

**Załącznik do
Zarządzenia Nr 161/2016
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 29 grudnia 2016r**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy położonej w miejscowości Ostrzeszów.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U z 2015r., poz. 1774 z późn. zm/ oraz Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 28.04.2009r, Nr 80 poz. 1123) i Zarządzenia nr 161/2016 Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 29 grudnia 2016r

Opis nieruchomości:	działka położona w miejscowości Ostrzeszów, przy Pl. Borek
Nr działki i pow:	część działki nr: 2371 o pow. 76 m ²
Księga wieczysta:	KZ1O/00023386/8
Okres dzierżawy:	do dnia 31 grudnia 2019r
Przeznaczenie nieruchomości :	Część gruntu wydzierżawia się z przeznaczeniem pod pawilon handlowy-tymczasowy stanowiący odrębny przedmiot własności oraz grunt przylegający do pawilonu.
Wysokość czynszu:	1.904,18 zł brutto rocznie w tym 23% podatku VAT
Termin uiszczenia czynszu:	31 marca każdego roku.
Inne:	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.
Zasady aktualizacji czynszu:	Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 21 dni.

Dodatkowe informacje:

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek