

WGN 6840.19.2021

Ostrzeszów, dnia 16 listopada 2021 r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Uchwały Nr IX/59/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewychodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r., poz. 4382 z późn. zm.) Zarządzenia nr 210/2021 z dnia 16 listopada 2021 r. Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Ostrzeszowskiego nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Ostrzeszowie, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr: 2454/40.

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do nieodpłatnego przekazania w formie darowizny

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość prawa własności nieruchomości [zł]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1	2	3	4	5	7	8
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, zapisana jest w księdze wieczystej Nr KZ1O/00039523/6.	Obręb ewidencyjny: 0001 Ostrzeszów-miasto, Gmina Ostrzeszów, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków nieruchomości sklasyfikowana została jako dr – drogi. Działka nr 2454/40	0,0268	Opisana działka stanowi część pasa drogowego drogi powiatowej nr 5609 w Ostrzeszowie, ul. Grunwaldzkiej.	Darowizna na rzecz Powiatu Ostrzeszowskiego na podstawie art.13 ust. 2 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).	16.400,00	Przedmiotowa działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: KZ – teren drogi zbiorczej: Uchwała nr XXV/220/2005 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 28.04.2005r. (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego nr 97, poz. 2803 z dnia 30.06.2005 r.) ze zmianami KZ- teren drogi zbiorczej.



W dziale I księgi wieczystej KZ1O/00039523/6 wpisane są cztery wzmianki:

- Dz. Kw. /KZ1O/4136/21/1 z dnia 28.09.2021 o odłączenie części lub całości nieruchomości i przyłączenie do innej Kw,
- Dz. Kw. /KZ1O/3873/21/1 z dnia 09.09.2021 o odłączenie części lub całości nieruchomości i przyłączenie do innej Kw,
- Dz. Kw. /KZ1O/3712/21/1 z dnia 01.09.2021 o odłączenie części lub całości nieruchomości i przyłączenie do innej Kw,
- Dz. Kw. /KZ1O/3538/21/1 z dnia 19.08.2021 o odłączenie części lub całości nieruchomości i przyłączenie do innej Kw,

W dziale IV księgi wieczystej KZ1O/00039523/6 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe:

Odpłatna – za jednorazowym wynagrodzeniem i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Wodociągi Ostrzeszowskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz jej następców prawnych, polegająca na:

1/ prawie do korzystania z działki numer 2454/35 położonej w Ostrzeszowie, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii, eksploatacji i przebudowy, znajdującej się na niej infrastruktury kanalizacyjnej w postaci rurociągu o średnicy 200 z zachowaniem pasa technicznego szerokości (po 2(dwa) metry licząc od skrajni wyżej wymienionych rurociągów wraz z prawem wejścia i wjazdu odpowiednim sprzętem przez pracowników spółki Wodociągi Ostrzeszowskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrzeszowie oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi Spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, 2/ prawie do korzystania z działki numer 2454/36 położonej w Ostrzeszowie, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii, eksploatacji i przebudowy, znajdującej się na niej infrastruktury kanalizacyjnej w postaci rurociągu o średnicy 300 z zachowaniem pasa technicznego szerokości po 2 (dwa) metry licząc od skrajni wyżej wymienionych rurociągów wraz z prawem wejścia i wjazdu odpowiednim sprzętem przez pracowników spółki Wodociągi Ostrzeszowskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością. Dział IV księgi wieczystej wolny od obciążeń.

UWAGA ! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć do Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów wniosek wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na powyższą cenę w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacja: pokój 202 , tel. 062 732-06-22.

Wywieszono: Zdjęto:

1/ tablica ogłoszeń w tut. Urzędzie Miasta i Gminy

2/ a/a.

BURMISTRZ

w.z.
Barbara Gmerek
Wiceburmistrz