

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr KOM-341/12/06
(zwana dalej specyfikacją)

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości zamówienia przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 60 000 euro, a mniejszej od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW

ogłasza

(w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych)

przetarg nieograniczony na

**„Remont budynku Urzędu Miasta i Gminy przy ulicy Zamkowej
w Ostrzeszowie”**

(nazwa zamówienia)

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Nazwa Zamawiającego: Miasto i Gmina Ostrzeszów
2. Adres Zamawiającego:: ul.Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
3. Regon: 250855140
4. NIP: 622-17-89-928
5. Telefon: 062 732-06-00
6. Telefax: 062 732-06-01
7. Strona internetowa: www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl
8. E-mail: kom@ostrzeszow.info.pl
9. Godziny urzędowania – Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie czynny:
 - w poniedziałek w godz. 8:00 – 16:00
 - od wtorku do piątku w godz. 7:00 – 15:00
10. Oznaczenie / numer sprawy nadany przez zamawiającego: KOM-341/12/06

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Trybem udzielenia zamówienia jest przetarg nieograniczony, zgodnie z art. 10 ust.1 i art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku –Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004 r. Nr 19 poz. 177 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą”.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – roboty budowlane

1. Przedmiotem zamówienia jest remont budynku Urzędu Miasta i Gminy przy ul. Zamkowej w Ostrzeszowie, który polegał będzie na:

CZĘŚĆ NR 1 – wymiana stolarki okiennej:

- 1) wymianie stolarki okiennej drewnianej na PCV (13 okien o wym. 128x160 cm i 54 szt. o wym. 128x240 cm). Wraz z wymianą okien należy wymienić parapety wewnętrzne i zewnętrzne.

CZĘŚĆ NR 2 – elewacja, dach i inne roboty towarzyszące

- 1) wykonaniu wyprawek malarskich związanych z wymianą okien,
- 2) malowaniu elewacji o pow. ok. 1557 m², w ramach którego należy,
 - a) wymienić uszkodzony tynk,
 - b) przygotować pozostałą część tynku pod malowanie,
 - c) pomalować elewację farbą wysokoparoprzepuszczalną i samooczyszczającą,
 - d) oczyścić i zakonserwować elementy z piaskowca i imitacji piaskowca,
 - e) ułożyć cienkowarstwowy tynk akrylowy na cokole budynku oraz ścianach szybu windy,
- 3) ociepleniu dachu o pow. ok. 614 m² wraz z pokryciem papą jednokrotnego krycia, a także wymianie rynien oraz obróbek blacharskich.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45.21.50.00-7 - roboty w budowlane w zakresie obiektu użyteczności publicznej
- 45.42.10.00-4 - roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45.41.00.00-4 - tynkowanie
- 45.44.21.00-8 - roboty malarskie
- 45.45.20.00-0 - zewnętrzne czyszczenie budynków
- 45.26.12.00-6 - wykonywanie pokryć dachowych

Miejsce wykonywania zamówienia: budynek Urzędu Miasta i Gminy przy ul. Zamkowej 31 w Ostrzeszowie

2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa (**załącznik nr 4** do specyfikacji), w tym przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (**załącznik nr 5** do specyfikacji).
3. Zamówienie zostanie wykonane z materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w przedmiarze robót, specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych (co najmniej równoważnych) niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosowanych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku wprowadzenia zmian, o których mowa wyżej, wszelkie formalności i wymogi oraz poniesienie kosztów z tym związanych leżą po stronie wykonawcy. Wykonawca bierze wszelką odpowiedzialność za wprowadzone zmiany jak wyżej. W/w zmiany nie mogą powodować zmian w terminie realizacji zamówienia.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3 miesiące od daty udzielenia zamówienia, w tym:

część nr 1 zamówienia: w terminie 45 dni od daty udzielenia zamówienia,

część nr 2 zamówienia: w terminie 3 miesięcy od daty udzielenia zamówienia

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj:
 - a) wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

dla CZEŚCI Nr 2 zamówienia:
co najmniej dwa zamówienia polegające na malowaniu elewacji budynku, z których wartość każdego zamówienia nie może być mniejsza niż 50 000 złotych,

dla CZEŚCI Nr 1 zamówienia:
co najmniej dwa zamówienia polegające na wymianie istniejącej stolarki okiennej na stolarkę PCV, z których wartość każdego zamówienia nie może być mniejsza niż 50 000 złotych,
 - b) dysponują osobą posiadającą wymagane Prawem Budowlanym uprawnienia kierownika robót do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i udokumentuje przynależność tej osoby do właściwej izby samorządu zawodowego,
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Ocena spełnienia w/w warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez wykonawców.
3. Przy ocenie spełnienia warunków udziału, o których mowa w pkt 1 ppkt 2 lit.a)-b) przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnieniu warunków będą sumowane.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”, zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów:

- 1) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert;
- 2) aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika **urzędu skarbowego** oraz właściwego oddziału **Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 3) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert;
- 4) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert;

oraz złożyć wymagane ustawą (art. 24 ust.2 pkt 3 ustawy) oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych, na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do specyfikacji;

2. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. (wzór wykazu wykonanych robót stanowi **załącznik nr 3** do specyfikacji).
- 2) stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj: wymagane Prawem Budowlanym uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i dokumenty stwierdzające przynależność tej osoby do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) wymagane ustawą oświadczenie wykonawcy (art. 24 ust.2 pkt 3 ustawy) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

3. W celu potwierdzenia, znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, wykonawca zobowiązany jest złożyć:

- 1) wymagane ustawą oświadczenie wykonawcy (art. 24 ust.2 pkt 3 ustawy) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

4. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów:

- 1) pełnomocnictwo wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dla podmiotu uprawnionego do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów;
- 2) oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i informacje dla każdego partnera z osobna, za wyjątkiem składanych wspólnie.
- 3) oferta będzie zawierać **oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania** o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, **oddzielnie dla każdego partnera konsorcjum**,
- 4) oferta będzie zawierać **dokumenty wymienione w dziale VI pkt 1 ppkt 1)-4) specyfikacji oddzielnie dla każdego partnera konsorcjum**.

5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się przepisy § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. Dz 2006 r. Nr 87, poz. 605).

6. Wzory formularzy wykazania warunków udziału w postępowaniu stanowią załączniki nr 2,3,4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7. Dokumenty składane są w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
2. **Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują dokumenty lub informacje, o których mowa w pkt. 1, faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.**

3. Korespondencję do zamawiającego należy kierować na adres:

Miasto i Gmina Ostrzeszów
ul.Zamkowa 31
63-500 Ostrzeszów

4. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest:

- 1) w sprawach merytorycznych:

Danuta Bayer - Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie ul.Zamkowa 31,
 tel. (062) 732 - 06 – 00, (w dniach pracy UMiG),

- 2) w sprawach formalnych: Marek Kurzawa,

Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie ul.Zamkowa 31,
 tel. (062) 732 - 06 – 00 (w dniach pracy UMiG).

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Przystępujący do przetargu wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium:

- dla części nr 1 zamówienia: w kwocie 2000 PLN (słownie: dwatysiące 00/100 złotych)
- dla części nr 2 zamówienia: w kwocie 6000 PLN (słownie: sześć tysięcy 00/100 złotych)

2. **Wadium wnosi się p r z e d upływem składania ofert.**

3. **Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.**

4. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego:

- posiadacz rachunku: Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie
- numer rachunku: Bank Zachodni WBK S.A. I O/Ostrzeszów
93 1090 1173 0000 0000 1700 6081
- tytuł: wadium – remont budynku UMiG przy ul.Zamkowej w Ostrzeszowie

5. **Wadium w formie pieniężnej uznaje się za wniesione z chwilą jego wpływu na wskazany rachunek bankowy zamawiającego.**

6. **Wadium w innej formie niż pieniężnej, należy złożyć w formie oryginału, w KASIE Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów –Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów ul.Zamkowa 31 (III piętro) 63-500 Ostrzeszów. Potwierdzenie złożenia wadium należy załączyć do oferty.**

Kasa czynna w dniach pracy Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w godzinach 08:00 – 14:00.

Dokument wadialny musi być podpisany przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczęcią lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy.

7. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu (złoty polski - PLN),
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn.zm.).
8. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
 - 1) upłynął termin związania ofertą,
 - 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
 - 3) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:
 - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) który został wykluczony z postępowania,
 - 3) którego oferta została odrzucona.
11. Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia protestu.
12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca składający ofertę pozostanie nią związany przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. W uzasadnionych przypadkach co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni..
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 3 , nie powoduje utraty wadium.
5. Zgoda wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania oferta.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
Wzór formularza oferty stanowi **załącznik nr 1** do specyfikacji.
2. Ofertę należy przygotować zgodnie z wymogami określonymi w ustawie – Prawo zamówień publicznych i specyfikacji.
3. Wykonawca winien zapoznać się z całością specyfikacji istotnych warunków zamówienia , z terenem realizacji zamówienia i jego otoczeniem oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.
4. Złożenie przez wykonawcę lub wykonawców występujących wspólnie więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne, spowoduje jej odrzucenie.
5. Pod rygorem nieważności oferta musi być złożona w formie pisemnej, na papierze przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawiania śladów.
6. Oferta musi być przygotowana czytelnie i w języku polskim.
7. Oferta oraz wszystkie załączniki składające się na ofertę, wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
8. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
10. Dla uznania ważności, oferta musi zawierać wszystkie wymagane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia aktualne dokumenty. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
11. Ofertę należy złożyć na drukach załączonych do specyfikacji.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na drukach własnych Wykonawcy pod warunkiem, że będą zawierały informacje wynikające z treści druków załączonych do specyfikacji i będą odpowiadały treści specyfikacji.

12. Wszelkie dokonane przez wykonawcę poprawki w ofercie, muszą być parafowane przez osobę/osoby podpisującą ofertę. Oferta nie może zawierać zmian ani uzupełnień z wyjątkiem tych, które wynikają z instrukcji wydanych przez Zamawiającego, lub te które są konieczne do korekty błędów popełnionych przez wykonawcę
13. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.
14. Zaleca się aby oferta była spięta w jedną całość.
15. Ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzejrzystej kopercie (opakowaniu), zaadresowanej na adres zamawiającego, tj:

Miasto i Gmina Ostrzeszów, ul.Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów,

oraz oznaczoną:

„Oferta przetargowa -

Remont budynku Urzędu Miasta i Gminy przy ulicy Zamkowej w Ostrzeszowie

Nie otwierać przed terminem 01.08.2006 r. godz. 10:00”

i zamieszczoną **nazwą oraz adresem wykonawcy** składającego ofertę.

Uwaga:

W przypadku braku takiej informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. omyłkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską - za jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

16. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wprowadzić zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonej oferty. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składaną ofertę i oznaczyć dodatkowo na kopercie: **„ZMIANA”**. Koperty oznaczone w ten sposób zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
20. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu do składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na kopercie **„WYCOFANIE”**. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
21. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art.23 ust. 1 ustawy), wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, o których mowa w art. 23 ust. 1 ustawy. Zgodnie z treścią art. 141 ustawy wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy. **Oferta składana wspólnie przez dwa lub więcej podmiotów musi spełniać następujące warunki:**

- 1) oferta będzie podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich partnerów.
 - 2) oferta musi być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego,
 - 3) oferta będzie zawierać pełnomocnictwo do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego, które wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów,
 - 4) treść pełnomocnictwa wymienionego w ppkt.3 powinna dokładnie określać zakres umocowania,
 - 5) oferta będzie zawierać **dokumenty wymienione w dziale VI pkt 1 ppkt 1-4) specyfikacji oddzielnie dla każdego partnera konsorcjum,**
 - 6) oferta będzie zawierać **oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, oddzielnie dla każdego partnera konsorcjum,**
 - 7) wszyscy partnerzy będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - 8) zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej może żądać wykonania umowy w całości przez partnera wiodącego lub od wszystkich partnerów łącznie lub od każdego z osobna, albo też w inny sposób ustalony w umowie konsorcjum;
22. W przypadku, o którym mowa w pkt. 21, wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. **Oferty należy składać w:**
siedziba zamawiającego, pokój 64
Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów,
ul.Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
2. **Termin składania ofert: 01.08.2006 roku, do godziny 09:00 .**
6. **Data, godzina i miejsce otwarcia ofert: 01.08.2006 roku, godzina 10:00**
siedziba zamawiającego, pokój 71
Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów,
ul.Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
4. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu (art. 84 ust 2 ustawy).
5. Oferty będą otwierane w kolejności ich złożenia.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. Informacje, o których mowa w pkt 6 i 7, przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Przed obliczeniem ceny ofertowej wykonawca powinien zapoznać się:
 - 1) z dokumentacją projektową, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 2) z terenem budowy i jego otoczeniem oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na cenę ofertową, a dotyczące dróg dojazdowych, możliwości zasilania w energię, wodę, możliwość urządzenia zaplecza itd.
2. Do oferty należy załączyć „kosztorys ofertowy” wykonawcy, sporządzony na podstawie załączonego do specyfikacji „przedmiaru robót”.
3. Wszystkie wartości cenowe należy podać w złotych polskich (PLN), liczone do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena ofertowa może być tylko jedna. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej i przekazanego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiaru robót, a także koszty wszystkich robót, bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa, a w szczególności koszty robót przygotowawczych porządkowych, zabezpieczenia wszelkiego sprzętu i wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem (w tym sprzętu i wyposażenia biurowego), znajdującego się na terenie i w obrębie remontowanego budynku, koszty zagospodarowania i dozoru zaplecza i placu budowy, doprowadzenia i ponoszenia opłat z tytułu zużycia wody i energii, koszty związane z uzyskaniem pozwolenia na wejście w teren, koszty opracowania i wdrożenia projektu czasowej organizacji ruchu, koszty związane z opłatą za zrzut wody z odwodnienia wykopów, koszty obsługi geodezyjnej i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej robót, koszty badania stopnia zagęszczenia i zasypki wykopów, koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a w tym – z ruchem pojazdów mechanicznych oraz innych zobowiązań wynikających z umowy. W cenach jednostkowych i całkowitej cenie ofertowej przedkładanych przez wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez wykonawcę.
5. Cenę ofertową należy podać cyfrą i słownie.
6. **Wykonawca zobowiązany jest obliczyć cenę oferty przez sporządzenie kosztorysu ofertowego oddzielnie dla każdej z części zamówienia.** Wyszczególnione w przedmiarze robót podstawy wyceny nie stanowią o obowiązku ich stosowania, a służą jedynie do opisu zakresu robót.
7. Cenę ofertową należy obliczyć w następujący sposób:
 - a) wykonawca określi ceny jednostkowe (obejmujące całość kosztów wykonania tj: koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, pracy sprzętu i transportu technologicznego, koszty pośrednie, koszty zakupu i zysk oraz inne narzuty i koszty związane z wykonaniem robót płatne przez wykonawcę) na roboty wymienione w pozycjach przedmiaru robót. Pozycje, przy których nie zostaną podane ceny za ich wykonanie, nie będą dodatkowo opłacone po wykonaniu prac, gdyż zamawiający przyjmuje, że ich koszt został pokryty przez inne ceny podane w kosztorysie ofertowym,
 - b) wykonawca obliczy wartość poszczególnych pozycji poprzez pomnożenie cen jednostkowych dla danej pozycji przez ilość jednostek,
 - c) wykonawca zsumuje wartość wszystkich pozycji.
 - d) zsumowana wartość wszystkich pozycji stanowić będzie wartość netto,
 - e) od zsumowanej wartości netto wszystkich pozycji zostanie naliczony należny podatek od towarów i usług (VAT), Wartość podatku VAT zostanie określona procentowo i kwotowo,
 - f) wartość netto plus wartość podatku VAT stanowić będzie wartość brutto tj. cenę ofertową.

