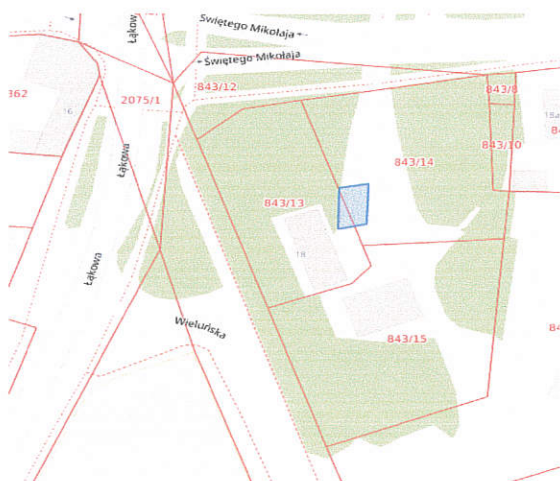


BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), oraz Zarządzenia nr 186/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 17 listopada 2022r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu dzierżawy roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00025873/3 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów obręb ewidencyjny 0001, Miasto-Ostrzeszów Łączna powierzchnia gruntów wynosi 0,0054 ha.	Część działki ew. nr 843/13 o pow. 0,0014 ha Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi- inne tereny zabudowane (0,0014 ha). Część działki ew. nr 843/14 o pow. 0,0040 ha Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi – inne tereny zabudowane (0,0040 ha).	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem: U1 - teren usług publicznych Grunty wydzierżawia się z przeznaczeniem jako grunty pod miejsca parkingowe, na okres 3 lat.	Czynsz za lata 2023-2025 płatny do 30 kwietnia danego roku. 1793,34 zł (w tym 23% podatku VAT) słownie: jeden tysiąc siedemset dziewięćdziesiąt trzy złote 34/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”



Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacja pokój nr 201, telefon 62 732 06 23.

Z up. BURMISTRZA

Barbara Gmerek
Włodzisław