

Ostrzeszów, dnia 1995-06-08

Informacja opisowa do uchwały

Rady Miejskiej w Ostrzeszowie

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntu
położonego w Ostrzeszowie przy ulicy Kościuszki

Projekt uchwały wywołany jest na skutek wniosku skierowanego do Zarządu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie przez Rejonową Spółdzielnię Ogrodniczą w Ostrowie ul. Radłowska 4.

Na podstawie przepisów ustawy o gospodarce gruntami, w sprawie uwłaszczenia osób prawnych nieruchomościami będącymi dotychczas w ich zarządzie lub użytkowaniu, Rejonowa Spółdzielnia Ogrodnicza, zwróciła się o oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu położonego w Ostrzeszowie przy ul. Kościuszki, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 2120/14 o pow. 0,31.95 ha, zapisanego w księdze wieczystej Kw nr 37176.

Grunt ten o który ubiega się Spółdzielnia był w jej posiadaniu na dzień 5 grudnia 1990r., co potwierdzają następujące dokumenty:

1. Decyzja w sprawie ustalenia opłat rocznych za użytkowanie z dnia 1986-12-13 Nr WGG-8224/180/86,
2. Decyzja w sprawie przekazania nieruchomości w użytkowanie z dnia 1989-12-27 Nr WGG-8224/109/89,
3. Protokół zdawczo odbiorczy w sprawie przekazania nieruchomości w użytkowanie Nr WGG-8224/108/89-90.

Na gruncie tym pobudowany jest budynek magazynowo-handlowy i wiata, przeznaczony na prowadzenie działalności w zakresie skupu i przetwórstwa owocowo - warzywnego.

Prezes Spółdzielni i główny księgowy złożyli oświadczenie, że budynki i budowle oraz urządzenia znajdujące się na działce nr 2120/14 zostały wybudowane ze środków własnych Spółdzielni.

W związku z powyższym Spółdzielnia spełnia wymogi określone w ustawie o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości i jej rozporządzeniach wykonawczych i może być na nią przeniesione prawo użytkowania wieczystego co do gruntów i prawo własności co do budynków.

Zarząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie pozytywnie ustosunkowując się do projektu uchwały wnosi do Rady Miejskiej o zajęcie stanowiska w tej sprawie i podjęcie stosownej uchwały.

1. załączniki:

- mapa ewidencyjna
w skali 1:1000

ZASTĘPCA BURMISTRZA

inż. Mariusz Witek