

Ostrzeszów, dn. 1.12.2020r.

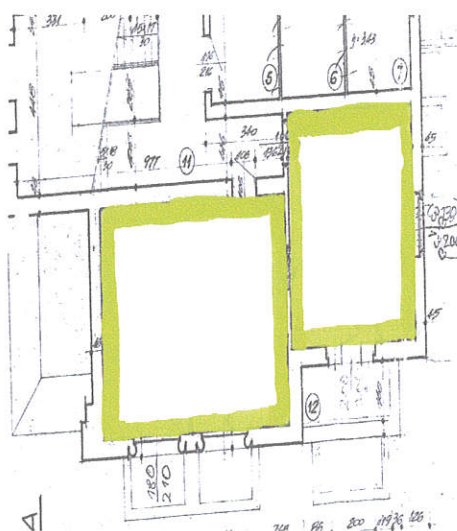
WGN.6845.424.2020

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1990) oraz Zarządzenia nr 221/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 1 grudnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości lokalowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu najmu miesięczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ1O/00037066/0 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Ostrzeszów obręb ewidencyjny 0001, Ostrzeszów-Miasto	Lokal składający się z 2 pomieszczeń o łącznej powierzchni 81,20 m ² znajdujący się na pierwszym piętrze budynku przy ul. Zamkowej 29, 63-500 Ostrzeszów, działka ewidencyjna 2300/4.	Lokal wynajmuje się z przeznaczeniem na prowadzenie terapii dzieci i młodzieży niepełnosprawnej na okres do 30.09.2023r	Czynsz płatny będzie do 30 dnia każdego miesiąca, z wyjątkiem lutego w którym płatny będzie do 28 dnia miesiąca. 1098,64 zł miesięcznie (w tym 23% podatku VAT) słownie: jeden tysiąc dziewięćdziesiąt osiem złotych 64/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowym ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”



Obecnie lokal jest przedmiotem najmu do 31.12.2020r. Najemca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu najmu oraz opłaty za media wynikające z zapisów umowy najmu. Wykaz na najem nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.

Wiceburmistrz
Barbara Gmerek