

WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO**

**PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW DLA TERENÓW
W MIEJSCOWOŚCI ROGASZYCE I OSTRZESZÓW**

AUTOR OPRACOWANIA
MGR JADWIGA KORYŃSKA



Prognoza uwzględnia zmiany wynikające z dokonanych uzgodnień i uzyskanych opinii

KALISZ - OSTRZESZÓW, LUTY 2013 ROK

ZLECENIODAWCA: BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	4
1. Podstawy formalno – prawne	4
2. Cel, przedmiot i zakres prognozy	5
3. Metoda opracowania i wykorzystane materiały	7
II. Informacje o zawartości i głównych celach projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i jego powiązań z innymi dokumentami	8
1. Zawartość projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	8
2. Cele projektowanej zmiany Studium	8
3. Powiązania zmiany Studium z innymi dokumentami	9
III. Analiza uwarunkowań przyrodniczych i ocena stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanej zmiany Studium planu	9
1. Podstawowe informacje o gminie i terenach objętych zmianą Studium	9
2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego i kulturowego wynikająca z opracowania ekofizjograficznego	10
3. Powiązania przyrodnicze terenu zmiany Studium z szerszym otoczeniem	14
4. Ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	14
4.1. Degradacja powierzchni ziemi i gleby	14
4.2. Jakość wód powierzchniowych i podziemnych	15
4.3. Zagrożenie powodziowe	15
4.4. Osuwanie się mas ziemnych	15
4.5. Zanieczyszczenie powietrza	16
4.6. Zagrożenie klimatu akustycznego	17
4.7. Zagrożenie dla roślinności	18
4.8. Gospodarka odpadami	18
4.9. Promieniowanie elektromagnetyczne	18
4.10. Poważne awarie	18
5. Potencjalne zmiany środowiska w przypadku braku realizacji projektu zmiany Studium	19
IV. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń zmiany Studium w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	19
V. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanej zmiany Studium oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania planu	20
VI. Ogólna charakterystyka ustaleń zawartych w projekcie zmiany Studium	25

VII. Przewidywane znaczące oddziaływanie ustaleń zmiany Studium, w tym oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych na obszary cenne przyrodniczo objęte ochroną prawną, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru, a także na środowisko	26
1. Ocena wpływu proponowanych rozwiązań zawartych w zmianie Studium na obszary cenne przyrodniczo objęte ochroną prawną, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru	26
2. Ocena wpływu przewidywanych znaczących oddziaływań ustaleń zmiany Studium na poszczególne komponenty środowiska	27
2.1. Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, świat roślin i zwierząt	27
2.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi łącznie z glebą	28
2.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	29
2.4. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat	30
2.5. Oddziaływanie na klimat akustyczny	31
2.6. Oddziaływanie na krajobraz	32
2.7. Oddziaływanie pola elektromagnetycznego	32
2.8. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne	32
2.9. Ocena zagrożeń dla zdrowia ludzi	33
2.10. Oddziaływanie na zasoby naturalne	33
2.11. Pozostałe zagrożenia dla środowiska wynikające z ustaleń projektu zmiany Studium	34
3. Synteza przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko	34
VIII. Ocena rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych zawartych w projekcie zmiany Studium w aspekcie ochrony środowiska	36
1. Ocena zgodności projektowanego zagospodarowania przestrzeni z warunkami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym	36
2. Ocena zgodności ustaleń zmiany Studium z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska	36
3. Ocena struktury funkcjonalno – przestrzennej	36
IX. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko	36
X. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie zmiany Studium	38
XI. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu zmiany Studium oraz częstotliwości jej przeprowadzania	38
XII. Oddziaływanie transgraniczne na środowisko	39
XIII. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	39
XIV. Spis materiałów wykorzystanych przy opracowaniu prognozy	45
1. Spis materiałów planistycznych, dokumentacji archiwalnych, literatury	45
2. Zestawienie aktów prawnych	46
XV. Załączniki	46

I. Wstęp

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów zostało uchwalone uchwałą Nr XIV/88/99 Rady Miejskiej Ostrzeszowa z dnia 28 października 1999 r. zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami). Problematyka, którą powinno zawierać studium określona była ogólnie. Nie ogłoszono wtedy rozporządzenia, które szczegółowo definiowałoby zakres projektu studium. W związku z powyższym zakres i forma studium w dużej mierze uzależnione było od podejścia zespołu projektowego oraz władz gminy.

Studium to ostatnio zmieniane było uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów nr X/57/2011 z dnia 27 czerwca 2011 r. w granicach administracyjnych gminy. Zmiana Studium opracowana była pod rządami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku.

1. Podstawy formalno - prawne

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona została do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów.

Podstawa prawna sporządzenia prognozy:

- *ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227)*
- *ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (tj. Dz. U. 2012, poz. 647),*

oraz na szczeblu międzynarodowym:

- *Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001)*
- *Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylającej dyrektywę Rady 90/313/EWG (Dz. Urz. WE L 41)*
- *Dyrektywa 2003/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE (Dz. Urz. UE L 156)*

Konieczność opracowania prognozy wynika z ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, art. 51 ust. 1. i art. 46 pkt 1., w myśl którego „koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, plany zagospodarowania przestrzennego oraz strategię rozwoju regionalnego” wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

2. Cel, przedmiot i zakres prognozy

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została wykonana do projektu zmiany **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów, dla terenu położonego w miejscowości Rogaszyce dz. nr ewid. 1047 i terenu położonego w Ostrzeszowie dz. nr ewid. 2331/6.**

Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Przeprowadzenia takiej oceny wymaga również zmiana studium. Niniejsza prognoza odnosi się do wprowadzonej projektem uchwały zmiany do obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów w części obejmującej fragment wsi Rogaszyce – działka nr ewid. 1047 i terenu położonego w Ostrzeszowie – działka nr ewid. 2331/6.

Celem prognozy jest wpływ na opracowanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, która w możliwie najwyższym stopniu zapewni wykorzystanie zasobów środowiska dla rozwoju zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Prognoza ma również ułatwić identyfikację przewidywanych skutków środowiskowych spowodowanych realizacją ustaleń zmiany Studium oraz dokonać oceny, czy przyjęte rozwiązania ochrony środowiska w sposób dostateczny zabezpieczą środowisko przed powstaniem konfliktów i zagrożeń.

W prognozie oddziaływania na środowisko, w oparciu o wykonane wcześniej opracowanie ekofizjograficzne, dokonano identyfikacji najważniejszych uwarunkowań ekofizjograficznych na obszarze objętym zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na tle uwarunkowań przyrodniczych w skali gminy i w skali regionalnej. Dokonano analizy rozwiązań planistycznych i ustaleń zmiany Studium i identyfikacji najważniejszych oddziaływań, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń zmiany Studium. Wobec ogólności dokumentu Studium, które określa przeznaczenie terenu i zasady zagospodarowania lecz nie określa tempa i skali ich osiągnięcia prognoza oddziaływania na środowisko może mieć jedynie charakter jakościowy. Prognoza jest wykładana do publicznego wglądu razem ze studium i ma służyć jako materiał pomocniczy dla społeczeństwa w celu zapoznania się z możliwymi skutkami środowiskowymi przedstawianego dokumentu.

Zgodnie z wymogami ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zakres ten został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-III.411.485.2012.JM z dnia 14 stycznia 2013 r.

W wyżej wymienionych pismach stwierdzono, że prognoza powinna być sporządzona w pełnym zakresie określonym w art. 51 pkt.2. i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w

ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227). Zgodnie z tymi artykułami prognoza powinna zawierać m. inn.:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- analizę i ocenę istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- analizę i ocenę stanu środowiska na obszarze objętym przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- analizę i ocenę istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych,
- analizę i ocenę celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy,
- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.
- Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w swoim piśmie zwraca uwagę na uwzględnienie wytycznych zawartych w kierunkach działań „Polityki Ekologicznej Państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016” w zakresie ochrony powietrza.

Ponadto w piśmie zwrócono uwagę na rozpatrzenie problemu oddziaływania szlaków komunikacyjnych na środowisko oraz na problem hałasu.

W prognozie należy opisać warunki geologiczne i hydrogeologiczne oraz przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu zmiany Studium na środowisko gruntowo-wodne. Należy także ocenić wpływ eksploatacji kruszywa na stosunki wodne i ewentualne ujęcia wód podziemnych. Ponadto należy określić wpływ ustaleń zmiany Studium na formy ochrony

przyrody. W prognozie należy określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania na gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową.

3. Metoda opracowania i wykorzystane materiały

Przy opracowaniu prognozy zastosowano **metodę ekstrapolacji, czyli projekcji wiedzy o teraźniejszości i przeszłości w przyszłość, przy założeniu postulatywnym, że prawa obowiązujące w chwili dokonywania prognozy będą obowiązywały również w przyszłości**. Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych. Analizę i ocenę stanu środowiska wykonano na podstawie danych państwowego monitoringu środowiska na poziomach krajowym i regionalnym oraz danych z dostępnych dokumentów strategicznych.

Uwzględniono obecny stan środowiska, jego podatność oraz odporność na degradację wskutek antropopresji, a także zdolność środowiska do samoregeneracji.

Uwzględniono także informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla przyjętych dokumentów powiązanych z planem, w tym wypadku dla obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, a także Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego odnoszące się bezpośrednio jak i pośrednio do ochrony środowiska, przyrody oraz zdrowia i życia ludzi.

Dokonano analizy rozwiązań planistycznych, identyfikacji i wartościowania najważniejszych oddziaływań, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń zmiany Studium z zastosowaniem macierzy.

Przy opracowaniu prognozy wykorzystano następujące materiały:

- *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów uchwalone uchwałą Nr X/57/2011 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 27 czerwca 2011 r. (zmiana Studium w granicach administracyjnych gminy).*
- *Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb sporządzenia projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów dla terenów w miejscowości Rogaszyce i Ostrzeszów oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr ewid.2331/6 położonej w Ostrzeszowie, mgr Jadwiga Koryńska, Kalisz-Ostrzeszów, styczeń 2013 rok.*
- *Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe miasta i gminy Ostrzeszów, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Mieszkalnictwa, Warszawa – Ostrzeszów 2010 r.*
- *Opracowanie fizjograficzne dla miasta Ostrzeszowa, Geoprojekt, Wrocław 1991 r.*
- *Raport o stanie środowiska w Wielkopolsce w roku 2009, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Poznań 2010 r.*
- *Raport o stanie środowiska w Wielkopolsce w roku 2010, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Poznań 2011 r.*
- *Raport o stanie środowiska w Wielkopolsce w roku 2011, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Poznań 2012 r.*
- *Ocena jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych sieci krajowej w ramach monitoringu diagnostycznego w roku 2012 (wg badań PIG), WIOŚ Poznań.*
- *Roczne oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2011.*
- *Agrochemiczne badania gleb w Wielkopolsce w latach 2000 – 2004, WIOŚ – OSCH-R, BMŚ, Poznań 2005 r.*
- *Program ochrony środowiska dla miasta i gminy Ostrzeszów. EXPERT s.c. Ostrów Wlkp.*
- *Zmiana Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, WBPP – uchwała Nr XLVI/690/10 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 kwietnia 2010 r.*

- *Prognoza do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, WBPP*
- *Sieć Natura 2000, www.poznan.rdos.gov.pl*

II. Informacje o zawartości i głównych celach projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i jego powiązań z innymi dokumentami

1. Zawartość projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Podstawą sporządzenia projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów jest:

- *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2012, poz. 647),*
- *Uchwała nr XXIV/153/2012 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 27 września 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów dla terenów w miejscowości Rogaszyce i Ostrzeszów.*

Zawartość projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wynika z treści art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2012 r., poz. 647).

Zmiana Studium zawiera także zakres merytoryczny studium, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 roku, Nr 118, poz. 1233).

W projekcie zmiany Studium określono kierunki zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 10 ust. 2. ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. z 2012 r., poz. 647).

2. Cele projektowanej zmiany Studium

Główne cele i zasady rozwoju zagospodarowania przestrzennego określa Koncepcja zagospodarowania przestrzennego kraju, do której nawiązuje Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Studia gminne nawiązują z kolei do celów określonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów obejmuje teren położony w miejscowości Rogaszyce (dz. nr ewid. 1047) i teren położony w mieście Ostrzeszowie dz. nr ewid. 2331/6 przy Placu Borek. Zgodnie z informacjami zawartymi w uzasadnieniu do uchwały o przystąpieniu do opracowania zmiany Studium teren w Rogaszycach dotyczy wyznaczenia w Studium terenu powierzchniowej eksploatacji surowców. Zgodnie z wnioskiem przedsiębiorcy, część działki o powierzchni około 7 ha zostanie zagospodarowana na cele eksploatacji miejscowych złóż kruszyw (piasek, pospółka). Drugi teren położony w Ostrzeszowie przy Placu Borek dotyczy wyznaczenia w Studium terenów nieuciążliwej aktywności gospodarczej. Zgodnie z wnioskiem inwestora działka o powierzchni 0,3293 ha zostanie zagospodarowana na cele komercyjne. Na działce znajduje się budynek byłej przychodni, który został sprzedany i obecny właściciel wnosi o

zmianę przeznaczenia zakupionego terenu na cele zabudowy usługowo-handlowej i nieuciążliwego rzemiosła usługowego i produkcyjnego. Krótko mówiąc na tym terenie ma być wybudowana Galeria.

3. Powiązania zmiany Studium z innymi dokumentami

Przy opracowaniu Prognozy uwzględniono opracowania, które zostały opracowane na różnych poziomach: wspólnotowym, krajowym, regionalnym i lokalnym. W dokumentach tych ważne miejsce zajmują zagadnienia ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju.

Głównym założeniem dotyczącym zagospodarowania i użytkowania terenu objętego zmianą jest respektowanie zasady zrównoważonego rozwoju zgodnie z zasadami Polityki Ekologicznej Państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016¹. Poprawa jakości środowiska, realizacja zasady zrównoważonego rozwoju, powstrzymanie niekorzystnych zmian klimatu oraz ochrona zasobów naturalnych, w tym różnorodności biologicznej, to najważniejsze zadania polityki ekologicznej państwa na lata 2009–2012.

W projekcie zmiany Studium uwzględniono również kierunki określone w Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 r. Generalnym celem jest „Poprawa jakości przestrzeni województwa, systemu edukacyjnego, rynku pracy, gospodarki oraz sfery społecznej skutkująca wzrostem poziomu życia mieszkańców”.

Projekt zmiany Studium nie jest sprzeczny z zapisami Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego zatwierdzonego Uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr XLVI/690/10 z dnia 26 kwietnia 2010 r. Na opracowywanym obszarze oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie przewiduje się konkretnych zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych.

Przyjęty kierunek zagospodarowania przestrzennego obszaru obu działek jest także generalnie zgodny z przesłankami kształtującymi układ funkcjonalno - przestrzenny gminy, zawartymi w Studium.

Projekt zmiany Studium wykazuje zgodność z innymi dokumentami gminnymi, takimi jak Program ochrony środowiska dla miasta i gminy Ostrzeszów, Strategia rozwoju miasta i gminy Ostrzeszów na lata 2006 – 2015, Plan rozwoju lokalnego miasta i gminy Ostrzeszów na lata 2006 – 2015, Lokalny Program rewitalizacji Ostrzeszowa na lata 2006 – 2015 czy regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie.

III. Analiza uwarunkowań przyrodniczych i ocena stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanej zmiany Studium

1. Podstawowe informacje o gminie i terenach objętych zmianą Studium

Miasto Ostrzeszów położone jest w południowej części województwa wielkopolskiego i jest siedzibą powiatu. Pod względem administracyjnym tworzy miejsko-wiejską gminę wraz z otaczającymi ją terenami wiejskimi. W skład gminy, oprócz miasta Ostrzeszowa, wchodzi 20 sołectw: Bledzianów, Jesiona, Kochłowy, Korpusy, Kotowskie, Kozły, Kuźniki, Marydół, Myje, Niedźwiedz, Olszyna, Pustkowie Południe, Pustkowie Północ, Rogaszyce, Rojów, Siedlików, Szklarska Myślniewska, Szklarka Przygodzicka, Turze, Zajączki.

¹ Uchwała Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 maja 2009 w sprawie przyjęcia dokumentu „Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016” Monitor Polski Nr 34, poz. 501

Gmina Ostrzeszów zajmuje powierzchnię 187 km², w tym miasto 12 km². Gmina graniczy z gminami Przygodzice, Mikstat, Grabów n/Prosną, Doruchów, Kępno, Kobyla Góra, Sośnie.

Ludność miasta i gminy wynosiła (30.XII.2010r.) 23 614, w tym w mieście 14 369 osób. Średnia gęstość zaludnienia to 126,0 osoby/1km² (gmina) i 1185,0 osób/km² (miasto) (dane: Rocznik województwa wielkopolskiego. Podregiony-powiaty-gminy 2011).

Przez gminę przebiega droga krajowa nr 11 Kołobrzeg – Piła – Poznań – Ostrów Wlkp. – Ostrzeszów – Kępno – Kluczbork – Bytom oraz droga krajowa nr 25 Bobolice – Człuchów – Bydgoszcz – Konin – Kalisz – Ostrów Wlkp. – Antonin - Oleśnica. Ponadto przebiegają drogi wojewódzkie nr 449 Syców – Ostrzeszów – Błaszki i droga nr 444 Krotoszyn – Odolanów – Ostrzeszów. Przez gminę przebiega również linia kolejowa relacji Poznań – Katowice.

Lesistość gminy jest wysoka i wynosi 39%, w tym w mieście 10,7% i jest wyższa od lesistości powiatu ostrzeszowskiego, która wynosi 34,6%².

Przedmiotem opracowania zmiany Studium są dwa tereny:

- **część działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce,**
- **działka numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów**

Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce

Działka nr 1047 położona jest na południowy wschód od miasta Ostrzeszowa na terenie wsi Rogaszyce, na wschód od stawów rybnych „Królewskie” i na wschód od torów kolejowych. Wg rejestru gruntów na działce tej występują grunty orne, pastwiska trwałe, lasy i grunty leśne. Pod eksploatację przeznaczona będzie część działki zajęta przez grunty orne klasy VI i Rz VI. Na terenie działki nie ma żadnej zabudowy. Działka położona jest wśród lasów. W niedalekiej odległości od tej działki prowadzona jest już eksploatacja kruszywa. Udokumentowano tu cztery złoża kruszywa naturalnego „Rogaszyce III”, „Rogaszyce IV”, „Rogaszyce V” i „Rogaszyce VI”. Wszystkie złoża, za wyjątkiem złoża „Rogaszyce III”, są eksploatowane na podstawie udzielonej koncesji. Eksploatacja złoża „Rogaszyce III” prowadzona była na podstawie udzielonej koncesji przez Wojewodę Kaliskiego i została zakończona w 2010 r.

Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

Teren objęty opracowaniem zmiany Studium i planem miejscowym położony jest w centrum miasta Ostrzeszowa pomiędzy ulicą Piastowską (droga powiatowa – przedłużenie drogi wojewódzkiej nr 444), ulicą Daszyńskiego i Placem Borek. Na terenie tym znajduje się była przychodnia zdrowia i parking. W sąsiedztwie sklep PSS Społem i niewielkie pawilony handlowe, a po drugiej stronie ulicy Piastowskiej biblioteka i kino. Grunty klasyfikowane są jako zabudowane.

Teren wyposażony jest w wodociąg, kanalizację i gazociąg. Media wymagać będą przyłączy do projektowanych obiektów.

2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego i kulturowego wynikająca z opracowania ekofizjograficznego

Rzeźba terenu - Według podziału fizyczno-geograficznego Polski miasto i gmina Ostrzeszów położone są w obrębie mezoregionu Wzgórza Ostrzeszowskie, który jest częścią

² Rocznik województwa wielkopolskiego. Podregiony-powiaty-gminy 2011

makroregionu Wał Trzebnicki (Kondracki 2001). Wzgórza Ostrzeszowskie stanowią jego wschodnią końcową część. Są także wododziałem między zlewniami rzek Prosny i Baryczy.

Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce

Obszar opracowania położony jest w strefie moreny czołowej. Powstała ona w wyniku wyciśnięcia materiału podłoża na którym stacjonował lodowiec. Morena czołowa jest strefą, która charakteryzuje się dużymi deniwelacjami. Na działce objętej zmianą Studium wysokości bezwzględne kształtują się na poziomie 198 m n.p.m. w części południowej działki do 185 m n. p. m. w części północnej. Teren działki opada w kierunku północnym. Teren nie jest narażony na procesy osuwania się mas ziemnych.

Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

Obszar opracowania położony jest w strefie morenowej. Teren jest płaski, wzniesiony na wysokość 195 -200 m n.p.m.

Rzeźba terenu nie stwarza utrudnień w zagospodarowaniu przestrzennym. Teren nie jest narażony na procesy osuwania się mas ziemnych.

Budowa geologiczna

Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce

Teren działki objęty zmianą Studium, zgodnie ze Szczegółową Mapą Geologiczną Polski w skali 1:50 000 Arkusz 694 OSTRZESZÓW, znajduje się na obszarze udokumentowanych osadów typu piaski i żwiry wodnolodowcowe z okresu zlodowacenia środkowopolskiego. Na podstawie przeprowadzonego zwiadu terenowego przez Zakład Usług Geologiczno- Górniczych „GEOSS” mgr Sławomir Szulc stwierdzono, iż na przedmiotowym terenie występują osady piaszczysto-żwirowe o miąższości od ponad 13,0 m. Osady te to piaski średnio i gruboziarniste barwy od jasnoszarej do ciemnobrązowej oraz pospółki i żwiry, o podobnym zabarwieniu. Zwierciadło wody na tym terenie oscyluje na głębokości od 6,0 do ok. 10 - 12 m p.p.t. (ze względu na deniwelacje terenu). Otoczenie dla w/w osadów stanowią gliny zwałowe, piaski, żwiry, głazy i gliny zwałowe morem czołowych tego samego wieku oraz rezydualne gliny zwałowych. Zaburzenia głacitektoniczne na tym obszarze spowodowane przez transgredujący lodowiec jak również procesy erozyjne w późniejszym okresie doprowadziły do tego, iż w otaczającym terenie znajduje się wiele wychodni skał starszych – iły, mułki, węgle brunatne, piaski, żwiry – z okresu trzeciorzędu (neogen).

Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

Działka położona jest na obszarze zabudowy miejskiej, na którym istnieją możliwości natrafienia na nasypy mineralno-gruzowe o miąższości do 2 m. W podłożu występują plejstoceńskie piaski i żwiry – utwory akumulacji lodowcowej. Są to grunty zagęszczone o miąższości 3,5 – 4,5 m.

Warunki wodne

Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce

Na terenie objętym zmianą Studium nie występują wody powierzchniowe. Teren znajduje się w zlewni Prosny. Obszar znajduje się poza głównymi zbiornikami wód podziemnych wymagających szczególnej ochrony (GZWP). W odległości ok. 600 m na południe od opisywanego terenu położony jest rów melioracyjny, drenujący wody z tego obszaru.

W wyniku zwiadu terenowego stwierdzono, że zwierciadło wody podziemnej na tym terenie oscyluje na głębokości od 6,0 do ok. 10 - 12 m p.p.t. (ze względu na deniwelacje terenu) - Zakład Usług Geologiczno- Górniczych „GEOSS” mgr Sławomir Szulc.

Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

Na terenie objętym zmianą Studium i planem miejscowym nie występują wody powierzchniowe. Teren znajduje się w zlewni Baryczy.

Woda gruntowa występuje w gruntach łatwoprzepuszczalnych na głębokości 2 m i poniżej powierzchni terenu.

Warunki klimatyczne – W/g regionalizacji klimatycznej Polski A. Wosia (1995) opartej na częstości pojawiania się różnych typów pogody, miasto Ostrzeszów zaliczone zostało do Regionu XVI- Południowowielkopolskiego, który obejmuje południową część Niziny Wielkopolskiej. Charakteryzuje się stosunkowo dużą liczbą dni z pogodą umiarkowaną ciepłą, w tym pochmurnych, bez opadu jest 49 dni.

Do stosunkowo licznych należą także dni bardzo ciepłe z pogodą pochmurną bez opadu, których jest ponad 38. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7 - 8 °C. Średnie roczne amplitudy temperatury powietrza wynoszą 20 – 21⁰C.

Czas trwania zimy (średnia dobową < 0°C) 70 – 80 dni, średnie lato termiczne (średnia dobową > 15°C) 90 dni. Długość okresu wegetacyjnego 210 – 220 dni. Liczba dni z pokrywą śnieżną – 90. Średnie roczne sumy opadów 700 – 800 ; suma opadów w okresie zimy (XII – II) – 140 mm; sumy opadów w okresie lata (VI – VIII) – 300 mm. Przeważają wiatry z sektora zachodniego – W – 35%; S – 20-25%; E – 20%; N – 10-15%.

Najbliższe stacje meteorologiczne znajdują się w Kaliszu, Poznaniu i Wrocławiu.

Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce

Analizowany obszar położony wśród lasu posiada korzystne warunki klimatyczne, charakteryzuje się poprawnymi stosunkami termiczno – wilgotnościowymi i anemometrycznymi. Kompleksy leśne modyfikują klimat terenów bezpośrednio przyległych. Są głównym regulatorem klimatu i wilgotności. Zmniejszają wahania temperatury, wyhamowują silne wiatry, zwiększają zdolność retencji, podnoszą walory zdrowotne poprzez wzbogacony skład fizyko – chemiczny powietrza w tlen, ozon, olejki eteryczne (fitocydy) i inne substancje śladowe podnoszące komfort bioklimatyczny.

Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

Teren charakteryzuje się zmiennymi warunkami klimatu lokalnego. Charakteryzuje się podwyższonym, w stosunku do obszarów przyległych, wartościami temperatury oraz gorszymi warunkami przewietrzania.

Warunki glebowe - Występujące typy i rodzaje gleb związane są z budową geologiczną i geomorfologiczną.

Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce

Na terenie objętym zmianą Studium występują słabe gleby VI i VI Rz klasy bonitacyjnej kompleksu 7 żyniego najsłabszego. Są to gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne wytworzone z piasków słabogliniastych podścielonych piaskami luźnymi. Nie należą do gleb chronionych wg ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z 3 lutego 1995 r. *(tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 ze zmianami)*.

Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

Na terenie położonym w Ostrzeszowie w rejonie Placu Borek gleby zostały zdegradowane i zredukowane, występuje dość gruba warstwa nasypów. Teren w ewidencji gruntów klasyfikowany jest jako zabudowany.

Szata roślinna i świat zwierząt

Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce

Działka objęta zmianą Studium pod eksploatację kruszywa jest gruntem ornym, otoczona jest z trzech stron lasem V i VI porastającym gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne wytworzone z piasków słabogliniastych podścielonych piaskami luźnymi. Są to agrocenozy. Skład gatunkowy lasu zdominowany jest przez sosnę na siedlisku borowym. Liczna jest również brzoza.

Świat zwierzęcy na terenie gminy jest mało urozmaicony. Do najczęściej spotykanych ssaków należą łosie, jelenie, sarny, dziki, borsuki, zające, lisy, kuny, tchórze, piżmaki, kret. Najpopularniejszymi ptakami są bażanty, kuropatwy, dzikie kaczki, grzywacze.

Wg Inwentaryzacji przyrodniczej³ gminy Ostrzeszów, poza granicą gminy Ostrzeszów w gminie Doruchów w odległości ok. 1 km na wschód od terenu zmiany studium, znajdują się miejsca lęgowe chronionych gatunków ptaków – kruk *Corvus corax* i pleszka *Phoenicurus phoenicurus*.

Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

Świat zwierzęcy terenu badań jest typowy dla terenów nizinnych. Intensywne wykorzystanie przestrzeni dla celów rolniczych oraz postępująca urbanizacja ograniczyły faunę do gatunków pospolitych, najlepiej przygotowanych do warunków życia w strefie miejskiej, głównie drobnych ssaków, ptaków, płazów i owadów.

Ochrona przyrody i krajobrazu – Obszary opracowania zmiany Studium:

- Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce
- Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

położone są w obszarze chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”, ustanowionym Rozporządzeniem Wojewody Kaliskiego nr 63 z dnia 25 września 1995r. (Dz. Urz. Woj. Kaliskiego nr 15, poz.95) - celem wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu było zabezpieczenie przed zniszczeniem bądź degradacją najwartościowszych i najciekawszych terenów (w byłym województwie kaliskim) pod względem przyrodniczym i krajobrazowym. Rozporządzenie uwzględnia ich znaczenie jako terenów przydatnych do zaspokajania ważnych potrzeb społecznych w zakresie regeneracji przyrody oraz sił człowieka,

W granicach opracowania zmiany Studium nie występują rezerваты przyrody, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne czy też użytki ekologiczne.

Walory krajobrazowe i kulturowe

Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce

Teren objęty zmianą Studium położony jest wśród lasów i charakteryzuje się przeciętnymi walorami krajobrazowymi.

Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów

Analizowany teren położony jest w samym centrum miasta Ostrzeszowa w strefie A – ścisłej ochrony historycznej struktury przestrzennej. Wszelkie prace w tej strefie muszą być uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

³ Inwentaryzacja przyrodnicza miasta i gminy Ostrzeszów, Pracownia Dokumentacji Ekologicznych, Poznań 1991 r.

3. Powiązania przyrodnicze terenu zmiany Studium z szerszym otoczeniem

Obszar opracowania osadzony jest w pewnej przestrzeni, z którą znajduje się w bardziej lub mniej ścisłych relacjach. **Gmina Ostrzeszów położona jest w południowej części województwa wielkopolskiego.**

Według podziału fizyczno-geograficznego Polski miasto i gmina Ostrzeszów położone są w obrębie mezoregionu Wzgórza Ostrzeszowskie, który jest częścią makroregionu Wał Trzebnicki (Kondracki 2001). Wzgórza Ostrzeszowskie stanowią jego wschodnią końcową część. Są także wododziałem między zlewniami rzek Prosny i Baryczy.

Powiązania przyrodnicze analizowanego terenu odnoszą się głównie do liniowych i powierzchniowych struktur przyrodniczych i charakteryzują się:

- *położeniem na Wzgórzach Ostrzeszowskich, które są wschodnią, odchyloną ku północnemu wschodowi częścią moren spiętrzonych, zlodowacenia warciańskiego, ciągnących się od granic Niemiec przez Wzgórza Żarskie, Dalkowskie, Trzebnickie i Twardogórskie. Kulminacją jest Kobyła Góra (284 m n.p.m.) wznosząca się na południe od Ostrzeszowa. Wzgórza Ostrzeszowskie sąsiadują od zachodu z Kotliną Milicką, od wschodu z Kotliną Grabowską oraz wysoczyzną Wieruszowską, a od południa z Równiną Oleśnicką,*
- *położeniem w zlewni Baryczy (teren w mieście Ostrzeszowie),*
- *położeniem w zlewni Prosny (teren w Rogaszcach),*
- *położeniem w obszarze chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”, ustanowionym Rozporządzeniem Wojewody Kaliskiego nr 63 z dnia 25 września 1995r. (Dz.Urz.Woj. Kaliskiego nr 15, poz.95) - celem wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu było zabezpieczenie przed zniszczeniem bądź degradacją najwartościowszych i najciekawszych terenów (w byłym województwie kaliskim) pod względem przyrodniczym i krajobrazowym. Rozporządzenie uwzględnia ich znaczenie jako terenów przydatnych do zaspokajania ważnych potrzeb społecznych w zakresie regeneracji przyrody oraz sił człowieka,*
- *położeniem terenów objętych zmianą Studium poza korytarzami ekologicznymi ECONET – PL,*
- *położeniem w odległości ok. 10-15 km od obszaru NATURA 2000 "Dolina Baryczy" (Specjalny Obszar Ochrony PLH 020041 „Ostoja nad Baryczą” oraz Obszar Specjalnej Ochrony PLB 020001 „Dolina Baryczy”),*
- *położeniem poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.*

W powiązaniach przyrodniczych ważne jest również uwzględnienie zagrożeń, do których należy:

- *położenie terenu w Rogaszcach w rejonie już występujących przekształceń środowiska w związku z prowadzoną w niedalekim sąsiedztwie eksploatacją powierzchniową,*
- *położenie terenu drugiego w centrum Ostrzeszowa w rejonie przekształceń urbanistycznych, co przyczyniło się do degradacji krajobrazu naturalnego.*

4. Ocena istniejącego stanu środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

4.1. Degradacja powierzchni ziemi i gleby

- **Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce**

Przekształcenia litosfery związane są z uprawą rolniczą. Gleby tam uległy niewielkiej degradacji w związku z uprawą rolną. Nie są zanieczyszczone w związku z położeniem w lesie.

- **Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów**

Przekształcenia litosfery związane są z zainwestowaniem miejskim centrum miasta. W wyniku wielowiekowej działalności człowieka na tym terenie powstała dość gruba warstwa gruntów nasypowych o miąższości do 2 m. Gleby uległy zdegradowaniu. Teren w większości jest uszczelniony. Gleby szczątkowe mogą wykazywać pewien stopień zanieczyszczenia metalami ciężkimi w związku z położeniem w centrum miasta przy ulicach, gdzie jest spore natężenie ruchu.

4.2. Jakość wód powierzchniowych i podziemnych

Wody powierzchniowe - Z racji braku występowania wód powierzchniowych na terenach objętych zmianą Studium nie podaje się stanu czystości wód.

Wody podziemne - Ramowa Dyrektywa Wodna (2000/60/WE) wprowadza pojęcie jednolitych części wód JCWPd, przez które rozumie się określoną objętość wód podziemnych w obrębie warstwy wodonośnej lub zespołu warstw wodonośnych. Jednolite części wód podziemnych stanowią obecnie przedmiot badań monitoringowych. Celem monitoringu jakości wód podziemnych jest dostarczenie informacji o stanie chemicznym wód podziemnych, określenie trendów zmian oraz sygnalizacja zagrożeń w skali kraju, na potrzeby zarządzania zasobami wód podziemnych i oceny skuteczności podejmowanych działań ochronnych.

Gmina Ostrzeszów znajduje się w 76 i 77 JCWPd. Według oceny jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych sieci krajowej w ramach monitoringu diagnostycznego w roku 2012 (wg badań PIG) w punkcie pomiarowym Krępa (powiat Ostrów Wlkp. – najbliższy położony punkt w stosunku do gminy Ostrzeszów) zanotowano IV klasę czystości.

Badania dokonano na podstawie Rozporządzenia w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz.U. z 2008 r. Nr 143 poz. 896).

Reasumując, na niską jakość wód odzwierciedlającą się nadmiernym obciążeniem materią organiczną, wysokim stężeniem biogenów w postaci związków azotu i fosforu oraz dużym niedotlenieniem znaczący wpływ mają nierozwiązane do końca problemy gospodarki wodno-ściekowej w zlewniach rzek.

4.3. Zagrożenie powodziowe

Na obszarze opracowania zmiany Studium nie występują zagrożenia powodziowe w związku z położeniem poza systemem dolin rzecznych.

4.4. Osuwanie się mas ziemnych

Zagrożenie ruchami masowymi uzależnione jest od:

- *morfologii terenu (m.in. spadki i wysokości względne),*
- *przypowierzchniowej budowy geologicznej,*
- *pokrycia terenu roślinnością,*
- *zabezpieczenia technicznego stoków.*

Na terenach objętych zmianą Studium nie występuje zagrożenie procesami osuwania się mas ziemnych.

4.5. Zanieczyszczenie powietrza

Od roku 2002, na podstawie wyników pomiarów stężeń zanieczyszczeń w powietrzu prowadzonych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, wykonywane są coroczne oceny jakości powietrza atmosferycznego. Celem ocen jest uzyskanie informacji o działaniach, jakie należy podjąć na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości na dotychczasowym, dobrym poziomie.

Oceny dokonuje się oddzielnie ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ze względu na ochronę roślin. W roku 2012 na terenie województwa wielkopolskiego przeprowadzono kolejną roczną ocenę jakości powietrza atmosferycznego dotyczącą roku 2011. Ocena jakości powietrza została wykonana z uwzględnieniem kryterium ochrony zdrowia oraz kryterium ochrony roślin. Ocenę wykonano w odniesieniu do nowego układu stref i zmienionych poziomów substancji, w oparciu o następujące akty prawne:

- ustawa – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2008. 25. 150 ze zmianami),
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 03 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. 2008. 47. 281).

Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska strefę stanowi:

- aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy,
- miasto o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy,
- pozostały obszar województwa.

Wyróżnia się następujące klasy:

- klasa A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych,
- klasa B – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji,
- klasa C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy powiększony o margines tolerancji, a przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy,
- klasa D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego,
- klasa D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

W wyniku oceny pod kątem ochrony roślin strefę *wielkopolska* (w tej strefie znajduje się gmina Ostrzeszów)

- dla SO_2 i NO_x zaliczono do klasy A,
- dla ozonu zaliczono do klasy C.

pod kątem ochrony zdrowia sklasyfikowano:

- dla poziomu dopuszczalnego dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, ołowiu, benzenu, tlenku węgla oraz poziomu docelowego kadmu, arsenu, niklu i ozonu – wszystkie strefy w klasie A (w tej strefie znajduje się gmina Ostrzeszów),
- dla poziomu dopuszczalnego pyłu $\text{PM}_{2,5}$ – strefę *aglomeracja poznańska* i strefę *wielkopolska* w klasie B (w tej strefie znajduje się gmina Ostrzeszów), natomiast strefę *miasto Kalisz* – w klasie C,
- ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{10} – wszystkie strefy w klasie C (w tej strefie znajduje się gmina Ostrzeszów),
- ze względu na przekroczenie poziomu docelowego benzo(a)pirenu – wszystkie strefy w klasie C (w tej strefie znajduje się gmina Ostrzeszów),

- ze względu na przekroczenia poziomu docelowego dla ozonu strefę *wielkopolska* zaklasyfikowano do klasy C (w tej strefie znajduje się gmina Ostrzeszów), pozostałe strefy do klasy A,
- dla celu długoterminowego ozonu – wszystkie strefy w klasie D2 (w tej strefie znajduje się gmina Ostrzeszów).

Przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM10 dotyczą wyłącznie stężeń 24-godzinnych. Nie są przekraczane stężenia średnie dla roku. Stężenia pyłu PM10 wykazują wyraźną zmienność sezonową – przekroczenia dotyczą tylko sezonu grzewczego.

Zaliczenie strefy do klasy C dla danego zanieczyszczenia oznacza konieczność wyznaczenia obszarów przekroczeń i zakwalifikowanie strefy do opracowania programów ochrony powietrza. Wynik taki nie powinien być utożsamiany ze stanem jakości powietrza na obszarze całej strefy. Klasa C może oznaczać np. lokalny problem związany z daną substancją.

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej i rozpoznaniu zainwestowania terenu można wysnuć następujące stwierdzenie dotyczące stanu powietrza atmosferycznego:

- **Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce**

Stan powietrza atmosferycznego jest bardzo dobry, teren jest nie zainwestowany, położony jest w lesie.

- **Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów**

Teren objęty opracowaniem zmiany Studium i planem zagospodarowania przestrzennego jest położony w centrum miasta, w obszarze zabudowanym.

W istniejącej zabudowie do celów grzewczych stosuje się tradycyjne nośniki energii, co jest przyczyną emisji niskiej. Emisja ta jest uciążliwa w sezonie grzewczym. Nie są one wyposażone w urządzenia oczyszczające. Wpływa to na zwiększenie emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych. W niektórych budynkach stosuje się do ogrzewania bardziej ekologiczne źródła energii takie jak gaz i olej.

Do zanieczyszczenia powietrza przyczynia się wzrastający ruch samochodowy, który prowadzi do wzrostu emisji dwutlenku azotu ze źródeł niestacjonarnych i jest również źródłem emisji do powietrza tlenku węgla, węglowodorów i ołowiu. Teren jest położony przy drodze powiatowej będącej przedłużeniem drogi wojewódzkiej nr 444 Krotoszyn – Odolanów – Ostrzeszów (ulica Piastowska) i drogi wojewódzkiej nr 449 Syców – Ostrzeszów – Błaszki (ulica Daszyńskiego).

W rejonie obszaru opracowania nie występują punkty pomiarowe zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

4.6. Zagrożenia klimatu akustycznego

Klimat akustyczny jest jednym z najistotniejszych czynników określających jakość środowiska przyrodniczego bezpośrednio odczuwalnym przez człowieka.

Klimat akustyczny determinowany jest przede wszystkim funkcjonowaniem systemu komunikacyjnego, który jest głównym generatorem hałasu.

- **Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce**

Na obszarze opracowania zmiany Studium nie ma obiektów negatywnie oddziałujących pod względem emisji hałasu do środowiska z racji braku zainwestowania. Najbliższe zabudowania znajdują się w odległości ok. 600 – 700 m. Teren położony jest wśród lasów. W niedalekim sąsiedztwie hałas związany jest z pracami wydobywczymi kruszywa naturalnego w istniejących odkrywkach powierzchniowych.

- **Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów**

Hałas związany jest z ruchem komunikacyjnym na drodze powiatowej będącej przedłużeniem drogi wojewódzkiej nr 444 Krotoszyn – Odolanów – Ostrzeszów (ulica Piastowska) i drodze wojewódzkiej nr 449 Syców – Ostrzeszów – Błaszki (ulica Daszyńskiego), z którymi sąsiaduje teren objęty zmianą Studium i planem miejscowym. Średnie dobowe natężenie ruchu na drodze wojewódzkiej nr 449 (ulica Daszyńskiego) wg Generalnego Pomiaru Ruchu w 2010 r. na terenie miasta Ostrzeszowa wynosiło 6882 pojazdy/dobę, w tym lekkie samochody ciężarowe dostawcze 434 pojazdów/dobę a samochody ciężarowe 200 pojazdów/dobę (w 2005 r. – 6125 pojazdów/dobę) a na drodze wojewódzkiej nr 444 (przedłużeniem jest ulica Piastowska) odcinku skrzyżowanie z drogą krajową nr 25 – Ostrzeszów wynosiło 1965 pojazdów/dobę, w tym samochody ciężarowe lekkie dostawcze 175 pojazdów/dobę i samochody ciężarowe 118 pojazdów/dobę (brak możliwości porównania z rokiem 2005). Z powyższych danych wynika, że ruch na drodze wojewódzkiej nr 449 zwiększył się w porównaniu z rokiem 2005.

4.7. Zagrożenie dla roślinności

Na terenie objętym zmianą Studium położonym w Rogaszycach nie występuje zagrożenie dla roślinności. Występuje tu roślinność pól uprawnych na słabych glebach. Nie ma tu roślin objętych ochroną gatunkową. Nie ma także zwierząt i grzybów chronionych.

Na terenie położonym w Ostrzeszowie nie występuje zagrożenie dla roślinności. Występują tu tylko pojedyncze drzewa i to głównie przy drodze.

4.8. Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami na terenie gminy jest uregulowana. Prowadzona jest zgodnie z ustawą o odpadach i regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie. W gminie prowadzi się selektywną zbiórkę odpadów, zorganizowany wywóz przez koncesjonowanych przewoźników do miejsc odzysku i unieszkodliwiania na gminne składowisko odpadów na terenie miasta Ostrzeszowa przy ulicy Ceglarskiej.

4.9. Promieniowanie elektromagnetyczne

- **Teren działki numer ewidencyjny 1047 obręb Rogaszyce**

Na terenie opracowania zmiany Studium problem promieniowania elektromagnetycznego nie występuje. Teren położony jest w lesie.

- **Teren działki numer ewidencyjny 2331/6 obręb Ostrzeszów**

Na terenie opracowania zmiany Studium i planu zagospodarowania przestrzennego problem promieniowania elektromagnetycznego nie występuje. Wszystkie linie elektroenergetyczne są skablowane.

4.10. Poważne awarie

Na terenach objętych zmianą Studium i w sąsiedztwie nie ma żadnych zakładów stwarzających możliwość wystąpienia poważnych awarii.

5. Potencjalne zmiany środowiska w przypadku braku realizacji projektu zmiany Studium

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest istotnym dokumentem nie tylko ze względu na kształtowanie przestrzeni, ale również na ustalenia dotyczące wielu aspektów związanych z rozwojem gminy. Brak tego dokumentu lub jego dezaktualizacja jest uwarunkowaniem niekorzystnym.

Gmina posiada obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, wiele razy zmieniane, na podstawie którego uchwalono szereg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Plany te pozwoliły na aktywizację wielu terenów i rozwój gminy.

W stosunku do zapisu obowiązującego Studium na obszarze objętym zmianą Studium wprowadza się zmiany sposobu zagospodarowania terenu wprowadzając teren przeznaczony pod eksploatację kruszywa w Rogaszycach i pod zabudowę usługowo-handlową w mieście Ostrzeszowie. W dotychczasowym obowiązującym studium teren w Rogaszycach oznaczony jest symbolem R2 – tereny rolne z ograniczeniami, a teren w mieście Ostrzeszowie jako teren usług publicznych.

W przypadku braku realizacji zmiany Studium teren w Rogaszycach w dalszym ciągu użytkowany byłby rolniczo. Środowisko podlegałoby dalszym powolnym zmianom związanym z uprawą roli (orka, nawożenie, środki ochrony roślin, co wiązałoby się z nieznacznym zanieczyszczeniem środowiska).

W przypadku braku realizacji zmiany Studium teren w mieście Ostrzeszowie nie byłby użytkowany jako usługi publiczne – przychodnia zdrowia (teren został już sprzedany przyszłemu Inwestorowi). Nie zachodziłyby istotne zmiany w środowisku w stosunku do stanu istniejącego.

IV. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń zmiany Studium, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Prognoza dotyczy zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrzeszów w ograniczonym zakresie. Wprowadza się zmiany dotyczące przeznaczenia terenu pod eksploatację kruszywa w Rogaszycach i pod działalność usługowo-handlową w mieście Ostrzeszowie.

Na terenach objętych zmianą Studium w Rogaszycach aktualnie nie ma istotnych problemów ochrony środowiska. Teren jest uprawiany rolniczo i położony jest wśród lasu w obszarze chronionego krajobrazu. Problem pojawi się dopiero w czasie eksploatacji, gdyż rzeźba terenu i krajobraz zostaną w dużym stopniu przekształcone oraz po wyeksploatowaniu złoża kruszywa (piasek, pospółka), gdyż teren ten trzeba będzie zrekultywować i przywrócić mu wartości użytkowe, bądź to w kierunku leśnym lub rolnym, a może urządzić stawy i wprowadzić funkcję rekreacyjną.

Na terenie miasta Ostrzeszowa w rejonie zmiany Studium, problemy ochrony środowiska związane są z emisją niską w sezonie grzewczym i z hałasem pochodzącym od ruchu samochodowego na ulicach miasta, w tym na ulicy Daszyńskiego (droga wojewódzka nr 449). W wyniku realizacji ustaleń zmiany Studium powstanie Galeria, która ogrzewana będzie czystymi nośnikami energii, co przyczyni się do zmniejszenia zanieczyszczenia

powietrza. Wzrośnie natomiast ruch samochodowy w związku z przyjazdem klientów do centrum handlowego i zanieczyszczenie powietrza spalinami. Zwiększy się także ruch samochodowy na okolicznych drogach.

V. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanej zmiany Studium oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania zmiany Studium

Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach strategicznych opracowanych na poziomach krajowym, regionalnym i lokalnym a także zawarte w dyrektywach unijnych. Polityka ochrony środowiska jest jedną z polityk wspólnotowych Unii Europejskiej o charakterze horyzontalnym. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno-gospodarczego.

Akcesja Polski do Unii Europejskiej nałożyła na Polskę nowe obowiązki wynikające z konieczności dostosowania prawa polskiego do regulacji unijnych. Ochrona środowiska wraz z Traktatem z Maastricht (1991r.) włączona została przez Wspólnoty Europejskiej do spisu ich stałych zadań, dla których określono cele działań zapobiegawczych i regulujących. Obecnie prawo Unii Europejskiej regulujące ochronę środowiska liczy sobie kilkaset aktów prawnych obejmujących dyrektywy, rozporządzenia, decyzje i zalecenia. Do priorytetów Unii Europejskiej w dziedzinie ochrony środowiska zaliczyć należy m.in. przeciwdziałanie zmianom klimatu, ochrony różnorodności biologicznej, ograniczenie wpływu zanieczyszczenia na zdrowie, w tym hałasu, a także lepsze wykorzystanie zasobów naturalnych.

Ochrona środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym realizowana jest w Polsce poprzez odpowiednie akty prawne, w tym ustawy i rozporządzenia. Za jeden z najważniejszych spośród nich należy uznać ustawę z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie której sporządzona została niniejsza prognoza. Należy mieć na uwadze, że w/w ustawa jest częściowo wynikiem ustaleń na szczeblu międzynarodowym. Konwencja o Różnorodności biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro w dniu 5 czerwca 1992 r. w Artykule 14 wprowadza odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko projektów, które mogą mieć znaczenie dla różnorodności biologicznej.

Najważniejszymi ustaleniami w zakresie ochrony środowiska na szczeblu państw członkowskich są dyrektywy, wśród których jako najważniejsze należy wymienić:

- dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dyrektywa Ptasia),
- dyrektywę Rady 92/43/EEG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywa Siedliskowa)

Obie dyrektywy są podstawą prawną tworzenia sieci Natura 2000, której celem jest zachowanie zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy.

Przeanalizowano i stwierdzono, że realizacja projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrzeszów nie będzie wpływać negatywnie na obszar Natura 2000 z racji dużego oddalenia (ok. 10 -15 km).

Oprócz wymienionych aktów prawnych na uwagę zasługują także:

- dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- dyrektywa Rady nr 85/337/EWG z 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne.

Celem Dyrektywy nr 2001/42/WE „...jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienia się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko”.

Dyrektywa nr 85/337/EWG dotyczy oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko.

Na szczeblu krajowym cele ochrony środowiska ustanawiają strategiczne dokumenty rządowe: II Polityka ekologiczna państwa oraz Polityka ekologiczna państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016. Oba te dokumenty respektują zapisy Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z 1997 roku mówiące o konieczności zapewnienia przez Rzeczpospolitą Polską ochrony środowiska kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju oraz koniecznością zapewnienia przez władze publiczne bezpieczeństwa ekologicznego współczesnemu i przyszłemu pokoleniom.

II Polityka ekologiczna państwa

Wiodącą zasadą polityki ekologicznej państwa jest zasada zrównoważonego rozwoju ustanowiona w ramach Konferencji Narodów Zjednoczonych w Rio de Janeiro w 1992 r. Podstawowym założeniem zrównoważonego rozwoju jest takie prowadzenie polityki i działań w poszczególnych sektorach gospodarki i życia społecznego, aby zachować zasoby i walory środowiska w stanie zapewniającym trwałe, nie doznające uszczerbku, możliwości korzystania z nich zarówno przez obecne jak i przyszłe pokolenia, przy jednoczesnym zachowaniu trwałości funkcjonowania procesów przyrodniczych oraz naturalnej różnorodności biologicznej na poziomie krajowym, ekosystemowym, gatunkowym i genowym. Istotą zrównoważonego rozwoju jest równorzędne traktowanie racji społecznych, ekonomicznych i ekologicznych, co oznacza konieczność integrowania zagadnień ochrony środowiska z polityką w poszczególnych dziedzinach gospodarki.

Podstawowym celem polityki jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego kraju, czyli mieszkańców, infrastruktury społecznej i zasobów przyrodniczych. Wśród metod realizacji polityki ekologicznej państwa priorytet ma stosowanie tzw. dobrych praktyk gospodarowania i systemów zarządzania środowiskowego, które pozwalają powiązać efekty gospodarcze z efektami ekologicznymi, zwłaszcza w przemyśle i energetyce, transporcie, rolnictwie, leśnictwie, budownictwie i gospodarce komunalnej, zagospodarowaniu przestrzennym, turystyce, ochronie zdrowia, handlu i działalności obronnej.

Cele szczegółowe polityki ekologicznej państwa ujęto w dwóch grupach: w sferze racjonalnego użytkowania zasobów naturalnych i zakresie jakości środowiska. Wśród nich, w kontekście zakresu ustaleń zmiany Studium, wymienić należy m.in.:

- racjonalizację użytkowania wody,
- ochronę gleb,
- zmniejszenie energochłonności gospodarki i wzrost wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych,
- gospodarowanie odpadami,

- jakość wód,
- jakość powietrza, zmiany klimatu,
- hałas i promieniowanie,
- różnorodność biologiczna i krajobrazowa.

Ponadto, dokument wskazuje na konieczność stworzenia spójnego wewnętrznie systemu prawa ochrony środowiska, dostosowanego do wymagań unijnych, Wymaga poddania dokumentów programowych z dziedziny ochrony środowiska (planów, strategii, polityk, itp.) ocenie ekologicznej skuteczności lub ocenie oddziaływania na środowisko (w formie strategicznych ocen oddziaływania na środowisko), ocenie efektywności kosztowej, konsultacjom społecznym, ocenie zgodności z wymogami Unii Europejskiej.

Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016

Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 stanowi załącznik do uchwały Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 maja 2009 r. w sprawie przyjęcia dokumentu. Sporządzona została przez Ministerstwo Środowiska, zgodnie z wymogiem ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Dokument ten określa cele średniookresowe do 2016 r. oraz wskazuje kierunki działań do wykonania w latach 2009-2012 w odniesieniu do zagadnień związanych z:

- kierunkami działań systemowych,
- ochroną zasobów naturalnych,
- poprawą jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego.

Wśród działań systemowych dokument wymienia aspekt ekologiczny w planowaniu przestrzennym i w jego ramach cel dotyczący podnoszenia roli planowania przestrzennego, które powinno być podstawą lokalizacji inwestycji.

Wskazuje się na konieczność wdrażania wytycznych dotyczących uwzględnienia w Studiach i planach zagospodarowania przestrzennego wymagań ochrony środowiska i gospodarki wodnej, wdrożenie przepisów umożliwiających przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko już na etapie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zatwierdzenie wszystkich obszarów europejskiej sieci Natura 2000, uwzględnianie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, określenie zasad ustalania progów tzw. chłonności środowiskowej oraz pojemności przestrzennej zależnie od typu środowiska, uwzględniania w studiach i planach wyników monitoringu środowiska.

Określono również cel średniookresowy do 2016 roku „Podstawowym celem jest racjonalizacja zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w kopaliny i wodę z zasobów podziemnych oraz otoczenie ich ochroną przed ilościową i jakościową degradacją”.

Spośród licznych dokumentów krajowych uwzględnionych w trakcie sporządzania zmiany Studium podstawowe znaczenie ma również *Prawo geologiczne i górnicze* z dnia 9 czerwca 2011 r. (Dz. U. z 2011 r. Nr 163 poz. 981), które dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia aktów prawnych Wspólnot Europejskich m. in. dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/22/WE z dnia 30 maja 1994 r. w sprawie warunków udzielania i korzystania z zezwoleń na poszukiwanie, badanie i produkcję węglowodorów. Ustawa prawo geologiczne i górnicze określa zasady i warunki podejmowania, wykonywania oraz zakończenia działalności w zakresie prac geologicznych, wydobywania kopaliny ze złóż, podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji, podziemnego składowania odpadów. Ustawa określa także wymagania w zakresie ochrony złóż kopaliny, wód podziemnych oraz innych elementów środowiska w związku z wykonywaniem w/w działalności.

Ponadto cele Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów uwzględniają zapisy dokumentów strategicznych:

- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań mówi o zachowaniu rodzimej przyrody, bez względu na jej formę użytkowania oraz stopień jej przekształcenia lub zniszczenia. W Dziale *Budownictwo, gospodarka przestrzenna i budownictwo* podkreśla konieczność wzmacniania znaczenia ochrony różnorodności biologicznej i krajobrazowej w procesie gospodarowania przestrzenią a także wdrażanie zasad ich ochrony do procedur planowania przestrzennego.
- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami określa zakres działań konieczny do prowadzenia zintegrowanej gospodarki odpadami w sposób zapewniający ochronę środowiska.
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych to program rozbudowy systemów oczyszczalni ścieków w sektorze komunalnym. Program zakłada wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków z wód powierzchniowych, poprawy jakości wód powierzchniowych będących potencjalnym źródłem poboru ujęć komunalnych. Zakłada pełne dostosowanie do wymogów Unii Europejskiej w zakresie wyposażenia w system oczyszczalni ścieków i kanalizacji.

Na szczeblu lokalnym zapisy projektu zmiany Studium korespondują z zapisami Programu ochrony środowiska dla miasta i gminy Ostrzeszów. Program ten stanowi wyraz realizacji polityki ekologicznej państwa na szczeblu gminnym. Sporządzony został w oparciu o zapisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*, nakładającej na organy samorządowe województwa, powiatu i gminy obowiązek sporządzania odpowiednio wojewódzkich, powiatowych i gminnych programów ochrony środowiska.

Program ochrony środowiska dla Miasta i Gminy Ostrzeszów (brak nowego programu)

Celem programu jest konieczność ochrony środowiska lokalnego gminy poprzez określenie kierunków działań, wytyczenie celów strategicznych, długoterminowych i krótkoterminowych i konkretnych zadań do realizacji przedsięwzięć związanych z tą ochroną.

Poniżej podaje się cele strategiczne i przypisane im cele długoterminowe:

- **Ochrona jakości powietrza atmosferycznego**
 - Ø zmniejszenie emisji zanieczyszczeń powietrza z tzw. niskich źródeł emisji,
 - Ø ograniczenie emisji zanieczyszczeń powietrza ze źródeł komunikacyjnych,
 - Ø utrzymanie emisji zanieczyszczeń powietrza ze źródeł przemysłowych na obecnym poziomie lub niższym.
- **Ochrona środowiska i ludzi przed hałasem**
 - Ø zmniejszenie uciążliwości hałasu komunikacyjnego,
 - Ø zmniejszenie uciążliwości hałasu przemysłowego.
- **Ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym**
- **Ochrona i racjonalne wykorzystanie gleb**
 - Ø Ograniczenie procesu degradacji gleb,
 - Ø Rekultywacja gleb zdegradowanych .
- **Ochrona zasobów kopalin**
 - Ø Zmniejszenie oddziaływania na środowisko podczas wydobywania surowców mineralnych,
- **Ochrona zasobów wodnych i poprawa jakości wód**
 - Ø Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej (w szczególności na terenach wiejskich),

- Ø Ograniczenie poboru wody,
- Ø Ograniczenie zanieczyszczenia spowodowanego niekontrolowanymi spływami powierzchniowymi,
- Ø Podniesienie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego,
- Ø Ochrona zasobów wód podziemnych.
- **Gospodarka odpadami** – zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla Miasta i Gminy Ostrzeszów.
- **Ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazowej**
 - Ø Utrzymanie i ochrona istniejących zasobów przyrodniczych i krajobrazowych,
 - Ø Zwiększenie zasobów leśnych i obszarów zielonych.
- **Ochrona środowiska i ludzi przed nadzwyczajnymi zagrożeniami środowiska**
 - Ø Zmniejszenie ryzyka wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń środowiska.
- **Informacja o środowisku gminy Ostrzeszów**
 - Ø Prowadzenie monitoringu poszczególnych elementów środowiska dostosowanego do wymogów prawa polskiego uwzględniającego standardy UE.
- **Podniesienie świadomości ekologicznej społeczeństwa**
 - Ø Rozwój edukacji ekologicznej.

W toku prac nad prognozą przeprowadzono analizy dotyczące problematyki ochrony środowiska z uwzględnieniem szczególnie: ochrony przyrody, powietrza atmosferycznego, ochrony jakości wód powierzchniowych i podziemnych, ochrony przed hałasem, która ma bezpośredni związek z terenem objętym zmianą Studium. Oceniając wpływ proponowanej zmiany Studium na poszczególne komponenty środowiska, odniesiono się, jak już wspomniano wyżej, do celów i kierunków działań określonych w politykach nadrzędnych (międzynarodowych, wspólnotowych i krajowych), które odwołują się do zasady zrównoważonego rozwoju, rozumianej jako zachowanie równowagi pomiędzy celami gospodarczymi, społecznymi i wymogami środowiskowymi we wszystkich podejmowanych działaniach i przedsięwzięciach.

Realizacja zasady zrównoważonego rozwoju oraz zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego w opracowywanej zmianie Studium odbywać się będzie poprzez:

- racjonalizację użytkowania wody – zaopatrzenie w wodę do celów bytowych z sieci wodociągowej,
- ochronę gleb
 - Ø określenie w zmianie Studium minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na terenie PG – min. 90%, na terenie UC – min. 5%,
 - Ø wskaźnik intensywności zabudowy: min. 0,5 max. 0,9 na terenie U, na terenie PG nie ustala się.
 - Ø usunięcie próchniczej warstwy gleby z powierzchni przeznaczonej do zainwestowania i wykorzystanie jej do rekultywacji bądź wywiezienie jej na teren wskazany przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.
 - Ø wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych (wywóz na miejsce wskazane przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów)
- zmniejszenie energochłonności – stosowanie dla celów grzewczych czystych źródeł energii takich jak: energia elektryczna, gaz, olej opałowy, alternatywne źródła energii – energia słoneczna, geotermalna itp. Dopuszcza się stosowanie

- paliw stałych (np. biomasy, drewna itp.) charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi.
- gospodarowanie odpadami - obowiązek segregowania i magazynowania odpadów w miejscach do tego wyznaczonych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem i ich wywóz w sposób zorganizowany do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z ustawą o odpadach.
 - poprawę jakości wód (powierzchniowych i podziemnych):
 - Ø podłączenie obiektów do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - Ø rozprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów po terenie własnym działki,
 - Ø odprowadzanie wód oraz ścieków opadowych i roztopowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, poprzez przyłącze, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - Ø utrzymywanie jakości powietrza – stosowanie do ogrzewania czystych nośników energii,
 - zachowanie różnorodności biologicznej i ochrona krajobrazowa poprzez – zachowanie odpowiednich parametrów zabudowy, kolorystyki.

VI. Ogólna charakterystyka ustaleń zawartych w projekcie zmiany Studium

Zmiana Studium polega na ustaleniu obszaru i terenu górniczego - powierzchniowej eksploatacji surowców (eksploatacji kruszywa naturalnego) w Rogaszycach oznaczone na rysunku Studium symbolem **PG** i na wyznaczeniu terenu rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² – oznaczony symbolem **UC** w mieście Ostrzeszowie przy Placu Borek.

W Studium ustala się na terenie **PG** zasady postępowania na terenach eksploatacji powierzchniowej kruszywa ważne ze względów środowiskowych m.in. zachowanie określonych normami branżowymi i przepisami odrębnymi filarów i pasów ochronnych od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, komunikacji drogowej oraz lasów, gromadzenie nadkładu na tymczasowych zwałowiskach, sukcesywne przeprowadzanie rekultywacji terenu

Ponadto w Studium zapisano, że w trakcie eksploatacji należy zachować wszelkie przepisy i normy w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, w tym także poprzez maksymalne ograniczenie zrzutów zanieczyszczeń (w szczególności substancji toksycznych oraz innych substancji ropopochodnych związanych z pracą pojazdów i urządzeń wydobywczych). Eksploatacja kopalin nie może wpływać ujemnie na jakość wód podziemnych.

W zmianie Studium zapisano także, że należy usunąć próchniczną warstwę gleby z powierzchni przeznaczonej do zainwestowania i wykorzystać ją do rekultywacji bądź wywieźć na teren wskazany przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów. Ponadto na terenie eksploatacji należy segregować i magazynować odpady w miejscach do tego wyznaczonych w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem i zapewnić ich wywóz w sposób zorganizowany do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z ustawą o odpadach i regulaminem utrzymania czystości w gminie.

Na terenie UC położonym w Ostrzeszowie zapisano w Studium, że działalność usługowa nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w

przepisach odrębnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Ponadto prowadzona działalność gospodarcza nie może powodować emisji niezgodnych z obowiązującymi przepisami dotyczącymi środowiska zewnętrznego oraz wewnątrz obiektów podlegających ochronie.

Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na działce budowlanej położonej na terenie w mieście Ostrzeszowie nie powinien być niższy niż 5%.

Wysokość budynków mieszkalnych nie powinna przekraczać 12 m z możliwością lokalnych przewyższeń w zależności od potrzeb wynikających z przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych i indywidualnych koncepcji architektonicznych.

Studium ustala, że w planie zagospodarowania przestrzennego należy określić zasady ochrony gleb, powietrza, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Zmiana Studium wprowadza obowiązek pełnego uzbrojenia terenu w podstawowe sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, elektroenergetycznej i teletechnicznej.

Ścieki bytowe i przemysłowe należy odprowadzać do kanalizacji sanitarnej. Nakazuje się w zmianie Studium odprowadzanie wód i ścieków opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.

W zmianie Studium ustala się wykorzystanie dla celów grzewczych czystych źródeł energii takich jak: energia elektryczna, gaz, olej opałowy, alternatywne źródła energii – energia słoneczna, geotermalna itp. Dopuszcza się stosowanie paliw stałych (np. biomasy, drewna itp.) charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi.

Studium ustala obowiązek segregowania i magazynowania odpadów w miejscach do tego wyznaczonych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem i ich wywóz w sposób zorganizowany do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z ustawą o odpadach i regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie.

Należy także wykorzystać nadmiar mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych lub wywieźć na miejsce wskazane przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

W Studium ustala się także, że w przypadku ujawnienia przy prowadzeniu prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym urząd konserwatorski, a jeżeli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy.

VII. Przewidywane znaczące oddziaływania ustaleń zmiany Studium, w tym oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych, stałych i chwilowych oraz pozytywnych i negatywnych na obszary cenne przyrodniczo objęte ochroną prawną, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru, a także na środowisko

1. Ocena wpływu proponowanych rozwiązań zawartych w zmianie Studium na obszary cenne przyrodniczo objęte ochroną prawną, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru

Tereny objęte zmianą Studium położone są w obszarze chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” utworzonym na mocy ustawy o ochronie przyrody.

Na terenach objętych zmianami Studium nie ma rezerwatów przyrody, pomników przyrody, użytków ekologicznych, stanowisk chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz grzybów. Planowane zagospodarowanie terenu nie będzie wpływać negatywnie na obszar chronionego krajobrazu, gdyż nie narusza jego ustaleń zawartych w rozporządzeniu o jego utworzeniu. Nie wpłynie także negatywnie na cenny przyrodniczo obszar Natura 2000 „Dolina Baryczy” z racji oddalenia o ok. 10 km.

2. Ocena wpływu przewidywanych znaczących oddziaływań ustaleń zmiany Studium na poszczególne komponenty środowiska

Proponowany nowy sposób zagospodarowania na obszarach objętych zmianami Studium, w pewnym stopniu zmienia dotychczasową strukturę przestrzenną. Jednakże każda realizacja ustaleń zmiany Studium wywoła określone skutki w środowisku i krajobrazie w zależności od rodzaju, skali i charakteru zmian.

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu oddziaływanie na środowisko odbywać się będzie na etapie inwestycyjnym, jak i eksploatacyjnym na następujące komponenty środowiska:

2.1. Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, świat roślin i zwierząt

Pojęcie różnorodność biologiczna oznacza bogactwo elementów na poszczególnych poziomach organizacji przyrody oraz częstość ich występowania. Dzieli się na:

- różnorodność gatunkową - bogactwo roślin i zwierząt,
- różnorodność genetyczną (wewnątrzgatunkową),
- różnorodność ekosystemów – bogactwo siedlisk warunkujących bogactwo ekosystemów

Teren objęty zmianą Studium w Rogaszycach charakteryzuje się niską bioróżnorodnością. Są to ekosystemy polne położone wśród lasu i w sąsiedztwie niewielki fragment pastwiska.

Planowana eksploatacja kruszywa nie będzie miała znaczącego wpływu na różnorodność biologiczną, świat roślin i zwierząt na terenie przeznaczonym pod eksploatację i w sąsiedztwie. Eksploatacja powierzchniowa spowoduje zniszczenie istniejących na tym terenie ekosystemów polnych, a co za tym idzie również nisz ekologicznych dla fauny, zwłaszcza ptaków i owadów. Eksploatacja nie będzie miała wpływu na cenne gatunki ptaków i roślin oraz grzybów z racji ich nie występowania na terenie opracowania i w sąsiedztwie. Rekultywacja obszarów poeksploatacyjnych w kierunku być może utworzenia zbiorników wodnych lub w kierunku leśnym albo rolnym spowoduje w przyszłości wytworzenie się nowych ekosystemów i stworzy warunki dla zasiedlenia się flory i fauny. Istniejące lasy będą ochronione przed wpływem eksploatacji ze względu na pasy ochronne.

Drugi teren objęty zmianą Studium (działka nr 2331/6) położony jest w strefie centralnej miasta Ostrzeszowa na terenach intensywnie zagospodarowanych już w przeszłości. Świat roślin i zwierząt, a więc i także różnorodność biologiczna jest tu uboga. Roślinność ogranicza się do pojedynczych drzew rosnących przeważnie przy ulicach. Uboga jest także fauna ograniczona do gatunków pospolitych, najlepiej przystosowanych do warunków życia w strefie miejskiej, głównie drobnych ssaków, ptaków, płazów i owadów.

W tej sytuacji wprowadzenie funkcji usługowej (Galeria) nie będzie miało dużego wpływu na świat roślin, zwierząt i różnorodność biologiczną. Pozytywny wpływ będzie się wiązał z utrzymaniem powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 5%, co należy uznać za spore w stosunkowo gęstej zabudowie śródmiejskiej.

Planowana zabudowa również nie wpłynie negatywnie na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną, gdyż takie nie występują na tym terenie. Zieleń towarzysząca nowej inwestycji w ramach powierzchni biologicznie czynnej pełnić będzie funkcje ekologiczne i estetyczne.

Wprowadzenie nowych zbiorowisk roślinnych wpłynie na wzbogacenie biocenotyczne terenu i wytworzenie się nisz ekologicznych dla fauny, zwłaszcza ptaków i owadów. Powierzchnia biologicznie czynna pełnić będzie rolę „okien hydrologicznych” umożliwiających infiltrację wód opadowych. Zieleń wzbogaci także walory krajobrazowe, wpłynie pozytywnie na strukturę gleby, poprawi mikroklimat i będzie przeciwdziałać hałasowi.

Na terenach bezpośredniej lokalizacji obiektów i na terenach dróg, parkingów, w związku z likwidacją pokrywy glebowej, wystąpi także likwidacja fauny glebowej.

2.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi łącznie z glebą

Realizacja zamierzeń zmiany Studium będzie miała charakter lokalny. Zawsze jednak powodować będzie pewne przekształcenia powierzchni ziemi o charakterze oddziaływania stosownym do powierzchni obiektów kubaturowych i innych inwestycji (infrastrukturalnych).

Eksploatacja odkrywkowa (teren w Rogaszycach) spowoduje zmiany w rzeźbie terenu. Powstaną głębokie wyrobiska. Odsłonięcie wgłębnych warstw gruntu wyzwoli procesy erozyjne, możliwe jest także powstanie ruchów osuwiskowych przy niewłaściwie prowadzonej eksploatacji (duży kąt nachylenia ściany powyżej 45°). Eksploatacja łączy się również z trwałym zniszczeniem pokrywy glebowej. Występujące słabe gleby nie będą wymagały zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Powstaną również zwałowiska zewnętrzne, które później będą wykorzystane do rekultywacji wyrobiska. Wskazane jest zabezpieczenie warstwy próchnicznej gleby.

Na terenie objętym zmianą Studium w Ostrzeszowie (działka nr ewid. 2331/6) występują gleby zdegradowane i zredukowane związane z faktem położenia terenu w strefie śródmiejskiej, gdzie występują grunty zdegradowane.

Wpływ na powierzchnię ziemi i glebę wystąpi podczas budowy obiektów kubaturowych, placów, dróg wewnętrznych i parkingów. Wiązać się to będzie z wykopami pod fundamenty. Nastąpi trwała likwidacja reszty gleb i przekształcenia w przypowierzchniowych strukturach geologicznych, (grunty nasypowe).

Wskazane jest, przy rozpoczęciu budowy, zdjęcie rodzajnej warstwy gleby celem wykorzystania jej dla celów rekultywacyjnych po zakończeniu inwestycji lub wywiezienie jej na miejsce wskazane przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów. Poza budową obiektów kubaturowych zagrożenia dla powierzchni ziemi i gleby związane będą z instalowaniem infrastruktury technicznej towarzyszącej projektowanej zabudowie. Skutkiem budowy sieci kanalizacyjnej i sieci wodociągowej, a także kablowania linii energetycznych będą okresowe zagrożenia dla powierzchni ziemi i gleby związane z okresem budowy. Nastąpi zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, naruszenie jej struktury i zaburzenie profilu glebowego. Po zakończonych robotach wszystkie nawierzchnie powinny być odbudowane. Wykopy powinny być zrehabilitowane poprzez zasypanie z zachowaniem sekwencji występujących warstw. Nadmiar mas ziemnych powstałych w procesie budowy obiektów budowlanych będzie wywieziony na miejsce wskazane przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów. Po zakończeniu realizacji inwestycji zmiany na powierzchni ziemi i w krajobrazie nie będą widoczne.

Na terenie placów, dróg wewnętrznych i parkingów towarzyszących obiektom konieczne jest utwardzenie nawierzchni i zabezpieczenie przed przenikaniem ropopochodnych do gruntu i

odprowadzenie ścieków opadowych i roztopowych poprzez separatory do kanalizacji deszczowej.

Pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej (5% powierzchni terenu) na terenie objętym zmianą Studium i wprowadzenie zieleni wpłynie pozytywnie na strukturę gleby, jej wilgotność i zachodzące procesy glebotwórcze.

Planowane zagospodarowanie nie będzie miało także wpływu na ruchy masowe, gdyż procesy te nie występują na tym terenie.

2.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Eksploatacja odkrywkowa w Rogaszycach będzie prawdopodobnie prowadzona poniżej zwierciadła wód gruntowych wg Projektu robót geologicznych za złożem kruszywa naturalnego w miejscowości Rogaszyce (dz. 1047), GEOSS Zakład Usług Geologiczno-Górnictw, mgr Sławomir Szulc 2012 r. Może w trakcie eksploatacji dojść do zanieczyszczenia wód – należy temu przeciwdziałać. Sposób prowadzenia eksploatacji określony zostanie w Projekcie zagospodarowania złoża i w Planie Ruchu Zakładu Górniczego i zapewni zabezpieczenie wód gruntowych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem, szczególnie przed ropopochodnymi. Należy zwrócić szczególną uwagę na bezwzględną szczelność układów paliwowych i układu smarowania sprzętu wydobywczego. Naprawy sprzętu będą odbywały się poza terenem odkrywki, aby nie zanieczyścić wód zalegających w wyrobisku.

Eksploatacja nie powinna wpłynąć na obniżenie poziomu wody gruntowej. Mogą wystąpić zmiany w lokalnym obiegu wody, gdyż podczas wydobywania kruszyw następuje spływ wód z przyległych terenów do powstałego wyrobiska. Stąd też, po zakończeniu eksploatacji, najlepszym kierunkiem rekultywacji może się okazać kierunek wodny. Kierunek rekultywacji zostanie jednak ustalony w decyzji Starosty. Wg wyżej przytoczonego Projektu robót geologicznych w wyniku wydobywania piasku z projektowanego złoża może powstać wyrobisko o powierzchni ok. 8 ha. W Studium ustala się zachowanie określonych normami branżowymi i przepisami odrębnymi filary i pasy ochronne od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, komunikacji drogowej oraz lasów. Zdejmowany sukcesywnie nadkład będzie gromadzony na tymczasowych zwałowiskach. Aby ograniczyć degradację walorów i funkcji przyrodniczych w Studium wskazuje się sukcesywnie przeprowadzać rekultywację wyrobiska wykorzystując w całości zdejmowany nadkład.

Jako zaplecze socjalne wskazana jest raczej zabudowa tymczasowa kontenerowa.

Na terenie objętym zmianą Studium w Ostrzeszowie zaopatrzenie w wodę obiektów będzie odbywać się z wodociągu miejskiego poprzez wykonanie przyłączy. Inwestowanie na terenie przeznaczonym pod działalność usługową spowoduje większe zapotrzebowanie na wodę i wzrost ilości produkowanych ścieków. Woda potrzebna będzie także do celów przeciwpożarowych. Korzystanie z sieci wodociągowej oznacza, że nie wystąpią żadne negatywne oddziaływania na zasoby wodne na terenie objętym zmianą Studium ani w ich najbliższym otoczeniu i jednocześnie zabezpieczy zasoby wód podziemnych przed nadmierną eksploatacją.

Zagospodarowanie tego terenu wpłynie na uszczelnienie terenu oraz wyposażenie w kanalizację deszczową. Na terenach utwardzonych nastąpi zmniejszenie retencji, infiltracji oraz wzrost parowania.

Na terenie planowanych inwestycji będą powstawały ścieki bytowe i przemysłowe oraz opadowe lub roztopowe. Ścieki bytowe i przemysłowe będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe oraz ścieki opadowe i roztopowe z placów,

parkingów i powierzchni utwardzonych będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Takie rozwiązania sprawią, że nie będą one wpływać negatywnie na środowisko.

Zapisane w planie ustalenia dotyczące pokrycia części działki powierzchniami biologicznie czynnymi, kształtowania nowych terenów zieleni urządzonej mają na celu m.in. zniwelowanie wpływu zainwestowania na lokalne warunki gruntowo – wodne.

Reasumując, można stwierdzić, że wpływ projektowanych przedsięwzięć na wody podziemne zostanie ograniczone do minimum lub całkowicie wyeliminowane. Dodać należy, że w sąsiedztwie terenu zmiany studium nie ma ujęć wody. Ujęcia wody dla miasta Ostrzeszowa znajdują się w zachodniej części miasta.

2.4. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat

Mechaniczny sposób urabiania złoża oraz rodzaj eksploatowanej kopaliny (kruszywo – piasek dla celów budowlanych i drogowych) nie będzie powodować zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego w sposób naruszający przewidywane normy. Pylenie może wystąpić w trakcie zdejmowania nadkładu i wydobywania kruszywa. W rejonie kopalni może dojść do niewielkiego zanieczyszczenia powietrza spowodowanego transportem urobku. Utwardzenie drogi zabezpieczy nawierzchnię przed zanieczyszczeniami przenoszonymi z punktów eksploatacji przez koła samochodów. Nie będzie również miało wpływu na klimat lokalny. Ewentualne zaplecze socjalne będzie ogrzewane czystymi nośnikami energii, nie będzie zatem negatywnie oddziaływać na środowisko.

Teren objęty zmianą studium położony jest w centrum miasta Ostrzeszowa, gdzie w sezonie grzewczym zaznacza się emisja niska w związku ze stosowaniem do celów grzewczych tradycyjnych nośników energii.

Realizacja ustaleń zmiany studium nie będzie miała wpływu negatywnego na stan powietrza atmosferycznego i klimat.

Zmiana studium wprowadza szereg rozwiązań zmierzających do uchronienia powietrza przed nadmierną emisją. Zmiana studium wprowadza zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności gospodarczej mogącej powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, określonych przepisami odrębnymi, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Do celów grzewczych w zmianie studium ustala się wykorzystanie czystych źródeł energii takich jak: energia elektryczna, gaz, olej opałowy, alternatywne źródła energii – energia słoneczna, geotermalna itp. Dopuszcza się stosowanie paliw stałych (np. biomasy, drewna itp.) charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi.

W związku z ruchem pojazdów (dojazd do Galerii) na terenie objętym zmianą studium wystąpi emisja niezorganizowana o ograniczonym zasięgu, znaczące jej wartości nie będą występowały poza granicami działki i nie będzie oddziaływać na sąsiednie tereny.

Ponadto zanieczyszczenia komunikacyjne pochodzą od samochodów poruszających się po ulicy Daszyńskiego (droga wojewódzka nr 449).

Zanieczyszczenia mogą wystąpić okresowo, na etapie realizacji planowanych na tym terenie inwestycji i będą wiązały się z ciężkim transportem i pracą urządzeń budowlanych. W tym czasie, zależnie od stosowanych technologii, oprócz okresowego hałasu, może wystąpić wzrost emisji pyłu. Będą to jednak uciążliwości okresowe, ustępujące wraz z zakończeniem inwestycji.

2.5. Oddziaływanie na klimat akustyczny

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku reguluje rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku; Dz. U. Nr 120, poz. 826) i rozporządzenie Ministra Środowiska z 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2012 r., poz. 1109).

Najpowszechniej stosowanym wskaźnikiem oceny i normowania hałasu w środowisku jest równoważny poziom hałasu, określany dla pory dnia L_{AeqD} oraz dla pory nocy L_{AeqN} , i wyrażany w decybelach [dB]. Wymagany standard akustyczny chronionego środowiska ustalany jest w zależności od rodzaju terenu i jego funkcji.

Na terenie objętym zmianą Studium w Rogaszycach nie ma żadnej zabudowy. Również w pobliżu obszaru zmiany studium w promieniu ok. 600 – 700 m brak jest zabudowań mieszkalnych bądź gospodarskich. W bezpośrednim sąsiedztwie opisywanego obszaru zmiany Studium (na działkach nr 1161, 1052 oraz dalsza część działki 1047) występują obszary zalesione, które stanowią będą idealny ekran akustyczny dla przyszłej eksploatacji.

Głównymi źródłami hałasu na terenach planowanej eksploatacji kruszywa naturalnego będą prace wydobywcze prowadzone m.inn. przy pomocy koparek, spychaczy, ładowarek, taśmociągów i innych transporterów oraz ciężarówek lub ciągniki wywożące surowce. Znaczący może być też hałas agregatu prądotwórczego.

Wzrost natężenia ruchu pojazdów na drogach dojazdowych jest praktycznie nie do uniknięcia, a ograniczenie związanych z nim hałasów - bardzo trudne do realizacji.

Teren objęty zmianą Studium w Ostrzeszowie położony jest w części centralnej miasta Ostrzeszowa przy ruchliwej ulicy Daszyńskiego (droga wojewódzka nr 449) i przy ulicy Piastowskiej. Narażony jest zatem na hałas pochodzący od tych dróg. Zagadnienie zostało omówione we wcześniejszych rozdziałach Prognozy. Chronione tereny zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego oraz tereny mieszkaniowo-usługowe - znajdują się po drugiej stronie ulicy Daszyńskiego i przy Placu Borek od strony południowej.

Oceniana zmiana Studium planuje przeznaczenie terenu pod obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² nie podlegające ochronie przed hałasem regulowanej przepisami ochrony środowiska. Z obiektami tymi związana będzie emisja różnorodnych hałasów, przede wszystkim będzie to hałas związany z dojazdem do Galerii. Nie planuje się terenów o funkcjach chronionych, dla których ustalane są akustyczne standardy środowiskowe. Innymi słowy: na terenie objętym zmianą Studium nie będzie terenów podlegających ochronie przed hałasem regulowanej przepisami *Prawa ochrony środowiska*.

Działalność planowanych obiektów handlowych może wpłynąć na pogorszenie klimatu akustycznego nie tylko w bliskim sąsiedztwie, ale także pośrednio w dalszych rejonach miasta przyległych do dróg, wskutek generowanego zwiększenia ruchu pojazdów. Wprowadzenie działalności handlowej na teren Placu Borek może spowodować pogorszenie akustycznych warunków przede wszystkim dla mieszkańców budynków wielorodzinnych przy ulicy Daszyńskiego i Placu Borek (strona południowa).

Ponadto, zgodnie z ustaleniami zmiany Studium, działalność gospodarcza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, określonych przepisami odrębnymi, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Łagodzenie uciążliwości hałasowych można osiągać środkami urbanistycznymi, budowlanymi, technicznymi i organizacyjnymi, takimi jak:

- sytuowanie budynków w sposób ekranujący środowisko od obiektów głośnych, a przede wszystkim od parkingów i placów manewrowych,
- stosowanie gładkich (cichych) nawierzchni na wszystkich placach i drogach transportowych, parkingach,
- ograniczanie działalności generującej ruch pojazdów w porze nocy,
- urządzenie w każdym możliwym miejscu trawników (zamiast twardych nawierzchni i ozdobnych elementów małej architektury) oraz nasadzenie drzew i krzewów.

2.6. Oddziaływanie na krajobraz

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, ochronie podlega również krajobraz. Potrzeba tej ochrony wynika m.in. z konieczności utrzymania harmonii, czyli takiego zróżnicowania i ukształtowania krajobrazu, który zapewniłby funkcjonowanie poszczególnych ekosystemów zapewniając dobre warunki dla życia człowieka. Harmonia krajobrazu może być utrzymana a nawet wzbogacana przez świadome działanie człowieka.

Eksploatacja powierzchniowa w Rogaszycach spowoduje powstanie „ran” w krajobrazie i wpłynie negatywnie na rzeźbę terenu. Po uzyskaniu koncesji użytkownik zleci opracowanie dokumentacji dotyczącej rekultywacji terenu i wystąpi do Starosty z wnioskiem o określenie kierunku przyszłej rekultywacji. Proponuje się wodny i rolno lub leśny kierunek rekultywacji. Powstałe zbiorniki wodne mogą być wykorzystane dla celów rekreacyjnych i hodowlanych. Przy takim kierunku rekultywacji należy przemieścić do wyrobiska zhałdowany nadkład i złagodzić nachylenie skarp końcowych. Do celów rekultywacyjnych należy wykorzystać zabezpieczoną glebę. Należy także wprowadzić zabudowę biologiczną.

Planowane zagospodarowanie terenu w mieście Ostrzeszowie zdecydowanie wpłynie pozytywnie na krajobraz tego opuszczonego fragmentu miasta. Zaprojektowane obiekty o ciekawej architekturze i kolorystyce podniosą walory tego terenu. Teren wokół Galerii zostanie uporządkowany i urządzony. Elementem poprawiającym estetykę będzie zieleń urządzona. Początkowo niekorzystnie zmieni się estetyka krajobrazu, głównie w okresie prowadzenia prac budowlanych. Późniejsze zmiany uzależnione będą od przyjętej koncepcji architektonicznej, zwłaszcza w stosunku do obiektów kubaturowych i sposobu zagospodarowania całego terenu.

2.7. Oddziaływanie pola elektromagnetycznego

Na terenie zmiany Studium w Rogaszycach brak jest linii elektroenergetycznej. Do potrzeb eksploatacji wskazane jest doprowadzenie linii elektroenergetycznej.

Na terenie objętym zmianą Studium w Ostrzeszowie problem promieniowania elektromagnetycznego nie występuje. Zaopatrzenie w energię odbywać się będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej skablowanej.

2.8. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne

Planowana eksploatacja kruszywa nie będzie miała wpływu na zabytki i dobra materialne z racji ich nie występowania na terenach przewidzianych pod piaskownię.

Obszar objęty zmianą Studium w Ostrzeszowie położony jest w obszarze układu urbanistycznego oraz archeologicznej warstwy kulturowo – osadniczej na obszarze miasta lokacyjnego Ostrzeszowa – wpis do rejestru zabytków – nr rej. 674/Wlkp/A z 1993.05.27. Podlega on ścisłej ochronie konserwatorskiej, stosownie do wymogów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wszelka działalność budowlana na tym terenie wymaga zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Obowiązuje zgłoszenie właściwemu organowi wszelkich znalezisk posiadających cechy zabytku, odnalezionych przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy i jednocześnie zabezpieczenia odkrytego przedmiotu, a także wstrzymania wszelkich robót mogących go uszkodzić lub zniszczyć. Podobnie na terenie eksploatacji obowiązuje zgłoszenie urzędowi konserwatorskiemu wszelkich znalezisk posiadających cechy zabytku.

2.9. Ocena zagrożeń dla zdrowia ludzi

Planowana eksploatacja kruszywa stworzy nowe miejsca pracy dla ludzi i dostarczy kruszywa dla celów budowlanych i drogowych. Nie będzie miała negatywnego wpływu na zdrowie ludzi. W celu przeciwdziałania możliwościom wypadków należy zabezpieczyć skarpy przed osuwaniem i zapewnić dozór uniemożliwiający przebywanie na terenie kopalni nieupoważnionym osobom. Pracujący tam ludzie będą zobowiązani do przestrzegania zasad bezpieczeństwa pracy wynikających z odrębnych przepisów prawa.

O jakości życia mieszkańców decyduje szereg czynników. W zakresie zagadnień przestrzennych o warunkach i jakości życia społeczności lokalnych decydują standardy zagospodarowania terenu i zaspokojenie potrzeb bytowych.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w Ostrzeszowie uwzględnia interesy inwestora, który ten teren nabył i interesy gminy. Wzięto pod uwagę istniejące uwarunkowania, zaopatrzenie w wodę, gaz i energię elektryczną, wyposażenie w kanalizację sanitarną i deszczową, dostęp do drogi.

Realizacja ustaleń zmiany Studium przyczyni się do rozwoju działalności usługowej. Nastąpi kompleksowe zagospodarowanie całej działki. W wyniku realizacji obiektów wielkopowierzchniowych powstaną nowe miejsca pracy. Zagospodarowanie tego terenu będzie źródłem dodatkowych dochodów dla gminy.

Ustalenia zawarte w projekcie zmiany Studium mają zapewne wpływ na życie społeczne i gospodarcze miasta i gminy. Związane jest to z polepszeniem jakości życia pewnej ilości mieszkańców i rozwojem systemu usługowego.

Na obszarze objętym zmianą Studium nie występują zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia wynikające z możliwości osuwania się mas ziemnych, występowania powodzi lub z innych przyczyn.

W prawidłowym funkcjonowaniu planowanych przedsięwzięć zawsze istnieje ryzyko wystąpienia poważnych awarii, które jest trudne do określenia i zminimalizowania w ustaleniach zmiany Studium (np. wystąpienie pożaru, awaria sieci kanalizacyjnej lub wodnej, gazowej i inne). Na terenie objętym zmianą Studium i w sąsiedztwie nie przewiduje się przypadku poważnej awarii przemysłowej z racji braku takich obiektów.

2.10. Oddziaływanie na zasoby naturalne

Eksploatacja w Rogaszykach spowoduje zmniejszenie zasobów surowca mineralnego – kruszywa (piasku). Nie będzie miała wpływu na zasoby wód podziemnych poziomów użytkowych.

Na terenie objętym zmianą Studium w mieście Ostrzeszowie nie występują złoża surowców mineralnych w związku z powyższym nie będzie oddziaływania na zasoby naturalne.

2.11. Pozostałe zagrożenia dla środowiska wynikające z ustaleń projektu zmiany Studium

Odpady będą segregowane, magazynowane w pojemnikach w miejscach do tego wyznaczonych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem i wywożone w sposób zorganizowany do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach. Tak zorganizowany system nie będzie zagrażał środowisku.

3. Synteza przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko

Realizacja ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wywołuje skutki w środowisku i krajobrazie. Skutki te są zróżnicowane.

Przewidywane znaczące oddziaływania ustaleń zmiany Studium na środowisko przedstawiono w tabeli nr 1 używając macierzy.

Wzięto pod uwagę następujące potencjalne znaczące oddziaływania:

Charakterystyka oddziaływań:

Zakres oddziaływań:

b – bezpośrednie,

p – pośrednie,

wt – wtórne,

Czas trwania oddziaływań:

k – krótkoterminowe,

ś – średnioterminowe,

dł – długoterminowe,

st – stałe,

ch – chwilowe,

s - skumulowane

Charakter oddziaływań:

P – pozytywne

N - negatywne

- – neutralne

W kolumnach zamieszczono ocenę oddziaływania ustaleń zmiany Studium na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego:

- różnorodność biologiczna
- rośliny i zwierzęta
- powierzchnia ziemi z glebą

- wody
- powietrze, klimat
- krajobraz
- ludzie
- zasoby naturalne
- zabytki i dobra materialne

Natomiast w wierszach przedstawiono przewidywane skutki oddziaływania realizacji ustaleń zmiany Studium na ww. elementy środowiska.

