

ZARZĄDZENIE Nr 14/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 30 stycznia 2012 roku

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych w Rojowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XVIII/108/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowych, położonych w Rojowie, gmina Ostrzeszów, zarządza się co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone w Rojowie, gmina Ostrzeszów, oznaczone jako działki ewidencyjne nr :

- **645/1 o powierzchni 0,0500 ha, zapisaną w Kw nr KZ1O/00036826/9**
- **645/2 o powierzchni 0,1116 ha, zapisana w Kw nr KZ1O/00036826/9**

z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przedmiotowe działki w miejscowym planie zagospodarowania terenu, położonego we wsi Rojów w rejonie ulicy Hetmańskiej i w Ostrzeszowie w rejonie ulicy Kościuszki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXVII/232/2005 z dnia 24 kwietnia 2008 r. ogłoszonym w (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 106, poz. 1979 z dnia 30.06.2008 r. – *tereny wchodzą w skład jednostki bilansowej 5 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.*

2. Ustala się cenę wywoławczą dla w/w działek w wysokości brutto:

- a/ dla działki nr 645/1 o pow. 0,0500 ha kwota brutto: **32.834,85 zł** (słownie: trzydzieści dwa tysiące osiemset trzydzieści cztery złote 00/100),
 - b/ dla działki nr 645/2 o pow. 0,1116 ha kwota brutto: **69.512,22 zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dwanaście złotych 22/100)
 - c/ cena wywoławcza dla działki nr 645/1, 645/2 zawiera w sobie 23 % stawkę podatku VAT.
 - d/ ustala się wadium dla działki ew. nr 645/1 w wysokości brutto: **3.290,00 zł** (słownie: trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt złotych 00/100,
 - e/ ustala się wadium dla działki ew. nr 645/2 w wysokości brutto: **6.960,00 zł** (słownie: sześć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych 00/100)
- Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczenie Informacji w prasie lokalnej „Twój Puls Tygodnia” i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w Ostrzeszowie oraz zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej „Twój Puls Tygodnia” oraz zamieszczenie na stronie internetowej miasta i gminy Ostrzeszów.

§ 4

- 1/ Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Miasta i Gminy.
- 2/ Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
w.z. 
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza