

Załącznik do Uchwały Nr VII/47/99
Rady Miejskiej w Ostrzeszowie
z dnia 15 kwietnia 1999 roku
w sprawie odrzucenia zarzutu
Państwa Czesławy i Edmunda Jamroży
do projektu miejscowego
planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego miasta Ostrzeszowa
w rejonie ulic Pogodna i Kapielowa

UZASADNIENIE

Na podstawie uchwały nr XXVII/256/96 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 24 października 1996 roku przystąpiono do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa w rejonie ulic Pogodna i Kapielowa.

Po wyłożeniu, zgodnie z art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz.415) projektu planu do publicznego wglądu do Zarządu Miasta i Gminy wpłynął zarzut Państwa Czesławy i Edmunda Jamroży, właścicieli działki numer ewidencyjny 2152, objętej w planie jednostką bilansową B4.6.1 US.

Zainteresowani postulują zmianę przeznaczenia działki na cele zabudowy mieszkaniowej.

Rada zważyła co następuje:

Działka numer ewidencyjny 2152 stanowi użytek rolny, położona jest w samym środku obszaru, który plan wyznaczył w całości - zgodnie z wcześniej zgłoszonymi wnioskami - dla zorganizowania miejskiego ośrodka sportowo-rekreacyjnego. Uwzględnienie postulatu uniemożliwiłoby racjonalne zagospodarowanie ważnego dla miasta obszaru przyczyniając się do powstania chaosu przestrzennego.

Należy dodatkowo podkreślić, że właściciele działek sąsiadujących nie wyrażali zainteresowania przeznaczeniem ich pod zabudowę mieszkaniową. Nie było więc przesłanek dla tworzenia w omawianym miejscu większego zespołu zabudowy mieszkaniowej.

Rada po rozpatrzeniu sprawy postanowiła odrzucić zarzut w całości.

Wnoszący zarzut zgodnie z art.24 ust.4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym może zaskarżyć uchwałę do Naczelnego Sądu Administracyjnego w terminie 30 dni od jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr inż. Ryszard Rewinkowski