

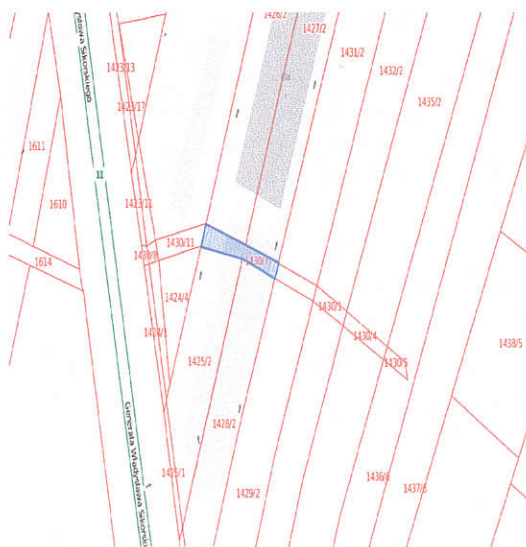
WGN.6845.437.2020

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990), oraz Zarządzenia nr 6/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 8 stycznia 2021r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczenia czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00051389/4 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń.	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto- Ostrzeszów	Część działki nr 1430/7 o pow. 78 m ² . Grunt sklasyfikowany jest jako: W-rowy (0,0078 ha) W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem U2 - teren koncentracji usług komercyjnych. Grunt wydierżawia się z przeznaczeniem na grunty towarzyszące przylegające do obiektów handlowo-usługowych, przemysłowych (parking, dojazdy, dojścia itp.). na okres do 13.12.2023r.	Czynsz za lata 2021-2023 płatny do 30 kwietnia danego roku.	2398,50 zł (w tym 23 % podatku VAT) słownie: dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 56/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”



Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.

BURMISTRZ
Patryk Jędrówiak