

Zarządzenie Nr 181/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 16 października 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Ostrzeszowie, działka nr 843/13.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz.713), art. 28, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XXVI/211/2020 z dnia 15 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Ostrzeszowie, przy ulicy Św. Mikołaja 18, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr: 843/13, zarządza się co następuje

§ 1.1. Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem zlikwidowanej lecznicy dla zwierząt, stanowiącą własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, położoną w obrębie geodezyjnym 0001, Ostrzeszów-miasto, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr:

- **843/13 o pow. 0,0968 ha.**

Opisana działka posiada urzędzoną księgę wieczystą nr **KZ1O/00025873/3** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Ustala się:

1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto: **228.350,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia osiem tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100),**

2) wadium w wysokości: **22.835,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset trzydzieści pięć złotych 00/100),** które należy wnieść w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

3. Ustalona w pkt. 2 cena wywoławcza zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm).

4. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni.

Wykaz zamieszcza się na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Informację o wykazie nieruchomości do sprzedaży zamieszcza się w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

5. Ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie tut. Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu i w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie” oraz zamieszczone na stronach internetowych i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 3 Nadzór nad wykonaniem sprawuje Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Patryk Jędrówiak