



PROTOKÓŁ NR LXVIII/2024
obrad LXVIII sesji Rady Miejskiej Ostrzeszów
odbytej w dniu 25 stycznia 2024 r.
w sali Sesyjnej Starostwa Powiatowego w Ostrzeszowie

Ustawowy stan Rady 21, obecnych na sesji 21 Radnych (100 %), według załączonej listy obecności.

W obradach uczestniczyli zaproszeni goście według załączonych list obecności.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Propozycje zmian w porządku obrad.
3. Informacja o sporządzeniu protokołu LXVII sesji Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie Burmistrza z wykonania uchwał Rady Miejskiej oraz innych działań i przedsięwzięć realizowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Zapytania i stanowiska przewodniczących zarządów dzielnic i sołtysów.
7. Sprawozdania z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej Ostrzeszów za 2023 rok:
 - a) Komisji Rewizyjnej,
 - b) Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,
 - c) Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa,
 - d) Komisji Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa,
 - e) Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian w budżecie Miasta i Gminy Ostrzeszów na 2024 rok (**projekt nr 672a/2024**),
 - b) zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych, budowanych w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o., w tym określenia kryteriów i zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz wysokości kaucji (**projekt nr 675/2024**),
 - c) udzielenia dotacji na dofinansowanie zadania pn. „Rewaloryzacja elewacji zabytkowego Kościoła Parafialnego pw. NMP Wniebowziętej w Ostrzeszowie” (**projekt nr 678/2024**),
 - d) udzielenia dotacji na dofinansowanie zadania pn. „Remont i naprawa dachu i elewacji Kościoła p. w. św. Wojciecha w Rojowie” (**projekt nr 679/2024**),
 - e) udzielenia dotacji na dofinansowanie zadania pn. „Remont elewacji drewnianej oraz konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia zabytkowego Kościoła pw. Św. Andrzeja Apostoła w Siedlikowie” (**projekt nr 680/2024**),
 - f) ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników i kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Miasta i Gminy Ostrzeszów uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcji ratowniczej, ćwiczeniach lub szkoleniu (**projekt nr 676/2024**),
 - g) utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy (**projekt nr 677/2024**),

- h) przystąpienia sołectw Pustkowie Północ oraz Szklarka Myślniewska do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+” (**projekt 673/2024**),
 - i) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Ostrzeszów (**projekt 671/2024**),
 - j) nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Potaśnia, obręb Myje, gmina Ostrzeszów (**projekt nr 674/2024**).
9. Sprawy różne i informacje.
10. Zamknięcie obrad.

Do pkt 1. Otwarcie LXVIII sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska otworzyła obrady LXVIII sesji Rady Miejskiej, powitała zgromadzonych i stwierdziła, że sesja jest prawomocna do obradowania i podejmowania uchwał.

Do pkt 2. Propozycje zmian w porządku obrad.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska poinformowała, że porządek obrad został opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej, a także przesłany radnym pocztą elektroniczną.

Zapytała, czy ktoś chciałby złożyć wniosek w sprawie uzupełnienia lub zmiany do przedłożonego porządku obrad dzisiejszej sesji? Nie zgłoszono.

Do pkt 3. Informacja o sporządzeniu protokołu LXVIII sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska poinformowała, że protokół z LXVII sesji, został sporządzony i 11.01. opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej.

Do pkt 4. Sprawozdanie Burmistrza z wykonania uchwał Rady Miejskiej oraz innych działań i przedsięwzięć realizowanych w okresie międzysesyjnym.

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła powyższą informację.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Ponadto poinformowała o działaniach w okresie międzysesyjnym:

- 29 grudnia został odebrany plac zabaw przy ul. Norweskiej,
- w najbliższym czasie zostaną ogłoszone przetargi na ul. Piaskową oraz na ul. Jagiełły, a także na częściowe remonty dróg gminnych,
- w ubiegłym tygodniu dokonaliśmy również częściowego odbioru prac wykonanych na ul. Kaliskiej,
- rozpoczęły się roboty w zakresie modernizacji instalacji wodnej na ul. Św. Mikołaja, wkrótce rozpoczną się także roboty drogowe na tej ulicy.

Do pkt. 5 Interpelacje i zapytania Radnych.

Radny Antoni Marchiński, wspólnie z radnym Andrzejem Manikowskim złożyli interpelację dot. przyjęcia imigrantów przybyłych nielegalnie do Unii Europejskiej.

Komisja Europejska w dniu 20 grudnia 2023 roku przyjęła pakt migracyjny, który będzie skutkował rozdzieleniem przybyłych nielegalnie do Europy imigrantów i relokowaniem do państw Unii Europejskiej. W związku z tym prosimy o następujące informacje:

- 1. Czy burmistrz albo ktoś w pana imieniu, zgodzi się na przyjęcie tych nielegalnych imigrantów w Ostrzeszowie?*
- 2. Czy prowadzone są w imieniu Miasta i Gminy Ostrzeszów rozmowy nt. przyjęcia tych imigrantów?”*

Do pkt 6. Zapytania i stanowiska przewodniczących zarządów dzielnic i sołtysów.

Nie zgłoszono.

Do pkt 7. Sprawozdania z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej Ostrzeszów za 2023 rok:

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zaproponowała, aby nie odczytywać sprawozdań i zapytała, czy radni mają pytania? Nie zgłoszono.

Do pkt 8. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmian w budżecie Miasta i Gminy Ostrzeszów na 2024 rok (**projekt nr 672a/2024**):

Skarbnik MiG Ostrzeszów Wioletta Anielska przedstawiła projekt uchwały.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie.

W drodze głosowania Rada Miejska (21 głosów „za”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/651/2024** stanowi załącznik do protokołu.

b) zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych, budowanych w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN-Wielkopolska” Sp. z o.o., w tym określenia kryteriów i zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz wysokości kaucji (**projekt nr 675a/2024**):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek odczytała zmiany wprowadzone na wniosek radnych:

Projekt Burmistrza przed zmianami (projekt 675/2024)	Zmiany wprowadzone po posiedzeniach Komisji (projekt 675a/2024)
§ 4 ust. 1. O najem lokalu mieszkalnego może ubiegać się osoba, która w dniu objęcia lokalu nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Warunek ten dotyczy również osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania.	§ 4 ust. 1. O najem lokalu mieszkalnego może ubiegać się osoba, która nie posiada tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego położonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a w przypadku posiadania takiego tytułu oświadczenie, iż do dnia podpisania umowy najmu lokalu mieszkalnego wyzbędzie się posiadanego tytułu prawnego. Warunek ten dotyczy również osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania.
§ 5 ust. 4. Ustala się następujące dodatkowe kryteria pierwszeństwa oraz liczbę przyznanych im punktów: 1) wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, który zobowiązuje się do	§ 5 ust. 4. Ustala się następujące dodatkowe kryteria pierwszeństwa oraz liczbę przyznanych im punktów: 1) <i>wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy jest najemcą niezadłużonego lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i zobowiązuje się do rozwiązania dotychczasowej umowy najmu,</i>

rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu z SIM – 150 punktów; 2) wnioskodawca zamieszkuje na terenie Gminy – 10 punktów; 3) wnioskodawca jest osobą pełnoletnią, która w dniu złożenia wniosku nie przekroczyła 35. roku życia – 10 punktów; 4) osoba do 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności lub osoba powyżej 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 ze zm.) – 10 punktów; 5) w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy na dzień złożenia wniosku wchodzi co najmniej jedno dziecko – 5 punktów; 6) wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą minimum 12 miesięcy – 10 punktów.	<i>najpóźniej do dnia zawarcia umowy najmu z SIM, oraz opróżnienia i opuszczenia tego lokalu najpóźniej w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu z SIM – 150 punktów;</i> 2) wnioskodawca zamieszkuje na terenie Gminy i w ostatnim roku rozliczył się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Ostrzeszowie – 15 punktów; 3) osoba do 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności lub osoba powyżej 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 ze zm.) – 10 punktów; 4) w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy na dzień złożenia wniosku wchodzi co najmniej jedno dziecko – 10 punktów za każde dziecko, nie więcej jednak niż 40 punktów.
---	--

Radny Antoni Marchiński zgłosił wniosek o uwzględnienie dodatkowego kryterium pierwszeństwa najmu dla osób starszych w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (tj. osobach, które ukończyły 60. rok życia) – 10 pkt.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie ws. powyższego wniosku.

W wyniku głosowania Rada Miejska odrzuciła wniosek radnego (9 głosów „za”, 10 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”).

Radny Sławomir Odrobiński stwierdził, że uchwała jest potrzebna i wywołała szeroką dyskusję podczas komisji. Większość wniosków została przyjęta. Natomiast radny zwrócił uwagę na szerszy kontekst całego zagadnienia. Radny stwierdził, że brakuje konkretnych informacji dotyczących stawek czynszu oraz partycypacji gminy w tym bloku. Przypomniał, że zgłaszał w październiku wniosek o zorganizowanie spotkania w tej sprawie i ponowił swoją prośbę.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie nad omówionym projektem uchwały.

