



INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

stan na 31 grudnia 2020r.



SPIS TREŚCI

<i>I. Wstęp i podstawa prawna</i>	str. 3
<i>II. Zakres przedmiotowy informacji o stanie mienia</i>	str. 5
<i>1. Mienie Miasta i Gminy Ostrzeszów w podziale na jednostki organizacyjne</i>	str. 5
<i>2. Wartość netto majątku</i>	str. 5
<i>3. Struktura majątku trwałego</i>	str. 7
<i>4. Struktura pozostałego majątku trwałego</i>	str. 8
<i>5. Struktura majątku obrotowego</i>	str. 9
<i>6. Opis majątku trwałego gminy wg KRŚT</i>	str. 10
<i>7. Wartości niematerialne i prawne</i>	str. 11
<i>III. Zmiany w stanie mienia komunalnego od 31.12.2019r. – 31.12.2020r.</i>	str. 11
<i>IV. Dochody ze sprzedaży mienia komunalnego</i>	str. 13
<i>V. Pozostałe dochody z tytułu gospodarowania mieniem komunalnym</i>	str. 13
<i>VI. Planowane dochody z mienia komunalnego w roku 2021</i>	str. 14
<i>VII. Inne niż własność prawa majątkowe Miasta i Gminy Ostrzeszów</i>	str. 15
<i>VIII. Podsumowanie</i>	str. 16

I. W S T Ę P I PODSTAWA PRAWNA

Niniejszą informację sporządzono:

- *zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) który mówi, iż mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw,*
- *zgodnie z art. 267 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305).*

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Ostrzeszów obejmuje zbiór danych dotyczących majątku Miasta i Gminy Ostrzeszów na dzień 31 grudnia 2020r. i została przygotowana zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

Dane dotyczące 2020 roku oparte zostały na faktycznych wielkościach wskazanych w sprawozdaniach finansowych za okres od 01 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020r.

Pod pojęciem mienia komunalnego rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

1. **Środki trwałe** – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - c) ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - d) inwentarz żywy.
2. **Środki trwałe w budowie** – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

3. **Wartości niematerialne i prawne** – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.
4. **Pozostałe aktywa trwałe** - w skład pozostałych aktywów trwałych wchodzi kotły i maszyny energetyczne, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.
5. **Długotrwałe aktywa finansowe** - tj. udziały posiadane przez Miasto i Gminę Ostrzeszów w spółkach prawa handlowego.

Informacja o stanie mienia komunalnego prezentuje aktywa trwałe na stanie miejskich jednostek organizacyjnych dysponujących majątkiem Miasta i Gminy Ostrzeszów, wg stanu na 31 grudnia 2020r.

Informację sporządzono w oparciu o dane przekazane przez jednostki organizacyjne Miasta i Gminy Ostrzeszów tj. :

1. Jednostki budżetowe Miasta i Gminy Ostrzeszów

- Zakład Obsługi Placówek Oświatowych
- Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

2. Instytucje kultury

- Biblioteka Publiczna im. Stanisława Czernika w Ostrzeszowie
- Ostrzeszowskie Centrum Kultury im. Antoniego Serbeńskiego w Ostrzeszowie

oraz na podstawie informacji uzyskanych od spółek, w których Miasto i Gmina Ostrzeszów posiada udziały.

Informacje na temat wartości mienia komunalnego mają charakter księgowy i w związku z tym mogą odbiegać od swych wartości rynkowych.

II. Zakres przedmiotowy informacji o stanie mienia

1. Mienie Miasta i Gminy Ostrzeszów w podziale na jednostki organizacyjne (zł)

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Wartość księgowa				Razem	Forma
		grunty	budynki i lokale	inne środki trwałe	pozostałe aktywa		
1.	Miasto i Gmina Ostrzeszów	51 875 029,81	15 183 010,85	21 021 711,86	9 238 652,08	97 318 404,60	własność
2.	Ostrzeszowskie Centrum Kultury	0,00	1 915 084,25	292 415,88	58 568,34	2 266 068,47	użyczenie
3.	Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	0,00	1 052 917,48	1 498 186,80	2 477 556,25	5 028 660,53	umowa najmu
4.	Biblioteka Publiczna	0,00	0,00	153 520,37	30 632,63	179 624,01	użyczenie
5.	Jednostki oświatowe prowadzone przez Miasto i Gminę Ostrzeszów	0,00	41 069 536,00	974 035,00	797 558,00	42 841 129,00	trwały zarząd
	RAZEM	51 875 029,81	59 220 548,58	23 939 869,91	12 602 967,30	147 638 415,60	

2. Wartość netto majątku (zł)

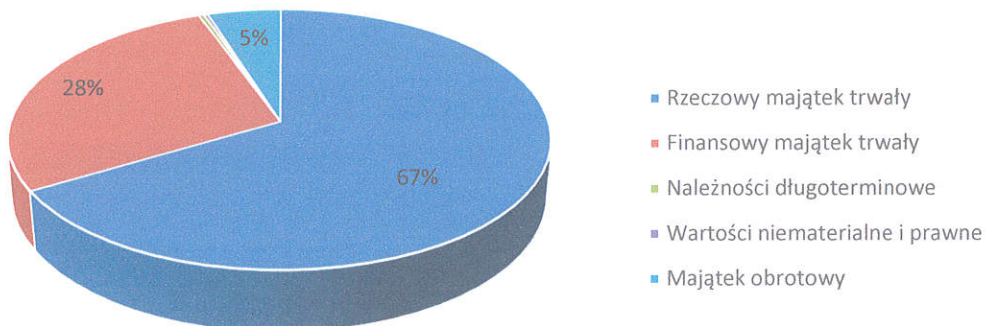
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r.	Stan na 31.12.2020r.	Zmiana wartości	Dynamika %	Struktura %
1.	Rzeczowy majątek trwały	148 671 739,87***	158 227 785,16***	9 556 045,29	106,43	66,53
2.	Finansowy majątek trwały	61 861 530,00*	66 363 947,77*	4 502 417,77	107,28	27,90
3.	Należności długoterminowe	794 495,26	802 621,39	8 126,13	101,02	0,34
4.	Wartości niematerialne i prawne	505 442,89	627 642,68	122 199,79	124,18	0,26
5.	Majątek obrotowy	11 858 254,43**	11 800 345,91**	- 57 908,52	99,51	4,96
	OGÓŁEM	223 691 462,45	237 822 342,91	14 130 880,46	0,00	100,00

* uwzględniono wartość świadczeń wniesionych do spółki Strzegowa

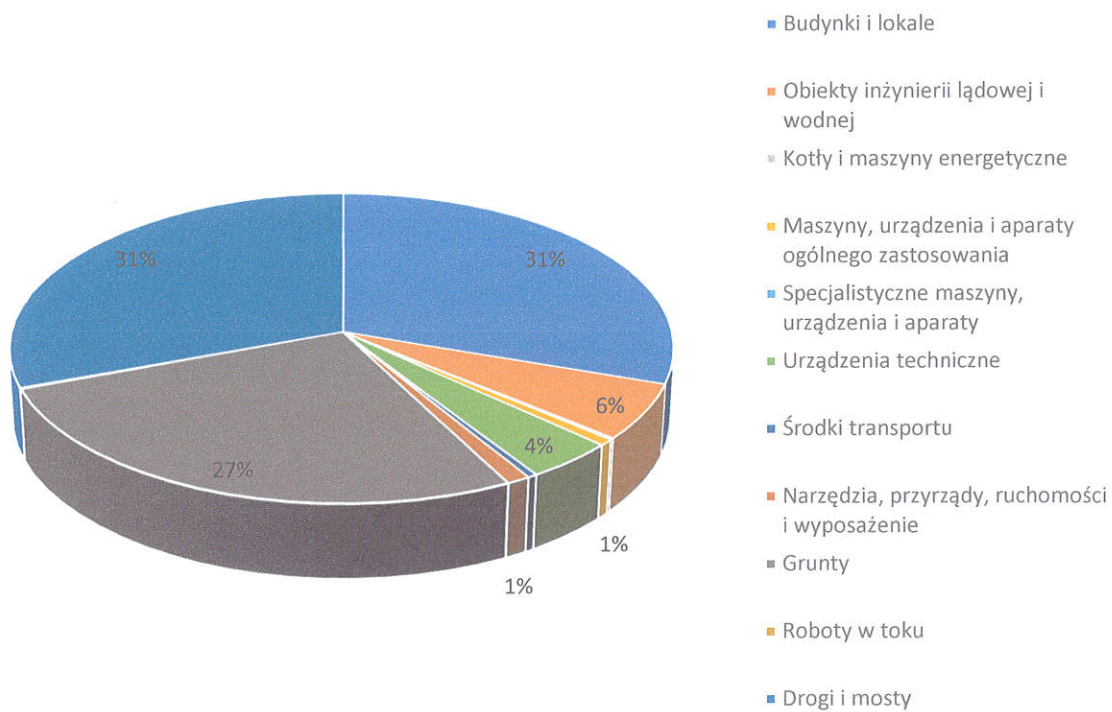
**kwota majątku obrotowego pomniejszona jest o należności długoterminowe w wierszu trzecim w/w tabeli.

***uwzględniono wartość gruntów w rzeczowym majątku trwałym w wierszu drugim

Struktura wartości netto majątku



Struktura majątku trwałego



3. Struktura majątku trwałego (zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r.	Stan na 31.12.2020r.	Zmiana wartości	Dynamika %	Struktura %
1.	Budynki i lokale	59 321 740,03	59 220 548,58	- 101 191,45	99,83	30,37
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	11 237 336,90	11 330 650,99	93 314,09	100,83	5,81
3.	Kotły i maszyny energetyczne	441 563,89	391 724,29	- 49 839,60	88,71	0,20
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 319 945,72	1 223 358,44	- 96 587,28	92,68	0,63
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	94 701,46	38 483,45	- 56 218,01	40,64	0,02
6.	Urządzenia techniczne	7 739 940,59	7 873 967,40	134 026,81	101,73	4,04
7.	Środki transportu	634 271,47	808 332,97	174 061,50	127,44	0,41
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 847 196,40	2 002 446,90	155 250,50	108,40	1,03
9.	Grunty	46 760 544,95	51 875 029,81	5 114 484,86	110,94	26,61
10.	Roboty w toku	727 017,37	270 905,47	- 456 111,90	37,26	0,14
11.	Drogi i mosty	52 330 817,40	59 932 652,73	7 601 835,33	114,53	30,74
	OGÓŁEM	182 455 076,18	194 968 101,03	12 513 024,85	0,00	100,00

4. Struktura pozostałego majątku trwałego (zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r.	Stan na 31.12.2020r.	Zmiana wartości	Dynamika %
I	Finansowy majątek trwały	61 861 530,00	66 363 947,77	4 502 417,77	107,28
1.	Udziały i akcje	61 563 530,00*	66 065 947,77*	4 502 417,77	107,31
2.	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	298 000,00	298 000,00	0,00	0,00
4.	Inne składniki finansowe majątku	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Należności długoterminowe	794 495,26	802 621,39	8 126,13	101,02
III.	Wartości niematerialne i prawne	505 442,89	627 642,68	122 199,79	124,18
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	37 850,37	0,00	- 37 850,37	0,00
	Pozostały majątek razem	63 199 318,52	67 794 211,84	4 594 893,32	

* uwzględniono wartość świadczeń wniesionych do spółki Strzegowa oraz akcje Miasta i Gminy Ostrzeszów w Banku Santander Bank Polska - 1 Oddział Ostrzeszów.

5. Struktura majątku obrotowego (zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2019r. [zł]	Stan na 31.12.2020r. [zł]	Zmiana wartości [zł]	Dynamika [%]
1.	Zapasy, w tym:	137 795,20	167 204,15	29 408,95	121,34
	materiały	126 686,40	156 823,78	30 137,38	123,79
	półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00
	produkty gotowe	10 354,19	9 769,61	- 584,58	94,35
	towary	754,61	610,76	- 143,85	80,94
	zaliczki na poczet dostawców	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Należności i roszczenia, w tym:	6 157 075,42	6 720 973,57	563 898,15	109,16
	należ. z tyt. dostaw i usług	14 775,17	315,00	- 14 460,17	2,13
	należ. wewnątrzzakładowe	485 297,00	483 471,00	- 1 826,00	99,62
	pozostałe należności	3 334 327,44	3 645 807,89	311 480,45	109,34
	należ. dochodowe w drodze sądowej	794 495,26	802 621,39	8 126,13	101,02
	należ. z tyt. podatków, dotacji i ubez. społecznych	1 528 180,55	1 788 758,29	260 577,74	117,05
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
	udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00	0,00
	inne	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Środki pieniężne, w tym:	6 357 879,07	5 714 789,58	- 643 089,49	89,89
	w kasie	7 160,08	2 538,96	- 4 621,12	35,46
	w banku	6 350 718,99	5 712 250,62	- 638 468,37	89,95
	inne środki	0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM 1,2,3,4	12 652 749,69	12 602 967,30	- 49 782,39	0,00

6. Opis majątku trwałego gminy wg KRŚT*

Lp.	GRUPA	Stan na A 31.12.19 B 31.12.20	Jedn. miary	Ilość	Wartość początkowa (zł)	Dotychczasowe umorzenie (zł)	Wartość netto (zł)	% zużycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	0 Grunty	A	m ²	6 576 944	46 760 544,95	0,00	46 760 544,95	0,0
		B	m ²	6 514 745	51 875 029,81	0,00	51 875 029,81	0,0
2.	01 Budynki i lokale	A	szt.	89	15 249 450,06	6 374 374,71	8 875 075,35	41,8
		B	szt.	86	15 183 010,85	6 223 678,96	8 959 331,89	41,0
3.	02 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	szt.	160	63 468 980,30	22 379 680,34	41 089 299,96	35,3
		B	szt.	179	71 164 129,72	25 101 981,05	46 062 148,67	35,3
4.	03 Kotły i maszyny energetyczne	A	szt.	13	266 126,89	185 961,28	80 165,61	69,9
		B	szt.	10	216 287,29	171 872,78	44 414,51	79,5
5.	04 Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	A	szt.	152	800 216,59	682 426,08	117 790,51	85,3
		B	szt.	104	682 261,80	597 843,43	84 418,37	87,6
6.	05 Specjalne maszyny urządzenia i aparaty	A	szt.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
		B	szt.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
7.	06 Urządzenia techniczne	A	szt.	563	7 716 752,59	580 903,15	7 135 849,44	7,5
		B	szt.	565	7 829 297,71	1 317 341,48	6 511 956,23	16,8
8.	07 Środki transportu	A	szt.	10	464 981,97	460 974,42	4 007,55	99,1
		B	szt.	10	464 981,97	462 920,28	2 061,69	99,6
9.	08 Narzędzia, przrządy ruchomości i wyposażenia	A	szt.	35	382 051,44	192 023,44	190 028,00	50,3
		B	szt.	32	356 675,44	211 072,32	145 603,12	59,2
	RAZEM	A	szt.	1022	135 109 104,79	30 856 343,42	104 252 761,37	22,8
		B	szt.	986	147 771 674,59	34 086 710,30	113 684 964,29	23,1

*Krajowy rejestr środków trwałych

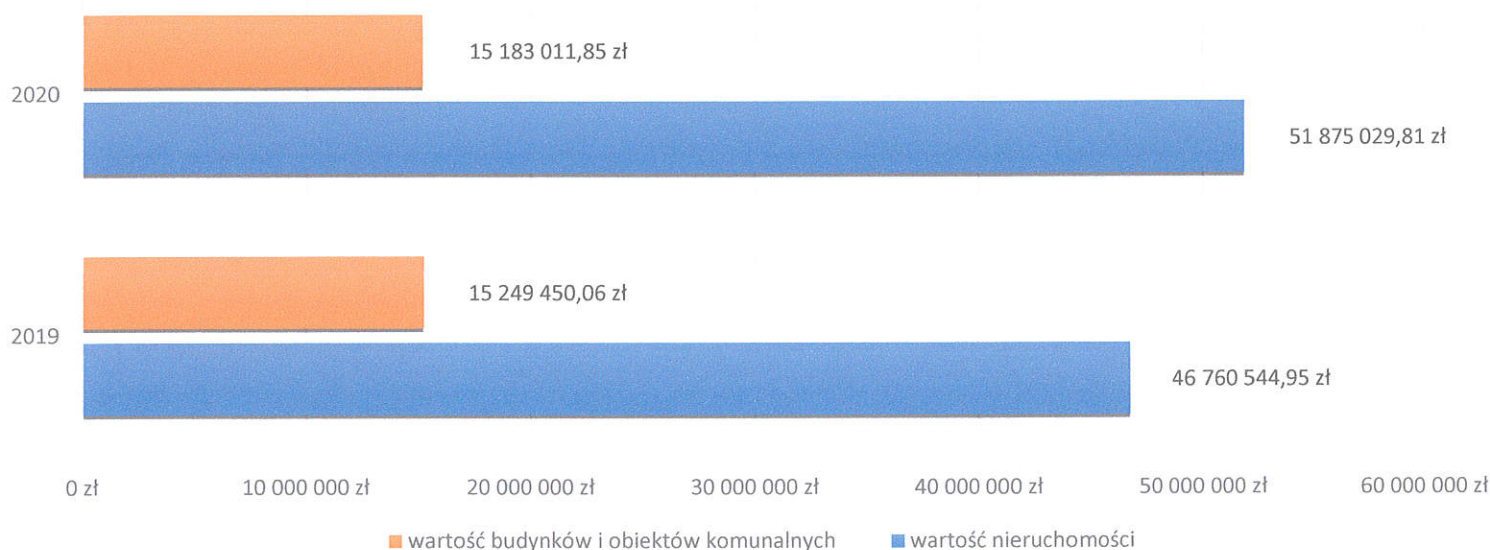
7. Wartości niematerialne i prawne.

Miasto i Gmina Ostrzeszów posiada wartości niematerialne i prawne inne niż prawo własności o łącznej wartości: **187 895,54 zł**, na które składają się licencje na oprogramowanie komputerowe.

III. Zmiany w stanie mienia komunalnego od 31.12.2019r. – 31.12.2020r.

1. Powierzchnia nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Ostrzeszów na koniec roku 2019 wynosiła 657,00 ha, wartość księgowa: 46 760 544,95 zł, wartość budynków i obiektów komunalnych wynosiła 15 249 450,06 zł. Natomiast na koniec roku 2020 powierzchnia pomniejszyła się do 652,00 ha, a wartość księgowa nieruchomości wyniosła: 51 875 029,81 zł, wartość budynków i obiektów wyniosła 15 183 010,85 zł.

Zmniejszenie powierzchni nastąpiło w związku ze sprzedażą nieruchomości komunalnych oraz przekazaniem aportem na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej "Z.G.M." Sp. z o. o. z siedzibą w Ostrzeszowie prawa własności nieruchomości. Mimo zmniejszenia powierzchni nieruchomości wartość księgowa wzrosła z uwagi na nabycie działek ewidencyjnych nr: 2245, 2247, 2251/1 położonych w Ostrzeszowie za kwotę 1 219 355,00 zł oraz z uwagi na ujawnienie dla nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oddanych w użytkowanie wieczyste wartości księgowej. W latach poprzednich dla nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste nie była przypisana wartość księgowa.



2. Miasto i Gmina Ostrzeszów wyjaśnia, że w roku 2020 powiększyła majątek poprzez:

- zakup i montaż lamp hybrydowych na terenie sołectw: Niedźwiedź, Pustkowie Południe, Pustkowie Północ, Szklarka Przygodzicka – wartość: **55 790,00 zł**;
- budowę sceny przy Sali wiejskiej w miejscowości Korpysy – wartość **61 297,29 zł** (realizacja zadania dofinansowana była kwotą 30 000,00 zł w ramach konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś”);
- montaż klimatyzatorów w salach wiejskich w Szklarce Myślniewskiej, Kochłowach, Siedlikowie razem 8 szt.– **60 600,01 zł**;
- wymianę pokrycia dachowego na sali wiejskiej w miejscowości Myje – **36 093,57 zł**.

3. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "Z.G.M." Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrzeszowie informuje, że w okresie od 01 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o 9 899 niepodzielnych udziałów po 100,00 zł (sto złotych 00/100) każdy, aktem notarialnym Rep. A numer 1000/2020 z dnia 31 stycznia 2020 r. i na dzień 31 grudnia 2020 r. wynosi 6 875 000,00 (sześć milionów osiemset siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

4. Miasto i Gmina Ostrzeszów wyjaśnia, iż w roku 2020 Biblioteka Publiczna im. Stanisława Czernika w Ostrzeszowie powiększyła stan swojego majątku o urządzenia techniczne biurowe na kwotę 17 349,98 zł, ale także zmniejszyła stan majątku o urządzenia uszkodzone, które zostały wyksięgowane z majątku na kwotę 11 956,00 zł.

5. W roku 2020 jednostki oświatowe prowadzone przez Miasto i Gminę Ostrzeszów powiększyły swój majątek o kwotę 101 404,52 zł poprzez zwiększenie wartości dot. wyposażenia kuchni ZSP w Rojowie (korekta rozliczenia inwestycji - budowy ZSP Rojów). Natomiast w roku 2020 jednostki oświatowe zmniejszyły swój majątek o kwotę: 126 802,44 zł:

- 3 500,00 zł - likwidacja kserokopiarki – SP Siedlików,
- 123 302,44 zł - zmniejszenie wartości budynku ZSP w Rojowie (korekta rozliczenia inwestycji - budowy ZSP Rojów).

IV. Dochody ze sprzedaży mienia komunalnego

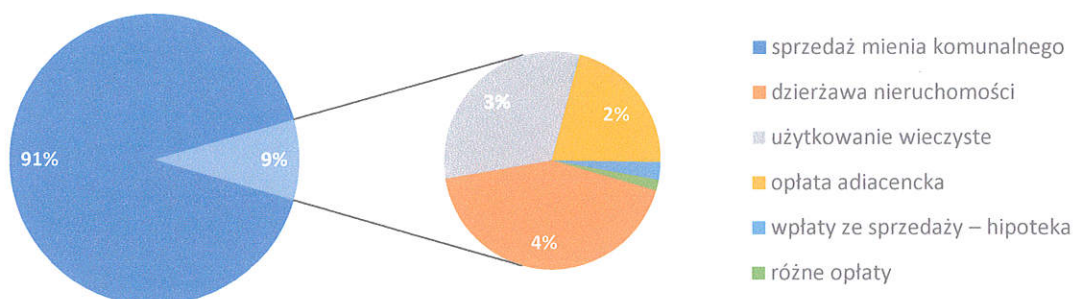
Lp.	Wyszczególnienie	Kwota [zł]
1.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w Ostrzeszowie, przy Os. Zamkowym	104 230,00
2.	Sprzedaż gruntu pod garaż na rzecz użytkownika wieczystego	810,00
3.	Sprzedaż gruntu pod garaż na rzecz użytkownika wieczystego	760,00
4.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w Ostrzeszowie, przy ul. Grunwaldzkiej	79 480,00
5.	Sprzedaż działki nr 996/13 położonej w Rojowie	68 482,93
6.	Sprzedaż działek nr 996/10, 996/11, 996/12 położonych w Rojowie	329 626,02
7.	Sprzedaż działki nr 518/19 położonej w Siedlikowie	151 704,07
8.	Sprzedaż działki nr 9/9, 9/10, 468/7 położonej w Rojowie (ŁSSE)	4 634 146,34
9.	Sprzedaż działki nr 1898/1 położonej w Ostrzeszowie	5 114,00
10.	Sprzedaż działki nr 2180/29 położonej w Ostrzeszowie	60 650,41
RAZEM		5 435 003,77

V. Pozostałe dochody z tytułu gospodarowania mieniem komunalnym

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota [zł]
1.	Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	94 143,66
2.	Dochody z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste	75 793,94
3.	Dochody z tytułu dzierżaw nieruchomości	228 508,69
4.	Koszty upomnienia	870,65
5.	Dochody – różne opłaty	8 604,70
6.	Wpłaty ze sprzedaży - hipoteka	14 000,00
7.	Dochody z opłaty adiacenckiej	113 261,53
8.	Odsetki z opłaty adiacenckiej	369,78
9.	Koszty upomnienia z opłaty adiacenckiej	92,80
RAZEM		535 645,75

Łączne dochody Gminy w 2020r. (poz. IV i V) wyniosły 5 970 649,52 zł

DOCHODY



VI. Planowane dochody z mienia komunalnego w roku 2021

Dział	WYSZCZEGÓLNIENIE	KWOTA W ZŁOTYCH
020	LEŚNICTWO	12 800
	1. Dochody z dzierżawy	7 600
	2. Dochody ze sprzedaży	5 200
700	GOSPODARKA MIESZKANIOWA	1 256 000
	1. Dochody z dzierżawy	170 000
	2. Dochody z najmu	
	3. Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie wieczyste	86 000
	4. Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątku komunalnego	1 000 000
750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	57 000
	1. Dochody z dzierżawy	57 000
756	DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I INNYCH JEDNOSTEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ	50 826
	1. Dywidenda od spółek	-
	2. Opłata targowa	-
	3. Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	50 826
	OGÓŁEM DOCHODY Z MIENIA	1 376 626

VII. Inne niż własność prawa majątkowe Miasta i Gminy Ostrzeszów

a) Miasto i Gmina Ostrzeszów jest udziałowcem Spółek

Lp.	Nazwa spółki	Wielkość kapitału zakładowego spółki na dzień 31.12.2019r.	Wielkość kapitału zakładowego spółki na dzień 31.12.2020r.	Udział Miasta i Gminy w spółce %	Wartość udziałów Miasta i Gminy w spółce (zł)
1.	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	27 077 500,00	28 077 500,00	100	28 077 500,00
2.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej "Z.G.M." Sp. z o.o.	5 885 100,00	6 875 000,00	100	6 875 000,00
3.	Wodociągi Ostrzeszowskie Sp. z o.o.	17 052 500,00	17 052 500,00	100	17 052 500,00
4.	EKO-REGION Bełchatów Sp. z o.o.	71 213 000,00	71 390 500,00	3,99	2 847 100,00
5.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o.	77 373 000,00	91 496 000,00	3,20	2 880 000,00
6.	Regionalny Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o.	-	1 800 000,00	0,06	1 000,00

Spółka wodna „Strzegowa”

Kwota składek i świadczeń wpłaconych do dnia 31.12.2020 r. przez Miasto i Gminę Ostrzeszów na rzecz Spółki Wodnej „Strzegowa” wynosi 5 617 794,00 zł, przeliczonych na dzień 29.09.2020r. na kwotę 8 506 149,77 zł, co stanowi 61 głosów przypadających dla Miasta i Gminy Ostrzeszów na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółki. Należy zaznaczyć, iż przedmiotowa spółka działa w oparciu o ustawę prawa wodnego a nie w oparciu o kodeks spółek handlowych.

b) Miasto i Gmina Ostrzeszów jest użytkownikiem wieczystym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 0,4649 ha.

- c) Miasto i Gmina Ostrzeszów posiada 4140 akcji Banku Santander Bank Polska. Wartość akcji została ujęta w tabeli nr 4 "Struktura pozostałego majątku trwałego (zł)".

VIII. Podsumowanie

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Ostrzeszów została sporządzona na dzień 31 grudnia 2020 r. i przedstawia stan i charakterystykę majątku, jakim dysponuje Miasto i Gmina Ostrzeszów dla potrzeb realizacji swoich zadań statutowych. Powyższa informacja ujmuje w sposób szczegółowy wszelkie, sukcesywnie zachodzące zmiany stanu majątku w okresie od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. związane zarówno z jego zwiększeniem, choćby poprzez prowadzone inwestycje, zakup czy modernizację, a także zmniejszeniem wartości wskutek zbycia majątku lub nieodpłatnego przekazania.

Mienie komunalne powinno być utrzymywane i wykorzystywane ze szczególną troską, gdyż stanowi podstawę rzeczową do wykonywania wielu zadań realizowanych przez Miasto i Gminę Ostrzeszów.

Gospodarka składnikami mienia komunalnego musi z natury zakładać różnego rodzaju ruchy dotyczące tych składników, zmieniać ich strukturę z punktu widzenia praw majątkowych w postaci zbywania prawa własności, zmiany ograniczonego prawa rzeczowego w prawo własności, nabywania nowych składników majątkowych, likwidowania dotychczasowych czy zbywania. Powyższe operacje nie są obojętne dla stanu mienia Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz wydatków i dochodów z nim związanych.

Ustawa o finansach publicznych wymieniła informacje o stanie mienia komunalnego jako jeden z dokumentów sprawozdawczych, odnoszących się do wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Dlatego też treści zawarte w niniejszym dokumencie zostaną przedłożone Radzie Miejskiej Ostrzeszów, umożliwiając jej zapoznanie się z jego treścią przed podjęciem uchwały absolutoryjnej. Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi ważny element informacyjny dla władz samorządowych dla celów właściwego gospodarowania zasobami materialnymi gminy obecnie i w przyszłości.

BURMISTRZ

Patryk Jędrówiak