

Ostrzeszów, dnia 21 czerwca 2012 r.

GPR 72241.1.2012

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) w nawiązaniu do ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów podaje do publicznej wiadomości wyniki przeprowadzonego I przetargu ustnego nieograniczonego.

1. W dniu 20 czerwca 2012 r. w siedzibie tut. Urzędu przeprowadzony został I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w Ostrzeszowie w rejonie ulic Aleje Wolności, Piaskowa.

2. Przedmiotowe nieruchomości oznaczone były jako działki ewidencyjne nr: **2430/5, 2433/4, 2435/3, 2438/3, 2434/5 o powierzchni łącznej 1,5644 ha**, zapisane w księdze wieczystej nr KZ1O/00041293/1.

Właścicielem opisanych nieruchomości jest Miasto i Gmina Ostrzeszów.

3. Do przetargu przystąpił 1 oferent, który spełniał warunki podane w ogłoszeniu o przetargu. Oferent wpłacił wadium w ustalonym w ogłoszeniu terminie został przez komisję przetargową dopuszczony do przetargu.

4. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieruchomości oznaczone jako działki ewidencyjne nr: **2430/5, 2433/4, 2435/3, 2438/3, 2434/5**, położone w Ostrzeszowie zostały oddane w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat licząc od dnia zawarcia umowy notarialnej.

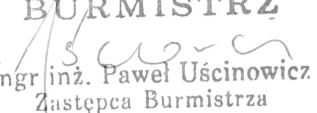
5. Cena wywoławcza nieruchomości brutto wynosiła : **2.920.216,80 zł**, w wyniku przeprowadzonej licytacji opisane działki uzyskały cenę: **2.950.216,80 zł ( w tym 23 % podatku VAT)**

Wylicytowana cena stanowi podstawę do naliczenia i opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i wynosi ona 25 % wylicytowanej ceny nabycia co stanowi . kwotę: **737.554,20 zł. ( siedemset trzydzieści siedem tysięcy pięćset pięćdziesiąt cztery złote 20/100)**

6. Nabywcą opisanych w pkt. 2 nieruchomości został:

**INWEST-DOM spółka z o. o. ul. Grunwaldzka 9 E, 63-500 Ostrzeszów.**

BURMISTRZ

w.z.   
mgr inż. Paweł Uścińowicz  
Zastępca Burmistrza