

**Załącznik do
Zarządzenia Nr 40/2017
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 28 lutego 2017r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz
dotychczasowego dzierżawcy położonej w miejscowości Ostrzeszów**

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm/ oraz Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 28.04.2009r, Nr 80 poz. 1123) i Zarządzenia nr 40/2017 Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 28 lutego 2017r.

Opis nieruchomości:	nieruchomość położona w Ostrzeszowie w rejonie ul. Strumykowej
Nr działki i pow.	część działki nr: 1722 o łącznej pow. 66 m ²
Księga wieczysta:	KZ1O/00040307/6
Okres dzierżawy:	do dnia 31 grudnia 2019r.
Przeznaczenie nieruchomości :	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod pawilon handlowy – tymczasowy stanowiący odrębny przedmiot własności.
Wysokość czynszu:	2.440,05 zł brutto rocznie (w tym 23% podatku VAT)
Termin uiszczenia czynszu:	30 kwietnia każdego roku
Inne:	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.
Zasady aktualizacji czynszu:	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 21 dni.

Dodatkowe informacje: Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uściłowicz
Zastępca Burmistrza