

Uzasadnienie do uchwały Nr XXXVII/230/2013
Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 24 października 2013r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki numer ewidencyjny
2331/6 położonej w Ostrzeszowie

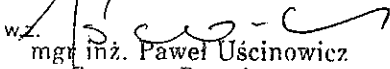
Na podstawie uchwały nr XXIV/154/2012 Rady Miejskiej Ostrzeszowa z dnia 27 września 2012r. przystąpiono do sporządzenia projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki numer ewidencyjny 2331/6 położonej w Ostrzeszowie.

W toku prowadzonego postępowania planistycznego spełniono wymogi wynikające z art.17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.Dz.U. z 2012r., poz.647 z późn. zm.), w tym zasięgnięto opinii i uzgodniono projekt planu z organami do tego upoważnionymi.

W trakcie wyłożenia planu oraz zorganizowanej dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami zgłoszona została uwaga. Dokonana analiza wykazała, że uwaga nie może być uwzględniona.

Zgodnie z art.20 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.Dz.U. z 2012r., poz.647 z późn. zm.) przekazano wojewodzie uchwałę planu miejscowego wraz z załącznikami oraz z dokumentacją prac planistycznych w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa. Po zawiadomieniu o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały, w dniu 11 października 2013r. wpłynęło rozstrzygnięcie nadzorcze, w którym orzeczono nieważność uchwały nr XXXIV/218/2013 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 12 września br. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr ewid. 2331/6 położonej w Ostrzeszowie – ze względu na istotne naruszenie prawa.

Po analizie ww. orzeczenia uwzględniono uwagi: na rysunku planu wprowadzono graficzne oznaczenie linii zabudowy, a w tekście uchwały w §7 ust. 2 punkt 1 lit. a) usunięto część zapisu mówiącego o odległości linii zabudowy, usunięto cały §6, przeredagowano cały §5 oraz usunięto z §2 cały ustęp 7.

BURMISTRZ
w.z. 
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza