

U C H W A Ł A Nr VIII/45/94

Rady Miejskiej w Ostrzeszowie
z dnia 15 grudnia 1994 roku

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 1995 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16,poz.95 z późniejszymi zmianami/ oraz art.5, art.7 ust.2 i art.9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U.Nr 9,poz.31 z późniejszymi zmianami/ oraz w związku z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 1994 roku w sprawie niektórych przepisów ustawy o podatkach lokalnych /Dz.U.Nr 132,poz.675/ i w związku z art.4 ust.9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o denominacji złotego /Dz.U.Nr 84,poz.386/ Rada Miejska uchwala, co następuje

§ 1

1. Wprowadza się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części 0,17 zł. /przed denominacją 1.700 zł./ od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolniczą lub leśną od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 6,62 zł. /przed denominacją 66.200 zł./ od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - działalności produkcyjnej i usługowej prowadzonej jednoosobowo /z wyjątkiem handlu/ 4,50 zł. /przed denominacją 45.000 zł./ od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - działalności gospodarczej emerytów /rencistów/ prowadzących zakłady bez sił najemnych 2,64 zł. /przed denominacją 26.400 zł./ od 1 m² powierzchni użytkowej /z wyjątkiem handlu/,
- 3/ od pozostałych budynków lub ich części 1,50 zł. /przed denominacją 15.000 zł./ od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4/ od budowli 2% ich wartości,
- 5/ od 1 m² powierzchni gruntów:
 - a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi 0,22 zł. /przed denominacją 2.191 zł./,
 - b/ pozostałych:
 - do 1.000 m² - 0,02 zł. /przed denominacją 219 zł./,
 - od 1.001 m² - 3.000 m² 0,01 zł. /przed denominacją 73 zł./,
 - od 3.001 m² - 6.000 m² 0,01 zł. /przed denominacją 60 zł./,
 - od 6.001 m² - 10.000 m² 0,01 zł. /przed denominacją 46 zł./,

2. Za grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej uważa się grunty zabudowane i niezabudowane.służące prowadzonej działalności gospodarczej,

a mianowicie:

- grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynami administracyjnymi, socjalnymi i hotelami,
- grunty pod budowlami i urządzeniami,
- grunty zajęte pdo drogi wewnętrzne i place manewrowe, place składowe, zieleńce oraz tereny, na których są lub mogą być realizowane zadania inwestycyjne.

§ 2

Zwalnia się od podatku:

- Ośrodek Promocji Gospodarczej, Inkubator Przedsiębiorczości,
- wysypisko miejskie,
- Policję,
- jednostki kultury i kultury fizycznej,
- służbę zdrowia i opiekę społeczną ,
- przedszkola,
- jednostki ochrony przeciwpożarowej,
- właścicieli budynków mieszkalnych, w których prowadzona jest działalność produkcyjna, handlowa, usługowa oraz budynków czynszowych, którzy dokonali odnowienia elewacji danego budynku i złożyli wniosek udokumentowany rachunkami za wykonane prace.

§ 3

Upoważnia się Burmistrza do zatrudnienia inkasenta dla poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych i ustalenia wysokości wynagrodzenia za inkaso. Wynagrodzenie nie może przekroczyć 2% zainkasowanej kwoty.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i ma zastosowanie do podatków należnych za 1995 rok oraz podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

inż. Zenon Lewek