

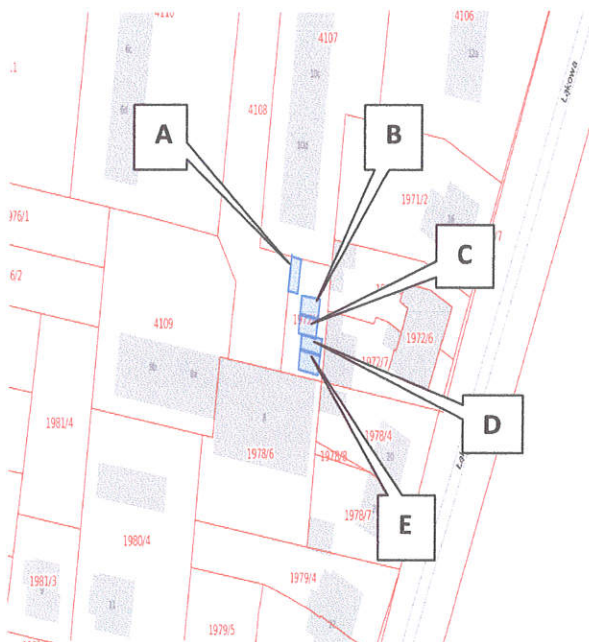
WGN.6845.433.2021; 6845.434.2021; 6845.435.2021; 6845.436.2021; 6845.431.2021

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.), oraz Zarządzenia nr 7/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 8 stycznia 2021r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości		Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00040706/3 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto Ostrzeszów	Część działki ew. nr 1972/4 o pow. 16,5 m ² . Grunt sklasyfikowany jest jako: B-grunty zabudowane i zurbanizowane (0,0016 ha) Oznaczona na grafice literą A.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem: MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod garaże blaszane na okres do 31.12.2023r..	Czynsz za lata 2021-2023 płatny do 30 kwietnia danego roku.	507,38 zł (w tym 23% podatek VAT) słownie: pięćset siedem złotych 38/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”
		Część działki ew. nr 1972/4 o pow. 15 m ² . Grunt sklasyfikowany jest jako: B-grunty zabudowane i zurbanizowane (0,0015 ha) Oznaczona na grafice literą B.			461,25 zł (w tym 23% podatek VAT) słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 25/100	
		Część działki ew. nr 1972/4 o pow. 15 m ² . Grunt sklasyfikowany jest jako: B-grunty zabudowane i zurbanizowane (0,0015 ha) Oznaczona na grafice literą C.			461,25 zł (w tym 23% podatek VAT) słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 25/100	
		Część działki ew. nr 1972/4 o pow. 15 m ² . Grunt sklasyfikowany jest jako: B-grunty zabudowane i zurbanizowane (0,0015 ha) Oznaczona na grafice literą D.			461,25 zł (w tym 23% podatek VAT) słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 25/100	
		Część działki ew. nr 1972/4 o pow. 15 m ² . Grunt sklasyfikowany jest jako: B-grunty zabudowane i zurbanizowane (0,0015 ha) Oznaczona na grafice literą E.			461,25 zł (w tym 23% podatek VAT) słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 25/100	



Grunty przeznacza się do dzierżawy na okres od 1.04.2021r. do 31.12.2023r. Na gruncie znajdują się tymczasowe garaże blaszane stanowiące odrębne przedmioty własności. Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.

BURMISTRZ

Patryk Jędrowiak