

Ostrzeszów, dn. 27.11.2020r.

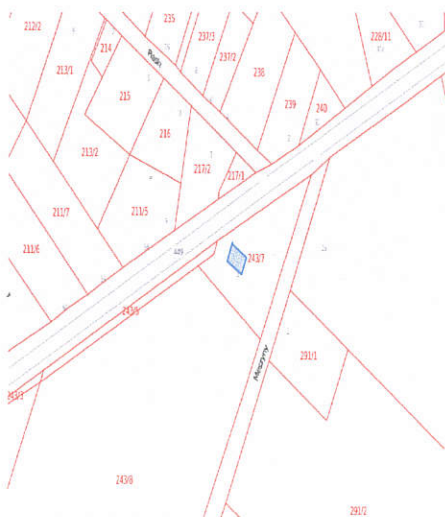
WGN.6845.395.2020

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1990) oraz Zarządzenia nr 215/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 27 listopada 2020r. w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości lokalowej położonej w miejscowości Rojów, gmina Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości		Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczania czynszu	Stawka czynszu najmu miesięczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ10/00037449/9 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Rojów- obręb ewidencyjny 0014, Gmina Ostrzeszów	Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej o pow. 56,13 m ² , znajdujący się w budynku w Rojowie położonym na działce ewidencyjnej nr 243/7	Lokal wynajmuje się na prowadzenie działalności handlowo-usługowej na okres do 31.05.2023r	Czynsz płatny będzie do 30 dnia każdego miesiąca, z wyjątkiem lutego w którym płatny będzie do 28 dnia.	690,40 zł miesięcznie (w tym 23% podatku VAT) słownie: sześćset dziewięćdziesiąt złotych 40/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”



Obecnie lokal jest przedmiotem najmu do 31.12.2020r. Najemca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu najmu.

Wykaz na najem nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.

Wiceburmistrz
Barbara Gmerek