

WGN.6845.(480, 483, 493, 494, 482, 488, 492, 485, 490, 489, 491, 478, 484, 481, 487).2021

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.), oraz Zarządzenia nr 220/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 16 listopada 2021r., w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości

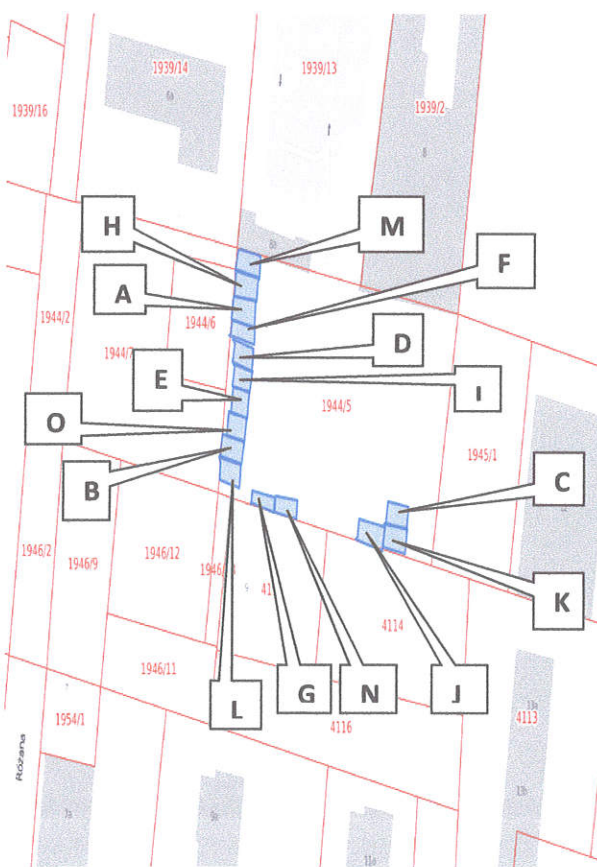
wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczenia czynszu	Stawka czynszu dzierżawy roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00037563/4 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto - Ostrzeszów	Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 17,6 m² oznaczona poniżej na grafice literą A. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0018 ha).	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem: US - teren usług sportu i rekreacji. Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem jako grunt pod garażami, na okres 3 lat.	Czynsz za lata 2022-2024 płatny do 30 kwietnia danego roku.	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”
				541,20 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset czterdzieści jeden złotych 20/100	
				507,38 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset siedem złotych 38/100	
				461,25 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 25/100	

		Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 16 m² oznaczona poniżej na grafice literą D. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0016 ha).			492,00 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100	
		Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 13,5 m² oznaczona poniżej na grafice literą E Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0014 ha).			415,13 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: czterysta piętnaście złotych 13/100	
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ10/00037563/4 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto - Ostrzeszów	Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 17 m² oznaczona poniżej na grafice literą F. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0017 ha).	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem: US - teren usług sportu i rekreacji. Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem jako grunt pod garażami, okres 3 lat.	Czynsz za lata 2022-2024 płatny do 30 kwietnia danego roku.	522,75 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset dwadzieścia dwa złote 75/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”
		Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 17 m² oznaczona poniżej na grafice literą G. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0017 ha).			522,75 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset dwadzieścia dwa złote 75/100	
		Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 18 m² oznaczona poniżej na grafice literą H. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0018 ha).			553,50 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy złote 50/100	

		Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 18 m² oznaczona poniżej na grafice literą I. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0018 ha).			553,50 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy złote 50/100	
		Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 18 m² oznaczona poniżej na grafice literą J. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0018 ha).			553,50 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy złote 50/100	
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00037563/4 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto - Ostrzeszów	Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 18 m² oznaczona poniżej na grafice literą K. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0018 ha).	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem: US - teren usług sportu i rekreacji. Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem jako grunt pod garażami, okres 3 lat.	Czynsz za lata 2022-2024 płatny do 30 kwietnia danego roku.	553,50 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy złote 50/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski
		Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 15 m² oznaczona poniżej na grafice literą L. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0015 ha).			461,25 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 25/100	
		Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 18 m² oznaczona poniżej na grafice literą M. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0018 ha).			553,50 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy złote 50/100	

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ10/00037563/4 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obwód ewidencyjny 0001, Miasto - Ostrzeszów	Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 17 m² oznaczona poniżej na grafice literą N. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0017 ha). Część działki ew. nr 1944/5 o pow. 18 m² oznaczona poniżej na grafice literą O. Grunt sklasyfikowany jest jako: Bi-inne tereny zabudowane (0,0018 ha).	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem: US - teren usług sportu i rekreacji. Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem jako grunt pod garażami, okres 3 lat.	Czynsz za lata 2022-2024 płatny do 30 kwietnia danego roku.	522,75 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset dwadzieścia dwa złote 75/100 553,50 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: pięćset pięćdziesiąt trzy złote 50/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski
---	--	---	---	--	---	---



Przedmiotowe grunty są przedmiotami umów dzierżaw do dnia 31.12.2021r. Dzierżawcy poza czynszem zobowiązani są opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacja pokój nr 202, telefon 62 732 06 22.

Z up. BURMISTRZA

Barbara Gmerek
Wiceburmistrz