

WGN.6845.450.2021

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 99/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 4 maja 2021r., w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Turze, gmina Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczenia czynszu	Stawka czynszu dzierżawy jednorazowa
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00039132/8 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Turze- obręb ewidencyjny 0018, Gmina- Ostrzeszów	Część działki ew. nr 15/10 o pow. 700 m ² Grunt sklasyfikowany jest jako: RVI-grunty orne (0,0702 ha). W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolami: KDE - droga ekspresowa, M2 - tereny wielofunkcyjne z dominującym udziałem zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Grunty wydzierżawia się z przeznaczeniem jako grunt pod obiektem handlowo-usługowym, przemysłowym na okres do dnia 30.09.2021r.	Czynsz za okres dzierżawy płatny jednorazowo do dnia 30.08.2021r.	1913,36 zł (w tym 23% podatku VAT), słownie: jeden tysiąc dziewięćset trzysta sześć złotych 36/100



Grunt jest przedmiotem umowy dzierżawy obowiązującej do dnia 27.07.2021r. Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacja pokój nr 202, telefon 62 732 06 22.

Z up. BURMISTRZA

Barbara Gmerek
Wiceburmistrz