Oddziaływania te mogą mieć charakter:

- bezpośredni (b) – będą one powstawać bezpośrednio w związku z realizacją oraz funkcjonowaniem inwestycji,
- pośredni (p) lub wtórny (wt) – mogą one występować jako wpływ innego bezpośredniego oddziaływania (wpływ drugiego, trzeciego stopnia w zależności od tego jak powstają),
- skumulowany (sk) – mogą one przejawiać się, jako suma skutków realizacji różnych rodzajów inwestycji rozpatrywanych łącznie, także sumarycznie z oddziaływaniem istniejących już wcześniej przedsięwzięć,
- krótkoterminowe (k) i chwilowe (ch) – najczęściej oddziaływania te powstają w związku z momentem realizacji przedsięwzięcia, niekiedy także w krótkim okresie jego późniejszego funkcjonowania,
- średnioterminowe (ś) – wiążą się one zarówno z okresem realizacji inwestycji, jej rozruchem, jak również z chwilą jej całkowitego wdrożenia,
- długoterminowe (dł) i stałe (st) – których konsekwencje są widoczne lub odczuwalne bezpośrednio lub pośrednio, trwale i nieprzerwanie, bezustannie po wystąpieniu oddziaływania.

W konsekwencji oddziaływania mogą być pozytywne (**P**) i negatywne (**N**).

Tab. Nr 1. Przewidywane oddziaływanie na środowisko realizacji zapisów zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów w Rogaszycach i mieście Ostrzeszowie

Komponenty środowiska	Różnorodność biologiczna	ludzie	Rośliny i zwierzęta	Wody	Powietrze	Powierzchnia ziemi (kopaliny)	Krajobraz	Rzeźba terenu	Zabytki i dobra materialne
Zmiany w strukturze funkcjonalno-przestrzennej gminy									
Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów terenu położonego w Rogaszycach	b, dł N	-	b, dł N	b, k, wt N	-	b, st, N	b, dł, N	b, dł, N	-
Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów terenu położonego w Ostrzeszowie	b, wt, N/P	b, st P	b, wt, N/P	-	b, wt P/N	-	b, p, st, P	b, k, N	-

VIII. Ocena rozwiązań funkcjonalno – przestrzennych zawartych w projekcie zmiany Studium w aspekcie ochrony środowiska

1. Ocena zgodności projektowanego zagospodarowania przestrzeni z warunkami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym

W opracowaniu ekofizjograficznym określone zostały walory przyrodnicze i predyspozycje terenu do kształtowania struktury funkcjonalno – przestrzennej. Ustalenia zmiany Studium uwzględniają uwarunkowania określone w Ekofizjografii.

2. Ocena zgodności ustaleń zmiany Studium z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania uwzględniono przepisy odrębne dotyczące ochrony środowiska, przyrody, planowania przestrzennego, ochrony dóbr kultury i itp. Zmiana Studium respektuje w całości obowiązujące przepisy prawne związane z ochroną środowiska na terenach przebywania i obsługi ludności. Dotyczy to m. inn. ustalania standardów akustycznych, odprowadzania ścieków bytowych oraz ścieków opadowych i roztopowych, magazynowania i wywożenia odpadów.

Przy sporządzaniu ustaleń zmiany Studium uwzględniono przepisy odrębne dotyczące ochrony środowiska, przyrody, dóbr kultury, itp. Ustalenia zmiany Studium respektują obowiązujące przepisy prawne, które zostały uaktualnione w stosunku do obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Dotyczy to spełnienia ochrony jakości środowiska w zakresie standardów emisyjnych, jakości powietrza oraz teren ten funkcjonować będzie w oparciu o uregulowaną gospodarkę wodno – ściekową i uporządkowaną gospodarkę odpadami.

3. Ocena struktury funkcjonalno – przestrzennej

Proponowana w ustaleniach zmiany Studium struktura funkcjonalno – przestrzenna uwzględnia wymogi ochrony środowiska a także jest zgodna z potrzebami funkcjonalnymi i zamierzeniami gminy.

Podstawową zmianą jest przeznaczenie terenu w Rogaszycach dotychczas użytkowanego jako rolniczy na eksploatację kruszywa, a także przeznaczenia terenu w mieście Ostrzeszowie, po byłej przychodni zdrowia, na teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² (Galeria).

Przyjęty kierunek zagospodarowania przestrzennego obszaru obu działek jest generalnie zgodny z przesłankami kształtującymi układ funkcjonalno - przestrzeny gminy.

IX. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

W Strategii rozwoju miasta i gminy Ostrzeszów wśród celów strategicznych jeden dotyczy ochrony środowiska naturalnego. Przypisano mu 3 cele operacyjne:

1. Poprawa stanu środowiska naturalnego poprzez likwidację źródeł emisji szkodliwych substancji.
2. Wprowadzanie nowych rozwiązań technologicznych służących ochronie

środowiska

3. Podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców gminy Ostrzeszów

Wśród celów operacyjnych jest m. in. podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej gminy.

W stosunku do zapisu studium z 2011 r., na obszarach objętych zmianą Studium zapisano dodatkowe działania na rzecz poprawy standardów zamieszkania i jakości przestrzeni a także ochrony środowiska.

Poniżej przedstawiono najistotniejsze rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływania na środowisko projektu zmiany Studium Miasta i Gminy Ostrzeszów:

- **W celu ochrony jakości wód podziemnych i powierzchniowych zakłada się:**
 - Ø odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych do miejskiej kanalizacji sanitarnej,
 - Ø odprowadzanie wód i ścieków opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej,
 - Ø zachowanie wszelkich przepisów i norm w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, w tym także poprzez maksymalne ograniczenie zrzutów zanieczyszczeń (w szczególności substancji toksycznych oraz innych substancji ropopochodnych związanych z pracą pojazdów i urządzeń wydobywczych).
- **W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego przewiduje się:**
 - Ø wykorzystanie do celów grzewczych czystych źródeł energii takich jak: energia elektryczna, gaz, olej opałowy, alternatywne źródła energii – energia słoneczna, geotermalna itp.
 - Ø dopuszcza się stosowanie paliw stałych (np. biomasa, drewno itp.) charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi.
- **W celu ochrony powierzchni ziemi łącznie z glebą ustala się:**
 - Ø ochronę powierzchni ziemi, powietrza i wód zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - Ø nakaz usunięcia próchniczej warstwy gleby z powierzchni przeznaczonej do zainwestowania i wykorzystania jej do rekultywacji bądź wywiezienie jej na teren wskazany przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów,
 - Ø nakaz zagospodarowania nadmiaru gruntu powstałego w efekcie wykonywania robót ziemnych zgodnie ze wskazaniem Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów,
 - Ø sukcesywna rekultywacja terenu po eksploatacji powierzchniowej,
 - Ø obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnej.
- **Dla poprawy bilansu i ochrony obszarów zielonych zakłada się**
 - Ø udział powierzchni biologicznie czynnej nie niższy niż 90% na terenie PG i 5% na terenie UC, co zapewni zachowanie pokrywy glebowej na znacznej powierzchni,
 - Ø ograniczenie powierzchni terenów uszczelnionych na terenach przewidzianych pod zabudowę na rzecz powierzchni biologicznie czynnych, obsadzonych zielenią.
- **W zakresie gospodarki odpadami ustala się:**
 - Ø obowiązek segregowania i magazynowania odpadów w pojemnikach w miejscach do tego wyznaczonych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem i ich wywóz w sposób zorganizowany do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z ustawą o odpadach i regulaminem utrzymania porządku i czystości w gminie.

W kwestii zapobiegania i ograniczania innym skutkom zagrożeń naturalnych oraz przeciwdziałaniu poważnym awariom należy uznać, iż w wielu przypadkach odpowiednie zagospodarowanie terenów (zgodne z uwarunkowaniami środowiskowymi) i przestrzeganie przepisów szczególnych może odgrywać kluczową rolę w ograniczaniu ryzyka narażenia życia i zdrowia ludzi na potencjalne zjawiska katastroficzne.

X. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie zmiany Studium

Ustalenia zmiany Studium uwzględniają uwarunkowania określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów ostatnio aktualizowanym w 2011 r.

Pewnym rozwiązaniem alternatywnym jest pozostawienie terenów objętych zmianą Studium w dotychczasowym użytkowaniu lub odstąpienie od realizacji ustaleń tej zmiany Studium i w konsekwencji zrezygnowanie z opracowania planu miejscowego dla działki położonej w mieście Ostrzeszowie.

Odstąpienie od wykonania zmiany Studium w Rogaszycach uniemożliwi przyszłemu Inwestorowi eksploatację kruszywa.

W przypadku zmiany Studium trudno zdefiniować trudności w jego przygotowaniu, które mogłyby wynikać z niedostatków techniki lub braków współczesnej wiedzy. Realizacja inwestycji jest ściśle związana z wdrażaniem nowoczesnych, z punktu widzenia współczesnej wiedzy, oraz bezpiecznych dla środowiska i zdrowia ludzi rozwiązań technologicznych.

XI. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu zmiany Studium oraz częstotliwości jej przeprowadzania

W związku z faktem, że wprowadzenie w życie ustaleń zmiany Studium przyniesie w efekcie przemiany środowiskowe, stan środowiska należy objąć stałą kontrolą w celu zidentyfikowania i ograniczenia skutków najbardziej niekorzystnych.

Istotną rolę w kontroli realizacji postanowień projektowanego dokumentu ma Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Zgodnie ze swoimi kompetencjami powinien monitorować bieżący stan zagospodarowania przestrzeni gminy oraz wszelkich niekorzystnych zjawisk mających wpływ na jakość środowiska przyrodniczego, czy rozwój gminy.

Skutki realizacji postanowień projektowanego dokumentu podlegają też ocenom i analizom prowadzonym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska zgodnie z *ustawą o Inspekcji Ochrony Środowiska*.

Kontrole przestrzegania przepisów o ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu zasobów przyrody prowadzi na terenie m.in. Wielkopolski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowy Instytut Geologiczny monitorując na bieżąco poszczególne komponenty środowiska, takie jak: powietrze, wody, gleby, klimat akustyczny, promieniowanie elektroenergetyczne i inne w zakresie określonym w przepisach szczególnych.

Niezależnie od ww. instytucji Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie może przeprowadzać okresowe kontrole przestrzegania prawa środowiska, a w konsekwencji ich przeprowadzenia, wskazane wnioski, uwagi i zalecenia przyczynią się do uzupełnienia

ewentualnych uchybień w tym zakresie a tym samym poprawy stanu środowiska na danym terenie.

Proponuje się analizę i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska prowadzić w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska (muszą się one odnosić do obszaru objętego zmianą Studium) co 5 lat lub w ramach indywidualnych zamówień. Monitoring ten może dotyczyć zanieczyszczenia powietrza (raz na 5 lat). W przypadku terenu eksploatacji w Rogaszycach wskazane jest monitorowanie postępów w sukcesywnej rekultywacji terenu raz na 3 lata. Proponuje się również, w przypadku terenu położonego w Ostrzeszowie, prowadzenie kontroli i dokonywanie oceny zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami przyjętego dokumentu (raz na 3 lata).

Przy przeprowadzaniu analiz i monitorowaniu skutków realizacji ustaleń zmiany Studium możliwe jest wykorzystanie sporządzonych uprzednio prognoz, raportów i ocen oddziaływania na środowisko. Dokumenty te stanowią istotne źródło danych niezbędne do analizy środowiska na danym terenie.

XII. Oddziaływanie transgraniczne na środowisko

Na podstawie zapisów zmiany Studium miasta i gminy Ostrzeszów można stwierdzić, że planowane zamierzenia nie wskazują na możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego na środowisko w rozumieniu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z dnia 7 listopada 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 227, poz. 1505) mogącego objąć terytorium innych państw z tej racji, że miasto i gmina Ostrzeszów nie sąsiaduje z innymi państwami. Wszystkie prowadzone działania ze względu na swój charakter będą dotyczyć jedynie obszaru miasta i gminy a oddziaływania na środowisko będą miały charakter przede wszystkim lokalny.

XIII. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227*) zobowiązuje do przedstawienia dokumentu analizującego oddziaływanie związane z realizacją ustaleń zmiany Studium na środowisko i jest wdrożeniem do polskiego prawa odpowiedniej dyrektywy UE. Prognoza została opracowana zgodnie z obowiązującymi ustawami i dyrektywami.

Główne cele zmiany Studium nawiązują do celów ochrony środowiska określonych w innych dokumentach strategicznych opracowanych dla miasta i gminy Ostrzeszów, które z kolei nawiązują do celów określonych na szczeblu wojewódzkim, krajowym i międzynarodowym. Prognoza oddziaływania na środowisko ma dostarczyć wiarygodnej i wszechstronnej informacji o potencjalnych oddziaływaniach jakie mogą być rezultatem wdrażania ustaleń planu do realizacji.

Podstawowym celem przeprowadzonej prognozy było określenie na ile ustalenia zmiany Studium przyczynią się do wdrażania zrównoważonego rozwoju, a działania w niej zawarte gwarantują bezpieczeństwo środowiska przyrodniczego oraz sprzyjają jego ochronie. Jest to postępowanie wskazane z uwagi na konstytucyjny zapis o potrzebie rozwiązywania problemów ochrony środowiska zgodnie ze wspomnianą zasadą zrównoważonego rozwoju.

W prognozie dokonano:

- oceny stopnia i sposobu uwzględnienia zagadnień ochrony środowiska we wszystkich zapisach zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- oceny potencjalnych skutków środowiskowych w przypadku braku realizacji ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- przygotowano rekomendacje pozwalające na pełniejsze uwzględnienie zagadnień ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju w trakcie realizacji ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Celem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów jest wyznaczenie terenu eksploatacji powierzchniowej w Rogaszycach oznaczone na rysunku Studium **PG** oraz teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² oznaczony na rysunku Studium symbolem **UC**.

Obszary objęte zmianą Studium charakteryzują się:

Teren w Rogaszycach

- położeniem w strefie morenowej w obrębie Wzgórz Ostrzeszowskich, teren jest pofalowany,
- brakiem wód powierzchniowych,
- położeniem poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych wymagających wysokiej ochrony czy też najwyższej ochrony.
- stwierdzeniem występowania osadów piaszczysto-żwirowych o miąższości od ponad 13,0 m.
- występowaniem wody na tym terenie na głębokości od 6,0 do ok. 10-12 m p.p.t. (ze względu na deniwelację terenu) – na podstawie zwiadu terenowego geologa.
- korzystnymi warunkami do prowadzenia eksploatacji kruszywa.
- występowaniem słabych gleb VI i VI Rz klasy bonitacyjnej kompleksu 7 żyniego najsłabszego.
- brakiem zagrożenia osuwaniem się mas ziemnych,
- korzystnymi warunkami klimatycznymi; teren położony jest wśród lasu,
- położeniem w obszarze chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”,
- brakiem występowania stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt, grzybów i miejsc lęgowych chronionych gatunków ptaków,
- występowaniem pól uprawnych,
- brakiem występowania obiektów zabytkowych i dóbr kultury współczesnej.

Teren w Ostrzeszowie

- położeniem w strefie morenowej w obrębie Wzgórz Ostrzeszowskich, teren jest płaski,
- rzeźba jest korzystna dla usytuowania zabudowy usługowej,
- brakiem zagrożenia osuwaniem się mas ziemnych,
- występowaniem wody gruntowej w gruntach łatwoprzepuszczalnych na głębokości 2 m i więcej poniżej powierzchni terenu.
- położeniem na wysoczyźnie poza zasięgiem wód powodziowych.
- występowaniem zdegradowanych i zredukowanych gleb,

- *zmiennymi warunkami klimatu lokalnego. Charakteryzuje się podwyższonym, w stosunku do obszarów przyległych, wartościami temperatury oraz gorszymi warunkami przewietrzania.*
- *brakiem roślinności poza pojedynczymi drzewami i trawnikami,*
- *zainwestowaniem (nieczynna przychodnia zdrowia i parking),*
- *położeniem przy drodze wojewódzkiej nr 449 Syców – Ostrzeszów – Błaszki,*
- *położeniem w obszarze układu urbanistycznego oraz archeologicznej warstwy kulturowo – osadniczej na obszarze miasta lokacyjnego Ostrzeszowa – wpis do rejestru zabytków – nr rej. 674/Wlkp/A z 1993.05.27.,*
- *położeniem w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska",*
- *położeniem w odległości 10 km od obszarów NATURA 2000,*
- *pełnym uzbrojeniem terenu: wodociąg, kanalizacja sanitarna, deszczowa, gazociąg i sieć elektroenergetyczna,*
- *uregulowaną gospodarką odpadami (zgodnie z ustawą o odpadach i regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie).*
- *w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza w dalszym ciągu największą rolę odgrywają emisje niskie w związku ze stosowaniem tradycyjnych nośników energii.*

Teren w Rogaszycach

W przypadku braku realizacji zmiany Studium teren w Rogaszycach w dalszym ciągu użytkowany byłby jako pole uprawne otoczone lasem. Środowisko podlegałoby dalszym powolnym zmianom związanym z uprawą roli (orka, nawożenie, środki ochrony roślin, co wiązałoby się z nieznacznym zanieczyszczeniem środowiska).

Na terenach objętych zmianą Studium w Rogaszycach aktualnie nie ma istotnych problemów ochrony środowiska. Teren jest uprawiany rolniczo i położony jest wśród lasu w obszarze chronionego krajobrazu. Problem pojawi się dopiero w czasie eksploatacji, gdyż rzeźba terenu i krajobraz zostaną w dużym stopniu przekształcone oraz po wyeksploatowaniu złoża kruszywa (piasek, pospółka), gdyż teren ten trzeba będzie zrehabilitować i przywrócić mu wartości użytkowe, bądź to w kierunku leśnym lub rolnym, a może urządzić stawy i wprowadzić funkcję rekreacyjną.

Planowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało negatywnego wpływu na obszary przyrodnicze chronione prawem tj. na obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”. Nie będzie miało także wpływu na obszary Natura 2000 „Dolina Baryczy” z racji znacznego oddalenia od terenu zmiany Studium (ok. 15 km).

Nie będzie także wpływać na chronione gatunki roślin, grzybów i zwierząt, gdyż te nie występują na tym terenie.

Projekt zmiany Studium dla terenu położonego w Rogaszycach uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na poziomach krajowym, regionalnym i lokalnym, a także zawarte w dyrektywach unijnych.

W zmianie Studium ustala się stosować przepisy wynikające z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r., - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2011 r. Nr 163 poz. 981) przy eksploatacji kopaliny.

Prognoza oddziaływania na środowisko wykazała, że w wyniku eksploatacji kopaliny przekształcona zostanie rzeźba terenu, powstaną głębokie wyrobiska. Próchniczna warstwa gleby będzie usunięta z powierzchni przeznaczonej do zainwestowania i wykorzystana do rekultywacji bądź wywieziona na teren wskazany przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Nie wystąpi oddziaływanie na lasy, gdyż w Studium ustala się zachowanie filarów i pasów ochronnych od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, komunikacji drogowej oraz lasów. Zdejmowany nadkład będzie gromadzony na zwalówiskach zewnętrznych i wykorzystywany do sukcesywnej rekultywacji terenu. Kierunek rekultywacji zostanie ustalony przez Starostę. W Studium ustala się, że w trakcie eksploatacji należy zachować wszelkie przepisy i normy w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, w tym także poprzez maksymalne ograniczenie zrzutów zanieczyszczeń (w szczególności substancji toksycznych oraz innych substancji ropopochodnych związanych z pracą pojazdów i urządzeń wydobywczych).

Eksploatacja powierzchniowa nie będzie wpływać na tereny objęte ochroną akustyczną, gdyż te znajdują się w odległości 600-700 m od przyszłej kopalni. Zaplecze socjalne przewiduje się w formie kontenerowej.

Odpady na terenie eksploatacji będą segregowane i magazynowane w miejscach do tego wyznaczonych w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem i wywożone w sposób zorganizowany do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z ustawą o odpadach i regulaminem utrzymania czystości w gminie.

W przypadku terenu eksploatacji w Rogaszycach wskazane jest monitorowanie postępów w sukcesywnej rekultywacji terenu raz na 3 lata.

Ponadto nie stwierdzono oddziaływania transgranicznego.

Sposoby eliminacji lub ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko zostały przedstawione w rozdziale IX. Zostały one uwzględnione w zmianie Studium.

W wyniku sporządzenia prognozy za pozytywne elementy uznano:

- sukcesywna rekultywacja terenu,
- brak negatywnego wpływu na wody powierzchniowe,
- brak oddziaływania na obszary chronione, w tym Natura 2000,
- brak negatywnego oddziaływania na zabytki i dobra kultury materialnej,

W wyniku sporządzenia prognozy za negatywne elementy uznano:

- zmiany w rzeźbie terenu, powstanie wyrobisk,
- powstanie dość dużej ilości mas ziemnych, które trzeba będzie składować na składowiskach,
- wytworzenie znacznej ilości odpadów,
- pogorszenie klimatu akustycznego na terenie eksploatacji,
- wzrost zanieczyszczenia powietrza spalinami od maszyn górniczych i środków transportu.

Teren w Ostrzeszowie

W przypadku braku realizacji zmiany Studium teren w mieście Ostrzeszowie w dalszym ciągu użytkowany byłby jako parking a usługi publiczne – przychodnia zdrowia nie byłaby użytkowana ze względu na to, że został budynek sprzedany. Nie zachodziłyby istotne zmiany w środowisku w stosunku do stanu istniejącego.

Na terenach objętych zmianą Studium brak jest istotnych problemów ochrony środowiska, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Natomiast problemy ochrony środowiska związane są z emisją niską w sezonie grzewczym i z hałasem pochodzącym od

ruchu samochodowego na ulicach miasta, w tym na ulicy Daszyńskiego (droga wojewódzka nr 449).

Planowane zagospodarowanie terenu nie będzie miało negatywnego wpływu na obszary przyrodnicze chronione prawem tj. na obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”. Nie będzie miało także wpływu na obszary Natura 2000 „Dolina Baryczy” z racji znacznego oddalenia od terenu zmiany Studium (ok. 10 km).

Projekt zmiany Studium dla terenu położonego w Ostrzeszowie uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na poziomach krajowym, regionalnym i lokalnym, a także zawarte w dyrektywach unijnych.

Ustalenia zmiany Studium wprowadzają zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności gospodarczej mogącej powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, określonych przepisami odrębnymi, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny oraz szereg innych zakazów i obowiązków dotyczących m. in. ochrony środowiska.

Prognoza oddziaływania na środowisko wykazała, że na etapie inwestycyjnym oddziaływanie na środowisko ograniczone będzie do prac ziemnych związanych z wykopami pod fundamenty i pod infrastrukturę techniczną oraz budową dróg a także wystąpią oddziaływania okresowe związane z transportem urobku z wykopów i materiałów budowlanych.

Na etapie funkcjonowania obiektów nastąpi wzrost zużycia wody, która dostarczana będzie siecią wodociągową. Ścieki bytowe i przemysłowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe oraz ścieki opadowe i roztopowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Rozwiązania takie nie będą negatywnie wpływać na środowisko.

W zmianie Studium ustala się stosowanie do celów grzewczych czystych nośników energii w związku z tym planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na stan powietrza atmosferycznego. Do zanieczyszczenia powietrza mogą przyczynić się zanieczyszczenia komunikacyjne związane z dużą ilością samochodów przybywających do Galerii. Ta zwiększona liczba samochodów przybywająca do Galerii wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Nadmienić jednak należy, że największy hałas pochodzi od samochodów przejeżdżających ulicą Daszyńskiego (droga wojewódzka nr 449).

Wystąpi wzrost ilości produkowanych odpadów. Odpady będą magazynowane z zastosowaniem segregacji i wywożone przez koncesjonowanych przewoźników do miejsc odzysku i unieszkodliwiania zgodnie z ustawą o odpadach i regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie.

Pozytywnym zapisem Studium jest również ustalenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej. Nastąpi uporządkowanie całego terenu i odpowiednie zagospodarowanie co może skutkować nawet poprawą walorów krajobrazowych.

Z racji położenia terenu zmiany Studium w obszarze układu urbanistycznego oraz archeologicznej warstwy kulturowo – osadniczej na obszarze miasta lokacyjnego Ostrzeszowa – wpis do rejestru zabytków – nr rej. 674/Wlkp/A z 1993.05.27., wszelkie prace na terenie zmiany Studium wymagać będą zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Proponuje się analizę i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska prowadzić w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska (muszą się one odnosić do obszaru objętego zmianą Studium) co 5 lat lub w ramach indywidualnych zamówień. Monitoring ten może dotyczyć zanieczyszczenia powietrza (raz na 5 lat). Proponuje się prowadzenie kontroli i dokonywanie oceny zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami przyjętego dokumentu (raz na 3 lata).

Ponadto nie stwierdzono oddziaływania transgranicznego.

Sposoby eliminacji lub ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko zostały przedstawione w rozdziale IX. Zostały one uwzględnione w zmianie Studium.

W wyniku sporządzenia prognozy za pozytywne elementy uznano:

- wprowadzenie zieleni w ramach powierzchni biologicznie czynnej,
- brak negatywnego wpływu na wody powierzchniowe,
- brak negatywnego wpływu na użytkowe poziomy wód podziemnych,
- brak zanieczyszczeń powietrza pochodzących od ogrzewania budynków,
- brak oddziaływania na obszary chronione, w tym Natura 2000,
- brak wpływu na różnorodność biologiczną,
- brak negatywnego oddziaływania na zabytki i dobra kultury materialnej,
- uporządkowanie terenu i prawidłowe zagospodarowanie,
- poprawa walorów krajobrazu.

W wyniku sporządzenia prognozy za negatywne elementy uznano:

- powstanie dość dużej ilości mas ziemnych, które trzeba będzie wywieźć na miejsce wskazane przez Gminę,
- wytworzenie dość dużej ilości odpadów,
- pogorszenie klimatu akustycznego,
- wzrost zanieczyszczenia powietrza spalinami od środków komunikacji.

Oceniając projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy stwierdzić, że uwzględnia on zasadę zrównoważonego rozwoju jako jedną z przesłanek planowanych działań. Realizacja ustaleń zmiany Studium wiązać się będzie ze zmianami w środowisku przyrodniczym. **W ogólnej ocenie oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie będzie znaczące pod warunkiem zastosowania wszystkich ustaleń zmiany Studium.**

Określone w zmianie Studium ustalenia, a co za tym idzie działania, wskazują, że ich realizacja może i powinna odbywać się w sposób ograniczający lub zapobiegający negatywnym skutkom środowiskowym planowanego zagospodarowania.

XIV. Spis materiałów wykorzystanych przy opracowaniu prognozy

1. Spis materiałów planistycznych, dokumentacji archiwalnych, literatury

- *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów uchwalone uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr X/57/2011 z dnia 27 czerwca 2011 roku – zmiana Studium.*
- *Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb sporządzenia projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów dla terenów w miejscowości Rogaszyce i Ostrzeszów oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr ewid. 2331/6 położonej w Ostrzeszowie, Jadwiga Koryńska, Kalisz 2013r.*
- *Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe miasta i gminy Ostrzeszów, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Mieszkalnictwa, Warszawa – Ostrzeszów 2010 r.*
- *Opracowanie fizjograficzne dla miasta Ostrzeszowa, Geoprojekt, Wrocław 1991 r.*
- *Projekt robót geologicznych za złożem kruszywa naturalnego w rejonie miejscowości Rogaszyce (dz. 1047) GEOS Zakład Usług Geologiczno-Górnictw mgr Sławomir Szulc, Kalisz 2012 r.*
- *Raport o stanie środowiska w Wielkopolsce w roku 2009, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Poznań 2010 r.*
- *Raport o stanie środowiska w Wielkopolsce w roku 2010, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Poznań 2011 r.*
- *Ocena jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych sieci krajowej w ramach monitoringu diagnostycznego w roku 2012 (wg badań PIG), WIOŚ Poznań.*
- *Roczne oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2011.*
- *Agrochemiczne badania gleb w Wielkopolsce w latach 2000 – 2004, WIOŚ – OSCH-R, BMŚ, Poznań 2005 r.*
- *Poradnik przeprowadzania ocen oddziaływania na środowisko, Witold Lenart, Andrzej Tyszecki, Ekokonsult,, Gdańsk, 1998r.*
- *Materiały szkoleniowe do konferencji nt. „Prognoza skutków wpływu ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego jako istotne narzędzie przeciwdziałania powstawania zagrożeń ekologicznych, TUP, Katowice, 1997r.*
- *Atlas Rzeczypospolitej Polskiej, Warszawa 1993 – 97 r.*
- *Atlas zasobów, walerów i zagrożeń środowiska geograficznego Polski, PAN, Warszawa 1994 r.*
- *Atlas klimatu województwa wielkopolskiego IMiGW Poznań 2004 r.*
- *Mapa obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony, Instytut Hydrogeologiczny i Geologiczny Inż. AGH, Kraków*
- *Mapa topograficzna 1:10 000*
- *Mapa glebowo - rolnicza 1:5 000*
- *Mapa ewidencyjna 1:5 000*
- *Mapa zasadnicza 1:1 000*
- *Mapa morfologiczna Niziny Wielkopolsko – Kujawskiej pod red. B. Krygowskiego, Instytut Paleogeografii i Geoekologii, UAM, Poznań 2007 r.*
- *J. Barbag, A. Dylikowa, Geografia Polski, Warszawa*
- *J. Kondracki, Geografia fizyczna Polski. Mezoregiony fizyczno – geograficzne, Warszawa 1994. Wydawnictwo Naukowe PWN*

- Wizja terenowa listopad 2012 r.
- Sieć Natura 2000, www.natura2000.gdos.gov.pl
- geoportal.gov.pl

2. Zestawienie aktów prawnych

- ustawa - Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. 25, poz. 150) z późniejszymi zmianami,
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227)
- ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Dz. U. 2012 r., poz. 647) ze zmianami,
- ustawa prawo geologiczne i górnicze z dnia 9 czerwca 2011r. (Dz.U. 2011 r. Nr 163 poz. 981),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r Nr 213, poz. 1397,)
- ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 roku (tekst jednolity Dz. U. Nr 121, poz. 1266 z 31 maja 2004 r) ze zmianami
- ustawa – prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 roku (tj.Dz. U. z 2012 r. Nr 0 poz. 145),
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984) ze zmianami,
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 28 stycznia 2009 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2009, Nr 27, poz. 169).
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826) i rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2012 r., poz. 1109) ,
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2009 r Nr 151, poz. 1220),
- ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 21).
- ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. Nr 0, poz. 391)

XV. Załączniki

Wykaz map

1. Mapka położenia terenu opracowania zmiany Studium na tle obszarów chronionych „Powiązania przyrodnicze” – skala 1: 200 000
2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrzeszów – prognoza oddziaływania na środowisko.