

WGN.6845.447.2021

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 55/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 9 marca 2021r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu dzierżawy roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00027562/4 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obwód ewidencyjny 0001, Miasto- Ostrzeszów	Działka ew. nr 2988/12 o pow. 0,0483 ha Grunt sklasyfikowany jest jako: RVI- grunty orne (0,0483 ha)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czynsz za rok 2021 płatny będzie do 30 dnia miesiąca przypadającego go po miesiącu w którym zawarto umowę. Czynsz za lata 2022-2024 płatny do 30 marca danego roku.	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”
		Działka ew. nr 2988/13 o pow. 0,0464 ha Grunt sklasyfikowany jest jako: RVI- grunty orne (0,0464 ha)	Grunty wydierżawia się z przeznaczeniem jako grunty ogrodniczo-rekreacyjne, na okres 3 lat	1048,33 zł (w tym 23% podatek VAT) słownie: jeden tysiąc czterdzieści osiem złotych 33/100	



Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Informacja pokój nr 202, telefon 62 732 06 22.

Z up. BURMISTRZA

Barbara Gmerek
Wiceburmistrz