

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Nazwa nadana zamówieniu: Przebudowa ul. Bocznej w Ostrzeszowie
Adres obiektu: ulica Boczna w Ostrzeszowie 63-500 Ostrzeszów

Nazwy i kody (CPV):
45.23.31.20-6 Roboty w zakresie budowy dróg
45.31.00.00-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45.31.11.00-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45.23.22.00-4 Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych

Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Ostrzeszów
Adres zamawiającego: ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów

Spis zawartości:
Projekt Budowlany I Wykonawczy
Opracował:
Zakład Usług Technicznych DROGO-PROJEKT s.c.
ul. Piastowska 14a/16 63-500 Ostrzeszów
Marek Wojtaszczyk
Data opracowania: sierpień 2006 r.

Przedmiar Robót
Opracował:
Zakład Usług Technicznych DROGO-PROJEKT s.c.
ul. Piastowska 14a/16 63-500 Ostrzeszów
mgr inż. Marek Koziół
Data opracowania: 5 październik 2006 r.

**Projekt budowlany przebudowy linii kablowej nn
(ul. Boczna) i przebudowy linii napowietrznej nn
(skrzyżowanie ul. Boczna – Wieluńska)**
Opracował:
Wielobranżowa Pracownia Usługowo – Projektowa
VOLTAMPER
ul. Zamkowa 35 63-500 Ostrzeszów
mgr inż. Wojciech Staszewski
Data opracowania: styczeń 2007 r.

Przedmiar Robót – Kosztorys Nakładczy
Opracował:
Wielobranżowa Pracownia Usługowo – Projektowa
VOLTAMPER
ul. Zamkowa 35 63-500 Ostrzeszów
Roman Załustowicz
Data opracowania: luty 2007 r.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

branża budowlana - drogowa

Nazwa nadana zamówieniu: Przebudowa ul. Bocznej w Ostrzeszowie
Adres obiektu: ulica Boczna w Ostrzeszowie 63-500 Ostrzeszów

Nazwy i kody (CPV):	45.23.31.20-6	Roboty w zakresie budowy dróg
	45.31.00.00-3	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
	45.31.11.00-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
	45.23.22.00-4	Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych

Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Ostrzeszów
Adres zamawiającego: ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów

Spis zawartości: **Projekt Budowlany I Wykonawczy**
Opracował:
Zakład Usług Technicznych DROGO-PROJEKT s.c.
ul. Piastowska 14a/16 63-500 Ostrzeszów
Marek Wojtaszczyk
Data opracowania: sierpień 2006 r.

Przedmiar Robót
Opracował:
Zakład Usług Technicznych DROGO-PROJEKT s.c.
ul. Piastowska 14a/16 63-500 Ostrzeszów
mgr inż. Marek Koziół
Data opracowania: 5 październik 2006 r.

Zawartość projektu budowlanego

1. Projekt zagospodarowania terenu.
 - 1.1. Opis do projektu zagospodarowania terenu.
 - 1.2. Projekt zagospodarowania terenu – rys. nr 2.
2. Projekt przebudowy ul. Bocznej w Ostrzeszowie.
 - 2.1. Opis techniczny.
 - 2.2. Tabelaryczne obliczenie robót ziemnych.
 - 2.3. Przedmiar robót.
 - 2.4. Część rysunkowa:
 - Plan orientacyjny - rys. nr 1,
 - Przekrój podłużny – rys. nr 3,
 - Przekroje poprzeczne – rys. nr 4,
 - Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne – rys. nr 5.

Opis do projektu
zagospodarowania terenu

położonego w Ostrzeszowie gmina Ostrzeszów i stanowiącego część działki nr 2080/10 stanowiącej drogę gminną.

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa ul. Bocznej w Ostrzeszowie.

2. Stan istniejący i przewidywane zmiany.

Teren objęty zagospodarowaniem to część działki nr 2080/10 - ul. Bocznej w Ostrzeszowie.

Ulica Boczna posiada nawierzchnię gruntową bez chodników i odwodnienia.

W projektowanym terenie znajdują się następujące urządzenia:

- sieć wodna,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć gazowa,
- linia energetyczna nn,
- linia telefoniczna.

Zamierza się utwardzić nawierzchnię jezdni masą mineralno-asfaltową na podbudowie z kruszywa łamanego na odcinku od ul. Wieluńskiej do ul. Kamiennej t.j. 530 mb oraz wykonać utwardzenia chodników kostką brukową betonową. Na odcinku 0+000 do 0+430 projektowany jest chodnik lewostronny a od 0+430 do 0+530 chodnik obustronny.

Projektuje się 17 szt studzienek ściekowych ulicznych z rur betonowych fi 500 mm z osadnikiem i wpustem żeliwnym ulicznym typu ciężkiego.

Podłączenie studzienek ściekowych wraz z siecią kanalizacji deszczowej stanowić będzie oddzielne opracowanie.

3. Zestawienia powierzchni.

- Powierzchnia jezdni – 3020,37 m²,
- Powierzchnia chodników – 1467,00 m²,
- Powierzchnia przejazdów – 110,00 m².

Powierzchnia zagospodarowania łącznie 4.597,37 m².

4. Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

[illegible]

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Woj. wielkopolskie
Miasto Ostrzeszów
Ark. mapy 25-32(3-a-4), 25-32(3-e-1), 25-32(3-e-2), 25-32(3-e-3)
Skala 1:500

MAPA SŁUZY DO
CZŁOWIEKOWI[illegible]

PROJEKT PRZEBUDOWY ULICY BOCZNEJ W OSTRZESZOWIE

Km 0+000 - 0+540

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dzielnica nr 1	Marek Wojtaszczyk
----------------	-------------------

Projektował:	upr. nr OPL/BD/o32
	mgr inż. Mirosław...

Sprawdził: mgr inż. Mieczysław :
upr. nr 128/01/DUM

Sprawdził:	upr. nr 178/01/DUW
Zatwierdza:	

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów

Data:	sierpień 2006 r.
-------	------------------

Umoja Nr

Scale: R

1-500

WSPÓŁRZĘDNE GEODEZYJNE GŁÓWNYCH PUNKTÓW
PROJEKTOWANEJ TRASY

PPT

X - 35 740.00
Y - 29 541.50

W₁

X - 35 675.50
Y - 29 444.00

W₂

X - 35 546.50
Y - 29 144.50

W₃

X - 35 519.00
Y - 29 151.50

KPT

X - 35 492.00
Y - 29 086.00

RYSZARD GUDER
upr. UAN.7342-106/91
do projektowania, kierowania i nadzorowania
robót w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie dróg i nawierzchni utwardzonych oraz
typowych mostów i przepustów
Dz.U.nr 6/75 poz.48

Opis techniczny

do projektu przebudowy ul. Bocznej w Ostrzeszowie.

1. Dane ogólne.

Podstawę opracowania stanowiły:

- pomiary sytuacyjno-wysokościowe wykonane przez projektanta w terenie we własnym zakresie,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43 z 14 maja 1999r.)

Przyjęto następujące parametry projektowe drogi:

- klasyfikacja drogi – droga gminna - dojazdowa - D,
- szybkość projektowa – 40km/h,
- szerokość jezdni – 5.50 m,
- szerokość chodnika – 2,00 i 2,50 m,
- przewidywany ruch – KR1,
- grupa nośności podłoża – G1,
- moduł sprężystości podłoża pod konstrukcją nawierzchni-
E=min.100 MPa.

długość projektowanego odcinka - 530,00 m.

2. Projektuje się:

- wykonać roboty ziemne w postaci wykopu o łącznej ilości 1791,17m³ ziemi z wywozem 1625,89m³ na odległość 5km,
- wykonać koryto jezdni o głębokości 38 cm i powierzchni 3020,37m²,
- wykonać na powierzchni 3020,37 m² warstwę odsączającą gr. 10cm z piasku,
- wykonać podbudowę jezdni z kruszywa łamanego o łącznej grubości 23cm,
- wykonać nawierzchnię jezdni z masy mineralno-asfaltowej gr. 5cm,
- zamontować krawężnik drogowy 15x30 cm w ilości 1089,50 mb na ławie betonowej obniżając go na zjazdach, przejściach dla pieszych i na długości graniczącej z targowiskiem (z uwagi na planowany tam pas postojowy) do 4cm od nawierzchni jezdni,
- wykonać nawierzchnię chodników z kostki brukowej betonowej gr.6cm na podsypce piaskowej gr. 10cm oraz gr. 8cm na zjazdach,
- zamontować obrzeże betonowe 7x20x75cm w ilości 651,00 mb,
- zamontować 17 szt. studni ściekowych ulicznych.

4.Przekrój normalny.

Nawierzchnię jezdni tworzy:

1. istniejące podłoże gruntowe wg PN-S-02205,
2. warstwa odcinająca z piasku gr. 10,0 cm wg PN-S-02205,
3. warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego 0/63mm gr. 15cm wg PN-S-06102,
4. warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5mm gr. 8cm wg PN-S-06102,
5. warstwa ścieralna z masy min.-asf. gr. 5 cm wg PN-S-96025.

Nawierzchnię przejazdów przez chodnik tworzy:

6. istniejące podłoże gruntowe wg PN-S-02205,
7. podbudowa z betonu B 10 gr. 10 cm wg PN-S-96013,

8. warstwa ścieralna gr.8cm z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej ułożonej na podsypce z kruszywa łamanego 0/4 mm gr. 4 cm.

Nawierzchnię chodnika tworzy:

9. istniejące podłoże gruntowe wg PN-S-02205,
10. warstwa ścieralna gr.6cm z kostki brukowej betonowej wibroprasowanej ułożonej na podsypce piaskowej gr.10cm.

Przyjęto nawierzchnię jezdni o przekroju daszkowym ze spadkami 2,0% oraz nawierzchnię chodników ze spadkiem 2,0% w kierunku jezdni.

Szczegóły przedstawia rys. nr 5 – Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne.

4.Odwodnienie.

Odwodnienie nawierzchni jezdni zabezpiecza się poprzez nadanie jej 2,00% spadku poprzecznego oraz montaż 17 szt. studni ściekowych ulicznych.

MAREK WOLTAJEWICZ
Dok. inż. bud. drogowo-transportowa
Lubuskie, ul. 15 w 2000
NIP 14-111-111-111
NIP 157/02-111-111
Ligota Górna, ul. 15 w 2000
46-200 KLUCZBORK

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. nr 120 poz. 1126).

Nazwa obiektu: Przebudowa ul. Bocznej w Ostrzeszowie.

Adres budowy: Ostrzeszów ul. Boczna.

Inwestor: Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie ul. Zamkowa 31.

Opracował: Marek Wojtaszczyk.

MAREK WOJTASZCZYK
Inżynier
ul. Zamkowa 31
46-200 KLUCZÓRK
46-200 KLUCZÓRK

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obiekt: Przebudowa ulicy Bocznej w Ostrzeszowie.

**Inwestor: Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie
ul.Zamkowa 31.**

1. Zakres robót.

Prace obejmują niwelację terenu, budowę nawierzchni jezdni wraz z podbudową oraz budowę chodników.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na projektowanym terenie występuje następująca infrastruktura podziemna:

- sieć wodna,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć gazowa,
- linia energetyczna nn,
- linia telefoniczna.

3. Przewidywane zagrożenia.

Istniejące zagospodarowanie nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Mogą wystąpić zagrożenia:

- przerwanie istniejących mediów,
- pojawienie się osób postronnych na terenie budowy.

4. Wydzielenie placu budowy.

Na czas budowy teren objęty robotami drogowymi należy wydzielić uniemożliwiając dostęp osób postronnych z oznakowaniem tablicami o zakazie wstępu na teren

prowadzonych prac budowlanych.

Teren prowadzonych robót powinien być oznakowany zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas wykonywania prac drogowych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.

Przed każdorazowym rozpoczęciem nowego zakresu robót należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe z zakresu BHP uwzględniając specyfikę robót, zagrożenia i obowiązkowo stosować odpowiedni sprzęt i środki ochrony zależnie od roboty.

Ostrzeszów, dnia 08.2006r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
Oświadczam

że projekt budowlany **przebudowy ulicy Bocznej w m.Ostrzeszów**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

MAREK WOJTAŚCZYŃSKI
Upr. inż. 150/06/2006
Lp. 150/06/2006/1
Nr upraw. 150/06/2006/1
Lp. 150/06/2006/1
46-200 KŁUCZBORK

.....
projektant

Tabela danych obliczenia robót ziemnych

Km przekroju poprz.	Powierzch. przekroju		Średnia powierzch. przekroju		Odległość (m)	Objętość przekroju poprzedniego		Objętość do zużycia na miejscu	Nadmiar objętości w przekroju	Suma	
	W (m2)	N (m2)	W (m2)	N (m2)		W (m3)	N (m3)	W (m3)	W (m3)	W (m3)	N (m3)
0+000	5,77	0	3,465	0,535	25	86,625	13,375	13,375	73,25	86,625	13,375
0+025	1,16	1,07	1,325	1,03	25	33,125	25,75	25,75	7,375	119,75	39,125
0+050	1,49	0,99	2,63	0,495	25	65,75	12,375	12,375	53,375	185,5	51,5
0+075	3,77	0	4,035	0	25	100,875	0	0	100,875	286,375	51,5
0+100	4,3	0	3,7	0	12,5	46,25	0	0	46,25	332,625	51,5
0+112,50	3,1	0	2,715	0	12,5	33,9375	0	0	33,9375	366,5625	51,5
0+125	2,33	0,28	2,25	0,26	25	56,25	6,5	6,5	49,75	422,8125	58
0+150	2,17	0,24	1,97	0,245	25	49,25	6,125	6,125	43,125	472,0625	64,125
0+175	1,77	0,25	2,19	0,32	25	54,75	8	8	46,75	526,8125	72,125
0+200	2,61	0,39	2,52	0,405	25	63	10,125	10,125	52,875	589,8125	82,25
0+225	2,43	0,42	2,825	0,27	25	70,625	6,75	6,75	63,875	660,4375	89
0+250	3,22	0,12	3,565	0,11	25	89,125	2,75	2,75	86,375	749,5625	91,75
0+275	3,91	0,1	2,635	0,29	25	65,875	7,25	7,25	58,625	815,4375	99
0+300	1,36	0,48	1,13	0,835	25	28,25	20,875	20,875	7,375	843,6875	119,875
0+325	0,9	1,19	1,305	0,755	25	32,625	18,875	18,875	13,75	876,3125	138,75
0+350	1,71	0,32	2,175	0,31	25	54,375	7,75	7,75	46,625	930,6875	146,5
0+375	2,64	0,3	2,995	0,215	6	17,97	1,29	1,29	16,68	948,6575	147,79
0+381	3,35	0,13	4,99	0,065	19	94,81	1,235	1,235	93,575	1043,4675	149,025
0+400	6,63	0	7,22	0	25	180,5	0	0	180,5	1223,9675	149,025
0+425	7,81	0	6,78	0	25	169,5	0	0	169,5	1393,4675	149,025
0+450	5,75	0	4,87	0,325	25	121,75	8,125	8,125	113,625	1515,2175	157,15
0+475	3,99	0,65	4,59	0,325	25	114,75	8,125	8,125	106,625	1629,9675	165,275



Ostrzeszów, 19.02.2007

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
powiatu Ostrzeszowskiego
ul. Zamkowa 31
62-500 OSTRZESZÓW

OPINIA ZUDP-170/2006

uzgodnienia dokumentacji projektowej

Podstawa prawna wydania opinii:

Art. 7d pkt.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027-tekst jednolity) oraz ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

przedmiot uzgodnienia : **budowa ulicy**

lokalizacja : **Ostrzeszów, ul. Boczna**

dla : Urząd Miasta i Gminy
 w Ostrzeszowie
 63-500 OSTRZESZÓW
 Zamkowa 31

na podstawie wniosku z dnia: 13.11.2006

znak:

data wpływu wniosku: 13.11.2006

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
opiniuje pozytywnie lokalizację w/w obiektu.

UWAGI I ZALECENIA :

NETIA TELEKOM KALISZ S.A. OSTRÓW WIELKOPOLSKI

Skrzyżowania i zbliżenia z siecią Netia S.A., prace prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego pod pełnym nadzorem przedstawiciela Netia S.A.

Podczas prowadzenia robót należy zabezpieczyć sieć Netia S.A. przed uszkodzeniem.

Dokonać odbioru miejsc skrzyżowań i zbliżeń z siecią w obecności przedstawiciela Netia S.A.

tel. (62) 591 00 00, fax (62) 591 00 50

Przy nawiązaniu projektowanej ulicy z ul. Wieluńską i Kamienną należy zabezpieczyć istniejącą sieć Netia SA rurami dwudzielnymi typu Arot A120 PS lub A160 PS

WIELKOPOLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu
ZAKŁAD GAZOWNICZY KALISZ
ROZDZIELNIA GAZU W KĘPNIE

1. Szczegółowy przebieg gazociągu należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych.
2. W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości.
3. Przy skrzyżowaniach z siecią gazową zachować wymagania określone w normie PN-91/M-34501.
4. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych wykonać ręcznie.
5. Roboty prowadzone w obrębie naszych sieci należy zgłosić do Rejonu Gazowniczego.
6. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora.
7. Dołączono uzgodnienie pisemne nr CE-1013-500-18/06 z dnia 17.10.2006

KONCERN ENERGETYCZNY ENERGA SA
REJONOWY ZAKŁAD DYSTRYBUCJI OSTRÓW WIELKOPOLSKI

1. Uwagi w zakresie przebudowy urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z pismem RDII/RTS/DG/9381/06 z dnia 04.12.2006
2. Uwagi dodatkowe:
 - Szczegółowy przebieg kabli należy ustalić w terenie na podstawie wykopów próbnych. Urządzenia nadziemne zinwentaryzować w terenie.
 - Szczegółowe trasy kabli abonenckich i przyłączy kablowych uzgodnić z właścicielami. W pobliżu kabli wykopy prowadzić ręcznie.
 - Na czas wykonania robót (w szczególności przy wykopach szerszych niż 0,6 m) kabel zabezpieczyć przed obsunięciem.
 - Kolizje wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Kolizje po wykonaniu podlegają odbiorowi przez RZE.
 - Ewentualne koszty związane z uszkodzeniem kabli zaistniałe w czasie prac oraz w terminie 1 roku od czasu montażu nowych urządzeń obciążają wykonawców prac.

TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A., OBSZAR TELEKOMUNIKACJI W KALISZU
Uzgodniono bez uwag.

WODOCIĄGI OSTRZESZOWSKIE Sp. z o.o. w Ostrzeszowie

- brak urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w przedmiotowej ulicy będących własnością Wodociągów
- odcinek istniejącej kanalizacji w części ulicy jest w gestii właścicieli prywatnych. spółka nie wypowiada się co do odprowadzania wód deszczowych do tej sieci kanalizacji sanitarnej
- zachować min. 1,30 m przykrycia nad istniejącym przewodem wodociągowym
- ulica wymaga uzbrojenia w sieć wodociągową i kanalizacyjną

Przedłożony projekt został przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgodniony z zachowaniem w/w uwag i zaleceń.

Uwaga

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

1. Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Przed przystąpieniem do prac budowlanych inwestor zobowiązany jest zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie obiektu, oraz zabezpieczenie znaków przed zniszczeniem, zakryciem lub przesunięciem. Natomiast inwentaryzacja powykonawcza urządzeń podziemnych ma być sporządzona przed zasypaniem.
2. Ewentualne koszty związane ze wznowieniem znaków ponosi wykonawca - inwestor.
3. O terminie rozpoczęcia budowy powiadomić ZUDP - podając nazwę firmy, której zlecono obsługę geodezyjną budowy.

Zasady uzgadniania projektowanych sieci uzbrojenia terenu reguluje Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02 kwietnia 2001 r., w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U.Nr 38, poz. 455) :

§ 13.1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, z zastrzeżeniem ust.2

2. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

§ 16. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.

ZUDP nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami istniejącymi w terenie, a nie wykazanymi na mapie w projekcie.

Integralną częścią protokołu jest załącznik nr 1.

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy
inż. Stefan Dyba



Załącznik Nr 1

Starostwo Powiatowe w Ostrzeszowie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami prosi o umieszczenie w warunkach prowadzenia robót określonych w pozwoleniu na budowę następującego zapisu:

1. Przed rozpoczęciem prac budowlanych projektowany obiekt podlega wytyczeniu, a po zakończeniu, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez podmiot posiadający niezbędne uprawnienia w zakresie geodezji (§ 8-11 oraz § 17 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 21 lutego 1995 r. Dz. U. Nr 25 poz. 133 z 1995 r.).

Miejsca tworzące kolizje i zbliżenia z istniejącą siecią uzbrojenia terenu powinny być wyznaczone w terenie przez geodetę.

2. Przed zasypaniem urządzeń należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 240 poz. 2027 z 2005 r. - jedn. tekst), oraz Art. 43 ust. 3 Ustawy z dnia 7 listopada 1994 r. - Prawo Budowlane (jedn. tekst - Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126, z późniejszymi zmianami).

3. Podczas wykonywania robót ziemnych, w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie, powyższe wynika z niebezpieczeństwa naruszenia znaków geodezyjnych.

Punkt poligonowy podlega szczególnej ochronie pod względem nienaruszalności w myśl Art. 15 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Art. 48 powyższej ustawy mówi, że kto wbrew przepisom Art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki - podlega karze grzywny.

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

Stefan Dyba



Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. w Poznaniu



Oddział – Zakład Gazowniczy Kalisz
Rozdzielnia Gazu Kępno
63-600 Kępno, ul. Graniczna 6

Telefon: (+48 62) 7912-250
Fax: (+48 62) 7912-251
E-mail: rgkepno@gaz.kalisz.pl

Nasz znak: **CE-1013-500-18/06**

Kępno, dnia 2006-10-17

Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie
ul. Zamkowa 31
63-500 Ostrzeszów

dot: uzgodnienia przebudowy ulicy Bocznej.

Rozdzielnia Gazu w Kępnie informuje, że w pasie drogi ww. ulicy przebiega sieć gazowa średniego i niskiego ciśnienia wykonana z rur polietylenowych /zaznaczona na mapie kolorem: brązowym-ś/c, żółtym – n/c/.

Warunki, jakie należy zachować podczas przebudowy ulicy w pasie, której jest zlokalizowana sieć gazowa ś/c i n/c wykonana z rur polietylenowych.

1. Stosować się do uwag i zaleceń zawartych na pieczęcie uzgodnieniowej.
2. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg sieci gazowej w terenie na podstawie aktualnych map geodezyjnych i istniejącego oznakowania w terenie – słupki i tabliczki oznaczeniowe oraz poprzez wykonanie ręcznych przekopów poprzecznych do osi gazociągu. Wykopy kontrolne na koszt Inwestora w obecności Przedstawiciela Rozdzielni Gazu w Kępnie. W przypadku wątpliwości należy kontaktować się z Kierownikiem Rozdzielni Gazu w Kępnie 062-791-2250 lub.
3. Podczas przebudowy dróg należy zachować minimalne przykrycie sieci gazowej ziemią:
 - 1,0 m dla sieci zlokalizowanej w jezdniach dróg kategorii wojewódzkiej,
 - 0,8 m dla sieci zlokalizowanej w pasach drogowych, tzn. trawnikach, chodnikach, poboczach i w jezdniach dróg kategorii powiatowej i gminnej,
 - 0,6 m dla przyłączy,
 - jednocześnie głębokość przykrycia sieci gazowej nie może być większa niż 1,5 m, licząc od zewnętrznej powierzchni rury gazowej lub rury ochronnej.
4. Przed rozpoczęciem prac nawierzchniowych należy sprawdzić stan techniczny sieci gazowej przechodzącej przez skrzyżowanie, poprzez wykonanie odkrywek sieci gazowej:
 - odkrywki wykonać w punktach 1 i 2 zaznaczonych na załączonej mapie,
 - odkrywki wykonać pod nadzorem pracownika Rozdzielni Gazu w Kępnie,
 - sposób zabezpieczenia sieci gazowej i ewentualna jej przebudowa i wyniesienie poza skrzyżowanie w pas chodnika zostanie podjęta po wykonaniu odkrywek,
5. W miejscach gdzie sieć gazowa przebiega w jezdni lub pod krawężnikiem zachować szczególną ostrożność podczas korytowania, aby nie doszło do uszkodzenia rury gazowej.
6. Skrzynki od armatury gazowej na czas budowy należy zdemontować i ponownie zamontować do poziomu nowej nawierzchni.
7. W miejscach skrzyżowań sieci gazowej z kanalizacją sanitarną i deszczową należy:
 - zachować odległości zgodnie z normą PN-91/M-34501,
 - wykopy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego,
 - odkopaną rurę gazową, przechodzącą przez wykop należy zabezpieczyć, aby nie doszło do uszkodzenia rury,
8. W miejscach zbliżenia sieci gazowej z kanalizacją sanitarną i deszczową należy:
 - zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 1995r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. Nr 139, poz. 686 z dnia 7 grudnia 1995r.
 - wykopy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego,
 - zabezpieczyć istniejącą sieć gazową przed ewentualnym obsunięciem,
8. W przypadku nie zachowania wymaganych przepisami odległości, należy zastosować rurę ochronną zgodnie z normą PN-91/M-34501.
9. Roboty związane z założeniem rury ochronnej należy wykonywać pod nadzorem pracownika Rozdzielni Gazu w Kępnie.
10. Nie dopuszczamy ułożenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej w osi rury gazowej.
11. W pobliżu sieci gazowej zasypanie wykopów ręcznie, warstwami ubijanymi, co 20 cm do stopnia zagęszczenia 95% zmodyfikowanej wartości Proctora.

12. Skrzyżowania sieci gazowej z kanalizacją sanitarną i deszczową muszą zostać odebrane i sprawdzone przed zasypaniem przez pracownika Rozdzielni Gazu w Kępnie.
13. W przypadku wystąpienia kolizji lub wypłylenia sieci gazowej należy kompletną dokumentację wraz z przekrojami przesłać do Zakładu Gazowniczego w Kaliszu do ponownego zaopiniowania.
14. W przypadku wystąpienia kolizji lub wypłylenia może zaistnieć konieczność przebudowy sieci gazowej, przebudowy można dokonać w oparciu o projekt budowlany, opracowany zgodnie z warunkami przebudowy, wydanymi przez Zakład Gazowniczy.
15. W przypadku natrafienia podczas robót na niezinventaryzowane sieci gazowe należy bezwzględnie powiadomić Kierownika Rozdzielni Gazu w Kępnie tel. 062-791-2250 lub Pogotowie Gazowe tel.992.
16. Po dokonaniu odkrywek i wizji lokalnej zastrzegamy sobie prawo wniesienia poprawek bądź dodatkowych warunków do niniejszego uzgodnienia.
 - nieprzewidziane kolizje wynikłe w trakcie budowy, będą rozwiązywane i usuwane na koszt inwestora, przez firmy specjalistyczne, posiadające wymagane przepisami uprawnienia do wykonywania prac na czynnych sieciach gazowych,
 - zachowana musi zostać ciągłość dostaw gazu,
17. W przypadku wystąpienia kolizji lub wypłylenia sieci gazowej całość robót zostanie wykonana kosztem i staraniem Inwestora.
18. Na 14 dni przed planowanym terminem przystąpienia do przebudowy drogi należy pisemnie powiadomić Zakład Gazowniczy w Kaliszu o rozpoczęciu robót.
19. Uzgodnienie niniejsze traci ważność po upływie dwóch lat od daty wystawienia.

k.o.:

- ZUDP
- RG Kalisz
- aa

Opracował: Zdzisław Sobczyk tel.062 7912257

KIEROWNIK
Rozdzielni Gazu w Kępnie
Zbigniew Pichet
Zbigniew Pichet

ORYGINAŁ WYPIS I WYRYS Z PLANU MIEJSCOWEGO

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym nr XV/220/2005 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 28 kwietnia 2005 roku (*ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 97 poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.*), teren położony w Ostrzeszowie, w skład którego wchodzi działka numer ewidencyjny:

- **2080/10** – należy do terenu oznaczonego w planie symbolami:
 - **KL** – tereny tras komunikacyjnych
 - w części **MN** – teren zabudowy jednorodzinnej
 - Strefa „A” ochrony konserwatorskiej
 - Szpalery zieleni wysokiej
- **2072, 2076** – należą do terenu oznaczonego w planie symbolami:
 - **KL** – tereny tras komunikacyjnych
 - w części **U1** – teren usług publicznych
 - Strefa „A” ochrony konserwatorskiej
 - Szpalery zieleni wysokiej
- **2074** – należy do terenu oznaczonego w planie symbolami:
 - **KL** – tereny tras komunikacyjnych
 - Strefa „A” ochrony konserwatorskiej
 - Szpalery zieleni wysokiej
- **2077/4** – należy do terenu oznaczonego w planie symbolami:
 - **KL** – tereny tras komunikacyjnych
 - w części **US** – teren usług sportu i rekreacji
 - Szpalery zieleni wysokiej
- **2077/5** – należy do terenu oznaczonego w planie symbolami:
 - **KL** – tereny tras komunikacyjnych
 - w części **U1** – teren usług publicznych
 - Szpalery zieleni wysokiej
- **2077/6** – należy do terenu oznaczonego w planie symbolami:
 - **KL, KD** – tereny tras komunikacyjnych
 - W części **U3** - tereny koncentracji usług komercyjnych
 - Szpalery zieleni wysokiej
- **2069/5** – należy do terenu oznaczonego w planie symbolami:
 - **KD** – tereny tras komunikacyjnych
 - Szpalery zieleni wysokiej

Ustalenia ogólne:

§ 4 uchwały:

1. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) akcent urbanistyczny – obiekt budowlany lub jego część, wyróżniająca się rozmiarem lub bogactwem formy architektonicznej, która koncentruje uwagę obserwatorów
- 2) działalność nieuciążliwa – rozumie się przez to działalność, nie wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, a ponadto działalność nie wywołującą zjawisk lub stanów utrudniających życie ludzi i zwierząt mieszkających lub przebywających w sąsiedztwie, a zwłaszcza hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza i odorów
- 3) inwestycje szczególnie szkodliwe – rozumie się przez to działalność, wymienioną w rozporządzeniu Rady Ministrów. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na

środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko

- 4) usługi komercyjne – usługi ogólnie dostępne, służące zaspokajaniu popytu ludności na wszelkiego rodzaju towary i usługi, nastawione na przynoszenie dochodu i nie finansowane w całości lub w części z budżetu samorządowego lub budżetu państwa
- 5) obowiązująca linia zabudowy – linia, do której należy dostosować fronty nowych budynków
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia zabudowy z zakazem przekroczenia jej obiektami kubaturowymi, za wyjątkiem stacji transformatorowych
- 7) powierzchnia biologicznie czynna – należy przez to rozumieć część działki o gruncie rodzimym, która ma pozostać niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu i na nim oraz nad nim; nie stanowiącą nawierzchni, dojazdów i dojść pieszych, pokrytą trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczo
- 8) przepisy szczególne i odrębne – to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi
- 9) przeznaczenie terenu lub obiektu – kategoria form zagospodarowania lub działalności lub grupa tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone w danym terenie lub obiekcie
- 10) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować na danym terenie lub obszarze w sposób określony w ustaleniach planu
- 11) przeznaczenie uzupełniające przeznaczenie podstawowe – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu
- 12) szpalery zieleni – parawanujące wnętrza zabudowy mieszkalnej, a także komponowane układy zieleni wzdłuż ciągów pieszych i drogowych
- 13) teren – to obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem
- 14) uchwała – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej Ostrzeszowa, w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Ostrzeszowa
- 15) wskaźnik intensywności zabudowy – rozumie się przez to wartość liczbową wyrażającą stosunek sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych (przez kondygnację naziemną rozumie się również piwnice doświetlone przez otwory okienne usytuowane w całości nad powierzchnią terenu oraz poddasze uznane zgodnie z prawem budowlanym jako mieszkalne), mierzonej po obrysie zewnętrznym budynków istniejących i lokalizowanych na działce do powierzchni całkowitej działki budowlanej lub terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i przeznaczonego pod zabudowę
- 16) wysokość zabudowy – to wartość wyrażona w metrach od poziomu gruntu w najniższej usytuowanym narożniku budynku do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem
- 17) zabudowa jednorodzinna – zabudowa w rozumieniu ustawy Prawo budowlane
- 18) zabudowa szeregowa, przez co rozumie się grunt, na którym wznoszone są budynki służące zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, składający się z jednakowych typów domów ustawionych w szeregu, o liczbie mieszkań nie większej niż 2, w tym powierzchnia lokali użytkowych nie przekracza 20% całkowitej powierzchni budynku
- 19) zabudowa bliźniacza, przez co rozumie się grunt, na którym wznoszone są budynki służące zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, składający się z dwóch jednakowych segmentów, o liczbie mieszkań nie większej niż 2, w tym powierzchnia lokali użytkowych nie przekracza 20% całkowitej powierzchni budynku;

§ 6 uchwały:

Zasady ochrony i kształtowania środowiska kulturowego

1. Ustala się następujące zasady ochrony wartości kulturowych:

- 1) wyznacza się na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” strefę „A” **ochrony konserwatorskiej** zabytkowego układu urbanistycznego w granicach której obowiązuje
 - a) zachowanie i konserwacja substancji zabytkowej,
 - b) ochrona układu dróg oraz zieleni,
 - c) zachowanie zasadniczych proporcji wysokościowych kształtujących sylwetę całego zespołu oraz fragmentów (szczególnie wnętrz, placów i ulic);
 - d) dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji urbanistycznej w zakresie sytuacji, skali, bryły, podziałów architektonicznych, proporcji powierzchni muru i otworów oraz z nawiązaniem form współczesnych do lokalnej tradycji architektonicznej;
 - e) uzgodnienie decyzji administracyjnych dotyczących inwestycji mogących naruszyć zabytkowy układ urbanistyczny oraz substancji obiektów zabytkowych z właściwymi służbami konserwatorskimi.

- 2) wyznacza się na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” strefę „E” ochrony ekspozycji, w granicach której obowiązuje:
 - a) ochrona widoku na obiekty zabytkowe oraz harmonijne kształtowanie ich otoczenia,
 - b) zakaz wznoszenia w sąsiedztwie obiektów zabytkowych zabudowy konkurencyjnej bądź dysharmonijnej w stosunku do już istniejącej,
 - c) zakaz umieszczania w sąsiedztwie obiektów zabytkowych, tymczasowych obiektów handlowych i usługowych oraz zagospodarowania terenów otaczających obiekty zabytkowe, w sposób mogący powodować obniżenie wartości historycznych, architektonicznych lub estetycznych,
- 3) wyznacza się na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” strefę „OW” ochrony archeologicznej, w granicach której obowiązuje:
 - a) zakaz lokalizacji inwestycji wymagających szczególnych warunków posadowienia;
 - b) wstrzymanie prac budowlanych, w razie stwierdzenia relikwów archeologicznych.
2. Prowadzenie prac budowlano-ziemnych w obszarze występowania stanowisk archeologicznych oraz w obszarze strefy „A” musi zostać poprzedzone przeprowadzeniem badań sondażowo-wykopaliskowych oraz – w razie potrzeby – zapewnieniem warunków dla stałego nadzoru archeologicznego.

§ 7 uchwały:

Zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i krajobrazu

1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:
 - 1) cały obszar objęty planem podlega ochronie jako obszar chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” na podstawie rozporządzenia Nr 63 (Dz. Urz. nr 15 poz.95) Wojewody Kaliskiego z dnia 7 września 1995 r.
 - 2) na obszarze chronionego krajobrazu wprowadza się następujące zasady, konieczne do zapewnienia ochrony terenów posiadających walory przyrodnicze, krajobrazowe i wypoczynkowe:
 - a) ujemne oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze musi zostać ograniczone do działki, na której jest ona realizowana;
 - b) zakazuje się prowadzenia prac ziemnych naruszających w znaczny i trwały sposób istniejącą rzeźbę terenu;
 - c) zakazuje się prowadzenia czynności powodujących wzmożenie procesów erozyjnych;
 - d) obowiązuje rekultywacja i zagospodarowanie istniejących gruntów zdegradowanych.
 - 3) w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych ustala się następujące zasady:
 - a) zakaz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodnościekowej, które mogłyby powodować dostawanie się ścieków do wód powierzchniowych i gruntu,
 - b) stosowanie na terenach parkingów urządzeń do odprowadzania wód opadowych wyposażonych w separatory związków ropopochodnych,
 - c) ochrona i wprowadzanie obudowy biologicznej otwartych cieków wodnych,
 - d) obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości min. 15 m od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków wodnych,
 - e) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych wód opadowych i ścieków do gruntu,
 - f) wyposażenie wszystkich obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi w kanalizację,
 - g) składowanie odpadów stałych wyłącznie w przystosowanych do tego celu miejscach;
 - 4) ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów, dla których obowiązują wartości dopuszczalne poziomów hałasu w środowisku ustalone w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa oraz wartości progowe poziomów hałasu w środowisku ustalone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska. Są to:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem MW,
 - c) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone symbolem MU,
 - d) tereny usług publicznych oznaczone symbolem U1,
 - e) tereny usług komercyjnych oznaczone symbolem U2,
 - f) tereny przemysłowe oznaczone symbolem P;
 - g) tereny wypoczynkowo-rekreacyjne oznaczone symbolem US.

§ 8 uchwały:

Zasady wyznaczania linii zabudowy

1. Na terenach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, na których nie zostały wyznaczone linie zabudowy, dla nowych obiektów ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy, w odległości od dróg klasy:
 - a) S 2/2 - jak w § 11 ust. 3 pkt. 1),
 - b) KG 1/2 - 15 m od projektowanej linii rozgraniczającej,

- c) KZ 1/2 - 8 m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - d) KL 1/2 - 6 m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - e) KD - 5 m od projektowanej linii rozgraniczającej,
 - f) KDx - 4 m od projektowanej linii rozgraniczającej (dotyczy również lokalizacji zabudowy od granicy działki dróg wewnętrznych).
2. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych obiektów lokalizowanych na terenach zabudowanych:
- a) jako przedłużenie linii istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich, jednak nie bliżej od krawędzi jezdni, niż określono to w przepisach szczególnych;
 - b) jeżeli linia istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich przebiega tworząc uskok, wówczas linię nowej zabudowy ustala się jako kontynuację linii zabudowy tego budynku, który znajduje się w większej odległości od pasa drogowego i zachowane są przepisy szczególne.

§ 9 uchwały:

Zasady podziału i scalania istniejących działek

1. Wydzielenie działki budowlanej winno spełniać warunki zawarte w ustaleniach szczególnych;
2. Działki budowlane powstałe w wyniku wtórnego podziału lub scalenia działek istniejących muszą mieć zapewnioną obsługę komunikacyjną, zgodnie z ustaleniami planu oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarki nieruchomościami i warunkami technicznymi, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
3. W przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, podział wtórny lub scalenie, jest możliwe pod warunkiem realizacji drogi wewnętrznej z dostępem do drogi publicznej.

§ 10 uchwały:

Zasady ustalania zabudowy na działce budowlanej

1. Przy sytuowaniu budynku na działce należy zachować warunki określone w przepisach szczególnych.
2. W planie dopuszcza się lokalizację obiektów kubaturowych w odległości mniejszej niż 3 m od granicy działki sąsiedniej tj. w odległości 1,5 m lub w granicy:
 - a) dla istniejących terenów zabudowanych, na których znajdują się działki z budynkami sytuowanymi w odległości mniejszej niż 3 m
 - b) dla terenów przeznaczonych w planie do zabudowy ustalenie to można stosować na istniejących działkach o szerokości mniejszej niż 18 m;
3. Dopuszczenie lokalizacji obiektów kubaturowych w odległości mniejszej niż 3 m od granicy działki sąsiedniej tj. w odległości 1,5m lub w granicy nie może kolidować z ustaleniami szczegółowymi planu.

§ 11 uchwały:

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

1. Ustala się zasady zagospodarowania terenów tras komunikacyjnych, z podstawowym przeznaczeniem terenu pod ulice, oznaczone na rysunku planu symbolami S, KG, KZ, KL, KD, KDx.
2. Poprzez drogi klasy S, KG, KZ realizuje się powiązania zewnętrzne, międzyobszarowe, natomiast poprzez drogi klasy KL, KD, KDx – powiązania wewnętrzne, zapewniając spójność z układem podstawowym miasta.
3. Dla poszczególnych tras oznaczonych na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” poniższymi symbolami obowiązują następujące warunki modernizacji i budowy:
 - 1) drogi ekspresowe klasy S 2/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 40 m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) w ciągu drogi ekspresowej S na terenach leżących przy tej drodze, przy lokalizowaniu obiektów budowlanych należy uwzględnić strefy uciążliwości drogi, które wynoszą odpowiednio:
 - obiekty budowlane z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi – 50 m dla obiektów jednokondygnacyjnych, 70 m dla obiektów wielokondygnacyjnych
 - obiekty budowlane nie przeznaczone na pobyt ludzi – 25 m
 - c) drzewa należy planować poza pasem drogowym z uwagi na wymogi widoczności i ograniczenia skrajni pionowej i poziomej;
 - 2) drogi klasy KG 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 25 m, zgodnie z rysunkiem planu
 - b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi i zgodą zarządcy drogi,
 - 3) drogi klasy KZ 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 20 m,

- b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 4) drogi klasy **KL** 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 12-15 m
 - b) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych wzdłuż ulicy zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 5) drogi klasy **KD** 1/2:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m,
- 6) ciągi pieszo-jezdne **KDx**:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 8 m,
 - b) szerokość ciągu pieszo-jezdnego min. – 5 m,
 - c) nie dopuszcza się budowy miejsc parkingowych w liniach rozgraniczających.
- 4. W niektórych przypadkach, uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem terenu, dopuszcza się odstępstwa od szerokości, wymienionych w ust. 3. Jednocześnie ustala się zasadę pełnej zgodności parametrów technicznych i dyspozycji przekrojów poprzecznych poszczególnych klas ulic z określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 5. Korekty linii rozgraniczających drogi klasy **KZ**, **KL**, **KD**, **KDx** mogą być wprowadzane bez potrzeby dokonywania zmiany planu w przypadku jednoczesnego spełnienia następujących warunków:
 - 1) opracowania koncepcji uzasadniającej potrzebę wprowadzenia zmian,
 - 2) utrzymania ustalonego w planie przebiegu tras i lokalizacji skrzyżowań,
 - 3) zapewnienia przekrojów poprzecznych dróg o parametrach przewidzianych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej,
 - 4) zabezpieczenie prawidłowego funkcjonowania komunikacji zbiorowej,
 - 5) zapewnienia realizacji planowanych ciągów infrastruktury technicznej.
- 6. Ustala się następujące zasady lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów:
 - 1) wyodrębnia się tereny wydzielonych parkingów, o których mowa w § 36,
 - 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji miejsc postojowych dla samochodów po uzyskaniu zgody zarządcy drogi:
 - a) w formie dodatkowych pasów postojowych w obrębie linii rozgraniczających ulic klas **KG**, **KZ**, **KL**, **KD** – zgodnie z wymaganiami zawartymi w przepisach szczególnych,
 - b) w formie zatok parkingowych w obrębie linii rozgraniczających.
- 7. Dla poszczególnych, wymienionych poniżej kategorii przeznaczenia terenów określonych w ustaleniach planu obowiązuje warunek bilansowania potrzeb parkingowych w granicach działki, wg wskaźników:
 - 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **MN** – 1-2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na jedną działkę,
 - 2) tereny zabudowy wielofunkcyjnej **MU** – 250 m.p./1000 mieszkańców lub 1 m.p. na 1 mieszkanie, plus 20-30 m.p./1000 m² powierzchni użytkowej,
 - 3) tereny usług publicznych **U1** – 20-30 m.p./100 użytkowników plus 15-25 m.p./100 zatrudnionych,
 - 4) tereny koncentracji usług komercyjnych **U2**, - średnio 20-30 m.p./100 użytkowników plus 15-25 m.p./100 zatrudnionych, z wyszczególnieniem:
 - a) hotele – 20-50 m.p./100 łóżek, z wykorzystaniem możliwości realizacji garaży lub parkingów,
 - b) teatry, kina – 10-25 m.p./100 miejsc,
 - c) obiekty handlowe – 20-30 m.p./1000m² powierzchni sprzedażowej,
 - d) biura, urzędy – 10-20 m.p./1000 m² powierzchni użytkowej, z wykorzystaniem możliwości realizacji garaży lub parkingów.
- 8. Urządzeniami uzupełniającymi użytkowanie podstawowe w obrębie linii rozgraniczających terenów oznaczonych symbolem **KG**, **KZ**, **KL**, **KD** i **KU**, mogą być (pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i uzyskania zgody zarządcy terenu):
 - 1) ścieżki rowerowe,
 - 2) zatoki i przystanki autobusowe,
 - 3) zieleni o charakterze izolacyjnym,
 - 4) ciągi infrastruktury technicznej oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej o charakterze lokalnym
 - 5) obiekty i urządzenia służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej
 - 6) obiekty małej architektury.
- 9. Układ komunikacyjny dopełniają istniejące dojazdy do poszczególnych obiektów. Na nowych terenach przeznaczonych pod zabudowę układ ustalony w planie może być uzupełniony o dojazdy (drogi wewnętrzne) zapewniające prawidłową obsługę terenu. W tych przypadkach szerokości pasów terenu

przeznaczonych dla ruchu pieszych oraz ruchu i postoju pojazdów powinny być dostosowane do potrzeb i nie mniejsze niż 5m.

10. Nie dopuszcza się możliwości wprowadzenia innych niż zaprojektowane wjazdów, zjazdów i skrzyżowań na ulice klasy S;
11. Dopuszcza się możliwość pozostawienia w pasie drogowym istniejących budynków i urządzeń nie związanych z drogami i ich obsługą przy zachowaniu poniższych warunków:
 - a) nie powodują zagrożenia oraz utrudnienia w ruch drogowym oraz nie zakłócają wykonania zadań zarządcy drogi;
 - b) uzyskania zgody zarządcy drogi na ich rozbudowę, przebudowę lub remont.

§ 12 uchwały:

Zasady wyposażenia w infrastrukturę techniczną

1. Na terenie objętym planem wyznacza się:
 - 1) strefę techniczną wzdłuż istniejących napowietrznych linii wysokiego napięcia 110 kV;
 - 2) strefę techniczną wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV;
 - 3) strefę techniczną wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV;
 - 4) strefę techniczną wzdłuż istniejących lub projektowanych napowietrznych linii niskiego napięcia 0,4 kV;
 - 5) strefę techniczną wzdłuż istniejących lub projektowanych kablowych linii średniego napięcia 15 kV i niskiego napięcia 0,4 kV;
 - 6) strefę techniczną wzdłuż istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500;
 - 7) odległości podstawowe istniejących stacji gazowych I i II stopnia od obiektów terenowych;
 - 8) odległości podstawowe istniejących gazociągów średniego i niskiego ciśnienia od obiektów terenowych;
 - 9) strefę kontrolowaną projektowanych gazociągów średniego i niskiego ciśnienia;
 - 10) odległości stacji gazowych od obiektów budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.
2. Wymiary oraz warunki zagospodarowania stref oraz odległości podstawowe wymienione w punktach od 1) do 9), ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych. Zamieszczono je w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.
3. W granicach całego terenu objętego planem dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi terenu w zakresie:
 - 1) zaopatrzenia w wodę,
 - 2) odprowadzania i oczyszczania ścieków,
 - 3) zaopatrzenia w energię elektryczną, gaz sieciowy i ciepło,
 - 4) telekomunikacji,pod warunkiem, że:
 - a) ich lokalizacja nie pozostaje w sprzeczności z pozostałymi ustaleniami planu,
 - b) nie będą to przedsięwzięcia, mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest i może być wymagany, w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska,
4. Ograniczenie, wyszczególnione w ust. 3 lit. b) nie dotyczy instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych emitujących dopuszczalne poziomy pola elektromagnetyczne, określone w przepisach szczególnych.

§ 13 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury elektroenergetyki:
 - 1) podstawowym źródłem zaopatrzenia w energię elektryczną pozostaje istniejąca sieć średniego napięcia, wyprowadzona z ze stacji elektroenergetycznej 110/15 kV (GPZ Ostrzeszów – Główny Punkt Zasilania), usytuowanej przy ul. Grabowskiej;
 - 2) przez tereny miasta Ostrzeszów przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wpięta do GPZ Ostrzeszów z torami o relacji: GPZ Ostrów Wielkopolski – GPZ Grabów – GPZ Ostrzeszów – GPZ Kępno, wzdłuż linii napowietrznych należy utrzymać strefy techniczne;
 - 3) wzdłuż istniejących i projektowanych napowietrznych linii średniego napięcia 15 kV, niskiego napięcia 0,4 kV, linii kablowych 15 kV i 0,4 kV, wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, należy ustanowić strefy techniczne, których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych

- 4) na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu”, zaznaczono projektowane stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz projektowane odcinki linii kablowych i napowietrznych średniego napięcia 15 kV, służące do zaopatrzenia w energię elektryczną odbiorców na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę – dopuszcza się inne lokalizacje stacji transformatorowych i poprowadzenie linii odmiennymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
- 5) dopuszczalne lokalizacje stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz dopuszczalne trasy linii 15 kV nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
- 6) możliwe jest lokalizowanie linii kablowych średniego i niskiego napięcia w pasie drogowym na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 7) na obszarze objętym planem dopuszcza się przebudowę napowietrznych linii średniego i niskiego napięcia na linie kablowe oraz w uzasadnionych przypadkach na linie napowietrzne, na warunkach określonych przez operatora sieci elektroenergetycznej;
- 8) w obrębie pasa drogowego dopuszcza się lokalizowanie wolnostojących szaf z urządzeniami, aparaturą i osprzętem infrastruktury elektroenergetyki, na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 9) nowe stacje transformatorowo-rozdzielcze 15/0,4 kV należy budować w wykonaniu wewnętrznym, jako małogabarytowe stacje wolnostojące o wystroju architektonicznym harmonizującym z otaczającą zabudową, dopuszcza się możliwość budowy i modernizacji również napowietrznych stacji słupowych;
- 10) rozmiary oraz warunki zagospodarowania stref, o których mowa w pkt. od 2. do 3., ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.

§ 14 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz ziemny, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci gazowej:

- 1) głównym źródłem zaopatrzenia w gaz ziemny pozostaje istniejąca stacja redukcyjno-pomiarowa I stopnia zlokalizowana w obrębie Ostrzeszów-Pustkowie, dwie stacje redukcyjno-pomiarowe II stopnia przy ul. Sportowej i Al. Wojska Polskiego oraz sieć gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wyprowadzonych z wymienionych stacji
- 2) wzdłuż południowej granicy miasta (poza obszarem opracowania) biegnie tranzytowo gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Odolanów - Szopieniec (017 EG) z odgałęzieniem do w/w SRP I stopnia w obrębie Ostrzeszów-Pustkowie – wzdłuż wymienionego gazociągu i jego odgałęzienia należy utrzymać istniejące strefy techniczne
- 3) wokół istniejących stacji gazowych I i II stopnia w Ostrzeszowie należy utrzymać odległości podstawowe stacji gazowych od obiektów terenowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe
- 4) wzdłuż gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wybudowanych przed 11 grudnia 2001 r. należy utrzymać odległości podstawowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe a wzdłuż gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wybudowanych po wymienionym terminie lub projektowanych – strefy kontrolowane
- 5) na rysunku „Infrastruktura techniczna”, przedstawiono zasady zasilania gazem obszarów objętych planem, zobrazowane orientacyjnym przebiegiem projektowanych gazociągów średniego i niskiego ciśnienia, dopuszcza się poprowadzenie gazociągów odmiennymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych
- 6) projektowane gazociągi powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, poza pasem jezdni, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się lokalizację w pasie jezdni, po uzgodnieniu z zarządcą drogi
- 7) dopuszczalne trasy gazociągów nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
- 8) wymiary oraz warunki zagospodarowania stref, o których mowa w pkt. od 2. do 4., ustalono w postanowieniach przepisów szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu;
- 9) gaz ziemny dla odbiorców przyłączanych do sieci gazowej wg zasad obowiązującego Prawa Energetycznego wykorzystywany będzie do celów komunalnych, grzewczych oraz technologicznych
- 10) przyłączanie odbiorców do sieci gazowej odbywać się będzie na zasadach zawartych w obowiązującym Prawie Energetycznym po każdorazowym uzgodnieniu z Wielkopolską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział – Zakład Gazowniczy Kalisz.

§ 15 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury wodociągowej:

- 1) źródłem zaopatrzenia w wodę pozostają miejskie ujęcia wód podziemnych przy ul. Cichej eksploatowane w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych na podstawie decyzji Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w Warszawie
- 2) dla wszystkich studni utrzymuje się aktualne strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej, strefę ochrony sanitarnej pośredniej wewnętrznej i zewnętrznej
- 3) w obszarze zewnętrznym strefy dopuszczalne jest użytkowanie terenu z ograniczeniem nie lokalizowania następujących obiektów:
 - a) stacji paliw,
 - b) ferm hodowlanych,
 - c) wysypisk i wylewisk nieczystości,
 - d) magazynów substancji chemicznych, paliw i środków ochrony roślin,
 - e) cmentarzy,
 - f) innych obiektów, co do których zachodzi podejrzenie potencjalnego zanieczyszczenia wód.
- 4) w obszarze wewnętrznym strefy obowiązują wszystkie ograniczenia wyszczególnione dla obszaru zewnętrznego a ponadto:
 - a) rozszerzanie budownictwa mieszkaniowego – wielo i jednorodzinne,
 - b) wypasanie zwierząt,
 - c) lokalizowanie myjni samochodowych,
 - d) wykonywanie robót ziemnych innych niż dla celów fundamentowania płytko posadowionych budynków,
 - e) stosowania nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin,
 - f) urządzenie pryzm kieszonkowych,
 - g) budowa ciągów komunikacyjnych – dróg szybkiego ruchu, tras tranzytowych,
 - h) wykonywanie wierceń do innych celów niż związane z funkcjonowaniem ujęcia wody,
- 5) do obszarów infrastruktury wodociągowej w tym ujęć wody konieczne jest zapewnienie niezbędnego dojazdu
- 6) system zaopatrzenia w wodę bazować będzie na:
 - a) istniejących i projektowanych rurociągach magistralnych,
 - b) oraz istniejącej sieci rozdzielczej i projektowanej;
- 7) wszystkie tereny zabudowane i przeznaczone do zabudowy, objęte niniejszym planem powinny być wyposażone w zbiorcze systemy zaopatrzenia w wodę, zapewniające odbiorcom wymaganą ilość wody, niezawodność dostawy oraz jakość wody zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 8) na rysunku „Infrastruktura techniczna” przedstawiono projektowane odcinki przewodów wodociągowych, służących do zaopatrzenia w wodę odbiorców na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę, - dopuszcza się poprowadzenie przewodów wodociągowych innymi trasami, wynikającymi ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
- 9) nowe przewody wodociągowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, poza pasem jezdni, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się lokalizację w pasie jezdni, po uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- 10) ze względów hydraulicznych i użytkowych (w tym zabezpieczenia przeciwpożarowego) zaleca się stosowanie pierścieniowego układu sieci wodociągowej;
- 11) dopuszczalne trasy sieci wodociągowej nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu
- 12) wzdłuż istniejących i projektowanych przewodów wodociągowych należy ustanowić strefy techniczne o szerokościach wynikających z wymagań technicznych COBRTI INSTAL wydanych w miesiącach sierpień – wrzesień 2003 r., których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu;

§ 16 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków, lokalizacji oraz budowy obiektów i sieci infrastruktury kanalizacyjnej:

- 1) na omawianym obszarze generalnie obowiązuje system kanalizacji ogólnospławnej;
- 2) odprowadzanie ścieków gospodarczo-bytowych z obszaru objętego planem do istniejącego systemu kanalizacji następuje w oparciu o system grawitacyjny poprzez istniejący kolektor końcowy prowadzący do oczyszczalni zlokalizowanej poza obszarem opracowania;

- 3) na rysunku „Infrastruktura techniczna” zaproponowano system kanalizacji na nowych terenach wyznaczonych w planie pod zabudowę, z uzasadnionych powodów technicznych bądź ekonomicznych dopuszcza się inny przebieg sieci kanalizacyjnej;
- 4) budowa nowych kanałów sanitarnych winna być wyznaczana w trasie powstających miejskich ciągów komunikacyjnych. W innym przypadku konieczne będzie zapewnienie niezbędnego dojazdu do obiektów kanalizacyjnych;
- 5) budowa sieci kanalizacyjnej na nowych terenach budowlanych powinna być prowadzona generalnie w układzie grawitacyjnym;
- 6) ustala się zasadę wyprzedzającej lub równoległej budowy sieci kanalizacyjnej, budowa kanalizacji, (zarówno sanitarnej jak i deszczowej) powinna następować jednocześnie z realizacją sieci wodociągowej;
- 7) dopuszczalne trasy sieci kanalizacyjnej nie mogą kolidować z pozostałymi ustaleniami planu;
- 8) postuluje się prowadzenie rozbudowy i modernizacji systemu kanalizacyjnego w oparciu o model matematyczny. Model ten pozwala m.in. na ocenę możliwości przyjęcia ścieków z terenów ościennych, oraz racjonalne wykorzystanie przelewów burzowych dla odciążenia systemu;
- 9) system odwodnienia projektowanych dróg powinien być każdorazowo, indywidualnie opracowany z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury
- 10) tereny dróg i parkingów o trwałej nawierzchni i dużym natężeniu ruchu powinny być wyposażone w kanalizację deszczową, ścieki opadowe mogą być wyprowadzane do odbiornika po podczyszczeniu i po spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych;
- 11) w celu zmniejszenia ilości odprowadzanych wód opadowych w konkretnych rozwiązaniach projektowych, powinno się stosować możliwie dużą powierzchnię przepuszczalną – np. tzw. zielone parkingi
- 12) na terenach zabudowy do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej zbiorowej, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do:
 - a) szczelnych zbiorników bezodpływowych, pod warunkiem systematycznego wywozu ścieków do punktów zlewnych; zbiorniki i wywóz ścieków muszą spełniać warunki określone w przepisach szczególnych,
- 13) na terenach zabudowy mieszkaniowej sugeruje się rozważenie możliwości lokalnego retencjonowania wód opadowych w celu ich wtórnego wykorzystania bądź infiltracji do gruntu
- 14) wzdłuż istniejących i projektowanych przewodów kanalizacyjnych należy ustanowić strefy techniczne o szerokościach wynikających z wymagań technicznych COBRTI INSTAL wydanych w miesiącach sierpień – wrzesień 2003 r., których wymiary i warunki zagospodarowania określono w przepisach szczególnych i zamieszczono w aneksie nr 1, w formie informacji uzupełniających, nie stanowiących ustaleń planu.

§ 17 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

- 1) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło sieciowe z Zakładu Energetyki Ciepłej;
- 2) na rysunku „Infrastruktury technicznej” ustalono projektowany przewód ciepłowniczy łączący odrębne podsystemy w jednolity system ciepłowniczy - dopuszcza się poprowadzenie linii inną trasą, wynikającą ze szczegółowych rozwiązań technicznych;
- 3) należy stosować rozwiązania techniczne i media grzewcze nieuciążliwe dla środowiska – w miejsce węglowych źródeł ciepła preferuje się wykorzystanie gazu ziemnego, innych paliw ekologicznych lub energii elektrycznej;
- 4) jako działania towarzyszące, celowe jest stworzenie zachęt do ocieplenia istniejących budynków i stosowania ociepleń w nowych budynkach – propagowanie budowy energooszczędnych domów.

§ 18 uchwały:

1. Ustala się następujące zasady obsługi użytkowników systemów telekomunikacji i lokalizacji urządzeń telekomunikacyjnych na obszarze objętym planem:

- 1) usługi telekomunikacji mogą świadczyć wszyscy uprawnieni operatorzy sieci telekomunikacyjnych
- 2) urządzenia telekomunikacyjne należy umieszczać:
 - a) wewnątrz obiektów kubaturowych istniejących - z wyłączeniem obiektów wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków - albo wznoszonych w ramach przeznaczenia podstawowego terenów;
 - b) w kioskach wolnostojących, lokalizowanych w ramach przeznaczenia dopuszczalnego terenów, pod warunkiem minimalizacji gabarytów kiosku oraz dostosowania jego wystroju architektonicznego do otaczającej zabudowy;

- 3) dopuszcza się lokalizację urządzeń telekomunikacyjnych na masztach nadawczych poza terenami zabudowanymi
- 4) wokół budowli z urządzeniami telekomunikacyjnymi należy utrzymać strefy techniczne o wymiarach i warunkach zagospodarowania zgodnych z wymaganiami przepisów szczególnych
- 5) dopuszcza się umieszczanie na budynkach, radiowych anten nadawczych, jeżeli:
 - a) budynki nie są wpisane do rejestru lub ewidencji zabytków;
 - b) nie zostaną przekroczone określone przepisami szczególnymi dopuszczalne poziomy elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego, jakie mogą występować w środowisku;
 - c) wysokość zawieszenia anten nie będzie wyższa od 3 m, licząc od kalenicy dachu;
- 6) dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej na terenie oznaczonym symbolem W i US przy ul. Cichej;
- 7) dopuszczalne lokalizacje urządzeń infrastruktury telekomunikacji nie mogą kolidować z ustaleniami zawartymi w rozdziale III
2. Ustala się następujące zasady budowy i modernizacji przewodowych linii sieci telekomunikacyjnych:
 - a) linie sieci telekomunikacyjnych należy prowadzić wyłącznie w kanalizacji kablowej,
 - b) w obrębie pasa drogowego istniejących i projektowanych dróg i ulic dopuszcza się układanie telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej oraz lokalizację estetycznie wykonanych kablowych szafek rozdzielczych sieci przewodowej na warunkach określonych przez zarządcę drogi,
 - c) wzdłuż istniejących i projektowanych linii telekomunikacyjnych należy utrzymać strefy techniczne o wymiarach i warunkach zagospodarowania zgodnych z wymaganiami przepisów szczególnych,
 - d) istniejącą sieć teletechniczną w miejscach kolizji z projektowanym układem komunikacyjnym oraz infrastrukturą techniczną należy przebudować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie projektu budowlanego na powyższe należy opracować projekt techniczny podlegający zatwierdzeniu przez TP Obszar Pionu Sieci w Kaliszu.

Ustalenia szczegółowe:

W § 19 uchwały:

Tereny zabudowy jednorodzinnej.

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami **MN** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne;
 - 2) uzupełniające (dopuszczalne):
 - a) nieuciążliwe usługi wbudowane i wolnostojące umożliwiające realizację przedsięwzięć komercyjnych,
 - b) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) ulice dojazdowe i miejsca postojowe,
 - d) zieleni ozdobną i rekreacyjną.
2. W granicach terenów MN obowiązuje zakaz wznoszenia:
 - 1) tymczasowych obiektów budowlanych sytuowanych przed linią zabudowy;
 - 2) sklepów o powierzchni sprzedaży powyżej 1000m².
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania wszystkich kategorii terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN:
 - 1) dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy do rozmiarów nie przekraczających 50% istniejącej kubatury;
 - 2) warunkiem realizacji zabudowy na działce jest przyłączenie do systemów infrastruktury technicznej, w szczególności do ogólnomiejskiego systemu odprowadzenia ścieków, w tym wód opadowych w zależności od warunków lokalnych;
 - 3) obowiązuje zakaz zabudowy w obrębie stref technicznych wokół obiektów i sieci infrastruktury technicznej;
 - 4) warunkiem realizacji nowej zabudowy jest zapewnienie dostępu do dróg publicznych;
 - 5) dokonywanie podziałów geodezyjnych wymaga uprzednio opracowania koncepcji przestrzennego zagospodarowania terenu na aktualnym podkładzie geodezyjnym. Koncepcja ta powinna zawierać:
 - a) zasady obsługi komunikacyjnej,
 - b) zasady obsługi terenu w infrastrukturę techniczną,
 - c) zasady kształtowania przestrzeni.
 Koncepcja ta stanowić winna załącznik do wniosku o podział nieruchomości;
 - 6) nakazuje się zachowanie istniejących wartościowych zespołów zieleni;
 - 7) co najmniej 20% działki stanowić powinna powierzchnia biologicznie czynna;
 - 8) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,7;

- 9) minimalna powierzchnia projektowanej działki budowlanej powinna wynosić 5 arów,
- 10) dla wyznaczonych nowych działek ustala się min. szerokość działki na 20 m;
4. Forma architektoniczna budynków powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) dachy nowych budynków należy wznosić jako płaskie, dwuspadowe lub czterospadowe, o kącie nachylenia połaci max 50° przy uwzględnieniu ich zharmonizowania z kształtem dachów budynków jednorodzinnych usytuowanych na sąsiadujących działkach dla kontynuacji przeważającej formy dachów;
 - 2) wysokość nowych budynków nie może być wyższa niż 3 kondygnacje, z uwzględnieniem poddasza, jak również powinna być zharmonizowana z sąsiednią zabudową;
 - 3) poziom parteru w nowo wznoszonych budynkach mieszkalnych nie może być wyższy niż 1,2 m licząc od poziomu gruntu w najniższym narożniku budynku;
 - 4) poddasza mogą być doświetlone za pomocą lukarn nakrytych deskami dwuspadowymi lub jednospadowymi, oknami połaciowymi;
 - 5) kolorystyka materiałów wykończeniowych: pokrycie dachu w gamie barw od czerwonej do brązowej, wykończenie elewacji w kolorach pastelowych;
 - 6) ogrodzenia działek od strony ulic, placów i ogrodów ogólnego użytkowania powinny być ażurowe o wysokości do 1,5 m
 - 7) jednolite powierzchnie ścian nie mogą przekraczać 200 m²;
 - 8) miejsca gromadzenia odpadów powinny być wydzielone, powiązane w miarę możliwości z frontowym ogrodzeniem posesji;
5. Forma architektoniczna garaży powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) obowiązują garaże wbudowane, garaże wolnostojące oraz dodatkowe stanowisko postojowe na każdej działce;
 - 2) wysokość garaży mierzona od środka rzutu budynku do najwyższego punktu nie może przekraczać 4,5 m;
 - 3) kolorystyka materiałów wykończeniowych musi być zharmonizowana z kolorystyką pozostałych budynków zlokalizowanych na działce;
 - 4) dachy garaży wolnostojących należy wznosić jako połacie jednospadowe, dwuspadowe lub czterospadowe, przy uwzględnieniu ich zharmonizowania z kształtem budynków jednorodzinnych usytuowanych na sąsiednich działkach dla kontynuacji przeważającej formy dachów;
 - 5) dopuszcza się doświetlenie garaży wolnostojących za pomocą okien połaciowych.
6. Forma architektoniczna budynków gospodarczych powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) wysokość budynku gospodarczego mierzona od środka rzutu budynku do najwyższego punktu nie może przekraczać 4,5 m
 - 2) kolorystyka materiałów wykończeniowych musi być zharmonizowana z kolorystyką pozostałych budynków zlokalizowanych na działce
 - 3) dachy budynków gospodarczych należy wznosić jako połacie jednospadowe, dwuspadowe lub czterospadowe, przy uwzględnieniu ich zharmonizowania z kształtem budynków jednorodzinnych usytuowanych na sąsiednich działkach dla kontynuacji przeważającej formy dachów
 - 4) dopuszcza się doświetlenie budynków gospodarczych za pomocą okien połaciowych.

W § 22 uchwały

Teren usług publicznych (U1)

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami U1 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe pod obiekty i urządzenia służące realizacji celów publicznych, w szczególności: oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej, kultury, administracji publicznej, kultu religijnego, ratownictwa i bezpieczeństwa publicznego;
 - 2) uzupełniające (dopuszczalne):
 - a) urządzenia sportu i rekreacji,
 - b) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzoną o funkcjach rekreacyjnych,
 - d) drogi dojazdowe i parkingi niezbędne do obsługi wyznaczonych terenów U1.
2. W granicach terenów U1 obowiązuje zakaz wznoszenia:
 - 1) tymczasowych obiektów budowlanych;
 - 2) wolno stojących obiektów usług komercyjnych i budynków mieszkalnych.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania wszystkich kategorii terenów usług publicznych U1:

- 1) dopuszcza się modernizację, przebudowę lub rozbudowę istniejącej zabudowy (w tym mieszkaniowej);
- 2) partery budynków mogą być przeznaczane pod usługi o charakterze komercyjnym;
- 3) warunkiem realizacji nowej zabudowy jest zapewnienie dostępu do dróg publicznych;
- 4) dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę istniejącej zabudowy oświaty i szkolnictwa wraz z zapleczem dydaktycznym (laboratoria, biblioteki itp.);
- 5) co najmniej 20 % terenu działki stanowić powinna powierzchnia biologicznie czynna;
- 6) warunkiem realizacji zabudowy na działce jest przyłączenie do systemów infrastruktury technicznej, w szczególności do ogólnomiejskiego systemu odprowadzenia ścieków, w tym wód opadowych;
- 7) obowiązuje zakaz zabudowy w obrębie strefy technicznej wokół obiektów i sieci infrastruktury technicznej;
- 8) obowiązują stanowiska postojowe wg standardu określonego w § 11;
4. Forma architektoniczna budynków powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) poddasza mogą być doświetlone za pomocą okien połaciowych;
 - 2) kolorystyka materiałów wykończeniowych: pokrycie dachu w gamie barw od czerwonej do brązowej, wykończenie elewacji w kolorach pastelowych;
 - 3) miejsca gromadzenia odpadów powinny być wydzielone, nakryte dachem w kolorystyce dachu budynku głównego.
5. Wyodrębnia się subkategorię terenów zabudowy usług publicznych U1K – teren zabudowy usług publicznych kultu religijnego i ustala dla niej szczególne warunki zagospodarowania:
 - 1) nie dopuszcza się zmiany użytkowania istniejącej zabudowy;
 - 2) obowiązuje kształtowanie przestrzeni publicznej podkreślających charakter miejsca;
 - 3) ewentualne zmiany kształtu i formy architektonicznej budowli oznaczona na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” jako obiekty zabytkowe wymagają wytycznych konserwatorskich;
 - 4) wymagany jest duży udział zieleni o charakterze dekoracyjnym;
 - 5) ogrodzenia powinny być kształtowane przy spełnieniu poniższych warunków:
 - a) zakazuje się stosowania ogrodzeń pełnych za wyjątkiem kamienia i cegły nietynkowanej;
 - b) ogrodzenia posesji nie mogą być wykonane z tworzyw sztucznych;
 - c) obowiązuje maksymalna wysokość ogrodzenia 2 m;
 - d) uzupełnieniem ogrodzeń od strony ciągów komunikacyjnych może być żywopłot;
 - e) kolorystyka ogrodzeń w kolorach naturalnych;
 - f) w przypadku wykonania ogrodzeń z drewna lub kamienia obowiązuje zachowanie kolorów naturalnych.

W § 24 uchwały

Tereny koncentracji usług komercyjnych (U3)

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami U3 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe pod obiekty i urządzenia targowe;
 - 2) uzupełniające:
 - a) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
 - b) ulice dojazdowe, parkingi, garaże podziemne i wbudowane;
 - c) ciągi piesze i rowerowe;
 - d) zieleni urządzoną.
2. W granicach terenów U3 obowiązuje zakaz wznoszenia:
 - 1) otwartych placów składowych;
 - 2) sklepów o powierzchni sprzedażowej powyżej 1000 m².
3. Warunkiem realizacji wszystkich inwestycji jest wykazanie nieuciążliwości ich potencjalnego oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami szczególnymi. Potencjalna uciążliwość obiektów musi być ograniczona do granic terenu, do którego odnosi się tytuł prawny.
4. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania wszystkich kategorii terenów koncentracji usług U3:
 - 1) obiekty usługowe w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej powinny nawiązywać gabarytem budynków do istniejącej zabudowy mieszkaniowej;
 - 2) warunkiem realizacji nowej zabudowy jest zapewnienie dostępu do dróg publicznych;
 - 3) obowiązuje zakaz zabudowy w obrębie stref technicznych wokół obiektów i sieci infrastruktury technicznej;

- 4) warunkiem realizacji zabudowy na działce jest przyłączenie do systemów infrastruktury technicznej, w szczególności do ogólnomiejskiego systemu odprowadzenia ścieków, w tym wód opadowych;
- 5) nakazuje się zachowanie istniejących wartościowych zespołów zieleni;
- 6) miejsca gromadzenia odpadów powinny być, wydzielone, nakryte dachem, wkomponowane w zieleni.
5. Forma architektoniczna budynków powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) wysokość nowych budynków nie może być wyższa niż 3 kondygnacje, z uwzględnieniem poddasza, jak również powinna być dostosowana do wysokości istniejącej zabudowy, tak aby wysokość nowych budynków była równa wysokości najwyższych budynków w sąsiedztwie;
 - 2) dachy nowych budynków należy wznosić jako płaskie, dwuspadowe lub czterospadowe, przy uwzględnieniu ich zharmonizowania z kształtem dachów innych budynków na sąsiadujących działkach i dla kontynuacji przeważającej formy dachów;
 - 3) poddasza mogą być doświetlone za pomocą okien połaciowych;
 - 4) kolorystyka materiałów wykończeniowych pokrycie dachu w gamie barw od czerwonej do brązowej, wykończenie elewacji w kolorach pastelowych;
6. Forma architektoniczna garaży na terenie U3 powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) obowiązują stanowiska postojowe według standardu określonego w § 8;
 - 2) obowiązują garaże wbudowane i podziemne oraz dodatkowe stanowiska postojowe na każdej działce;
 - 3) kolorystyka materiałów wykończeniowych musi być zharmonizowana z kolorystyką pozostałych budynków zlokalizowanych na działce.

W § 25 uchwały

Tereny usług sportu i rekreacji (US)

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami US ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) urządzenia i obiekty sportowe,
 - b) obiekty wypoczynkowe – hotele, hostele, pensjonaty,
 - c) urządzenia i obiekty o charakterze turystycznym,
 - d) obiekty gastronomiczne, restauracje;
 - 2) uzupełniające:
 - a) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) ciągi piesze na obrzeżach terenu,
 - c) zieleni urządzoną.
2. W granicach terenów US obowiązuje zakaz wznoszenia:
 - 1) otwartych placów składowych.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów US:
 - 1) dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejącej zabudowy zmierzającą do podniesienia standardu świadczonych usług;
 - 2) obowiązuje zakaz zabudowy w obrębie stref technicznych wokół obiektów i sieci infrastruktury technicznej;
 - 3) na terenie przy ul. Cichej dopuszcza się lokalizację bazowych stacji telefonii komórkowej,
 - 4) nakazuje się zachowanie istniejących zwartych kompleksów zieleni;
 - 5) obowiązuje zakaz usuwania drzew z wyjątkiem cięć sanitarnych w celu wymiany drzewostanu;
 - 6) obowiązuje poprawa estetyki obiektów już istniejących;
 - 7) miejsca gromadzenia odpadów powinny być wydzielone, nakryte dachem, wkomponowane w zieleni;
 - 8) warunkiem realizacji zabudowy na działce jest przyłączenie do systemów infrastruktury technicznej, w szczególności do ogólnomiejskiego systemu odprowadzenia ścieków, w tym wód opadowych;
 - 9) warunkiem realizacji nowej zabudowy jest zapewnienie dostępu do dróg publicznych;
 - 10) realizacja obiektów i urządzeń sportowych musi być powiązana z budową miejsc parkingowych według standardu określonego w § 11;
 - 11) dokonywanie podziałów geodezyjnych wymaga uprzednio opracowania koncepcji przestrzennego zagospodarowania terenu na aktualnym podkładzie geodezyjnym, która powinna zawierać:
 - a) zasady obsługi komunikacyjnej,
 - b) zasady obsługi terenu w infrastrukturę techniczną,
 - c) zasady kształtowania przestrzeni.
 Koncepcja ta stanowić winna załącznik do wniosku o podział nieruchomości.
4. Forma architektoniczna budynków powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) wysokość nowych budynków nie może być wyższa niż 3 kondygnacje;

- 2) dachy budynków przeznaczonych na pobyt ludzi należy wznosić jako płaskie, dwuspadowe lub czterospadowe, o kącie nachylenia max 50° przy uwzględnieniu ich zharmonizowania z kształtem dachów innych budynków na sąsiadujących działkach i dla kontynuacji przeważającej formy dachów;
- 3) poddasza mogą być doświetlone za pomocą lukarn nakrytych daszkami dwuspadowymi lub jednospadowymi lub oknami połaciowymi;
- 4) kolorystyka materiałów wykończeniowych pokrycie dachu w gamie barw od czerwonej do brązowej, wykończenie elewacji w kolorach pastelowych;
5. Forma architektoniczna garaży i ogrodzeń posesji powinna spełniać następujące wymagania:
 - 1) obowiązują garaże wbudowane oraz stanowiska postojowe w obrębie terenów US;
 - 2) kolorystyka materiałów wykończeniowych musi być zharmonizowana z kolorystyką pozostałych budynków zlokalizowanych na działce;
 - 3) od strony ulic i placów obowiązują ażurowe ogrodzenia działki;
 - 4) elementem uzupełniającym ogrodzenia może być żywopłot.

W § 35 uchwały:

Tereny tras komunikacyjnych

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” symbolami S, KG, KZ, KL, KD, KDx ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) jezdnie ulic,
 - b) pasy postojowe,
 - c) chodniki,
 - d) zieleń drogowa,
 - e) urządzenia do obsługi komunikacji zbiorowej,
 - f) oświetlenie,
 - 2) uzupełniające:
 - a) podziemne sieci infrastrukturalne,
 - b) obiekty małej architektury.
2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów urządzeń i usług komunikacyjnych S, KG, KZ, KL, KD, KDx:
 - 1) zakaz wprowadzania dodatkowych wjazdów i zjazdów na drogi S, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzenie nowych wjazdów za zgodą zarządcy drogi;
 - 2) stosowanie w miarę dostępności terenu pasów lub zatok postojowych dwustronnych lub jednostronnych na drogach KG, KZ, KL, przy czym miejsca postojowe należy organizować w układzie prostokątnym lub równoległym do jedni;
 - 3) zabezpieczenie miejsc na przystanki komunikacji zbiorowej na drogach KG, KZ i KL;
 - 4) nasadzenie zieleni ochronnej (krzewów) wzdłuż dróg klasy S, KG, KZ i KL;

W załączeniu:

- wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego (ark. 31, 36)

Niniejszy wypis i wyrys z planu miejscowego wydaje się na prośbę zainteresowanego tj. Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej UMiG Ostrzeszów.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Teresa Sufryd
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska





STAROSTA
OSTRZESZOWSKI

Dec. 3371/2026

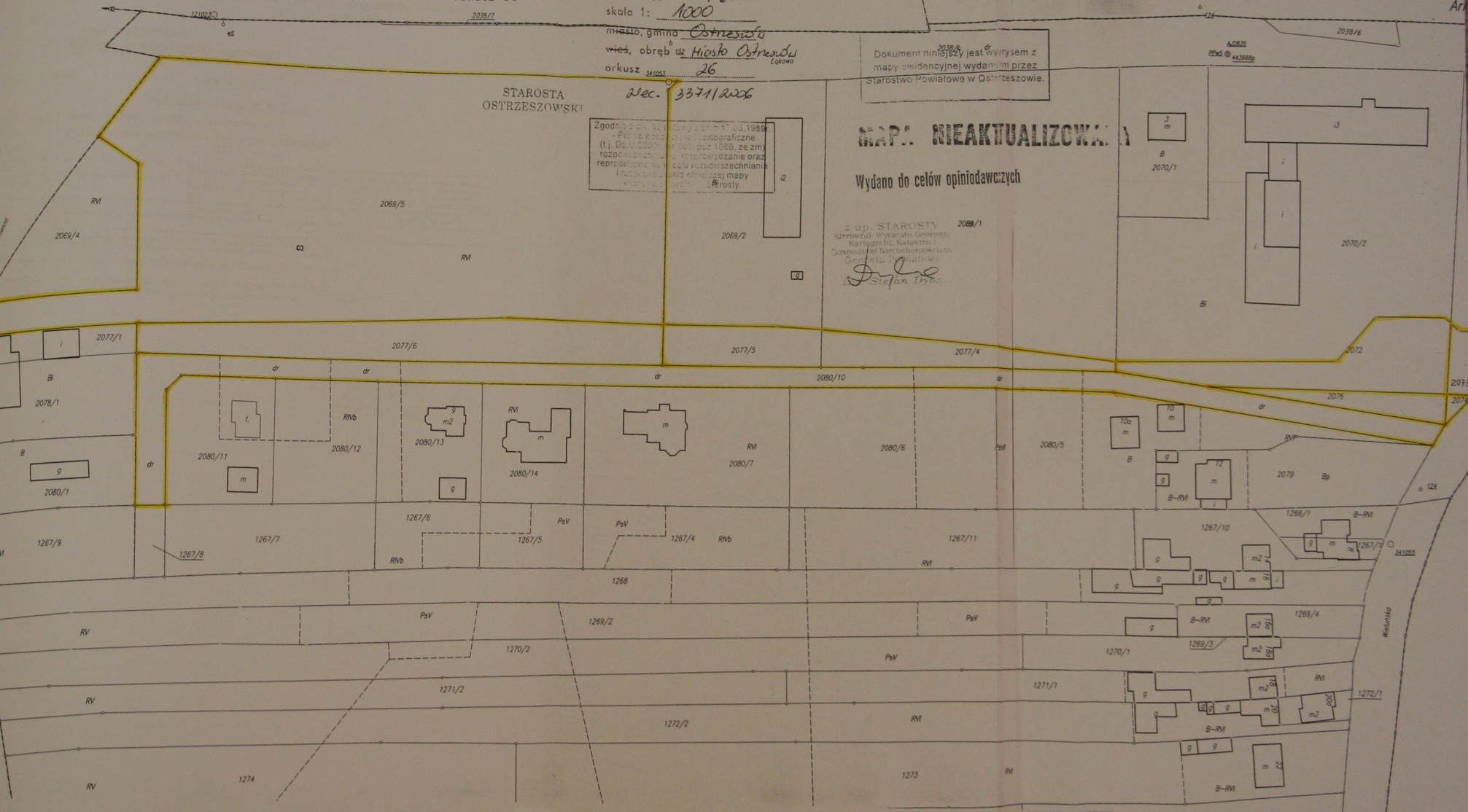
Zgodnie z art. 131 ustawy z dnia 17.03.1989
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
(t.j. Dz.U. 2007.1.100, poz. 1005, ze zm.)
rozporządzenia z dnia 10.05.2007 r. w sprawie
reprodukcyjności w celu rozpowszechniania
i mapy wydanej niniejszej mapy
wzrostu i ewidencji gruntów.

MAPA NIEAKTUALIZOWANA

Wydano do celów opiniodawczych

z up. STAROSTY
Kierownik Miejskiego Geodezji
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Państwowy
S. Duda

Dokument niniejszy jest wyrysem z
mapy ewidencyjnej wydanej przez
Starostwo Powiatowe w Ostrzeszowie.



STAROSTA
OSTRZESZOWSKI

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obręb

wielkopolskie
ostrzeszowski
301807_4-Ostrzeszów - miasto
0001-Ostrzeszów - miasto

Nr Kancelaryjny:

dec. 3371/2006
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3664

KW 40672

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :
udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW
dysponent :
udział: 1/1, BURMISTRZ MIASTA I GMINY W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznacz.	użytków i klas	działki	
26	2069/5	ŁAKOWA 7	ter.zabud.inne	Bi	1.9144	1.8144	KW 40672
>> Id.dz: 301807_4.0001.2069/5					Data ust.i wartość: - - ,		

razem powierzchnia: 1.8144 ha, słownie: osiemnaście tysięcy sto czterdzieści cztery m\2
cała jednostka: 1.8225 ha, słownie: osiemnaście tysięcy dwieście dwadzieścia pięć m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2006-09-26, sporządził(a): Lubryka Małgorzata

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Starosta
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodezji Powiatowy
[Signature]

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI

Nr Kancelaryjny:

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

wielkopolskie

ostrzeszowski

301807_4-Ostrzeszów - miasto

0001-Ostrzeszów - miasto

Dec. 3371/2006

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G2571

KW 37485

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

zarządca trwały :

udział: 1/1, SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW
ul.ŁAKOWA 3

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
26	2074		ter.zabud.inne	Bi	0.0065	0.0065	KW 37485

>> Id.dz: 301807_4.0001.2074

Data ust.i wartość: - - ,

Razem powierzchnia: 0.0065 ha, słownie: sześćdziesiąt pięć m\2

cała jednostka: 1.9045 ha, słownie: dziewiętnaście tysięcy czterdzieści pięć m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2006-09-26, sporządził(a): Lubryka Małgorzata

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Starosta
Miejski Wydział Geodezji
Kartografii i Dokumentacji
Gospodarki Nieruchomościami
Gruntami i Budynkami
[Signature]
2006.09.26

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obręb

wielkopolskie
ostrzeszowski
301807_4-Ostrzeszów - miasto
0001-Ostrzeszów - miasto

Nr Kancelaryjny:

dec. 337/12006
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G2571

KW 37485

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

zarządca trwały :

udział: 1/1, SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW
ul.ŁAKOWA 3

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznacz.	użytków i klas	działki	
26	2073		ter.zabud.inne	Bi	0.0385	0.0385	KW 37485
>> Id.dz: 301807_4.0001.2073				Data ust.i wartość: - - ,			
26	2076		ter.zabud.inne	Bi	0.0450	0.0450	KW 37485
>> Id.dz: 301807_4.0001.2076				Data ust.i wartość: - - ,			
26	2072		ter.zabud.inne	Bi	0.1460	0.1460	KW 37485
>> Id.dz: 301807_4.0001.2072				Data ust.i wartość: - - ,			

Razem powierzchnia: 0.2295 ha, słownie: dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt pięć m\2

cała jednostka: 1.3045 ha, słownie: dziewięćnaście tysięcy czterdzieści pięć m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2006-09-26, sporządził(a): Lubryka Małgorzata

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z UD. STAROSTY
Kierownik Urzędu: Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Główny Inspektor
[Podpis]
Inz. Stefan Górn

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI

Nr Kancelaryjny:

dec. 337/12006
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

wielkopolskie

ostrzeszowski

301807_4-Ostrzeszów - miasto

0001-Ostrzeszów - miasto

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3526

KW 39084

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

dysponent :

udział: 1/1, BURMISTRZ MIASTA I GMINY W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Blizsze określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznacz.	użytków i klas	działki	
26	2077/4		grunty orne grunty orne	RV RVI	0.0179 0.1079	0.1458	KW 39084
>> Id.dz: 301807_4.0001.2077/4					Data ust.i wartość: - - ,		

Razem powierzchnia: 0.1458 ha, słownie: jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt osiem m/2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2006-09-26, sporządził(a): Lubryka Małgorzata

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Starosta
Kierownik Wydziału Geodezji
Kadry i Kadr
Gospodarki Rolniczo-Hodowlanej
Geodezji Powiatowej
[Signature]

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

wielkopolskie

ostrzeszowski

301807_4-Ostrzeszów - miasto

0001-Ostrzeszów - miasto

STAROSTA

OSTRZESZÓW

Nr kancelaryjny:

Dec. 3371/2006

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3148

KW 42913

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
26	2077/5		grunty orne	RVI	0.0770	0.0770	KW 42913
>> Id.dz: 301807_4.0001.2077/5					Data ust.i wartość:		

Razem powierzchnia: 0.0770 ha, słownie: siedemset siedemdziesiąt m\2

cała jednostka: 0.5439 ha, słownie: pięć tysięcy czterysta trzydzieści dziewięć m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2006-09-26, sporządził(a): Lubryka Małgorzata

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Starosta
Kierownik Wydziału Geodezji
Kancelaria Kierownika
Gospodarki i nieruchomości
Geodezja Powiatowa

[Signature]

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI

Województwo
Powiat
Jednostka ewidencyjna
Obręb

wielkopolskie
ostrzeszowski
301807_4-Ostrzeszów - miasto
0001-Ostrzeszów - miasto

Nr Kancelaryjny:

Dec. 3371/2006

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G2491

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :
udział: 1/1, SKARB PAŃSTWA-ZASÓB NIERUCHOMOŚCI , siedziba: OSTRZESZÓW
dysponent :
udział: 1/1, ZARZĄD POWIATU W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW ul.ZAMKOWA 31

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznacz.	użytków i klas	działki	
26	2077/6		grunty orne grunty orne	RIVb RVI	0.1345 0.1396	0.2741	-
>> Id.dz: 301807_4.0001.2077/6					Data ust. i wartość: - - ,		

Razem powierzchnia: 0.2741 ha, słownie: dwa tysiące siedemset czterdzieści jeden m²
cała jednostka: 4.0437 ha, słownie: czterdzieści tysięcy czterysta trzydzieści siedem m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2006-09-26, sporządził(a): Lubryka Małgorzata

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodezja Powiatowa

[Signature]

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI

Nr Kancelaryjny:

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

wielkopolskie

ostrzeszowski

301807_4-Ostrzeszów - miasto

0001-Ostrzeszów - miasto

Dec. 3341/2006

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G3421

KW 12939

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

dysponent :

udział: 1/1, BURMISTRZ MIASTA I GMINY W OSTRZESZOWIE , siedziba: 63-500 OSTRZESZÓW

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
26	2080/10	BOCZNA	drogi	dr	0.3650	0.3650	KW 12939
>> Id.dz: 301807_4.0001.2080/10					Data ust.i wartość: - - ,		

Razem powierzchnia: 0.3650 ha, słownie: trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt m\2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2006-09-26, sporządził(a): Lubryka Małgorzata

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy
[Signature]
mgr Stefan Dyba

STAROSTA

OSTRZESZOWSKI *dec. 1332/06*

z dnia: 2006-04-20

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)

Chw, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)

NAZWA OBRĘBU

ARKUSZ DZIAŁKA

POW. DZIAŁKI

POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,

NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA

Gmina : Ostrzeszów - miasto

SKARB PAŃSTWA-ZASÓB NIERUCHOMOŚCI

ZARZĄD POWIATU W OSTRZESZOWIE

Ostrzeszów - miasto 26 2069/4

0.1730

wl 1/1 1 OSTRZESZÓW
ds 1/1 1.4 63-500 OSTRZESZÓW ul. ZAMKOWA 31
[ulica: ŁAKOWA] [KW 5810] G3374

MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 W OSTRZESZOWIE

Ostrzeszów - miasto 26 2072

0.1460

wl 1/1 4 63-500 OSTRZESZÓW
za 1/1 4.2 63-500 OSTRZESZÓW ul. ŁAKOWA 3
[położ.:] [KW 37485] G2571

Ostrzeszów - miasto 26 2076

0.0450

[położ.:] [KW 37485] G2571

MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W OSTRZESZOWIE

Ostrzeszów - miasto 26 2077/4

0.1458

wl 1/1 4 63-500 OSTRZESZÓW
ds 1/1 4.1 63-500 OSTRZESZÓW
[położ.:] [KW 39084] G3526

MIASTO I GMINA OSTRZESZÓW

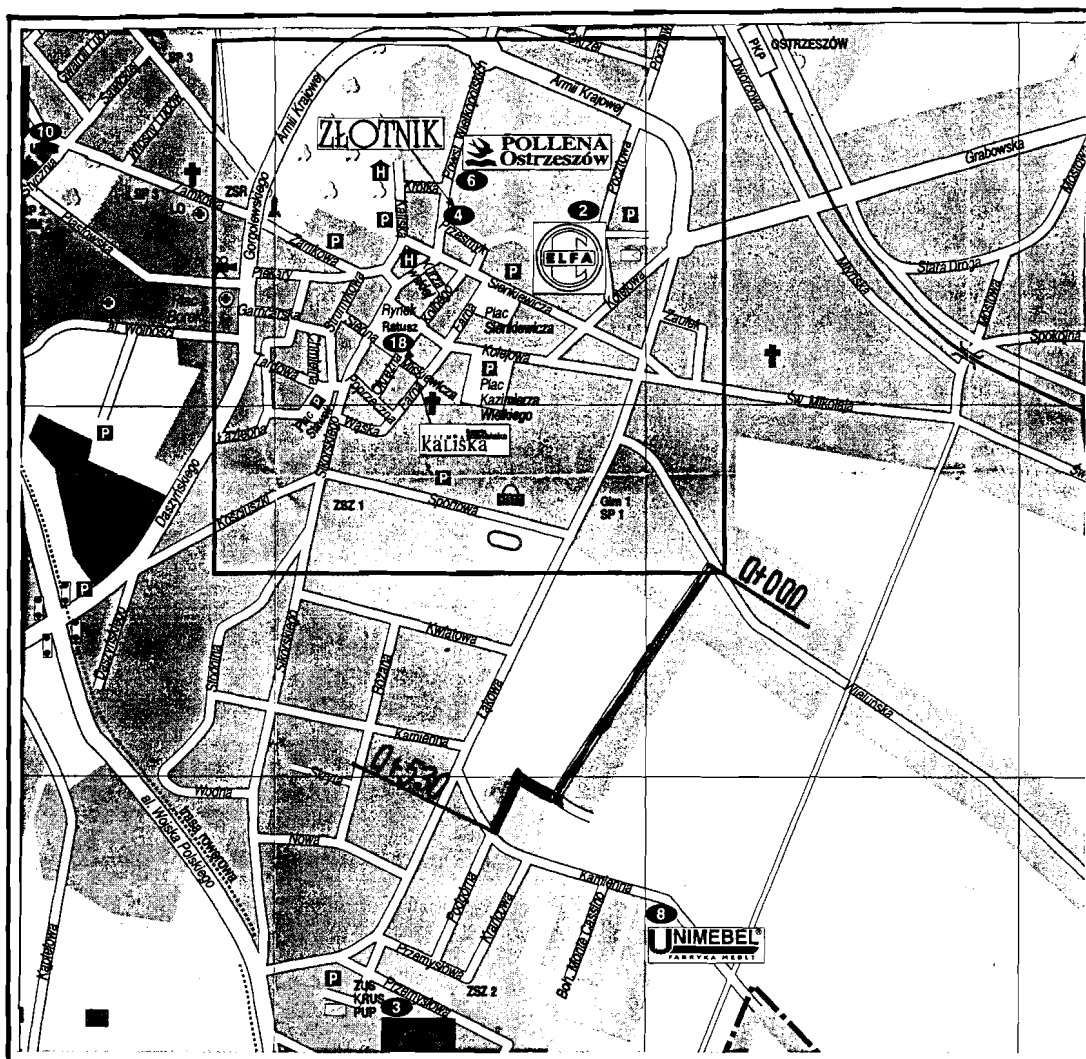
Ostrzeszów - miasto 26 2077/5

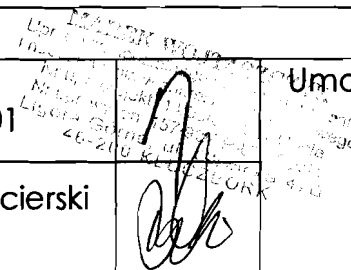
0.0770

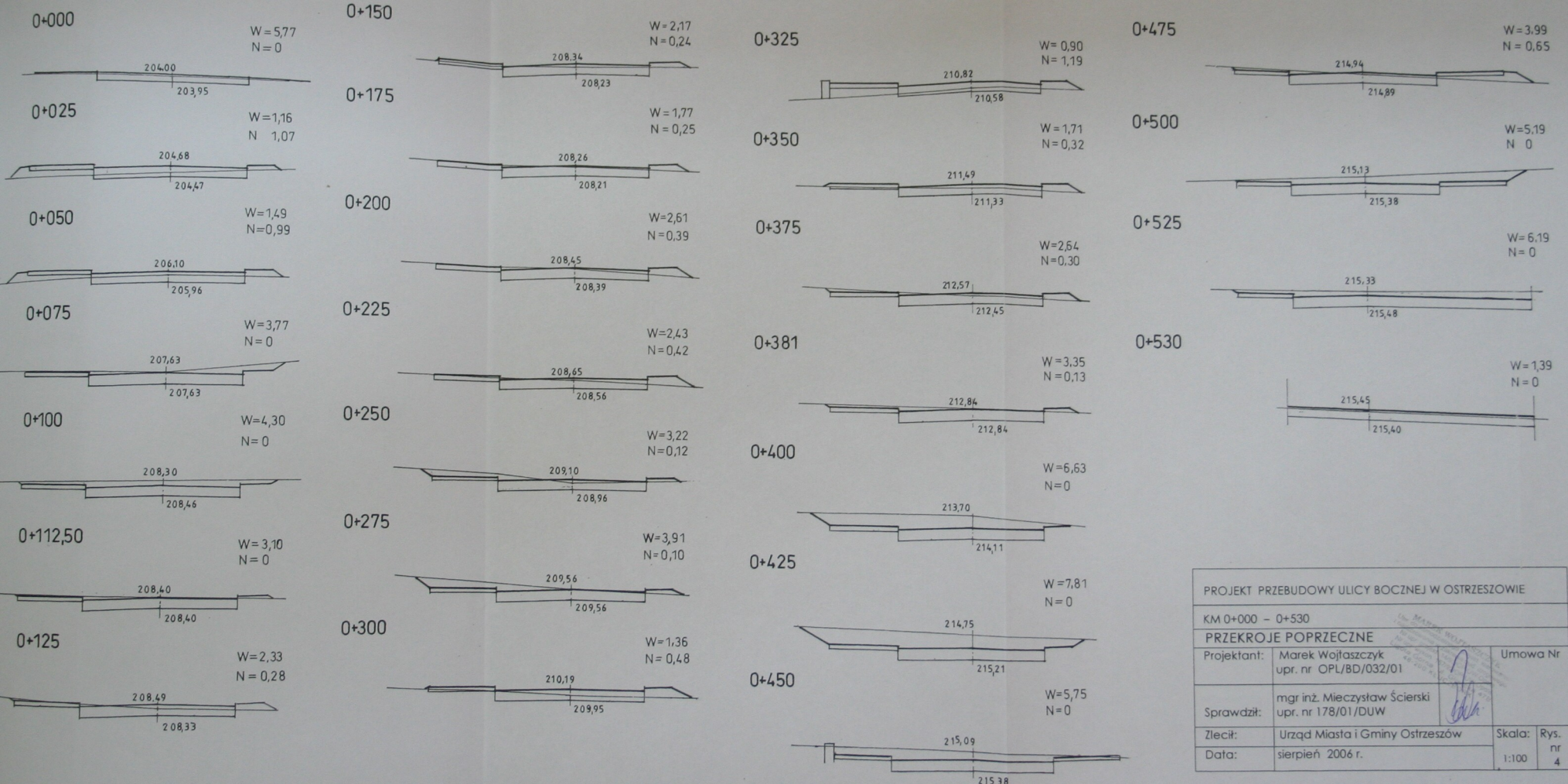
wl 1/1 4.1 63-500 OSTRZESZÓW
[położ.:] [KW 42913] G3148

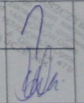
z up. STAROSTY
Z-ca Kierownika Wydz. Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Z-ca Geodety Powiatowego

mgr inż. Halina Lewek

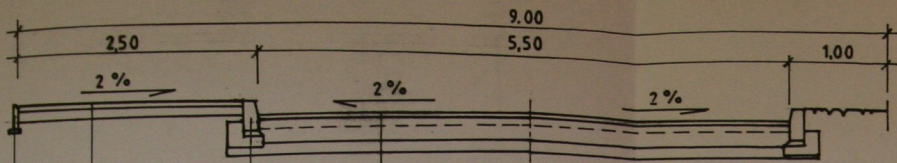


PROJEKT PRZEBUDOWY ULICY BOCZNEJ W OSTRZESZOWIE			
KM 0+000 – 0+530			
PLAN ORIENTACYJNY			
Projektant:	Marek Wojtaszczyk upr. nr OPL/BD/032/01		Umowa Nr
Sprawdził:	mgr inż. Mieczysław Ścierański upr. nr 178/01/DUW		
Zlecił:	Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów	Skala:	Rys. nr 1
Data:	sierpień 2006 r.		
		1 10000	



PROJEKT PRZEBUDOWY ULICY BOCZNEJ W OSTRZESZOWIE			
KM 0+000 – 0+530			
PRZEKROJE POPRZECZNE			
Projektant:	Marek Wojtaszczyk upr. nr OPL/BD/032/01		Umowa Nr
Sprawdził:	mgr inż. Mieczysław Ścierański upr. nr 178/01/DUW		
Zlecił:	Urząd Miasta i Gminy Ostreszów	Skala:	Rys. nr
Data:	sierpień 2006 r.	1:100	4

0+000 - 0+430



- Warstwa 3a ścieralna grub. 5,0 cm z masy min-asf. Wg normy PN-S-96025
- Górna w-wa podbudowy z kruszywa łam. 0/31,5 mm grub. 8,0 cm wg normy PN-S-06102
- Dolna w-wa podbudowy z kruszywa łam. 0/63 mm grub. 15 cm, wg normy PN-S-06102
- Warstwa odcinająca z piasku grubości 10 cm wg normy PN-S-02205

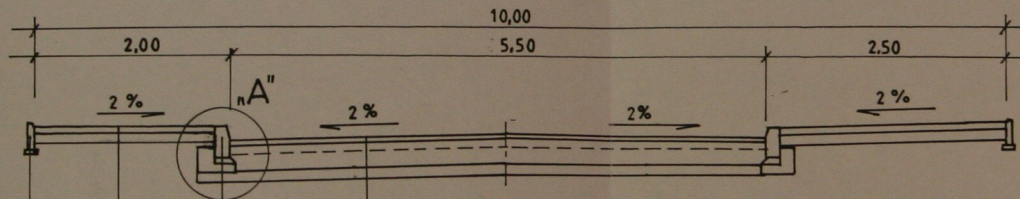
Krawężnik betonowy 15 x 30 x 1000 cm na ławie betonowej z oporem wg normy BN-64/8845-02 K.P.E.D. 03.10.

Nawierzchnia chodnika z kostki bruk. betonowej grub. 6 cm

Podsypka piaskowa grubości 10 cm wg normy PN-S-02205

Obrzeże chodnika 7 x 20 x 75 cm na ławie z pospółki wg K.P.E.D. 03.14.

0+430 - 0+530



- Warstwa 3a ścieralna grub. 5,0 cm z masy min-asf. Wg normy PN-S-96025
- Górna w-wa podbudowy z kruszywa łam. 0/31,5 mm grub. 8,0 cm wg normy PN-S-06102
- Dolna w-wa podbudowy z kruszywa łam. 0/63 mm grub. 15 cm, wg normy PN-S-06102
- Warstwa odcinająca z piasku grubości 10 cm wg normy PN-S-02205

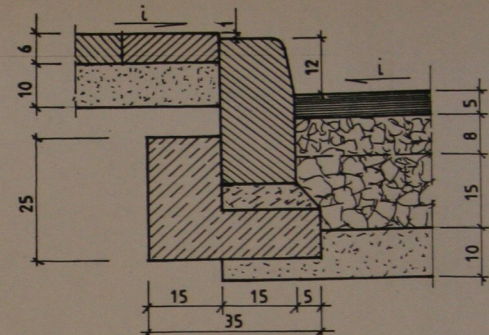
Krawężnik betonowy 15 x 30 x 1000 cm na ławie betonowej z oporem wg normy BN-64/8845-02 K.P.E.D. 03.10.

Nawierzchnia chodnika z kostki bruk. betonowej grub. 6 cm

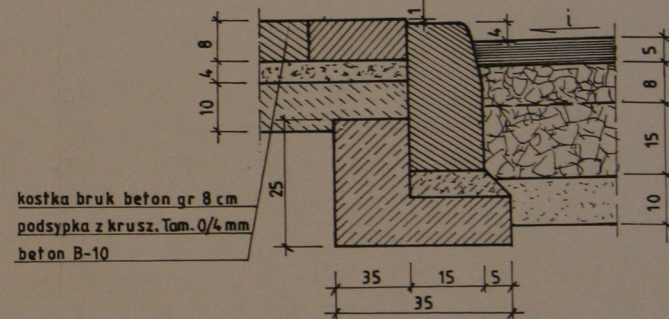
Podsypka piaskowa grubości 10 cm wg normy PN-S-02205

Obrzeże chodnika 7 x 20 x 75 cm na ławie z pospółki wg K.P.E.D. 03.14.

szczegół „A”



szczegół na zjeździe



kostka bruk beton gr 8 cm
podsypka z krusz. Tam. 0/4 mm
beton B-10

PROJEKT PRZEBUDOWY ULICY BOCZNEJ W OSTRZESZOWIE

KM 0+000 - 0+530

PRZEKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKC.

Projektant: Marek Wojtaszczyk
upr. nr OPL/BD/032/01

Umowa Nr

Sprawdził: mgr inż. Mieczysław Ściarski
upr. nr 178/01/DUW

Zlecił: Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów

Skala: Rys.

Data: sierpień 2006 r.

1:50 nr 5

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa ul. Bocznej w Ostrzeszowie
ADRES INWESTYCJI : Ostrzeszów ul. Boczna
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy w Ostrzeszowie
ADRES INWESTORA : Ostrzeszów ul. Zamkowa.
KOD CPV : 45233120-6

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Kozioł
DATA OPRACOWANIA : 05.10.2006

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA

Data opracowania
05.10.2006

*Zatwierdzono
na dzień 13.04.2007r.*

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przebudowa ulicy		Bocznej w Ostrzeszowie.	Kod CPV 45233120-6		
1		Roboty ziemne.			
1 KNNR 1		Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie	km		
d.1 0111-01		równinnym. SST D-01.01.01. 0.530	km	0.530	
				RAZEM	0.530
2 KNNR 6		Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1 0806-02		SST D-01.02.04 101.00+101.00	m	202.000	
				RAZEM	202.000
3 KNR 2-01		Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.25 m3 w	m ³		
d.1 0201-04		gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³	1625.890	
		SST D-02.01.01. 1625.89		RAZEM	1625.890
4 KNR 2-01		Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samo-	m ³		
d.1 0214-01		chodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat.I-II	m ³	1625.890	
		SST D-02.01.01. Krotność = 8 1625.89		RAZEM	1625.890
5 KNR 2-01		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.25 m3 na	m ³		
d.1 0215-03		odkład w gruncie kat.I-II	m ³	165.280	
		SST D-02.01.01. 165.28		RAZEM	165.280
6 KNR 2-01		Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie	m ³		
d.1 0235-01		kat. I-II	m ³	165.280	
		SST D-02.03.01. 165.28		RAZEM	165.280
2		Podbudowa.			
7 KNNR 6		Koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm w gruncie kat. II-VI na całej szero-	m ²		
d.2 0101-03		kości jezdni i chodników - koryto pod jezdnię głębokości 38 cm.	m ²	3020.370	
		SST D-04.01.01. Krotność = 1.27 530.00*5.50+21.50+9.50*5.50+10.54*3		RAZEM	3020.370
8 KNNR 6		Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV	m ²		
d.2 0103-01		pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²	3020.370	
		SST D-04.01.01. 530.00*5.50+21.50+9.50*5.50+10.54*3		RAZEM	3020.370
9 KNNR 6		Warstwy odcinające zagęszczane mechanicznie o grubości 10 cm	m ²		
d.2 0106-05		SST D-04.02.01. 530.00*5.50+21.50+9.50*5.50+10.54*3	m ²	3020.370	
				RAZEM	3020.370
10 KNNR 6		Warswa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm	m ²		
d.2 0113-01		SST D-04.04.02. 530.00*5.50+21.50+9.50*5.50+10.54*3	m ²	3020.370	
				RAZEM	3020.370
11 KNNR 6		Warswa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 8 cm	m ²		
d.2 0113-04		SST D-04.04.02. 530.00*5.50+21.50+9.50*5.50+10.54*3	m ²	3020.370	
				RAZEM	3020.370
3		Nawierzchnia.			
12 KNNR 6		Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 4	m ²		
d.3 0309-02		cm (warstwa ścieralna) - warstwa ścieralna gr. 5cm.	m ²	3020.370	
		SST D-05.03.05. Krotność = 1.25 530.00*5.50+21.50+9.50*5.50+10.54*3		RAZEM	3020.370
4		Krawężniki i obrzeża.			
13 KNNR 6		Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław be-	m		
d.4 0403-03		tonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m	1089.500	
		SST D-08.01.01. 530.00*2+9.50+4*5.00		RAZEM	1089.500

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNNR 6	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x7 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m		
d.4	0404-03	SST D-08.03.01. 449.00+101.00+101.00	m	651.000	
				RAZEM	651.000
5		Chodniki.			
15	KNNR 6	Koryta wykonywane ręcznie gł. 10 cm w gruncie kat. I-II na całej szerokości jezdni i chodników - koryta gł. 16 cm pod chodnik bez przejazdów.	m ²		
d.5	0101-04	SST D-04.01.01. Krotność = 1.6 449.00*2.50+101.00*2.00+101.00*2.50-10.00*4.00*2.50-5.0*2.00	m ²	1467.000	
				RAZEM	1467.000
16	KNNR 6	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm - uzupełnienie podsypki piaskowej do łącznej grubości 10 cm.	m ²		
d.5	0105-02	SST D-08.02.02. 449.00*2.50+101.00*2.00+101.00*2.50-10.00*4.00*2.50-5.00*2.00	m ²	1467.000	
				RAZEM	1467.000
17	KNNR 6	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.5	0502-01	SST D-08.02.02. 449.00*2.50+101.00*2.00+101.00*2.50-10.00*4.00*2.50-5.00*2.00	m ²	1467.000	
				RAZEM	1467.000
18	KNNR 6	Koryta wykonywane ręcznie gł. 20 cm w gruncie kat. I-II na całej szerokości jezdni i chodników - koryta głębokości 22 cm na przejazdach przez chodnik.	m ²		
d.5	0101-05	SST D-04.01.01. Krotność = 1.1 10.00*4.00*2.50+5.00*2.00	m ²	110.000	
				RAZEM	110.000
19	KNNR 6	Podbudowy betonowe gr.10 cm pielęgnowane piaskiem i wodą - podbudowy na przejazdach przez chodnik z betonu B10.	m ²		
d.5	0109-01	SST D-04.06.01. 10.00*4.00*2.50+5.00*2.00	m ²	110.000	
				RAZEM	110.000
20	KNNR 6	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.5	0502-03	SST D-08.02.02. 110.00	m ²	110.000	
				RAZEM	110.000
6		Odwodnienie.			
21	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość 5.00 km	m ³		
d.6	0201-04 0214-03	- całkowity wywóz ziemi z wykopu. SST D-03.02.01 1.50*1.50*1.70*17+0.50*1.00*17*8.00	m ³	133.025	
				RAZEM	133.025
22	KNR 2-01	Ręczne formowanie nasypów z ziemi dowożonej samochodami samowyladowczymi (kat.gr.I-II) wraz z kosztem gruntu wbudowywanego w nasyp.	m ³		
d.6	0313-01	SST D-03.02.01 133.025	m ³	133.025	
				RAZEM	133.025
23	KNNR 4	Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr.500 mm z osadnikiem bez syfonu	szt.		
d.6	1424-02	SST D-03.02.01. 17.00	szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
24	KNNR 4	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - przykanaliki	m		
d.6	1308-02	SST D-03.02.01 17*8.00	m	136.000	
				RAZEM	136.000

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

branża elektryczna

Nazwa nadana zamówieniu: Przebudowa ul. Bocznej w Ostrzeszowie
Adres obiektu: ulica Boczna w Ostrzeszowie 63-500 Ostrzeszów

Nazwy i kody (CPV):	45.23.31.20-6	Roboty w zakresie budowy dróg
	45.31.00.00-3	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
	45.31.11.00-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
	45.23.22.00-4	Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych

Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Ostrzeszów
Adres zamawiającego: ul. Zamkowa 31 63-500 Ostrzeszów

Spis zawartości:

**Projekt budowlany przebudowy linii kablowej nn
(ul. Boczna) i przebudowy linii napowietrznej nn
(skrzyżowanie ul. Boczna – Wieluńska)**

Opracował:

Wielobranżowa Pracownia Usługowo – Projektowa
VOLTAMPER

ul. Zamkowa 35 63-500 Ostrzeszów

mgr inż. Wojciech Staszewski

Data opracowania: styczeń 2007 r.

Przedmiar Robót – Kosztorys Nakładczy

Opracował:

Wielobranżowa Pracownia Usługowo – Projektowa
VOLTAMPER

ul. Zamkowa 35 63-500 Ostrzeszów

Roman Załustowicz

Data opracowania: luty 2007 r.

**Linie i przyłącza
niskiego i średniego
napięcia**napowietrzne
kablowe**Stacje transformator.**słupowe
kontenerowe
murowane**Instalacje elektr.**siłowe
oświetlenia
sterowania
odgromowe**Oświetlenie zewn.**dróg
ulic
placów**Budownictwo**ogólne
przemysłowe
rolnicze
handel
rzemiosło**OBIEKT:** Przebudowa ul. Bocznej w Ostrzeszowie**ZLECENIODAWCA:** Miasto i Gmina Ostrzeszów.**OPRACOWANIE:** Projekt budowlany
przebudowy linii kablowej nn(ul. Boczna)
i przebudowy linii napowietrznej
nn(skrzyżowanie ul. Boczna-Wieluńska).**ZLECENIE:** 1/2007

Funkcja	Imię i Nazwisko	Podpis	Data
PROJEKTANT	mgr inż. <i>Wojciech Staszewski</i> 264/DOS/05	<i>mgr inż. WOJCIECH STASZEWSKI</i> uprawniony projektant w specj. sieci, instalacje elektryczne Nr ewid. upr. 264/DOS/05 ul. Zamkowa 35 tel. 607 203 608 63-500 Ostrzeszów	01.2007

SPIS TOMÓW

Do dokumentacji przebudowy układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie.

Tom I/II Projekt budowlany przebudowy linii kablowej nn (ul. Boczna) i przebudowy linii napowietrznej nn (skrzyżowanie ul. Boczna-Wieluńska).

Tom II/II Przedmiar robót i kosztorys inwestorski do projektu j.w.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- strona tytułowa,
- spis tomów,
- zawartość opracowania:
 - I. Oświadczenie projektanta,
 - II. Spis dokumentów związanych z opracowaniem,
 - III. Opis techniczny,
 - IV. Obliczenia techniczne,
 - V. Zestawienie montażowe linii,
 - VI. Wykaz materiałów z demontażu.
 - VII. Rysunki:
 - 1/1** Trasa przebudowywanej linii kablowej nn i linii napowietrznej nn.
 - 2/2** Schemat zasilania linii kablowej.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam się, że:

Projekt przebudowy układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie jest wykonany zgodnie z umową, warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami i normami, i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. WOJCIECH STASZCZYŃSKI
uprawniony projektant
w specj. sieci, instalacje elektryczne
Nr ewid. upraw. 1005/06
ul. Zamkowa 35 tel. 607 203 66
63-500 Ostrzeszów

II. SPIS DOKUMENTÓW

ZWIĄZANYCH Z OPRACOWANIEM

1. Projekt budowlany przebudowy układu elektroenergetycznego na przebudowywanej ul. Bocznej w Ostrzeszowie.
2. Warunki techniczne RDII/RTS/DG/9381/06 wydane przez RZD Ostrów Wlkp.
3. Notatka służbowa spisana 29.01.2007 pomiędzy przedstawicielami RZD Ostrów Wlkp, a przedstawicielem W.P.U.P. VOLTAMPER.
4. Uzgodnienie z Dyrektorem Szkoły Podstawowej Nr 1 w Ostrzeszowie



Sekcja Eksploatacji i Rozwoju Sieci
RDII/RTS/DG/9381/06
Ostrów Wielkopolski 04-12-2006r.

Zakład Usług Technicznych
„DROGO-PROJEKT” s.c.
ul. Piastowska 14a/16
63-500 Ostrzeszów

Dotyczy: przebudowy linii nn w/m Ostrzeszów ul. Boczna

Odpowiadając na Państwa pismo z dn. 28.11.2006r. Rejonowy Zakład Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim informuje, że istnieje możliwość przebudowy linii energetycznej niskiego napięcia znajdującej się w Ostrzeszowie w ulicy Bocznej po spełnieniu poniższych warunków przebudowy kolizji:

- Należy opracować dokumentację techniczno-prawną,
- Szczegółowy zakres przebudowy uzgodnić na roboczo w RD w Ostrowie Wlkp. (Notatka służbowa),
- Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, kosztem i staraniem własnym,
- Przed przystąpieniem do realizacji ww. zakresu prac inwestor winien zawrzeć umowę o przebudowę kolizji z Rejonowym Zakładem Dystrybucji w Ostrowie Wlkp.,
- Dokumentacja techniczna podlega sprawdzeniu w RD w Ostrowie Wlkp.

Niniejsze warunki są ważne przez okres dwóch lat od daty tego pisma i stanowią podstawę do opracowania dokumentacji technicznej i wykonania prac.

Z poważaniem

k/o

1. Adresat
2. RD II – a/a

GLÓWNY INŻYNIER

Tadeusz Malchrzycki

Notatka służbowa

Dotyczy przebudowy linii elektroenergetycznej nn w Ostrzeszowie ul. Boczna

Spisana dnia 29.01.2007r. w obecności:

1. Tadeusz Malchrzycki – Główny Inżynier RD w Ostrowie Wlkp.
2. Dariusz Grzegorzczak – inż. ds. eksploatacji sieci
3. Wojciech Staszewski – projektant, przedstawiciel W.P.U.P. VOLTAMPER
Ostrzeszów ul. Zamkowa 35

Ustalono, co następuje:

1. Na skrzyżowaniu projektowanej ulicy Bocznej z ulicą Wieluńską wymienić istniejący słup drewniany na ulicy Bocznej na nowy żelbetowy, wirowany. Istniejące przewody gołe pozostawić bez zmian. (szczegóły w załączniku graficznym)
2. W miejscu skrzyżowania istniejącego kabla, między złączem ZK-3(I/1) a złączem ZK-2(I/2), z projektowaną ulicą Boczną przebudować linię kablową w ten sposób, że jej trasę poprowadzić pod projektowanym chodnikiem. (szczegóły w załączniku graficznym)
3. W miejscu skrzyżowania istniejącej linii SN z projektowaną ulicą Boczną przebudować jedno przęsło linii SN stosując się do obostrzeń 2 stopnia.

Integralną częścią notatki są załączniki graficzne nr 1 i nr 2.

Na tym notatkę zakończono i podpisano:

GŁÓWNY INŻYNIER

1.


Tadeusz Malchrzycki

2.

3.




Edyta Strzelecka
imię i nazwisko zarządcy

Ostrzeszów 31.01.2007
miejscowość i data

Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1
w Ostrzeszowie

Oświadczenie

Ja niżej podpisany(a) Edyta Strzelecka
Oświadczam, że zapoznałem(am) się z planem przebudowy układu elektroenerge-
tycznego związanego z budową ulicy Bocheńskiej w Ostrzeszowie
i wyrażam zgodę na likwidację
stupa energetycznego wraz z liniami i wyposażeniem znajdujących
się przy boisku asfaltowym SP Nr 1 w Ostrzeszowie
Jednocześnie oświadczam, że umożliwię swobodny dostęp pracownikom Koncernu
Energetycznego ENERGA lub osobom działającym na jej zlecenie do w/w elementów
infrastruktury energetycznej.

Uwagi dodatkowe:

Wielobranżowa Pracownia
Usługowo Projektowa
"VOLTAMPER"
63-500 Ostrzeszów, ul. Zamkowa 35
tel. 607 203 608
NIP 622-185-07-28/Regon 250995503

[Podpis]
przedstawiciel inwestora

SZKOŁA PODSTAWOWA Nr 1
Im. Henryka Sienkiewicza
w Ostrzeszowie
ul. Łąkowa 1, 63-500 Ostrzeszów
tel./fax (062) 732 06 47, tel. (062) 732 06 48

DYREKTOR SZKOŁY
Edyta Strzelecka
mgr inż. Edyta Strzelecka

.....
podpis zarządcy

III. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy układu elektroenergetycznego związany z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie.

2. Podstawy techniczne opracowania.

- Plan zagospodarowania w skali 1:500
- Inwentaryzacja linii napowietrznej i kablowej
- Warunki techniczne RDII/RTS/DG/9381/06 wydane przez RZD Ostrów Wlkp.
- Uzgodnienia robocze z RZD Ostrów Wlkp. (notatka służbowa)
- Obowiązujące normy i przepisy.

4. Zakres opracowania.

Dokumentacją objęto:

- przebudowę linii kablowej nn (pod przebudowywaną ul. Boczna),
- przebudowę linii napowietrznej nn (przy skrzyżowaniu przebudowywanej ulicy Bocznej z istniejącą ulicą Wieluńską),
- wymianę jednego słupa linii nn,
- likwidację jednego słupa linii nn.

5. Przebudowa linii kablowej pod przebudowywaną ulicą Boczna.

5.1. Zamierzenia projektowe.

W związku z przebiegiem fragmentu linii kablowej YAKY 4x70 (obw. I, stacja 22 314 ul. Krańcowa Ostrzeszów) biegnącej od istniejącego złącza kablowego ZK-3(I/1) - budynek „HEDEM” do istniejącego złącza ZK-2(I/2) pod nawierzchnią projektowanej ul. Bocznej w Ostrzeszowie planuje się przebudowę tej linii polegającą na poprowadzeniu kabla pod chodnikiem, jego przedłużeniu i ponownym wprowadzeniu do istniejącego złącza ZK-2. W związku z koniecznością zapewnienia ciągłości dostaw energii dla odbiorców znajdujących się w ciągu ul. Bocznej planuje się prowadzenie robót w dwóch etapach.

5.2. Etap I.

Przed rozpoczęciem robót związanych z niwelacją terenu należy ręcznie odkopać istniejący kabel od złącza ZK-2(I/2) do osi projektowanej drogi, oznakować i zabezpieczyć kabel. Po wykonaniu przez wykonawcę drogi robót ziemnych polegających na niwelacji terenu do poziomu projektowanego, po stronie złącza ZK-2(I/2) licząc od osi przebudowywanej drogi, należy wykopać rów kablowy prowadzony po projektowanej trasie linii kablowej od punktu oznaczonego na planie zagospodarowania jako „A” do istniejącego złącza ZK-2(I/2)

5.3. Etap II.

Należy odkopać pozostały odcinek istniejącego kabla aż do punktu „A”, następnie odłączyć go od złącza ZK-2, wykorzystać go i ułożyć w rowie kablowym po nowej trasie do miejsca instalacji projektowanej mufy. Dalej ułożyć do złącza ZK-2(I/2) nowy odcinek kabla tego samego typu.

5.4. Trasa linii kablowej.

Projektowaną trasę linii kablowej wskazano na rys. nr 1/2.

5.5. Układanie kabla w ziemi.

Kabel ułożyć falistnie w wykopie o głębokości 0,8 m na 10 cm podsypce z piasku. Na faliste ułożenie przewidzieć 3 % zapas długości kabla. Następnie kabel zasypać taką samą warstwą piasku i 15 cm warstwą ziemi rodzimej. Dalej ułożyć folię koloru niebieskiego i zasypać. Przeniesiony kabel połączyć z projektowanym stosując mufę POLJ-01/4X 25-70 TYCO. Po obu stronach projektowanej mufy i przy istniejącym złączu ZK-2 pozostawić zapasy kablów o długości 2,5 m każdy. Przy skrzyżowaniu z drogą kabel prowadzić w rurze ochronnej AROTA typu DVK 110. Równolegle ułożyć rurę rezerwową tego samego typu. Na całej linii należy zainstalować opaski informacyjne z igielitu lub ołowiu, rozmieszczone co 10 m oraz przy skrzyżowaniach z innymi urządzeniami lub sieciami podziemnymi a także przy podejściach do mufy i złącza. Na opaskach należy umieścić informacje na roboczo uzgodnione z RZD Ostrów Wlkp.

