

EGZ.3

PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNA

mgr inż. Adam Płócienniczak
ul. Widok 99/36
62 – 800 Kalisz
tel. 662 – 264 – 994
mail: pracownia.adam@wp.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa obiektu budowlanego: Drewniany zabytkowy kościół parafialny w Siedlikowie gmina Ostrzeszów
Kategoria obiektu: X
Adres obiektu budowlanego: 63-500 Ostrzeszów, Siedlików 6
Jednostka ewidencyjna: 301807_5 Gmina Ostrzeszów
Obręb ewidencyjny: 0015 Siedlików
Nr działki: 590
Inwestor: Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. św. Andrzeja Apostoła
Nazwa i adres jednostki projektowania: Pracownia projektowa mgr inż. Adam Płócienniczak
ul. Widok 99/36 , 62 – 800 Kalisz

FUNKCJA	IMIĘ ,NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ	NR. UPR. BUD.	PODPIS
Projektant branża arch.	mgr inż. arch. Tomasz Gorzelany specjalność: architektoniczna	UAN – 8386/86/84	
Asystent:	mgr inż. Adam Płócienniczak		

Data opracowania: marzec 2024 r.

SPIS TREŚCI

1.	Strona tytułowa	- str.1
2.	Spis treści	- str.2
3.	Oświadczenie projektanta	- str.3
4.	Uprawienia i przynależność do izby projektanta	- str.4
5.	Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa	-str.7
6.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki	- str.8
7.	Projekt zagospodarowania terenu – część rysunkowa	- str.13
	1. Plan sytuacyjny	skala 1:500 - str.14

Oświadczenie

Zgodnie z art.34 ust.3d pkt.3 i ust.3e obowiązującego Prawa Budowlanego oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu remontu dachu, wymiany pokrycia dachu, rekonstrukcji sygnaturki z dzwonem i remontu oszalowania ścian zewnętrznych zabytkowego drewnianego kościoła parafialnego pod wezwaniem św. Andrzeja Apostoła w Siedlikowie, gmina Ostrzeszów (**nr dz. 590, obręb 0015 Siedlików**) wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Tomasz Gorzelany

projektant branży architektonicznej nr upr. UAN – 8386/86/84

Urząd Wojewódzki w Kaliszu
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I NABZORU BUDOWLANEGO
(pieczęć)

Kalisz, dnia 20 grudnia 1984 r.

Nr UAN-8386/86/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 ----- i §13 ust. 1 pkt. 1. lit. ---

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Tomasz Stanisław GORZELANY
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 9 listopada 55 r. w Dobrzeou

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- p r o j e k t a n t a -

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej -----
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -----

(specjalizacja zawodowa)

WA Kraków MA-BJA/14 zam. Nr 118-83

DN-15 zam. 0919-82 2900 szt



Urząd Wojewódzki w Kaliszu
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I NABZORU BUDOWLANEGO

Obywatel(ka) Tomasz Stanisław GORZYLANY jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

=====



[Handwritten signature]
mgr inż. arch. *[Handwritten name]*
(pódpis / pieczęć)



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz Gorzelany

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-8386/86/84**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0288**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0288-A546-D9E2-5EB9-YA7Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

część opisowa

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

I. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont dachu, wymiana pokrycia dachu, rekonstrukcja sygnaturki z dzwonem i remont oszalowania ścian zewnętrznych zabytkowego drewnianego kościoła parafialnego pod wezwaniem św. Andrzeja Apostoła w Siedlikowie, gmina Ostrzeszów.

II. Istniejący stan zagospodarowania terenu

1. Kościół parafialny pw. św. Andrzeja Apostoła jest położony w centralnej części wsi Siedlików. Kościół jest położony na płaskim nieco obniżonym w stosunku do otoczenia terenie obejmującym działkę nr ewidencyjny 590, obręb Siedlików. Działka o kształcie czworoboku graniczy od strony północnej z rowem melioracyjnym za którym znajduje się parking dostępny z drogi gminnej Niedźwiedz – Marydół – Siedlików biegnącej wzdłuż rowu i krzyżującej się z biegnącą prostopadle do niej drogą powiatową Mikstat - Ostrzeszów. Dostęp do kościoła z parkingu zapewnia mostek nad rowem. Między parkingiem a rowem znajduje się kępa starych drzew. Wokół kościoła jest wykonany z kostki granitowej ciąg pieszy stanowiący jego obejście i łączący go poprzez wspomniany mostek z parkingiem po drugiej stronie rowu. Teren jest oświetlony przez cztery wolnostojące stylizowane lampy typu parkowego usytuowane w sąsiedztwie kościoła. W związku z zamierzoną inwestycją nie przewiduje się żadnych istotnych, a jedynie drobne kosmetyczne zmiany w istniejącym zagospodarowaniu terenu,
2. Nie przewiduje się rozbiórki

III. Projektowane zagospodarowanie terenu

1. Istniejące na terenie posesji urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi układu komunikacyjnego, wraz z parametrami technicznymi dróg pożarowych, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę nie ulega zmianie. Nie projektuje się nowego ukształtowania terenu.
2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków - nie dotyczy

3. Na działce istniejące się tereny utwardzone w postaci dojść.
4. Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach na śmieci i wywożone na składowisko odpadów. Istniejąca lokalizacja pojemnika na śmieci.
5. Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji – istniejąca
6. Przyłącze wodociągowe – nie dotyczy
Przyłącze energii elektrycznej – istniejące przyłącze
7. Nie projektuje się ukształtowania terenu.
8. Nie projektuje się nowych elementów zagospodarowania terenu. Zaleca się jednak odprowadzenie wód opadowych z dachu kościoła i z okalającego kościół ciągu pieszego na teren zieleni (trawników) poprzez wykonanie odpowiedniego odwodnienia

IV. Zestawienie powierzchni

Nie dotyczy, zamierzona inwestycja nie ma wpływu na bilans terenu

V. Informacje i dane

- a) Teren inwestycji znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej. Kościół w Siedlikowie p.w. św. Andrzeja Apostoła objęty opracowaniem jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków w dniu 31.12.1990 r. Nr rejestru: 528/Wlkp/A i podlega ochronie konserwatorskiej
- b) Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego:
 - teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego
- c) Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:
 - w zakresie ochrony środowiska nie podlega uzgodnieniu.Projektowana inwestycja jest zgodna z przepisami i zasadami określonymi w:

- Ustawie o ochronie środowiska (Dz.U.2018.799 t.j.) oraz z warunkami korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U.2018 poz.1614 t.j.)
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U.2016 poz.2138)
- art.1 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz.U.EU.L.2010.20.7)

Zgodnie z w/w przepisami w stosunku do zwierząt należących do gatunków dziko występujących i objętych ochroną, obowiązuje min. zakaz niszczenia ich siedlisk i ostoi. Z uwagi na brak ptaków objętych ochroną gatunkową (typu jeżyki itp.), nie zachodzi konieczność ich ochrony w oparciu o ustawę o ochronie środowiska oraz ustawę o ochronie przyrody.

W zakresie ochrony środowiska proj. inwestycja nie podlega uzgodnieniu.

W zakresie ochrony sanitarnej – nie podlega uzgodnieniu

W zakresie ochrony konserwatorskiej – podlega uzgodnieniu

W zakresie ochrony p.poż – nie podlega uzgodnieniu

VI. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzenie w wodę , wraz z ich parametrami technicznymi

1. Parametry budynku

- powierzchnia zabudowy 123,69 m²
- wysokość 9,54 m
- liczba kondygnacji 1+poddasze nieużytkowe

2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekt kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I

3. Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Budynek 1- kondygnacyjny niski zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi **ZL I** zgodnie z § 212 WT, ust. 3 powinien spełniać wymagania „D” klasy odporności pożarowej:

4.

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„D”	R 30 drewniana -klasa nieokreślona	(-)	REI 30 drewniany nieotynkowany od wewnątrz - klasa nieokreślona	EI 30 (o↔i) elementy drewniane nieotynkowane we wnętrzu - klasa nieokreślona	(-)	(-)

R- nośność ogniowa w minutach,

E- szczelność ogniowa w minutach,

I – izolacyjność ogniowa w minutach.

5. Występowanie zagrożenia wybuchem, w tym informacja dotycząca pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem, brak też stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

6. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametry wpływające na odległości dopuszczalne

Budynek usytuowany w odległości:

- od strony północno - wschodniej – odległość ok. 12,0 m od istniejącej zabudowy zagrodowej;
- od strony północnej wzdłuż dłuższego boku budynku w odległości 45,0 m przebiega droga gminna stanowiąca dojazd do obiektu;

7. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym:

Droga pożarowa

Dla budynku droga pożarowa nie jest wymagana - zapewnia się dostęp jednostek ratowniczo - gaśniczych do obiektu z istniejącej drogi gminnej.

Ponadto zapewnia się połączenie wyjść z budynku utwardzonym dojściem o szerokości minimum 1,5 m i długości do 50 m.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru do celów przeciwpożarowych dla budynku wynosi – 10 dm³/s, z co najmniej jednego

hydrantu o średnicy 80 mm w odległości od 5 do 75 m od budynku – warunek spełniony.

- 8. Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowane na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu**
nie dotyczy

VII. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Budynek objęty opracowaniem jest prostym, nieskomplikowanym obiektem o prostej konstrukcji i tradycyjnych rozwiązaniach materiałowych.

VIII. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 3 pkt. 20 obowiązującej Ustawy „Prawo Budowlane”, przez obszar oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Odległość przedmiotowego obiektu (zabytkowy kościół parafialny) od sąsiedniej nieruchomości jest większa od minimalnej odległości dotyczącej usytuowania obiektu zawartej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r.

ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU W GRANICACH DZIAŁKI NR 590

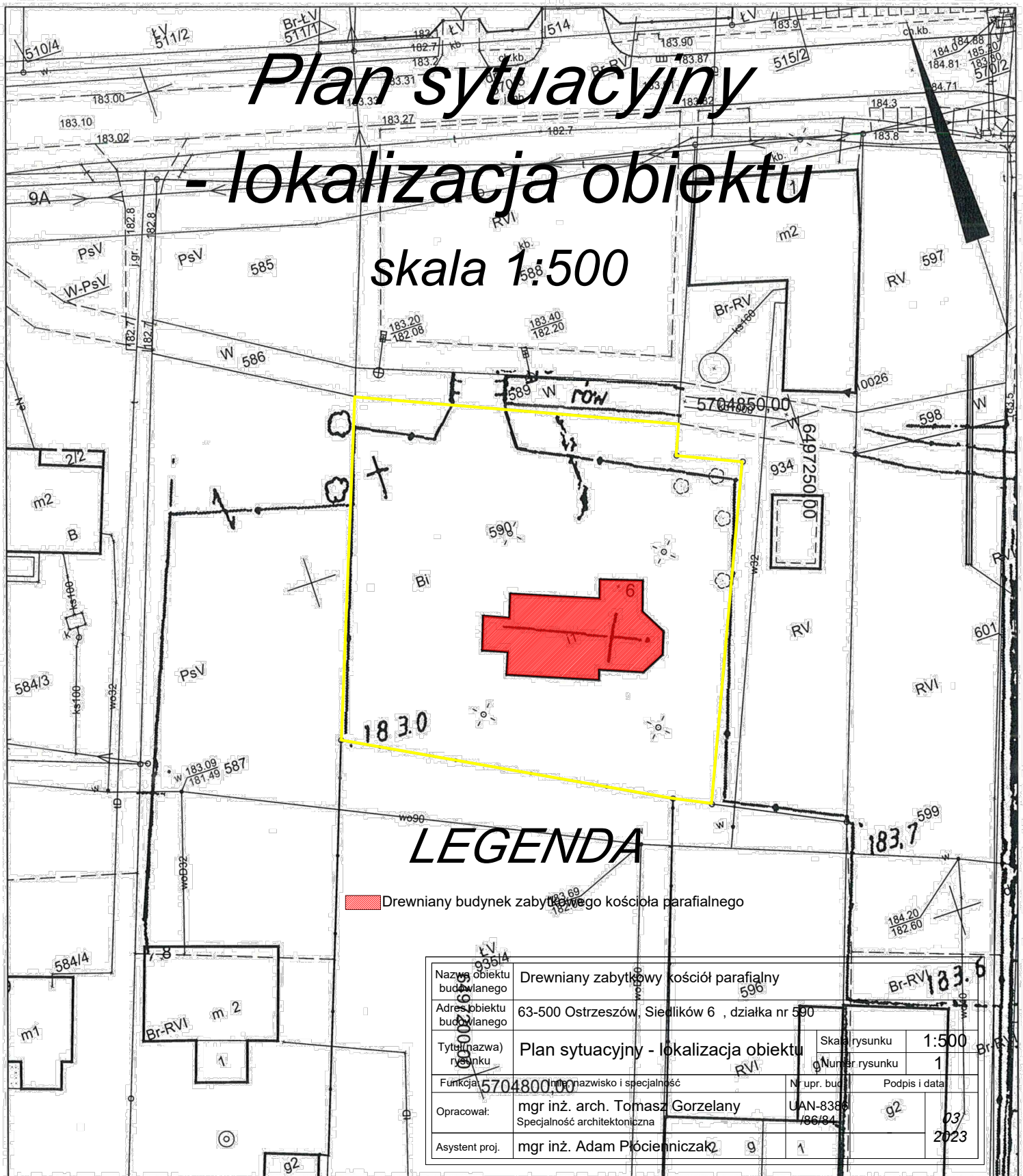
PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

część rysunkowa

Plan sytuacyjny

- lokalizacja obiektu

skala 1:500



LEGENDA

Drewniany budynek zabytkowy kościoła parafialnego

Nazwa obiektu budowlanego	Drewniany zabytkowy kościół parafialny	Skala rysunku	1:500
Adres obiektu budowlanego	63-500 Ostrzeszów, Siedlików 6, działka nr 590	Numer rysunku	1
Tytuł (nazwa) rysunku	Plan sytuacyjny - lokalizacja obiektu	Imię, nazwisko i specjalność	
Funkcja	5704800.00	Nr upr. bud.	Podpis i data
Opracował:	mgr inż. arch. Tomasz Gorzelany Specjalność architektoniczna	UAN-8386 /86/84	g2 03/2023
Asystent proj.	mgr inż. Adam Płocienniczak	g	1

Obręb: Siedlików
Arkusz

Nr działki:

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OSTRZESZOWSKI
Nazwa materiału zasobu	mapa
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.3018.1991.1
Data wykonania kopii	20-03-2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

Zamówienie: GG.6642.577.2024
Sporządził(a): Anita Majtas-Frumusachi