

WGN.6845.343A.2023

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Zarządzenia nr 36/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości		Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu dzierżawy roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00051566/9 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów obręb ewidencyjny 0001, Miasto-Ostrzeszów	Część działki ew. nr 2187/29 o pow. 198 m ² Grunt sklasyfikowany jest jako: dr- droga	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolami: U2-tereny koncentracji usług komercyjnych, KDx-ciągi pieszo-jezdne Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem jako grunty pod miejsca parkingowe, na okres 3 lat.	Czynsz za 2023 rok płatny do 30 maja . Czynsz za lata 2024-2026 płatny do 30 marca danego roku.	6575,58 zł (w tym 23% podatku VAT) słownie: sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt pięć złotych 58/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”



Informacja pokój nr 201, telefon 62 732 06 23.

Przedmiotowy grunt jest przedmiotem dzierżawy do dnia 31.03.2023 r. Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Z up. BURMISTRZA
Barbara Cienerek
Wiceburmistrz