W drodze głosowania Rada Miejska (18 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/652/2024** stanowi załącznik do protokołu.

c) udzielenia dotacji na dofinansowanie zadania pn. „Rewaloryzacja elewacji zabytkowego Kościoła Parafialnego pw. NMP Wniebowziętej w Ostrzeszowie” (**projekt nr 678/2024**):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła projekt uchwały.

Radny Mariusz Witek zwrócił uwagę na słowo „rewaloryzacja” – zapytał, czy określenie jest prawidłowe?

Radca Prawny UMiG Adam Grzyb odpowiedział, że określenie zostało użyte zgodnie z wnioskiem.

Według słownika języka polskiego jedną z definicji rewaloryzacji jest przywrócenie wartości, czyli remont lub modernizacja obiektów o szczególnej wartości zabytkowej.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie.

W drodze głosowania Rada Miejska (21 głosów „za”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/653/2024** stanowi załącznik do protokołu.

d) udzielenia dotacji na dofinansowanie zadania pn. „Remont i naprawa dachu i elewacji Kościoła p. w. św. Wojciecha w Rojowie” (**projekt nr 679/2024**):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła projekt uchwały.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie.

W drodze głosowania Rada Miejska (21 głosów „za”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/654/2024** stanowi załącznik do protokołu.

e) udzielenia dotacji na dofinansowanie zadania pn. „Remont elewacji drewnianej oraz konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia zabytkowego Kościoła pw. Św. Andrzeja Apostoła w Siedlikowie” (**projekt nr 680/2024**):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła projekt uchwały.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie.

W drodze głosowania Rada Miejska (21 głosów „za”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/655/2024** stanowi załącznik do protokołu.

f) ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników i kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Miasta i Gminy Ostrzeszów uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcji ratowniczej, ćwiczeniach lub szkoleniu (**projekt nr 676/2024**):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła projekt uchwały.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie.

W drodze głosowania Rada Miejska (21 głosów „za”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/656/2024** stanowi załącznik do protokołu.

g) utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy (**projekt nr 677/2024**):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła projekt uchwały.

Radny Andrzej Manikowski zwrócił uwagę na zapis w Statucie Młodzieżowej Rady Gminy, zgodnie z którym bierne i czynne prawo wyborcze przysługuje mieszkańcom powiatu

ostrzeszowskiego, którzy posiadają status ucznia szkoły ponadpodstawowej działającej na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów. Radny zaznaczył, że w szkołach ponadpodstawowych są też uczniowie spoza powiatu ostrzeszowskiego (m.in. oleśnickiego, kępińskiego, wierszowskiego). Następnie radny przypomniał, że 29 września 2022 roku Rada Miejska podjęła uchwałę, na mocy której uznano, że petycja dotycząca utworzenia młodzieżowej rady gminy nie zasługuje na uwzględnienie. Radny zapytał, czy coś się zmieniło od tego czasu oprócz tego, że mamy rok wyborczy? I czy w takim razie zarządzenie burmistrza w sprawie powołania zespołu ds. młodzieży zostanie uchylone?

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek odpowiedziała, że burmistrz podejmuje działania dla dobra mieszkańców. Ponadto poinformowała, że projekt uchwały wynika z tego, że do burmistrza wpłynęło pismo Rady Młodzieżowej Województwa Wielkopolskiego z prośbą, aby powołać rady młodzieżowe na terenie naszych gmin.

Wiceburmistrz Barbara Gmerek stwierdziła, że nic nie stoi na przeszkodzie, aby w gminie funkcjonowała zarówno rada, jak i zespół. Wiceburmistrz stwierdziła, że moglibyśmy zostawić oba takie organy doradcze, opiniujące i inicjujące, bo być może oba będą chciały niezależnie od siebie funkcjonować.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska dodała, że to, czy zespół będzie funkcjonował jest kompetencją pana burmistrza.

Radny Andrzej Manikowski odnosząc się do uchwały z września 2022 roku, w której stwierdzono, iż Zespół Doradczy w zakresie podejmowanych działań i kompetencji posiada tożsame kompetencje z radami Młodzieżowymi w innych miastach, zapytał w jakim celu będą funkcjonować te dwa organy.

Radny Andrzej Manikowski złożył wniosek, a by prawo wybierania i bycia wybranym mieli wszyscy uczniowie ostrzeszowskich szkół ponadpodstawowych, bez względu na miejsce zamieszkania.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła krótką 5 – minutową przerwę w obradach (godz. 10⁵⁵).

Po wznowieniu obrad (godz. 11⁰³) Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie nad wnioskiem radnego Andrzeja Manikowskiego o zmianę w § 7 ust. 2 „bierne prawo wyborcze przysługuje uczniom szkół ponadpodstawowych działających na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów”, zmianę w § 7 ust. 4 „czynne prawo wyborcze przysługuje uczniom szkół ponadpodstawowych działających na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów” oraz zmianę w § 28 ust. 1 „Jest uczniem szkoły ponadpodstawowej z terenu Miasta i Gminy Ostrzeszów”.

Rada Miejska przyjęła powyższy wniosek (11 głosów „za”, 3 głosy „przeciw”, 6 głosów „wstrzymujących się”).

Na obrady sesji wrócił radny Sławomir Widerski – godz. 11⁰⁵.

Radny Mariusz Witek stwierdził, że prawo wyborcze powinni mieć również mieszkańcy powiatu ostrzeszowskiego, którzy są uczniami szkół ponadpodstawowych zlokalizowanych w innych powiatach. Stwierdził, że mieszkańcy być może startują do takich rad

młodzieżowych, jeżeli one istnieją w Ostrowie Wielkopolskim, Wieruszowie czy Kępnie, ale będą się tam zajmowali sprawami samorządu nie tej wspólnoty, w której mieszkają, ale innej wspólnoty. Radny uważa, że część naszej młodzieży wykluczmy z uczestnictwa w naszej wspólnocie.

II Wiceprzewodniczący RM Ostrzeszów Marcin Łuczak odpowiedział, że nie mamy informacji czy nasi uczniowie np. w Kępnie, czy w Ostrowie Wlkp., którzy uczęszczają do tych szkół mają możliwość zasiadania tam w radach. Możliwe, że rady zostały tam powołane, ale nie wiadomo, czy statut przewiduje udział wszystkich uczniów szkół działających na terenie Ostrowa, czy mają bierne prawo wyborcze, czy jest to ograniczone tylko do mieszkańców miasta np. Ostrowa, do mieszkańców powiatu ostrowskiego, czy też jest to szeroko zapisane, tak jak na wniosek pana Manikowskiego, będzie w przypadku naszej rady, że właściwie bierne prawo wyborcze będą mieli wszyscy uczniowie naszych szkół ponadpodstawowych. Nie ograniczamy tego ani do gminy, ani do powiatu, tylko do wszystkich. Jakieś wątpliwości zawsze są, ale konstrukcja tej naszej rady, w zamyśle autorów tego projektu jest taka, że mają w niej brać udział uczniowie szkół średnich z terenu naszego powiatu.

Radny Mariusz Witek dodał, że ideą samorządu jest wspólnota, *czyli ta w której jestem, w której mieszkam*. Radny stwierdził, że część naszej młodzieży wykluczmy z uczestnictwa w naszej wspólnocie.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

W drodze głosowania Rada Miejska (15 głosów „za”, 2 głosy „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące się”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/657/2024** stanowi załącznik do protokołu.

h) przystąpienia sołectw Pustkowie Północ oraz Szklarka Myślniewska do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+” (**projekt 673/2024**):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła projekt uchwały.

Obrady sesji opuścił radny Mariusz Witek – godz. 11¹⁰.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie.

W drodze głosowania Rada Miejska (20 głosów „za”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/658/2024** stanowi załącznik do protokołu.

Na obrady sesji wrócił radny Mariusz Witek – godz. 11¹³.

i) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Ostrzeszów (**projekt 671/2024**):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła projekt uchwały.

Radny Andrzej Manikowski zapytał, na ile lat była sporządzona pierwsza umowa dzierżawy gruntów?

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek odpowiedziała, że umowa była podpisana na okres do 3 lat, aby zobaczyć, czy osoby, które są zainteresowane tymi dzierżawami będą dbały o te grunty i będą prowadziły cele, które zostały określone. W związku z tym, że wiemy, że te działki dzierżawcy zagospodarowują, użytkują je rolniczo na grządki, na zieleń i prosili o przedłużenie umów.

Radny Andrzej Manikowski poinformował, że jego wątpliwość budzi 10-letni okres umowy dzierżawy. Zapytał, czy nie można go skrócić, bo nie wiadomo, czy sąsiednie działki nie uzyskają dostępu do drogi publicznej.

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek wyjaśniła, że w momencie, kiedy zapoznała się z umowami, które były wcześniej zawierane poleciła wprowadzić do każdej umowy. Okres wypowiedzenia umów dzierżaw wynosi w umowach miesiąc bądź maksymalnie trzy miesiące.

Radny Andrzej Manikowski odpowiedział, że na Komisji była informacja, że okres wypowiedzenia jest roczny.

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek wyjaśniła, że pan burmistrz mówił o dzierżawie gruntów rolnych, na których są zasiewy, w związku z czym, nawet jeżeli umowa kończy się np. 30 czerwca, a pole zostało zasiane i zbiór plonów będzie się odbywał np. we wrześniu, bądź października, od dnia 1 lipca, wtedy taka dzierżawa jest bezumowna, gmina nalicza za to opłatę, natomiast rolnik ma prawo do zebrania plonów. W przypadku tych działek okresy wypowiedzenia są zdecydowanie krótsze. Wiceburmistrz poinformowała, że jeżeli działki będą potrzebne do celów publicznych, bądź znajdą się inne osoby zainteresowane dzierżawą, bądź wykupem to gmina wypowiada te umowy i taka umowa, zawarta nawet na 10 lat nie stanowi żadnej przeszkody w tym, żeby ją rozwiązać i przeznaczyć na cel, który zostanie na danej działki wyznaczony.

Wiceburmistrz wyjaśniła, że w planie zagospodarowania przestrzennego jest tam wyznaczona droga, natomiast w momencie, kiedy były sprzedawane dwie pierwsze działki z szeregu, przy ul. Piłsudskiego były przeprowadzane rozmowy z właścicielem sąsiedniej działki, na której powinna być wydzielona droga i właściciel poinformował, że na dzień dzisiejszy nie ma zamiaru wydzielać jakichkolwiek działek, w związku z czym nie będzie ani wydzielał, ani sprzedawał tego terenu. Dlatego sprzedaż działki na dzień dzisiejszy nie ma racji bytu, ponieważ nie ma dostępu bezpośredniego do drogi publicznej.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie.

W drodze głosowania Rada Miejska (21 głosów „za”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.

Uchwała Nr **LXVIII/659/2024** stanowi załącznik do protokołu.

j) nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Potaśnia, obręb Myje, gmina Ostrzeszów (projekt nr 674/2024):

Wiceburmistrz MiG Ostrzeszów Barbara Gmerek przedstawiła projekt uchwały (ul. Żurawinowa)

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska zarządziła głosowanie.

W drodze głosowania Rada Miejska (20 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”) podjęła uchwałę.

Imienny raport z głosowania w załączeniu do protokołu.
Uchwała Nr **LXVIII/660/2024** stanowi załącznik do protokołu.

Do pkt 9. Sprawy różne i informacje.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska przekazała informację zgodnie z pismem Wojewody Wielkopolskiego NP-VI.414.1.2024.3 w 2024 r., w związku z upływającą kadencją radni są zobowiązani do złożenia dwóch oświadczeń majątkowych:

- „roczne” – składane jak każdego roku do 30 kwietnia i według stanu majątkowego na 31 grudnia 2024 r.;
- „pożegnalne” – składane w dniu 29 lutego i według stanu majątkowego na ten właśnie dzień.

W związku z wątpliwością radnych odnośnie przedstawionego konkretnego terminu złożenia końcowych oświadczeń majątkowych przewodnicząca poprosiła o wyjaśnienia radcy prawnego.

Radca Prawny UMiG Adam Grzyb potwierdził, że końcowe oświadczenia majątkowe należy złożyć 29 lutego br. Wyjaśnił, że do oświadczenia „rocznego” dołączamy kserokopię PIT-u, natomiast do „pożegnane” nie.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska poinformowała, że kolejna sesja odbędzie się prawdopodobnie 29 lutego br.

Do pkt 10. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca RM Ostrzeszów Beata Calińska stwierdziła, że porządek obrad został wyczerpany, w związku z czym, zamknęła obrady LXVIII sesji Rady Miejskiej VIII kadencji, Rada rozpoczęła obrady o godzinie 10⁰⁰, a zakończyła o godzinie 11³², podjęła 10 uchwał.

Integralną część protokołu stanowi nagranie przebiegu obrad LXVIII sesji Rady Miejskiej Ostrzeszów, które jest dostępne w zakładce "archiwum" na stronie: <https://portal.posiedzenia.pl/OSTRZESZOW>.

Protokołowała
Beata Żółdek

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Ostrzeszów
/-/
Beata Calińska