

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Miejskiej Nr XL/254/2014
z dnia 30 stycznia 2014 r.

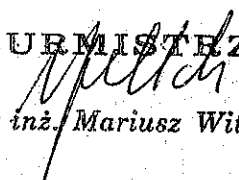
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie ugody sądowej

Pozwem z dnia 29 lipca 2011 r. Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie pozwało Miasto i Gminę Ostrzeszów o zwrot nieruchomości o łącznej powierzchni około 12,84 ha i wartości 5.139.880 zł. W przypadku braku możliwości zwrotu nieruchomości w naturze Parafia wniosła o zasądzenie gruntów zamiennych, a gdyby i to nie było możliwe o zapłatę wartości 5 139 880 zł. Proces sądowy był następstwem nieuregulowania spraw majątkowych przed Komisją Majątkową w Warszawie, do której już 25.11.1991 r. Parafia złożyła wniosek o przywrócenie jej zabranych nieruchomości. Na podstawie orzeczenia częściowego Parafii w 2001 r. przywrócono część nieruchomości. Po zlikwidowaniu Komisji Majątkowej Parafia była zobowiązana złożyć pozew do sądu do 31 lipca 2011 pod rygorem wygaśnięcia roszczenia.

W toku procesu Sąd Okręgowy w Kaliszu powołał biegłego do wyceny wartości nieruchomości objętych przedmiotem sporu, w celu merytorycznego rozstrzygnięcia procesu i ustalenia wartości dochodzonych nieruchomości. Mając na uwadze toczące się postępowanie oraz podejmowane przez Sąd czynności prowadzące do merytorycznego rozstrzygnięcia wysokości roszczenia Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów podjął negocjacje z Parafią Rzymskokatolicką pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie. W toku negocjacji zawarto porozumienie stanowiące załącznik do uzasadnienia Uchwały. Zawarcie ugody spowoduje zniesienie wzajemnych kosztów procesu.

Do zawarcia ugody sądowej przez Miasto i Gminę Ostrzeszów z Parafią Rzymskokatolicką pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Ostrzeszowie polegającej na zwrocie w naturze nieruchomości niezabudowanych położonych w Ostrzeszowie oraz oddania gruntów zamiennych położonych na terenie gminy Ostrzeszów we wsi Rojów w zamian za grunty, których nie można oddać w naturze a znajdujące się między innymi pod szkołą, przedszkolem czy ulicami miasta konieczna jest zgoda Rady Miejskiej Ostrzeszów.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek