

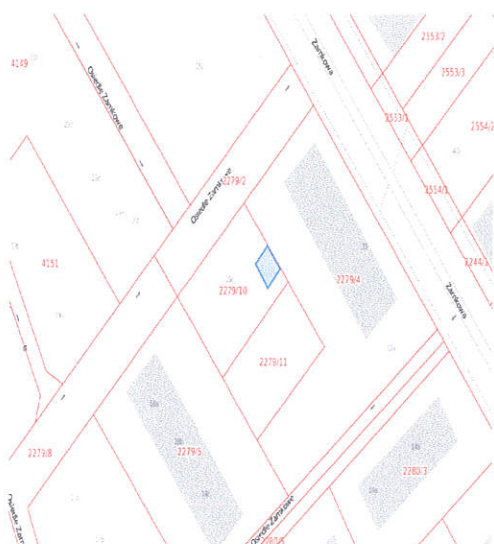
WGN.6845.449.2021

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 85/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 16 kwietnia 2021r. w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości lokalowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu najmu miesięczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00039177/5 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto Ostrzeszów	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o pow. 35 m ² , znajdujący się w budynku dawnej kotłowni na Osiedlu Zamkowym, położonym na działce ewidencyjnej nr 2279/10	Lokal wynajmuje się jako pomieszczenie gospodarcze, na okres 3 lat.	Czynsz płatny będzie do 30 dnia każdego miesiąca, z wyjątkiem lutego w którym płatny będzie do 28 dnia miesiąca	34,44 zł miesięcznie (w tym 23% podatku VAT) słownie: trzydzieści cztery złote 44/100 Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”



Wynajmujący zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnej umowy z dostawcą energii elektrycznej. Najemca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu najmu. Wykaz na najem nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacja pokój nr 202, telefon 62 732 06 22.

Z up. BURMISTRZA
Barbara Gmerek
Wiceburmistrz