

WGN.6845.187.2023

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), oraz Zarządzenia nr 52/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej                                                                                                           | Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości             |                                                                                                             | Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości                                                                                                                                                                                                                           | Termin uiszczania czynszu                                               | Stawka czynszu dzierżawnego miesięczna                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów<br><br>KZ1O/00035900/5<br><br>Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń. | Ostrzeszów-<br>obręb<br>ewidencyjny<br>0001, Miasto-<br>Ostrzeszów | Część działki nr 1801 o pow. 36 m <sup>2</sup> .<br>Grunt sklasyfikowany jest jako:<br>dr-drogi (0,0036 ha) | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolami:<br>KL - teren drogi lokalnej,<br>U1 - teren usług publicznych.<br><br><b>Grunt wdzierżawia się z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny, na okres od dnia 1.05.2023 r. do dnia 30.09.2023 r.</b> | Czynsz za cały okres dzierżawy płatny jednorazowo do 30 czerwca 2023 r. | <b>221,40 zł</b><br>( w tym 23 % podatku VAT )<br>Słownie: dwieście dwadzieścia jeden złotych 40/100 |



Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

**Informacja pokój nr 201, telefon 62 732 06 23.**

**Z up. BURMISTRZA****Barbara Gmerek**  
Wiceburmistrz