

Ostrzeszów, dn. 30.04.2020r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), Uchwały nr IX/59/2019 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 25 kwietnia 2019r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzący w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019r. poz. 4382), Uchwały nr XIX/150/2020 Rady Miejskiej Ostrzeszowa z dnia 4 lutego 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Ostrzeszów i Potaśnia, gmina Ostrzeszów, oraz Zarządzenia nr 71/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 30 kwietnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Potaśnia, gmina Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Położenie	Nr i pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania	Termin uiszczania czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego roczna
Myje- obręb ewidencyjny 0009, Gmina Ostrzeszów	Część działki ewidencyjnej nr 268/1 o pow. 790 m ² . Oznaczonej na zał. do niniejszego wykazu literą A	KZ1O/00036823/8	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem na cele rolnicze tj. ogrodniczo-rekreacyjne	Czynsz za rok 2020 płatny będzie do 30 dnia miesiąca przypadającego po miesiącu w którym zawarto umowę. Za lata 2021- 2030 płatny do 30 marca danego roku.	711,00 zł rocznie słownie: siedemset jedenaście złotych 00/100 (Czynsz przedmiotowo zwolniony z podatku VAT na podstawie §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 701 z późn. zm) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020r. poz. 106 z późn. zm.)
Myje- obręb ewidencyjny 0009, Gmina Ostrzeszów	Część działki ewidencyjnej nr 268/7 o pow. 526 m ² . Oznaczonej na zał. do niniejszego wykazu literą B	KZ1O/00042774/4	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem na cele rolnicze tj. użytkowany jako grządki warzywne, trawniki i krzewy	Czynsz za rok 2020 płatny będzie do 30 dnia miesiąca przypadającego po miesiącu w którym zawarto umowę. Za lata 2021- 2030 płatny do 30 marca danego roku.	473,40 zł rocznie słownie: czterysta siedemdziesiąt trzy złote 40/100. (Czynsz przedmiotowo zwolniony z podatku VAT na podstawie §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 701 z późn. zm) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj.Dz.U. z 2020r. poz. 106 z późn. zm.)

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrówiak