

ZARZĄDZENIE NR 42/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 6 marca 2017 roku

w sprawie zorganizowania I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Ostrzeszowie, działki nr: 4057/2, 2348/2.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.) art. 11 ust. 1, art. 28, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXV/147/2016 z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Ostrzeszowie w rejonie ul. Daszyńskiego, zarządza się co następuje:

§ 1.1. Postanawia się zorganizować I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Ostrzeszowie, w rejonie ul. Daszyńskiego, oznaczonej jako działki ewidencyjne:

- **nr 4057/2 o powierzchni 0,0661 ha,**
- **nr 2348/2 o powierzchni 0,0702 ha.**

Działka nr 4057/2 objęta jest księgą wieczystą nr KZ1O/00007604/5, natomiast działka nr 2348/2 objęta jest Kw KZ1O/0005701/1. Obydwie księgi prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Działki nr 4057/2 i 2348/2 stanowią jeden kompleks i nie będą przedmiotem sprzedaży jako odrębne nieruchomości.

2. Ustala się cenę wywoławczą dla obydwu działek stanowiących jedną nieruchomość w wysokości brutto: **180.000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w tym 23 % podatku VAT.**

3. Ustala się wadium w wysokości brutto: **18.000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100), w tym 23 % podatku VAT.**

4. Wadium należy wpłacić na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów.

5. Zgodnie z „miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów, w rejonie ulicy Borek” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr VII/46/1999 z dnia 15 kwietnia 1999 r. (opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 37, poz. 727 z dnia 12.06.1999r.) nadal aktualnym, teren działek nr 4057/2, 2348/2 oznaczono symbolem **U 1 M** – z podstawowym przeznaczeniem terenów na zabudowę mieszkaniową, usługową, handlu i nieuciążliwego rzemiosła usługowego i produkcyjnego.

§ 2.1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

2. Ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 30 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów i w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińłowicz
Zastępca Burmistrza