

Uchwała Nr XXIII/142/2012
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 30 sierpnia 2012 roku

w sprawie: **zbycia nieruchomości gruntowej, położonej w Ostrzeszowie, przy ul. Niezłomnych**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala , co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu nieruchomość gruntową, położoną w Ostrzeszowie, przy ul. Niezłomnych oznaczoną jako działka ewidencyjna nr:

- **2276/28 o powierzchni 0,0416 ha, zapisaną w Kw nr KZ1O/00049059/5**

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

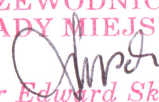
*Opisana działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 97 poz. 2803 z dn. 30 czerwca 2008 r.) oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XX/141/2008 z dnia 11 września 2008 r. (ogłoszonym w dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 186, poz. 3099 z dnia 3 listopada 2008 r.) oznaczona jest symbolem **MN – tereny zabudowy jednorodzinnej**.*

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Skrzypek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIII/142/2012
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 30 sierpnia 2012 roku

w sprawie: **zbycia nieruchomości gruntowej, położonej w Ostrzeszowie, przy ul. Niezłomnych.**

Projekt uchwały został wywołany w związku z dużym zainteresowaniem nabyciem działki ewidencyjnej nr:

- 2276/28 o powierzchni 0,0416 ha,
powstałej w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 2276/4 o powierzchni 0,1171 ha.
Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z uwagi na zapotrzebowanie społeczeństwa miasta i gminy na grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne przeznaczenie tego terenu do sprzedaży jest uzasadnione.

Sprzedaż nieruchomości komunalnych wiąże się ze zwiększeniem wpływów środków finansowych do budżetu miasta i gminy, a w dalszej kolejności opłat z tytułu podatku od nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w tej sprawie jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek