

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXXV/259/2010
Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 11 lutego 2010 r.

Miasto i Gmina Ostrzeszów



Plan Odnowy Miejscowości Korpysy na lata 2010 – 2017

Ostrzeszów, luty 2010 r.

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Korpysy na lata 2010 – 2017 przygotowany został w celu określenia kierunków dalszego rozwoju sołectwa, przy uwzględnieniu kluczowych czynników, które rozwój ten warunkują. Podstawą do wyznaczenia kierunków rozwoju sołectwa Korpysy jest inwentaryzacja jego materialnych i niematerialnych zasobów, której obrazowe podsumowanie zostało zawarte w analizie SWOT.

Na podstawie analizy silnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń (analiza SWOT) zdefiniowane zostały przedsięwzięcia, których realizacja w latach obowiązywania Planu Odnowy Miejscowości tj. do roku 2017, przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców miejscowości Korpysy oraz jej zrównoważonego rozwoju.

Niniejszy plan powstał dzięki zaangażowaniu i współpracy wielu osób, organizacji i środowisk, przede wszystkim członków Rady Sołeckiej miejscowości Korpysy, mieszkańców Korpys, przedstawicieli władz gminy Ostrzeszów i pracowników Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Plan Odnowy Miejscowości Korpysy składa się z dwóch zasadniczych części. Część pierwsza zawiera podstawowe informacje o miejscowości Korpysy, w tym dane demograficzne, inwentaryzację o zasobach naturalnych, dobrach kulturowych itp. Podsumowaniem tej części planu jest analiza SWOT określająca silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia jej dalszego rozwoju. Ocena stanu obecnego miejscowości Korpysy pozwala na określenie kierunków rozwoju i planowanie konkretnych przedsięwzięć.

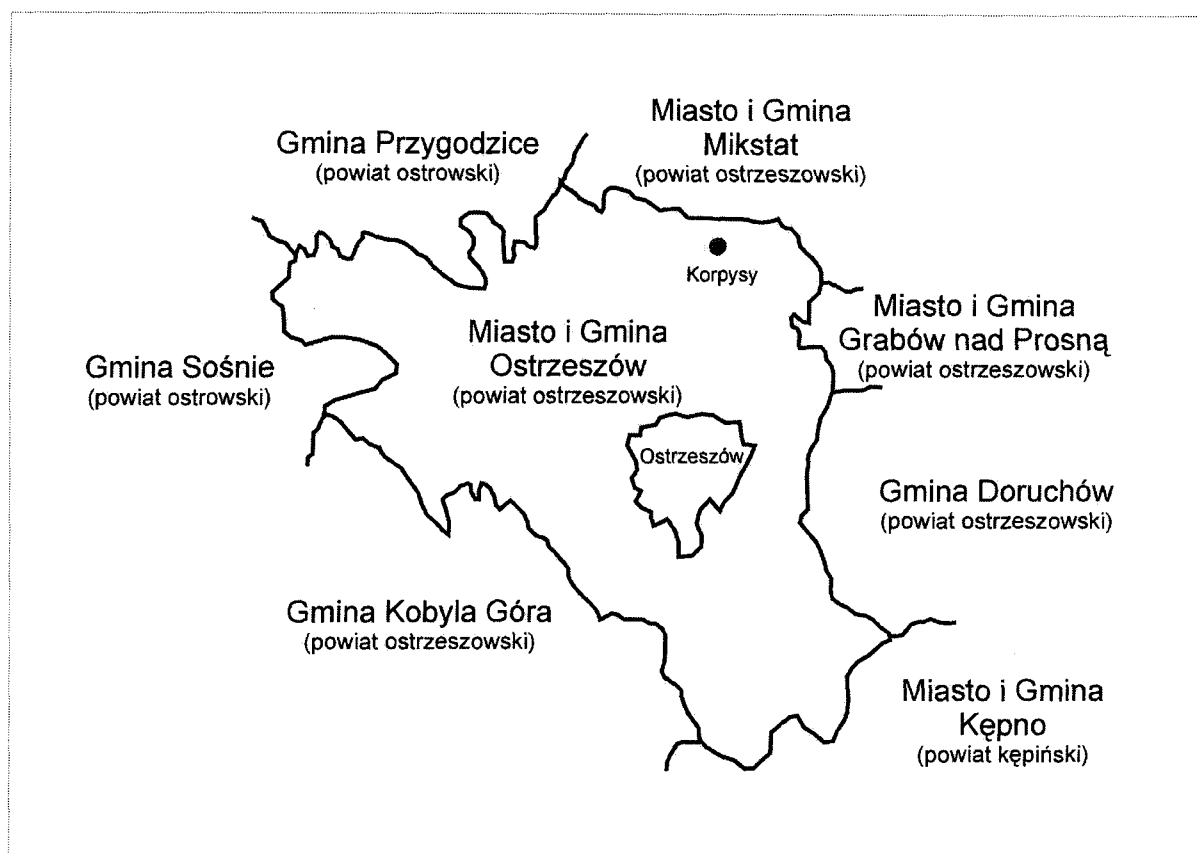
Druga część planu zawiera przede wszystkim zestawienie zadań, których realizacja przyczyni się do rozwoju miejscowości Korpysy oraz poprawy jakości życia jej mieszkańców. Poszczególne zadania zaplanowane zostały wraz z określeniem terminu ich realizacji, szacunkowych kosztów oraz źródeł finansowania.

I. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.

I.1 Położenie sołectwa Korpisy (mapka)

Miejscowość Korpisy położona jest w północnej części gminy Ostrzeszów, w powiecie ostrzeszowskim, w województwie wielkopolskim. Gmina Ostrzeszów, na obszarze której położone jest sołectwo Korpisy liczy obecnie 24 141 mieszkańców, z czego 14 872 osób mieszka w mieście Ostrzeszów. W końcu 2009 roku w Powiatowym Urzędzie Pracy zarejestrowanych było 1124 mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów z czego 707 osób tj. 63% to kobiety. Wśród ogólnej liczby zarejestrowanych bezrobotnych mieszkańców miasta i gminy Ostrzeszów 427 osób tj. 38% to mieszkańcy wsi. Bezrobotnych kobiet, mieszkających na obszarach wiejskich gminy Ostrzeszów było 283¹.

Położenie sołectwa Korpisy



Źródłem utrzymania mieszkańców sołectwa Korpisy są dochody z działalności rolniczej, praca zawodowa w ośrodkach miejskich, przede wszystkim w mieście Ostrzeszów oraz własna działalność gospodarcza. W chwili obecnej na obszarze Sołectwa Korpisy ma swoje siedziby 5 podmiotów gospodarczych. Firmy te działają przede wszystkim w branży

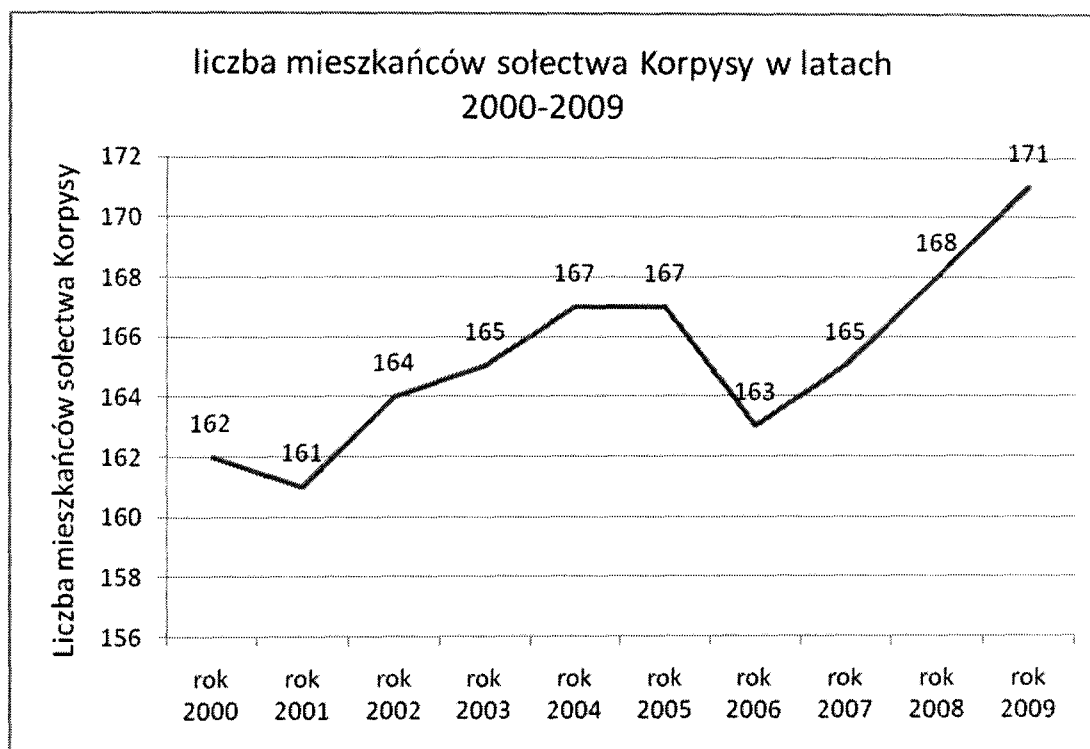
¹ Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Ostrzeszowie, stan na 31.12.2009 r.

produkcji elementów drewnianych, produkcji i montażu drewnianych więźb dachowych, usług ciesielskich i prac remontowo-budowlanych².

I.2 Liczba mieszkańców sołectwa Korpysy

Obecnie sołectwo Korpysy zamieszkuje 171³ mieszkańców. Pod względem liczby ludności Korpysy należą do jednych z najmniej liczebnych spośród 22 miejscowości gminy Ostrzeszów. Zdecydowaną większość mieszkańców stanowią osoby dorosłe, powyżej osiemnastego roku życia (127 osób). W ciągu ostatnich dziesięciu lat łączna liczba mieszkańców zwiększyła się o 9 osób. Zmiany liczby mieszkańców sołectwa Korpysy zachodzące w ciągu minionych dziesięciu lat przedstawia wykres [1].

Wykres [1]



I.3 Przestrzenna struktura miejscowości

W miejscowości Korpysy wyróżnić można centrum wsi zlokalizowane w pobliżu Sali OSP i charakteryzujące się zwartą zabudową oraz 2 inne części zwane Łopaty oraz Rudunki, gdzie zabudowa jest rozproszona. We wsi jest 1 przystanek autobusowy, gdzie zatrzymuje się tylko autobus szkolny.

² Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, Wydział Promocji i Rozwoju Gminy, Ewidencja Działalności Gospodarczej, stan na 13.01.2010 r.

³ Źródło: Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, Wydział Spraw Obywatelskich i Obronności – stan na 31.12.2009 r.

I.4 Historia miejscowości Korpysy

Dawna nazwa wsi to Ottosberg. We „Wspomnieniach ostrzeszowskiego pastora” Arthura Rohde znajduje się informacja, że tereny gminy Ostrzeszów w roku 1793 a następnie 1815 znajdowały się pod rządem pruskim. Zarządca domen nadał osadom nazwy od swojego własnego imienia oraz od imion dzieci, stąd nazwa Ottosberg.

Obecnie zdarzają się wizyty niemieckich potomków dawnych mieszkańców szukających pamiątek rodzinnych.

We „Wspomnieniach o mieście Ostrzeszów bliższej jego i dalszej okolicy” autorstwa Ks. Radcy M. Perlińskiego prob. ostrzeszowskiego z 1920 roku wydanej drukiem „Gazety Ostrzeszowskiej” znajduje się wzmianka o Korpysach: „...oprócz kuźnic były huty szklane, dopóki starczył piasek kwarcowy i pnie w lasach i borach obszernych, od 1850 r. zaprzestano robót w kuźniach i hutach i odtąd ludność zajęła się uprawą roli i hodowlą bydła.”⁴

We wsi funkcjonowała kiedyś szkoła ewangelicka, która później została przekształcona w polską szkołę. Nauka odbywała się do 4 klasy. Ponad 30 lat temu szkołę zamknięto a budynek przeznaczono na lokale mieszkalne.

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

Na obszarze miejscowości Korpysy brak jest obiektów zabytkowych wyróżniających się walorami estetycznymi i architektonicznymi. Centrum wsi skupia się wokół sali będącej własnością Miasta i Gminy Ostrzeszów, a użytkowaną przez jednostkę Ochotniczej Straży Pożarnej. Przez miejscowość Korpysy przebiega droga gminna o nawierzchni asfaltowej łącząca Korpysy z wsią Siedlików.

Na terenie miejscowości Korpysy występują gleby słabej klasy, co utrudnia rozwój rolnictwa. We wsi funkcjonują 3 większe gospodarstwa rolne, pozostałe to małe gospodarstwa a źródłem utrzymania mieszkańców jest głównie praca zarobkowa.

We wsi jest 1 sklep i 5 zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w tym jeden tartak. W Korpysach funkcjonuje także gospodarstwo agroturystyczne posiadające Ośrodek Hodowli Koni. Na terenie gospodarstwa odbywa się także Powiatowa Wystawa Koni, cykliczna impreza organizowana przez Powiatowe Koło Wielkopolskiego Związku Hodowców Koni w Ostrzeszowie oraz Wydział Spraw Europejskich, Promocji i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Ostrzeszowie.

II.1 Zasoby przyrodnicze

Sołectwo Korpysy położone jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”. Takie położenie sprzyja ochronie środowiska

⁴ „Wspomnienia o mieście Ostrzeszów bliższej jego i dalszej okolicy” Ks. Radca M. Perliński prob. ostrzeszowski, 1920, wyd. drukiem „Gazety Ostrzeszowskiej”, s.101

naturalnego i rekreacji ale ogranicza jednocześnie powstawanie i rozwój niektórych form działalności gospodarczych.

Na zachód od miejscowości znajdują się lasy należące do Nadleśnictwa Przedborów z występującą tam przewagą sosny.

II.2 Organizacje społeczne

Od roku 1946 w sołectwie Korpysy funkcjonuje jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej zrzeszająca obecnie 16 strażaków. Jednostka ma swoją siedzibę w budynku sali OSP. Jednostka ta nie posiada samochodu gaśniczego.

W sołectwie Korpysy działa również Koło Gospodyń Wiejskich, którego członkinie biorą aktywny udział w organizowaniu cyklicznych imprez i spotkań takich jak dożynki, spotkania noworoczne, wieczorki itp.

Dzieci i młodzież dowożone są autobusem szkolnym do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Siedlikowie, ale część ze względu na bliższe położenie uczęszcza do szkoły w Niedźwiedziu.

II.3 Dziedzictwo kulturowe

Na obszarze sołectwa Korpysy brak jest obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego. Brak jest kościoła lub kaplicy. Mieszkańcy należą do Parafii rzymsko-katolickiej pw. Św. Andrzeja Apostoła w Siedlikowie, natomiast część uczestniczy we mszach świętych w parafii św. Anny w Niedźwiedziu ze względu na bliższe położenie kościoła.

W centrum wsi jest kapliczka przydrożna. Na terenie sołectwa znajduje się stary cmentarz ewangelicki, czasami odwiedzany przez potomków spoczywających tam dawnych mieszkańców tych terenów, którzy przyjeżdżają z Niemiec bądź za pośrednictwem zaprzyjaźnionych mieszkańców Korpys zlecają opiekę nad grobami krewnych.

II.4 Infrastruktura techniczna

Mieszkańcy sołectwa Korpysy korzystają z zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej lub z własnych ujęć (studni). Wszystkie gospodarstwa domowe mają dostęp do energii elektrycznej. Usuwaniem odpadów na terenie sołectwa zajmują się firmy posiadające stosowne pozwolenie i działające na lokalnym rynku. Odpady deponowane są na składowisku odpadów w Ostrzeszowie.

Sołectwo Korpysy nie jest obecnie skanalizowane. Ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzane są do przydomowych oczyszczalni ścieków oraz zbiorników bezodpływowych (szamb).

Wieś podłączona jest do sieci telekomunikacyjnej i większość gospodarstw posiada telefon stacjonarny. Część gospodarstw korzysta z Internetu dostarczanego drogą radiową. Większych problemów nie ma także z zasięgiem sieci komórkowej.

Miejscowość Korpysy posiada oświetlenie uliczne oprócz części wsi zwanej Łopaty. Brak jest z kolei w całej miejscowości chodników.

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja – analiza SWOT.

Lp.	Silne strony	Słabe strony
1.	Duże zaangażowanie mieszkańców na rzecz poprawy jakości życia	Peryferyjne położenie miejscowości
2.	Rosnąca liczba mieszkańców	Słabo rozwinięta infrastruktura społeczna (brak szkół, bibliotek itp.)
3.	Duża aktywność mieszkańców zrzeszonych w organizacjach społecznych (Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna)	Mała liczba mieszkańców
4.	Gospodarność mieszkańców sołectwa	Niska klasa bonitacyjna gleb
5.	Walory przyrodnicze sprzyjające rekreacji i turystyce	Objęcie gminy Ostrzeszów, w tym sołectwa Korpysy, Obszarem Chronionego Krajobrazu ograniczającym rozpoczynanie nowych inwestycji
	Szanse	Zagrożenia
1.	Wykorzystanie dostępnych środków zewnętrznych na rzecz poprawy jakości życia (fundusze UE, środki budżetu MiG Ostrzeszów)	Spadek rentowności gospodarstw rolnych
2.	Rozwój istniejącej infrastruktury społecznej wokół której koncentruje się życie kulturalne sołectwa	Odływ młodych mieszkańców sołectwa do większych ośrodków miejskich.
3.	Rozwój i specjalizacja gospodarstw rolnych	Niestabilna sytuacja rynku rolnego
4.	Wzrost atrakcyjności sołectwa związany z rozbudową lokalnej infrastruktury technicznej (drogi, chodniki, oświetlenie, łącza internetowe)	Dalszy wzrost bezrobocia
5.	Różnicowanie aktywności gospodarczej mieszkańców sołectwa w kierunkach pozarolniczych	Zanikanie lokalnych tradycji kulturalnych,
6.	Rozwój agroturystyki	

Analiza SWOT – podsumowanie

Korpysy są miejscowością o niewielkiej liczbie mieszkańców, położoną w północnej części gminy Ostrzeszów. W miejscowości Korpysy nie ma szkoły, biblioteki, obiektów zabytkowych, izb pamięci. Życie społeczno-kulturalne mieszkańców Korpys koncentruje się wokół cyklicznie organizowanych imprez takich jak dożynki, festyny, zawody konne. Istotną rolę w życiu mieszkańców Korpys odgrywają spotkania i imprezy organizowane w sali wiejskiej, której właścicielem jest Miasto i Gmina Ostrzeszów, a którym zarządza miejscowa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Wiele prac związanych z bieżącym utrzymaniem budynku sali jest wykonywanych dzięki osobistemu zaangażowaniu mieszkańców Korpys. Z uwagi na specyfikę i koszt niektórych prac remontowych takich jak np. wymiana instalacji elektrycznej w budynku niemożliwe jest ich wykonanie we własnym zakresie co powoduje konieczność ubiegania się o zewnętrzną pomoc finansową i fachową.

Pomimo słabo rozwiniętej bazy kulturalnej, Korpysy są miejscowością, w której organizowane są imprezy o zasięgu regionalnym czego przykładem są odbywające się cyklicznie Powiatowe Wystawy Koni. Na przybywających do Korpys turystów czekają gospodarstwo agroturystyczne o wysokim standardzie.

Szansą rozwoju miejscowości Korpysy są pojawiające się możliwości współfinansowania różnorodnych inicjatyw ze środków zewnętrznych, w tym funduszy Unii Europejskiej. Na terenie sołectwa Korpysy organizowane są już od kilku lat wystawy koni, które cieszą się rosnącą popularnością, i które mogą stać się lokalnym produktem turystycznym wpływającym na zwiększenie atrakcyjności turystycznej miejscowości. Dzięki istniejącym walorom przyrodniczym miejscowość Korpysy może stać się atrakcyjnym ośrodkiem wypoczynkowym zarówno dla mieszkańców gminy Ostrzeszów jak i osób spoza jej obszaru.

Zagrożenia rozwoju miejscowości Korpysy są pochodną zjawisk społecznych i gospodarczych zachodzących w skali całego kraju. Do tych zagrożeń należy zaliczyć przede wszystkim wzrost bezrobocia oraz spadek rentowności gospodarstw rolnych podyktowany spadkami cen skupu i rosnącymi kosztami produkcji rolnej. W rezultacie młodzież po zakończeniu nauki szkolnej będzie poszukiwała zatrudnienia w ośrodkach miejskich co spowoduje spadek liczebności mieszkańców sołectwa oraz zachwianie struktury wiekowej. Alternatywą może stać się rozwijanie pozarolniczej działalności gospodarczej np. usług agroturystycznych lub gastronomicznych.

Postęp techniczny oraz zwiększające się tempo życia mogą zagrażać dbałości o zachowanie dorobku kulturowego, wielopokoleniowych tradycji, zwyczajów i obrzędów.

IV. Opis planowanych przedsięwzięć na terenie miejscowości Korpysy

1. Remont sali wiejskiej w Korpysach

Cel zadania

Celem zadania jest poprawa stanu technicznego sali wiejskiej poprzez rozbiórkę istniejącego sufitu oraz wykonanie nowego sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych na profilach metalowych wraz z jego ociepleniem wełną mineralną. W ramach zadania wykonany zostanie również remont instalacji elektrycznej w budynku, w którym znajduje się sala oraz wymiana drewnianej stolarki okiennej i niezbędne prace malarskie.

Przeznaczenie

Wyremontowana sala służyć będzie całej społeczności sołectwa Korpysy a także osobom spoza jego obszaru. W sali organizowane będą spotkania, szkolenia, zebrania wiejskie, imprezy okolicznościowe itp. Z obiektu korzystać będą mogli wszyscy mieszkańcy sołectwa Korpysy oraz osoby przyjeżdżające spoza jego granic.

2. Budowa drogi w kierunku przysiółku Łopaty

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa jakości życia mieszkańców Korpysy poprzez ułatwienie im przejazdu między częściami sołectwa a w szczególności dostęp mieszkańców peryferyjnie położonych gospodarstw do centrum Korpysy.

Przeznaczenie: Z drogi korzystać będą mieszkańcy Korpysy a przede wszystkim mieszkańcy Łopat przemieszczający się do centrum wsi.

3. Budowa chodnika w centrum wsi

Cel zadania

Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszych w centrum sołectwa Korpysy. Obecnie ruch pieszych odbywa się na jezdni co stwarza realne zagrożenie dla mieszkańców miejscowości.

Przeznaczenie

Chodnik służyć będzie wszystkim mieszkańcom sołectwa Korpysy, w szczególności osobom udającym się do budynku sali wiejskiej, do sklepu i do przystanku PKS.

4. Ogrodzenie placu zabaw

Cel zadania: Celem zadania jest poprawienie bezpieczeństwa dzieci bawiących się na placu zabaw znajdującym się naprzeciwko sali OSP. Obecne ogrodzenie jest zniszczone i wymaga wymiany.

Przeznaczenie: Z placu zabaw korzystają mieszkańcy Korpysy. Plac zabaw stanowi też miejsce integracji dla rodziców opiekujących się bawiącymi się dziećmi.

5. Poszerzenie drogi na przysiółku Korpysy – Rudunki

Cel zadania: Celem zadania jest poszerzenie drogi Korpysy – Rudunki, gdyż obecnie jest ona zbyt wąska i bardzo utrudnione jest wymijanie się dwóch samochodów jadących z przeciwnych kierunków.

Przeznaczenie: Z drogi korzystać będą mieszkańcy Korpys

6. Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze Korpysy-Huby pod Siedlikowem


Cel zadania: Celem powstania drogi o długości ok. 1,2 km jest stworzenie alternatywnego przejazdu do miejscowości Siedlików z Korpys

Przeznaczenie: Z drogi korzystać będą mieszkańcy Korpys

V. Szacunkowy kosztorys planowanych zadań i harmonogram ich realizacji

Lp.	Nazwa planowanego zadania	Termin realizacji	Szacunkowy koszt inwestycji (zł)	Źródło finansowania	Stan zaawansowania inwestycji
1.	Remont sali wiejskiej w Korpysach	2010-2011	162 927,07	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	Gotowa dokumentacja wymagana do przeprowadzenia prac remontowych
2.	Budowa drogi w kierunku przysiółku Łopaty	2015-2017	1.500.000	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	Wykonane pomiary geodezyjne
3.	Budowa chodnika w centrum wsi	2016	300.000	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	Gotowa koncepcja
4.	Ogrodzenie placu zabaw	2013	25.000	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w	Gotowa koncepcja

				miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	
5.	Poszerzenie drogi na przysiółku Korpysy-Rudunki	2014	500.000	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	Gotowa koncepcja
6.	Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze Korpysy-Huby pod Siedlikowem	2012	700.000	Środki budżetu Miasta i Gminy Ostrzeszów (w miarę posiadanych środków) oraz pozyskane środki zewnętrzne	Gotowa podbudowa

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Skrzypek