

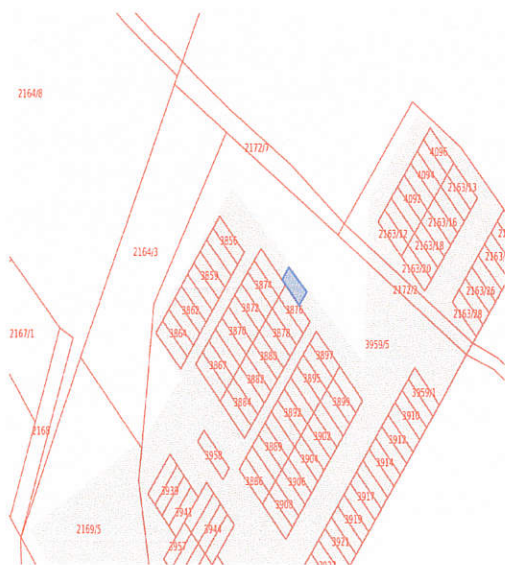
WGN.6845.405.2021

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 157/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 1 lipca 2021r., w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości		Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu dzierżawy roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00037431/0 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto - Ostrzeszów	Część działki ew. nr 3959/5 o pow. 28 m ² Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0028 ha).	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolami: KP - teren parkingów. Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem jako grunt pod garaż blaszany, na okres do 30.06.2024r.	Czynsz za rok 2021 płatny będzie do 30 dnia miesiaca przypadającego po miesiącu w którym zawarto umowę. Czynsz za lata 2022-2024 płatny do 30 kwietnia danego roku.	861,00 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: osiemset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”



Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacja pokój nr 202, telefon 62 732 06 22.

Z up. **BURMISTRZA**
Barbara Gmerek
Wiceburmistrz