

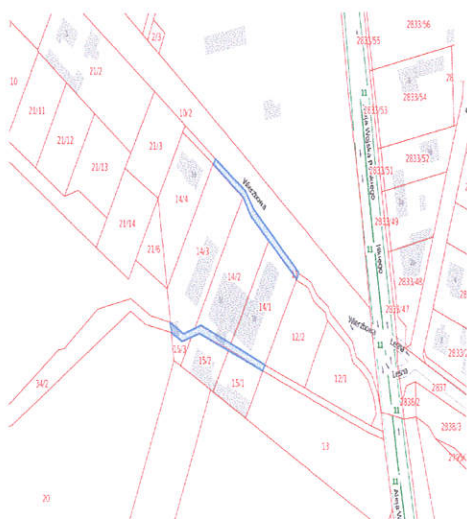
WGN.6845.407.2020

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), oraz Zarządzenia nr 165/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 18 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania	Termin uiszczania czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00051389/4 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto Ostrzeszów	Część działki ewidencyjnej nr 34/2 o pow. 225 m ² Grunt sklasyfikowany jest jako RVI- grunty orne (0,0225 ha) W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem R- tereny rolne. Grunt wdzierżawia się z przeznaczeniem na grunty towarzyszące-przylegające do obiektów handlowo-usługowych, przemysłowych (parking, dojazdy, dojścia itp.)	Czynsz za rok 2020 płatny będzie do 30 dnia miesiąca przypadającego po miesiącu w którym zawarto umowę, za lata 2021-2023 płatny do 30 kwietnia.	553,50 rocznie (w tym 23% podatek VAT) słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy złote 50/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”
		Część działki ewidencyjnej nr 11 o pow. 175 m ² Grunt sklasyfikowany jest jako W- rowy (0,0175 ha) W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem R- tereny rolne. Grunt wdzierżawia się z przeznaczeniem na grunty pod zieleń.		17,94 rocznie (w tym 23% podatek VAT) słownie: siedemnaście złotych 94/100	



Okres dzierżawy 3 lata.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.

BURMISTRZ
Patryk Jędrówiak
Patryk Jędrówiak