

ZARZĄDZENIE NR 68/2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW
Z DNIA 6 KWIETNIA 2017 R.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym w Ostrzeszowie, przy ul. Strumykowej 3/6.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 3, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) realizując Uchwałę nr XXVIII/172/2017 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz warunków udzielania bonifikat, (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 1726) zarządza się co następuje:

§1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 6 położony w Ostrzeszowie, przy ul. Strumykowej 3 o powierzchni użytkowej: 53.81 m² + pomieszczenia przynależne – piwnica nr 2 o pow. użytkowej 5,15 m² i piwnicy oznaczonej nr 11 o pow. 1,52 m² oraz „wc” na korytarzu o pow. 1,10 m², wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 1166/10 000.

2. Rzeczoznawca majątkowy określił cenę lokalu na kwotę: 100.097,00 zł (słownie: sto tysięcy dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100), oraz wartość udziału w wysokości: 1166/10 000 w prawie własności gruntu w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali mieszkalnych położonego w Ostrzeszowie, przy ul. Strumykowej 3/6 (działka ew. nr 1747 o pow. 0,0370 ha, KZ1O/00045269/2), wynosi : 3.068,00 zł.

Wobec powyższego cena nieruchomości lokalowej + udział w prawie własności gruntu związanego z tym lokalem wynosi łącznie: 103.165,00 zł (słownie: sto trzy tysiące sto sześćdziesiąt pięć złotych 00/100).

§4. Zgodnie z art.43 ust. 1 pkt. 10 a, ppkt. b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.) nieruchomość jest zwolniona z opodatkowaniem podatkiem VAT.

§5. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz zamieszczone w Biuletynie

Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona będzie w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie.”

§ 6. Zobowiązuję Wydział Organizacyjny, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa do wykonania zadań związanych z wykonywaniem procedury sprzedaży nieruchomości lokalowej opisanej powyżej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 6 kwietnia 2017 r.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza