

Zarządzenie nr 92/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 29 października 2012r

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową, położoną w miejscowości Ostrzeszów na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat, zarządza się:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na nieruchomość gruntową stanowiącą własność Miasta i Gminy Ostrzeszów określoną w wykazach stanowiącym załączniki do zarządzenia, na okres 1 roku.

§ 2

Wykazy o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa tut. Urzędu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń

(Radca Prawny)

RADCA PRAWNY

M. Dubis-Lupa
Małgorzata Dubis-Lupa
Pz-KI-2895/11

**Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Nr 92/2012
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 29 października 2012r**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz
dotychczasowego dzierżawcy**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r, Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat i Zarządzenia nr 92/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 29 października 2012r.

Opis nieruchomości	działka położona w miejscowości Ostrzeszów
Nr działki i pow:	część działki nr 4057 o pow. 288 m ²
Księga wieczysta	Kw nr KZ1O/00007604/5
Okres dzierżawy	1 rok
Przeznaczenie nieruchomości	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze.
Wysokość czynszu	216 zł
Termin uiszczenia czynszu	30 grudnia 2012r
Zasady aktualizacji czynszu	Nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
Inne	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni, tj. od 29 października 2012r do 19 listopada 2012r.

Dodatkowe informacje:

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

**Załącznik nr 2 do
Zarządzenia Nr 92/2012
Burmistrza Miasta i Gminy
Ostrzeszów
z dnia 29 października 2012r**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz
dotychczasowego dzierżawcy**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r, Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat i Zarządzenia nr 92/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 29 października 2012r.

Opis nieruchomości	działka położona w miejscowości Ostrzeszów
Nr działki i pow:	część działki nr 4057 o pow. 120 m ²
Księga wieczysta	Kw nr KZ1O/00007604/5
Okres dzierżawy	1 rok
Przeznaczenie nieruchomości	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze.
Wysokość czynszu	96 zł
Termin uiszczenia czynszu	30 grudnia 2012r
Inne	Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni, tj. od 29 października 2012r do 19 listopada 2012r.

Dodatkowe informacje:

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

BURMISTRZ
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza