

WGN.6845.456.2021

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 158/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 12 lipca 2021r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu dzierżawy miesięczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ10/00013515/9 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto- Ostrzeszów	Część działki ew. nr 1939/1 o pow. 2 m ² Grunt sklasyfikowany jest jako: Bz- tereny rekreacyjno-rozrywkowe (0,0002 ha)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolami: KZ - teren drogi zbiorczej, US - teren usług sportu i rekreacji. Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem jako miejsce pod reklamę, na okres 3 lat.	Czynsz płatny będzie do 28 dnia każdego miesiąca	24,60 zł (w tym 23% podatek VAT) słownie: dwadzieścia cztery złote 60/100
					Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”



Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy. Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacja pokój nr 202, telefon 62 732 06 22.

Z up. Burmistrza

Barbara Gmerek
Wiceburmistrz