

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIV/193/96
Rady Miejskiej w Ostrzeszowie

z dnia 28 maja 1996 roku

STATUT SOŁECTWA

WSI

KOCHŁOWY

Rozdział I

Nazwa i teren działania

§ 1

1. Wspólnota mieszkańców wsi Kochłowy stanowi jednostkę pomocniczą samorządu terytorialnego Miasta i Gminy Ostrzeszów, zwana dalej "Sołectwem".

§ 2

- Sołectwo działa na podstawie przepisów prawa, a w szczególności :
- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13 poz.74 z 1996 r.),
 - uchwały Nr XX/146/96 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 30 stycznia 1996 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta i Gminy Ostrzeszów (ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 5 z 20.03.1996 r. poz.36).

§ 3

Teren działania sołectwa określa mapa stanowiąca załącznik do niniejszego statutu.

Rozdział II

Organizacja i zakres działania

§ 4

1. Organami sołectwa są :
 - 1) zebranie wiejskie,
 - 2) sołtys,
 - 3) Rada Sołecka.
2. Zebranie wiejskie może powoływać także inne stałe lub doraźne organy samorządowe sołectwa, na przykład komisje, określając zakres ich działania.
3. Kadencja sołtysa, Rady Sołeckiej i innych organów powoływanych przez zebranie wiejskie trwa 4 lata.

§ 5

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym w sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym.
3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność sołtysa.
4. Rada Sołecka liczy od 4-7 osób.

§ 6

1. Do zadań Sołectwa należy :
 - 1) udział w rozpatrywaniu spraw socjalno-bytowych, ochrony środowiska, opieki zdrowotnej, kulturalnych, sportu, wypoczynku i innych związanych z miejscem zamieszkania,
 - 2) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 3) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 4) tworzenie pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) sprawowanie kontroli społecznej nad działalnością jednostek organizacyjnych związanych z warunkami życia na wsi.
2. Rada Miejska może powierzyć Sołectwu do zarządzania i korzystania wydzielone składniki mienia komunalnego.
3. Realizując zadanie, o którym mowa w ust.2 organy Sołectwa rozporządzają dochodami z tego źródła.

§ 7

Do kompetencji zebrania wiejskiego należy :

- 1) zajmowanie stanowiska w sprawach istotnych dla Sołectwa i jego mieszkańców,
- 2) wybieranie i odwoływanie sołtysa i rady sołeckiej,
- 3) podejmowanie uchwał dotyczących rozporządzenia mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu,
- 4) dokonywanie okresowych ocen działalności sołtysa i rady sołeckiej,
- 5) stanowienie w innych sprawach dotyczących sołectwa w ramach przepisów ustawowych.

§ 8

Do zadań i kompetencji rady sołeckiej należy :

- 1) przygotowywanie zebrań wiejskich i sporządzanie projektów uchwał tych zebrań,
 - 2) zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Sołectwa,
 - 3) podejmowanie uchwał w sprawie przeznaczenia środków finansowych będących w dyspozycji Sołectwa (z przychodów własnych i budżetu Miasta i Gminy) oraz przekazywanie tych uchwał sołtysowi do realizacji,
 - 4) sporządzanie projektów wystąpień w sprawach wykraczających poza możliwości ich realizacji w ramach Sołectwa,
 - 5) inicjowanie działań społecznie użytecznych dla Sołectwa i jego mieszkańców,
 - 6) zarządzanie mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu oraz ustalanie zasad korzystania z tego mienia,
 - 7) pełnienie roli komitetu czynów społecznych w ramach udzielonych upoważnień przez zebranie wiejskie
- Rada Sołeczka pracuje pod przewodnictwem sołtysa.

§ 9

Do obowiązków i kompetencji sołtysa należy w szczególności :

- 1) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności sołectkiej,
 - 2) reprezentowanie Sołectwa na zewnątrz,
 - 3) przewodniczenie radzie sołectkiej,
 - 4) kierowanie realizacją uchwał organów gminy, zebrania wiejskiego i rady sołectkiej w odniesieniu do Sołectwa,
 - 5) akceptowanie dokumentów związanych z zarządzaniem mieniem komunalnym przekazanym Sołectwu,
 - 6) opiniowanie wniosków mieszkańców Sołectwa w sprawie przyznawania im zasiłków i innej pomocy jak również wniosków o ulgi z zakresu podatków, opłat i innych należności,
 - 7) potwierdzenie okoliczności, których przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa,
 - 8) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie,
 - 9) stosowanie w ramach Sołectwa postanowień instrukcji kancelaryjnej - oraz trybu obiegu dokumentów finansowych zgodnie z wytycznymi Skarbnika Miasta i Gminy,
 - 10) sporządzanie rozliczeń m.in. gospodarczej i finansowej działalności Sołectwa raz na pół roku tj. w lipcu i styczniu danego roku a po opinii Rady Sołectkiej przedstawienie ich Skarbnikowi Miasta i Gminy,
 - 11) wykonywanie innych zadań należących do sołtysa z mocy ogólnie obowiązujących przepisów (m.in. w zakresie obronności, ochrony pożarowej, inkasa niektórych podatków i opłat, zapobieganie klęskom żywiołowym oraz usuwania ich skutków),
- Sołtys ma prawo uczestnictwa w sesjach Rady Miejskiej.

§ 10

- 1) Uchwały i opinie zebrania wiejskiego sołtys przekazuje Zarządowi Miasta i Gminy.
- 2) Zarząd Miasta i Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia Radzie Miejskiej.
- 3) O sposobie załatwiania spraw informuje się zebranie wiejskie lub sołtysa.

§ 11

1. Sołectwo - samorząd mieszkańców wsi ma zdolność sądową tzn. zdolność do występowania w postępowaniu przed Sądem jako strona lub uczestnik postępowania.

2. Sołectwo może uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym na zasadach ustalonych w kodeksie postępowania administracyjnego dla organizacji społecznych i w związku z tym może występować z żądaniem wszczęcia postępowania w sprawach dotyczących innych osób albo z żądaniem dopuszczenia Sołectwa do udziału w postępowaniu na prawach strony, jeżeli jest to uzasadnione celami statutowymi Sołectwa i gdy przemawia za tym interes społeczny mieszkańców Sołectwa.

§ 12

Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć Sołectwo nawiązuje współpracę z samorządami mieszkańców sąsiednich sołectw, zawiera porozumienia określające zakres i sposób wykonania wspólnych zadań, może podejmować wspólne uchwały.

Rozdział III

Organy sołectwa

§ 13

Prawo do udziału i głosowania na zebraniu wiejskim mają wszystkie pełnoletnie osoby mające stałe miejsce pobytu na terenie Sołectwa.

§ 14

Zebranie wiejskie zwołuje sołtys:

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na żądanie co najmniej $\frac{1}{5}$ mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 3) na polecenie Rady Miejskiej lub Zarządu Miasta i Gminy.

§ 15

1. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej niż dwa razy w roku, odbywanych wiosną i jesienią każdego roku.
2. Termin i miejsce zebrania wiejskiego sołtys podaje do wiadomości publicznej w sposób przyjęty w Sołectwie.

§ 16

1. Zebranie wiejskie jest ważne, gdy mieszkańcy sołectwa zostali o nim prawidłowo zawiadomieni w sposób zwyczajowo przyjęty w danej wsi.
2. Zebranie wiejskie otwiera sołtys i przewodniczy jego obradom. Sołtys może powierzyć prowadzenie zebrania członkowi Rady Sołeckiej.
3. Porządek obrad ustala zebranie wiejskie na podstawie projektu przedłożonego przez sołtysa.

4. Projekt porządku obrad winien być skonsultowany z Radą Sołecką. Sprawy proponowane do rozpatrzenia na zebraniu winny być należycie przygotowane.
5. Obowiązkiem sołtysa jest zapewnienie referentów spraw rozpatrywanych na zebraniu. W przypadku powstania trudności winien zwrócić się do Przewodniczącego Rady Miejskiej lub Burmistrza o pomoc, którzy wyznaczają w tym celu odpowiednich radnych, członków Zarządu lub pracowników Urzędu Miasta i Gminy.

§ 17

W celu udzielenia sołtysowi stałej pomocy w przygotowaniu materiałów i w organizacji zebrań, Zarząd Miasta i Gminy wyznacza poszczególnych członków Zarządu i pracowników Urzędu Miasta i Gminy do kontaktów z sołectwem.

§ 18

1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tj. liczba głosów "za" musi być większa od liczby głosów "przeciw". W razie równej liczby głosów "za" i "przeciw" decyduje głos sołtysa.
2. Na wniosek co najmniej 1/4 uprawnionych do głosowania przeprowadza się głosowanie tajne.

§ 19

Zebranie wiejskie jest ważne bez względu na ilość osób w nim uczestniczących w drugim terminie tj. po upływie 30 minut od zwołania zebrania wiejskiego.

