

ZARZĄDZENIE Nr 4/20011
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 19 stycznia 2011 roku

w sprawie: oddania udziału w prawie użytkowania wieczystego,
nieruchomości położonej w Ostrzeszowie, przy ul.
Grunwaldzkiej 5

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 art.37 ust 1, art.62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XLIII/309/2010 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie: oddania udziału w nieruchomości w użytkowanie wieczyste, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w drodze bezprzetargowej udziału w prawie użytkowania wieczystego w wysokości 78/200 części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2454/32 o pow. 0,0176 ha, położonej w Ostrzeszowie, przy ul. Grunwaldzkiej 5.

Opisana działka posiada urządzoną księgę wieczystą KZ1O/00035998/8, stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Wartość nieruchomości stanowiącą podstawę do naliczenia pierwszej opłaty wynosi brutto: 6136,80 zł (w tym 23 % podatku VAT) .

Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 25 % ceny wywoławczej nieruchomości gruntowej.

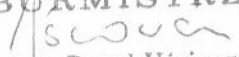
Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy gruntu.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 19 stycznia 2011 roku.

BURMISTRZ

w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza