

Zarządzenie Nr 190/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 27 października 2020 roku

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej i ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Ostrzeszowie przy ul. Norweskiej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 2180/29.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XX/162/2020 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 26 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Ostrzeszowie, przy ul. Norweskiej, zarządza się co następuje:

§ 1. Postanawia się ogłosić II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Ostrzeszowie przy ul. Norweskiej, zabudowanej budynkiem nieczynnej przepompowni ścieków oznaczonej w ewidencji gruntów jak działka numer:

- **2180/29 o pow. 0,0752 ha**

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KZ1O/00013943/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Obniża się cenę wywoławczą w II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w §1 poprzez obniżenie ceny wywoławczej określonej w pierwszym przetargu z kwoty brutto 147.477,00 zł (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy czterysta siedemdziesiąt siedem złotych 00/100) w tym 23% podatku VAT na kwotę brutto: **73.800,00 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych 00/100) w tym 23% podatku VAT** (na podstawie art. 5 ust.1, art.7 ust.1. ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

§ 3. Ustala się wadium w wysokości: 7.380,00 zł (**słownie: siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100) w tym 23% podatku VAT** (na podstawie art 5 ust.1, art.7 ust.1. ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

§ 4. Ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie tut. Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na

okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, a także opublikowane w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie” oraz zamieszczone na stronach internetowych: Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Patryk Jędrówiak