8. Ewentualne upusty oferowane przez wykonawcę należy uwzględnić w cenach jednostkowych.
9. Ceny jednostkowe określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie. Ceny jednostkowe stanowią podstawę obliczenia ceny na roboty budowlane.
10. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
11. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, ZNACZENIE TYCH KRYTERIÓW, SPOSÓB OCENY OFERT.

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował jednym kryterium:
- **najniższa cena** **waga: 100%**

Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryterium.

Oferty zostaną ocenione punktowo wg. wzoru:

$$(C_n / C_{of.b.}) \times 100 \times 100 \% = \text{liczba punktów}$$

C_n	- najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych
$C_{of.b.}$	- cena oferty badanej nieodrzuconej
100	- wskaźnik stały
100%	- procentowe znaczenie kryterium ceny

Ocenę końcową oferty stanowi suma uzyskanych punktów w w/w kryterium. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku.

2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów.
3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem art. 87 ust 2 ustawy, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
4. **Porównanie ofert nastąpi oddzielnie dla każdej z części zamówienia**, na podstawie ceny określonej w ofercie wykonawcy, wyliczonej w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, .
5. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.
6. Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 88 ustawy.
9. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art.93 ustawy.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Umowa z wykonawcą, którego oferta została wybrana, zawarta zostanie w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
2. Zamawiający powiadomi wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy.
4. Przed zawarciem umowy, podmioty występujące wspólnie mają obowiązek dostarczenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda od wybranego wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie to będzie służyć pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu (złoty polski - PLN);
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego:
- posiadacz rachunku: Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie
 - numer rachunku: Bank Zachodni WBK S.A. I O/Ostrzeszów
93 1090 1173 0000 0000 1700 6081
 - tytuł: zabezpieczenie należytego wykonania. umowy
- remont budynku UMiG przy ul.Zamkowej w Ostrzeszowie
7. Zamawiający ustala następujący podział zabezpieczenia:
- 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości
 - pozostałe 70 % jako gwarancja zgodnego z umową wykonania zamówienia
- Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez zamawiającego za należyte wykonane. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości zamawiający pozostawi 30 % zabezpieczenia, które zostanie zwrócone wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
8. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
9. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
10. Szczegółowe przepisy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w art. 147 – 151 ustawy – Prawo zamówień publicznych
11. Zabezpieczenie o którym mowa w pkt 1 zostanie zwrócone w terminie i na zasadach określonych w art. 151 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

1. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi **załącznik nr 6** do specyfikacji.
2. Warunki określone w załączonym wzorze umowy, są warunkami wymagalnymi i na takich warunkach zamawiający zawrze umowę z wykonawcą.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Wykonawcy, o których mowa w art. 23 ust. 1 ustawy, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonanie umowy.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Środki ochrony prawnej unormowane w art. 179-198 ustawy przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, a przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na prowadzoną przez Prezesa Urzędu listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej.
2. W niniejszym postępowaniu mają zastosowanie środki ochrony prawnej w postaci:
 - protestu (Dział VI, Rozdział 2, art. 180-183 ustawy – Prawo zamówień publicznych)
 - odwołania (Dział VI, Rozdział 3, art. 184-194 ustawy – Prawo zamówień publicznych)
 - skargi (Dział VI, Rozdział 4, art. 194-198 ustawy – Prawo zamówień publicznych)

XVIII. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na dwie części zamówienia lub tylko na jedną część zamówienia.
2. Zamówienie zostało podzielone na dwie części:

CZĘŚĆ NR 1 – WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

- 1) wymianie stolarki okiennej drewnianej na PCV (13 okien o wym. 128x160 cm i 54 szt. o wym. 128x240 cm). Wraz z wymianą okien należy wymienić parapety wewnętrzne i zewnętrzne.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45.21.50.00-8 - roboty w budowlane w zakresie obiektu użyteczności publicznej

45.42.10.00-4 - roboty w zakresie stolarki budowlanej

Termin wykonania **części nr 1** zamówienia: w terminie 45 dni od daty udzielenia zamówienia

CZĘŚĆ NR 2 – ELEWACJA, DACH I INNE ROBOTY TOWARZYSZĄCE

- 1) wyprawki malarskie związane z wymianą okien,
- 2) malowaniu elewacji o pow. ok. 1557 m², w ramach którego należy:
 - a) wymienić uszkodzony tynk,
 - b) przygotować pozostałą część tynku pod malowanie,
 - c) pomalować elewację farbą wysokoparoprzepuszczalną i samooczyszczającą,
 - d) oczyścić i zakonserwować elementy z piaskowca i imitacji piaskowca,
 - e) ułożyć cienkowarstwowy tynk akrylowy na cokole budynku oraz ścianach szybu windy,
- 3) ociepleniu dachu o pow. ok. 614 m² wraz z pokryciem papą jednokrotnego krycia, a także wymianie rynien oraz obróbek blacharskich.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45.21.50.00-9 - roboty w budowlane w zakresie obiektu użyteczności publicznej

45.41.00.00-4 - tynkowanie

45.44.21.00-8 - roboty malarskie

45.45.20.00-0 - zewnętrzne czyszczenie budynków

45.26.12.00-6 - wykonanie pokrycia dachowego

Miejsce wykonywania zamówienia: budynek Urzędu Miasta i Gminy przy ul. Zamkowej 31
w Ostrzeszowie;

Termin wykonania **części nr 2** zamówienia: w terminie 3 miesięcy od daty udzielenia Zamówienia.

XIX. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 USTAWY LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3, ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELONE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ.

Zamawiający nie przewiduje udzielenie, o których mowa wyżej.

XXII. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ OODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXIII. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGA ELEKTRONICZNĄ

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się droga elektroniczną

XXIV. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH.

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

XXV. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Nie dotyczy postępowania

XXVI. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy.

XXVII. ŻĄDANIE WSKAZANIA PRZEZ WYKONAWCĘ W OFERCIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓREJ WYKONANIE ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM, A TAKŻE PODANIA NAZW (FIRM) PROPONOWANYCH PODWYKONAWCÓW

Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, a także podania nazw (firm) proponowanych podwykonawców.

XXVIII. OKREŚLENIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRE NIE MOGĄ BYĆ POWIERZONE PODWYKONAWCOM

Zamawiający określa, że roboty w zakresie wymiany stolarki okiennej i roboty elewacyjne nie mogą być powierzone podwykonawcom.

XXIX. OGŁOSZENIE WYNIKÓW PRZETARGU

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy.

XXX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

XXXI. ZAŁĄCZNIKI

Załączniki do specyfikacji:

- zał. nr 1 – wzór formularza OFERTA,
- zał. nr 2 – wzór oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- zał. nr 3 – wzór wykazu wykonanych robót,
- zał. nr 4 – dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia,
- zał. nr 5 – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- zał. nr 6 – wzór umowy