§ 20

1. Zebranie wiejskie na którym ma być dokonany wybór sołtysa i członków Rady sołeckiej zwołuje Zarząd Miasta i Gminy. Takiemu zebraniu przewodniczy radny lub przedstawiciel Zarządu Miasta i Gminy.
2. Wybory przeprowadza Komisja w składzie co najmniej 3 osób, wybranych spośród uprawnionych uczestników zebrania. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca na sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
3. Do zadań komisji należy :
 - a) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - b) przeprowadzenie głosowania,
 - c) ustalenie wyników wyborów,
 - d) ogłoszenie wyników wyborów,
 - e) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.
4. Protokół podpisują członkowie komisji.

§ 21

1. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów, zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania.
2. Za osobę uprawnioną uważa się każdego pełnoletniego na stałe zameldowanego mieszkańca sołectwa.
3. W pierwszej kolejności należy przeprowadzić zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru sołtysa. W drugiej kolejności przeprowadza się wybory członków Rady Sołeckiej.
4. Sołtys jest przewodniczącym Rady Sołeckiej.

§ 22

Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.

§ 23

Wyboru sołtysa i wyboru członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

§ 24

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed zebraniem wiejskim i mogą być przez zebranie wiejskie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wykonują swych obowiązków, naruszają postanowienia statutu i uchwał zebrania lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska.
2. Odwołanie z zajmowanych funkcji winno być podjęte po wysłuchaniu zainteresowanego.

§ 25

1. Rada Miejska może odwołać sołtysa, który nie wywiązuje się ze swoich obowiązków lub dopuścił się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska.
2. Rada Miejska odwołuje sołtysa, jeżeli dopuścił się przestępstwa z winy umyślnej.
3. Zarząd Miasta i Gminy może zawiesić w czynnościach sołtysa, który nie wywiązuje się ze swoich obowiązków lub dopuścił się przestępstwa z winy umyślnej i wystąpić do Rady Miejskiej o jego odwołanie.

§ 26

1. W przypadku odwołania lub ustąpienia sołtysa, Zarząd Miasta i Gminy zwołuje zebranie wiejskie dla wyboru nowego sołtysa.
2. Wybory dla uzupełnienia składu Rady Sołeckiej lub wybrania nowego składu całej Rady Sołeckiej przeprowadza samodzielnie zebranie wiejskie, zwołane przez sołtysa lub Zarząd.

§ 27

1. Posiedzenie Rady Sołeckiej zwołuje sołtys.
2. Posiedzenie Rady Sołeckiej jest ważne jeżeli uczestniczy w nim co najmniej połowa składu Rady.

§ 28

Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się co najmniej jeden raz w kwartale.

§ 29

Na pierwszym zebraniu wiejskim w danym roku, które odbywa się w I kwartale sołtys i rada sołecka składają sprawozdanie z działalności w roku poprzednim.

Rozdział IV

Mienie komunalne

§ 30

1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Mieniem komunalnym sołectwa jest własność i inne prawa majątkowe gminy oddane sołectwu do korzystania.
3. Dochody i wydatki sołectwa wchodzi w skład budżetu gminy.
4. Sołectwo ma prawo do prowadzenia własnego konta bankowego.
5. Rada sołecka rozporządza dochodami pochodzącymi z zarządu mieniem komunalnym.
6. Oświadczenia woli w imieniu sołectwa w zakresie zarządu mieniem składa sołtys i członek rady sołeckiej.
7. Obowiązkiem osób uczestniczących w zarządzaniu mieniem sołectwa jest zachowanie szczególnej staranności przy wykonywaniu zarządu zgodnie z przeznaczeniem tego mienia i jego ochrona.
8. Zebranie wiejskie podejmuje uchwały w zakresie :
 - a) ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego za korzystanie z gruntów mienia gminnego,
 - b) ustalenia wynagrodzenia za dozór mienia gminnego.
9. Czynności wymagające zatwierdzenia uchwały zebrania wiejskiego przez Radę Miejską :
 - a) sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste, zamiana, dzierżawa lub najem mienia gminnego,
 - b) zbycie w trybie nieodpłatnym mienia gminnego na cele kulturalne, społeczne, charytatywne, kultu religijnego.
10. Dochody uzyskane z tytułu zarządu mieniem gminnym są przeznaczone na realizację zadań sołectwa wymienionych w statucie sołectwa a także na :
 - a) konserwację mienia gminnego,
 - b) pokrycie wydatków związanych z zarządem mieniem gminnym.

PRZEWODNICZĄCY
RADY SOŁECKIEJ

inż. Zenon Lewek

SOŁECTWO KOCHŁOWY

Załącznik nr 3

do Statutu Sołectwa Wsi Kochłowy

