

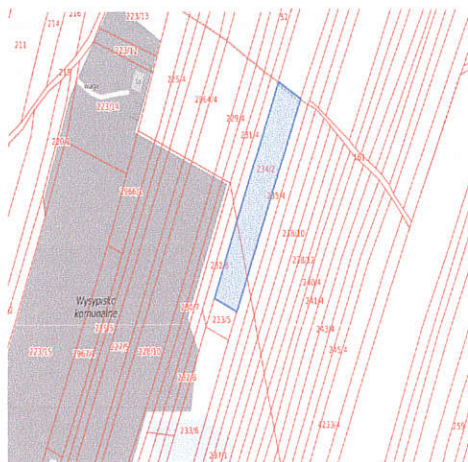
WGN.6845.440.2021

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 20/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 1 lutego 2021r., w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu dzierżawy roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00011718/8 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obwód ewidencyjny 0001, Miasto- Ostrzeszów	Działka ew. nr 234/1 o pow. 0,2060 ha Grunt sklasyfikowany jest jako: RVI- grunty orne (0,0316 ha), RV-grunty orne (0,1744 ha)	Czynsz za lata 2021-2023 płatny do 30 kwietnia danego roku	318,84 zł słownie: trzysta osiemnaście złotych 84/100 (Czynsz przedmiotowo zwolniony z podatku VAT na podstawie §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1983) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 106 z późn. zm.)	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”
		Działka ew. nr 234/2 o pow. 0,5911 ha Grunt sklasyfikowany jest jako: RVI- grunty orne (0,0474 ha), RV-grunty orne (0,5437 ha) Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem na cele rolnicze, na okres 3 lat			



Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”

Informacja pokój nr 202, telefon 62 732 06 22.

Z up. BURMISTRZA

Bartłomiej Gmerek
Wiceburmistrz