

**PROCEDURA KONTROLI FINANSOWO-PODATKOWEJ W ZAKRESIE
INFORMACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI,
PODATEK ROLNY, PODATEK LEŚNY**

1. Sprawdzenie, czy wszystkim osobom fizycznym zobowiązanym do wpłaty podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego ustalono w drodze decyzji wysokość tego podatku.
2. Sprawdzenie, czy do wydania decyzji ustalających wysokość podatku zostały zastosowane stawki podatku uchwalone przez Radę Miejską w Ostrzeszowie.
3. Sprawdzenie daty doręczenia decyzji ustalającej wysokość podatku.
4. Sprawdzenie, czy u podatnika do dnia zastosowania procedury kontrolnej nastąpiły zmiany danych mających wpływ na wysokość kwoty podatku oraz czy podatnik złożył korektę informacji na podatek, którego dotyczy zmiana.
5. Sprawdzenie, czy zmiany zgłaszane przez podatników i zmiany z Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Ostrzeszowie zostały naniesione do systemu ewidencji podatkowej – POGRUN.
6. W przypadku stwierdzenia przez organ podatkowy nieprawidłowości lub w przypadku wątpliwości jakie powstały w trakcie czynności sprawdzających, organ podatkowy wzywa podatnika do złożenia dokumentów (np. w przypadku podatku od nieruchomości pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego lub garażu), które mogą się przyczynić do wyjaśnienia sprawy.
 - a. w przypadku złożenia przez podatnika dokumentów, do przedłożenia których został zobowiązany w wezwaniu organu podatkowego
 - dokonanie przez organ podatkowy weryfikacji danych zawartych w systemie ewidencji podatkowej Urzędu – POGRUN z danymi wynikającymi z dokumentów przedłożonych przez podatnika oraz potwierdzenie prawidłowości danych podlegających opodatkowaniu lub stwierdzenie nieprawidłowości,
 - w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w podstawie opodatkowania wezwanie przez organ podatkowy podatnika do złożenia korekty informacji,
 - w przypadku złożenia przez podatnika korekty informacji , wydanie przez organ podatkowy decyzji z uwzględnieniem zmian wynikających z korekty informacji podatkowej
 - b. w przypadku niezłożenia przez podatnika dokumentów, do przedłożenia których został zobowiązany w wezwaniu organu podatkowego lub w przypadku niezłożenia korekty informacji
 - wydanie przez organ podatkowy postanowienia o wszczęciu postępowania podatkowego,
 - wydanie zawiadomienia o terminie przeprowadzenia kontroli podatkowej (ogłędzin),
 - okazanie kontrolowanemu lub osobie go reprezentującej upoważnień do przeprowadzenia kontroli oraz legitymacji służbowych przez pracowników Urzędu,

- dokonanie kontroli podatkowej,
- sporządzenie protokołu kontroli i dostarczenie 1 egzemplarza kontrolowanemu wraz ze wskazaniem możliwości skorygowania informacji, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie kontroli,
- w przypadku złożenia przez kontrolowanego zastrzeżeń do protokołu rozpatrzenie ich przez organ podatkowy i zawiadomienie kontrolowanego o sposobie ich załatwienia w terminie 14 dni od daty ich otrzymania,
- wydanie postanowienia o siedmiodniowym terminie do wypowiedzenia się kontrolowanego w zakresie zebranego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie,
- wydanie przez organ podatkowy decyzji ustalającej kwotę podatku w wysokości takiej samej jak ustalona przez organ podatkowy pierwotnie lub w wysokości innej – uwzględniającej ustalenia kontroli podatkowej.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek