

GPR 6840.19.2012.2013

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr X/70/2007 z dnia 6 września 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie, przy ul. Piłsudskiego,
- Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy nr 13/2013 z dnia 8 lutego 2013 r.

**Podaję do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym**

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Możliwość dostępu do urządzeń komunalnych	Cena wywoławcza nieruchomości - zł -
1.	Ostrzeszów, ul. J. Piłsudskiego	2996/16	0,1417 ha	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energii elektrycznej, gazowej, telefonicznej kablowej	94.814,55 zł (w tym 23% podatku VAT)

Nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów. Posiada urządzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00010716/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kępnie. Cena wywoławcza nieruchomości zawiera w sobie 23 % podatku VAT. Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej. Zgodnie z art. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (jedn. tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.), nabywca musi uzyskać wyłączenie z produkcji użytków rolnych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. (ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 97, poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.) oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XX/141/2008 z dnia 11 września 2008 r. ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 186, poz. 3099 z dnia 3 listopada 2008 r.) oznaczona jest symbolem - **MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

UWAGA ! Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) winny złożyć do Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów wniosek wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na powyższą cenę w terminie 6 tygodni, licząc od dnia ogłoszenia

Informacja, pokój nr 26 tut. Urzędu Miasta i Gminy, tel. 062 732-06-22
Wywieszono:.....

Zdjęto :.....

BURMISTRZ
w.z. 
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza