

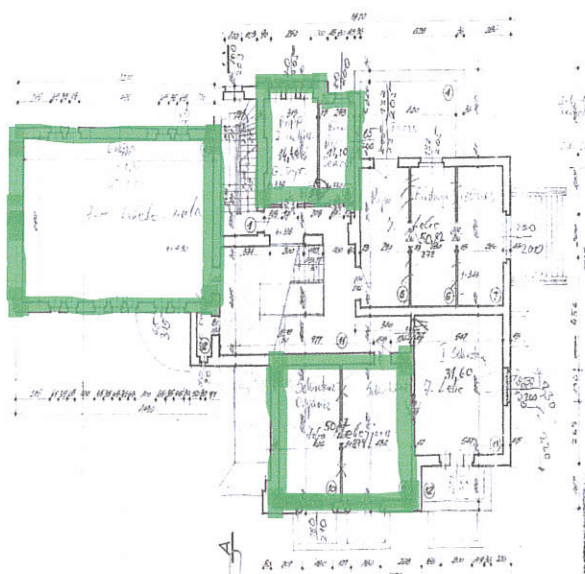
WGN.6845.382.2022

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr L/466/2022 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy ul. Zamkowej 29 w Ostrzeszowie oraz Zarządzenia nr 143/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 19 sierpnia 2022r. w sprawie przeznaczenia do najmu w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Ostrzeszowie

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczenia czynszu	Stawka czynszu najmu miesięczna	Inne
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ10/00037066/0 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Ostrzeszów - miasto	Lokal użytkowy składający się z czterech pomieszczeń o łącznej pow. 156,10 m ² , znajdujących się w budynku położonym w Ostrzeszowie przy ul. Zamkowej 29, na działce ewidencyjnej nr 2300/4 o pow. 0.2173 ha Lokal wynajmuje się na prowadzenie działalności sportowej-fitness, na okres 10 lat.	Czynsz płatny będzie do 30 dnia każdego miesiąca, z wyjątkiem listopada 2032r. za który płatny będzie do 30 października 2032r.	1865,74 zł miesięcznie (w tym 23% podatku VAT) słownie: jeden tysiąc osiemset sześćdziesiąt pięć złotych 74/100	Najemca zobowiązany jest ponosić koszty za korzystanie z energii ciepłej, usług komunalnych oraz energii elektrycznej.



Obecnie lokal użytkowy jest przedmiotem umowy najmu do dnia 5.11.2022r. Najemca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu najmu.

Wykaz na najem nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacja pokój nr 201, telefon 62 732 06 23.

BURMISTRZ
w.z.
Barbara Gmerek
Wiceburmistrz