6. Prace w złączu ZK-2(I/2).

Dobudowany kabel YAKY 4x70 należy wprowadzić do istniejącego złącza ZK-2(I/2) i podłączyć w miejsce zdemontowanego wcześniej kabla.

6.1 Pozostałe złącza kablów na ulicy Bocznej.

Pozostają bez zmian.

7. Linia napowietrzna nn.

7.1. Zamierzenia projektowe.

Na skrzyżowaniu projektowanej ulicy Bocznej z ulicą Wieluńską wymienić istniejący słup drewniany na ulicy Bocznej(D1) na nowy żelbetowy, wirowany. Istniejące odgałęzienie 2xAL16 od słupa krańcowego K na ul. Wieluńskiej biegnące do budynku nr 6 pozostają bez zmian. Jednocześnie planuje się likwidację odgałęzienia 2xAL16 linii biegnącej od słupa D1 do istniejącego słupa ŻN, ponad przebudowywaną ul. Boczna, na boisku Szkoły Podstawowej Nr1.

7.2. Likwidacja odgałęzienia linii nn i słupa ŻN.

Istniejące przewody 2xAL16 biegnące od słupa drewnianego D1 na ulicy Bocznej wraz ze słupem ŻN, skrzynką znajdującą się na słupie, zlokalizowane na boisku Szkoły Podstawowej Nr1 podlegają likwidacji w całości.

7.3. Wymiana słupa D1.

Istniejące przewody odgałęzienia 2xAL16 należy odłączyć od słupa D1, następnie istniejący słup drewniany wraz z wyposażeniem zdemontować i wymienić na nowy, wirowany E 10,5/2,5, z konstrukcjami Km i ponownie zainstalować przewody.

8. Skrzyżowanie istniejącej linii napowietrznej SN z projektowaną ulicą Boczna.

W związku z przebudową ulicy Bocznej zgodnie z normą PN-E-05100-1 1998 w odniesieniu do istniejącej linii napowietrznej SN należy zastosować 2 stopień obostrzenia polegający na dostosowaniu sposobu zawieszenia przewodów w obrębie krzyżowanego prześła linii.

9. Ochrona przeciwporażeniowa.

Ochronę przeciwporażeniową stanowi izolacja robocza przewodów i urządzeń. Ochronę dodatkową zapewnia system samoczynnego szybkiego wyłączenia napięcia.

10. Ochrona antykorozyjna.

Wszystkie elementy stalowe, powinny posiadać fabrycznie wykonaną ochronę antykorozyjną.

11. Warunki bezpieczeństwa.

Całość prac należy wykonać ściśle przestrzegając przepisy bhp. Wykopy należy wykonywać ręcznie z uwagi na możliwość natrafienia na niezarejestrowane na planach urządzenia lub sieci podziemne.

12. Uwagi dla wykonawcy.

Przy prowadzeniu robót przy linii kablowej wykopy wykonywać ręcznie zwracając uwagę na mogące wystąpić niezarejestrowane instalacje i sieci podziemne. Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary rezystancji izolacji przewodów i kabli, rezystancji uziemień oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, a także geodezyjne pomiary przebiegu linii kablowej i napowietrznej.

Materiały z demontażu należy zdać do RZD Ostrów Wlkp.

mgr inż. WŁODZIMIECH STASZ
uprawniony projektant
w specj. sieci instalacje elektryczne
Nr ewid. 001.264/DOS
ul. Zamkowa 35 tel. 607 20 11 13
60-500 Ostrzeszów

PRZEDMIAR ROBÓT - KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45232200-4 Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
ADRES INWESTYCJI : 63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna
INWESTOR : Miasto i Gmina Ostrzeszów
ADRES INWESTORA : ul. Zamkowa 31
63-500 Ostrzeszów
JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA : Wielobranżowa Pracownia
Usługowo-Projektowa "Voltamper"
ADRES JEDNOSTKI OPRACOWUJĄCEJ : ul. Zamkowa 35
63-500 Ostrzeszów
BRANŻA : Elektryczna

KOSZTORYS OPRACOWAŁ : Roman Załusiewicz
DATA OPRACOWANIA : luty 2007

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw. 07

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

OPRACOWAŁ :



Data opracowania
luty 2007

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie				
1		Linia kablowa nn	1	12
2		Linia napowietrzna nn	13	21
3		Linia napowietrzna SN - obostrzenia 2st na słupach obok drogi	22	27

KSIĘGA OBMIARÓW
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Kod poz. przedm.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie						
1	1 KNNR 9	ST-03.01	Linia kablowa nn			
d.1	0801-08		Demontaż kabli wielożyłowych o masie do 2.0 kg/m układanych w gruncie kat. III-IV	m		
			40	m	40,000	
					RAZEM	40,000
2	2 KNNR 5	ST-03.01	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. IV	m ³		
d.1	0701-03		60*0,8*0,4+2*2*1,2	m ³	24,000	
					RAZEM	24,000
3	3 KNNR 5	ST-03.01	Ułożenie rur osłonowych DVK -fi-110mm	m		
d.1	0705-01		2*7	m	14,000	
					RAZEM	14,000
4	4 KNNR 5	ST-03.01	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m	m		
d.1	0706-01		Krotność = 2	m	53,000	
			60-7		RAZEM	53,000
5	5 KNNR 5	ST-03.01	Układanie kabli YAKY 4x70 mm ² w rowach kablowych ręcznie (40 m kabla z demontażu)	m		
d.1	0707-03		60-7+3*3<zapasy przy mufie i złączu>	m	62,000	
					RAZEM	62,000
6	6 KNNR 5	ST-03.01	Układanie kabli YAKY 4x70 mm ² w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych	m		
d.1	0713-03		7	m	7,000	
					RAZEM	7,000
7	7 KNNR 5	ST-03.01	Układanie kabli YAKY 4x70 mm ² w złączu kablowym	m		
d.1	0714-03		2	m	2,000	
					RAZEM	2,000
8	8 KNNR 9	ST-03.01	Mufy z tworzyw termokurczliwych przelotowe na kablach energetycznych wielożyłowych oYAKY 4x70 mm ² o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych w rowach kablowych	szt		
d.1	0806-02		1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
9	9 KNNR 5	ST-03.01	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. IV	m ³		
d.1	0702-03		poz.2	m ³	24,000	
					RAZEM	24,000
10	10 KNNR 5	ST-03.01	Zarobienie na sucho końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 70 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
d.1	0726-11		1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
11	11 KNNR 5	ST-03.01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły 70 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
d.1	1203-06		4	szt.żył	4,000	
					RAZEM	4,000
12	12 KNNR 5	ST-03.01	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy	odc.		
d.1	1302-03		1	odc.	1,000	
					RAZEM	1,000
2	13 KNNR 9	ST-03.02	Linia napowietrzna nn			
d.2	0701-04		Demontaż przyłączy napowietrznych z przewodów nieizolowanych z udziałem podnośnika samochodowego	przew.		
			2	przew.	2,000	
					RAZEM	2,000
14	14 KNNR 9	ST-03.02	Demontaż słupów żelbetowych linii NN pojedynczych z ustojami	szt		
d.2	0901-08		1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
15	15 KNNR 9	ST-03.02	Demontaż złączy napowietrznych z układem pomiarowym	kpl.		
d.2	0102-04		1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

KSIĘGA OBMIARÓW
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Kod poz. przedm.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNNR 9 d.2 0903-05	ST-03.02	Demontaż przewodów nieizolowanych linii NN o przekroju do 95 mm ² z przeznaczeniem do ponownego montażu	km		
			0,2	km	0,200	
					RAZEM	0,200
17	E - 0510 d.2 1800-01	ST-03.02	Demontaż mechaniczny słupów drewnianych nieoszczudlonych pojedynczych o dł. do 10 m z ustojem	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
18	KNNR 5 d.2 0903-01	ST-03.02	Montaż i stawianie słupów linii napowietrznej nn z żerdzi wirowanych - pojedynczy o długości do 10.5 m	słup		
			1	słup	1,000	
					RAZEM	1,000
19	KNNR 5 d.2 0902-04	ST-03.02	Montaż konstrukcji stalowych i osprzętu linii napowietrznej nn - konstrukcja typu KM-9 o 2 izolatorach	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
20	KNNR 5 d.2 0904-01	ST-03.02	Montaż przewodów nieizolowanych o przekroju do 50 mm ² linii napowietrznej nn - przewód z demontażu	km/1 przew. km/1 przew.	0,200	
			0,2			
					RAZEM	0,200
21	KNR 5-10 d.2 0903-01	ST-03.02	Montaż bezpiecznych zawieszonych przelotowych przewodów o przekroju do 70 mm ² dla linii niskiego napięcia	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
3			Linia napowietrzna SN - obostrzenia 2st na słupach obok drogi			
22	KNNR-W d.3 9 1301-02	ST-03.03	Demontaż przewodów nieizolowanych o przekroju 35-50 mm ² na słupach żelbetowych - opuszczenie linii na dł 3 przęsł	km/3 przew. km/3 przew.	0,300	
			0,3			
					RAZEM	0,300
23	KNNR-W d.3 9 1303-01	ST-03.03	Demontaż izolatorów stojących na słupach stojących	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
24	KNNR 5 d.3 1409-03 analogia	ST-03.03	Wymiana konstrukcji przelotowej na skrzyżowaniową	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
25	KNNR 5 d.3 1407-01	ST-03.03	Montaż izolatorów kompozytowych lub pniowych na słupach i stacji transformatorowej - (6szt izolatorów z demontażu)	szt.		
			2*6	szt.	12,000	
					RAZEM	12,000
26	KNNR 5 d.3 1410-01	ST-03.03	Montaż przewodów nieizolowanych o przekroju 35 mm ² linii napowietrznej - przewody z demontażu	km/3 przew. km/3 przew.	0,300	
			0,3			
					RAZEM	0,300
27	KNR 5-10 d.3 0903-01 analogia	ST-03.03	Montaż bezpiecznych zawieszonych przelotowych przewodów o przekroju do 70 mm ² dla linii średniego napięcia	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Linia kablowa nn						
2	Linia napowietrzna nn						
3	Linia napowietrzna SN - obos- trzenia 2st na słupach obok drogi						
	RAZEM						

Słownie:

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Linia kablowa nn						
1 KNNR 9 d.1 0801-08		Demontaż kabli wielożyłowych o masie do 2.0 kg/m układanych w gruncie kat. III-IV obmiar = 40,000m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,02r-g/m	r-g	40,8000				
2*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,0149m-g/m	m-g	0,5960				
3*		Ciągnik kołowy 18kW (1) 0,0044m-g/m	m-g	0,1760				
4*		Przyczepa do przewoż.kabli 4t 0,0044m-g/m	m-g	0,1760				
5*		żuraw samochodowy 0,0044m-g/m	m-g	0,1760				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2 KNNR 5 d.1 0701-03		Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. IV obmiar = 24,000m³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3,65r-g/m ³	r-g	87,6000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3 KNNR 5 d.1 0705-01		Ułożenie rur osłonowych DVK -fi-110mm obmiar = 14,000m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,128r-g/m	r-g	1,7920				
2*		-- M -- Rura przepustowa z PCW fi 110 mm 1,04m/m	m	14,5600				
3*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,014m-g/m	m-g	0,1960				
5*		żuraw samochodowy 0,007m-g/m	m-g	0,0980				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4 KNNR 5 d.1 0706-01		Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m Krotność = 2 obmiar = 53,000m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0126*2=0,0252r-g/m	r-g	1,3356				
2*		-- M -- Piasek zwykły 0,056*2=0,112m ³ /m	m ³	5,9360				
3*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- Samochód samowyład.do 5t (1) 0,008*2=0,016m-g/m	m-g	0,8480				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNNR 5 0707-03	Układanie kabli YAKY 4x70 mm2 w rowach kablowych ręcznie (40 m kabla z demontażu) obmiar = 62,000m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,107r-g/m	r-g	6,6340				
2*		-- M -- Kabel YAKY 4x70 mm2, 0,6/1 kV 1,04m/m	m	64,4800				Mi
3*		wazelina techniczna 0,013kg/m	kg	0,8060				
4*		opaski kablów typu Oki 0,1szt/m	szt	6,2000				
5*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego grub.powyżej 0.4-0.6 mm gat.I/II 0,42m ² /m	m ²	26,0400				
6*		słupki oznaczeniowe typu SO 115x20x30 cm 0,015szt/m	szt	0,9300				
7*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
8*		-- S -- środek transportowy 0,0149m-g/m	m-g	0,9238				
9*		Przyczepa do przewoż.kabli 4t 0,0045m-g/m	m-g	0,2790				
10*		Ciągnik kołowy 18kW (1) 0,0045m-g/m	m-g	0,2790				
11*		żuraw samochodowy 0,0045m-g/m	m-g	0,2790				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNNR 5 0713-03	Układanie kabli YAKY 4x70 mm2 w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych obmiar = 7,000m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,212r-g/m	r-g	1,4840				
2*		-- M -- Kabel YAKY 4x70 mm2, 0,6/1 kV 1,04m/m	m	7,2800				
3*		wazelina techniczna 0,0531kg/m	kg	0,3717				
4*		opaski kablów typu Oki 0,08szt/m	szt	0,5600				
5*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0067m-g/m	m-g	0,0469				
7*		Przyczepa do przewoż.kabli 4t 0,0045m-g/m	m-g	0,0315				
8*		Ciągnik kołowy 18kW (1) 0,0045m-g/m	m-g	0,0315				

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		żuraw samochodowy 0,0045m-g/m	m-g	0,0315				
		Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 KNNR 5 d.1 0714-03		Układanie kabli YAKY 4x70 mm2 w złączu kablowym obmiar = 2,000m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,163r-g/m	r-g	0,3260				
2*		-- M -- Kabel YAKY 4x70 mm2, 0,6/1 kV 1,04m/m	m	2,0800				
3*		wazelina techniczna 0,0085kg/m	kg	0,0170				
4*		opaski kablów typu Oki 0,05szt/m	szt	0,1000				
5*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0067m-g/m	m-g	0,0134				
7*		Przyczepa do przewoż. kabli 4t 0,0045m-g/m	m-g	0,0090				
8*		Ciągnik kołowy 18kW (1) 0,0045m-g/m	m-g	0,0090				
9*		żuraw samochodowy 0,0045m-g/m	m-g	0,0090				
		Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8 KNNR 9 d.1 0806-02		Mufy z tworzyw termokurczliwych przelotowe na kablach energetycznych wielożyłowych oY- AKY 4x70 mm2 o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych w rowach kablów obmiar = 1,000szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 12r-g/szt	r-g	12,0000				
2*		-- M -- Zestaw montażowy POLJ-01/4x 25-70 TYCO 1kpl/szt	kpl	1,0000				
3*		opaski kablów typu Oki 2szt/szt	szt	2,0000				
4*		złączki kablów typu Z 4szt/szt	szt	4,0000				
5*		słupki oznaczeniowe typu SO 115x20x30 cm 1szt/szt	szt	1,0000				
6*		materiały pomocnicze 4%	%	4,0000				
7*		-- S -- środek transportowy 0,54m-g/szt	m-g	0,5400				
		Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))						
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9 KNNR 5 d.1 0702-03		Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. IV obmiar = 24,000m ³	m ³					

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1,5r-g/m ³	r-g	36,0000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	KNNR 5 d.1 0726-11	Zarobienie na sucho końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 70 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych obmiar = 1,000szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 3,65r-g/szt.	r-g	3,6500				
2*		-- M -- końcówki kablowe 4szt/szt.	szt	4,0000				
3*		uchwyty uniwersalne typu UKU 1szt/szt.	szt	1,0000				
4*		opaski kablowe typu Oki 1szt/szt.	szt	1,0000				
5*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11	KNNR 5 d.1 1203-06	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły 70 mm ² pod zaciski lub bolce obmiar = 4,000szt.żył	szt. żył					
1*		-- R -- robocizna 0,0536r-g/szt.żył	r-g	0,2144				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12	KNNR 5 d.1 1302-03	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy obmiar = 1,000odc.	odc.					
1*		-- R -- robocizna 1,8r-g/odc.	r-g	1,8000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Linia napowietrzna nn						
13	KNNR 9 d.2 0701-04	Demontaż przyłączy napowietrznych z prze- wodów nieizolowanych z udziałem podnośnika samochodowego obmiar = 2,000przew.	prze w.					
1*		-- R -- robocizna 0,91r-g/przew.	r-g	1,8200				
2*		-- S -- podnośnik montażowy samochodowy hydrau- liczny 0,46m-g/przew.	m-g	0,9200				
3*		środek transportowy 0,02m-g/przew.	m-g	0,0400				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14	KNNR 9 d.2 0901-08	Demontaż słupów żelbetowych linii NN poje- dynczych z ustojami obmiar = 1,000szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 8,32r-g/szt	r-g	8,3200				
2*		-- S -- koparka 0,102m-g/szt	m-g	0,1020				
3*		żuraw samochodowy 1,26m-g/szt	m-g	1,2600				
4*		środek transportowy 0,45m-g/szt	m-g	0,4500				
5*		przyczepa dźwigowa 0,4m-g/szt	m-g	0,4000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15	KNNR 9 d.2 0102-04	Demontaż złączy napowietrznych z układem pomiarowym obmiar = 1,000kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 1,15r-g/kpl.	r-g	1,1500				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16	KNNR 9 d.2 0903-05	Demontaż przewodów nieizolowanych linii NN o przekroju do 95 mm ² z przeznaczeniem do ponownego montażu obmiar = 0,200km	km					
1*		-- R -- robocizna 24,9r-g/km	r-g	4,9800				
2*		-- S -- środek transportowy 0,18m-g/km	m-g	0,0360				
3*		podnośnik montażowy samochodowy hydrau- liczny 6,36m-g/km	m-g	1,2720				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
17	E - 0510	Demontaż mechaniczny słupów drewnianych nieoszczudlonych pojedynczych o dł. do 10 m z ustojem	szt					
d.2	1800-01	obmiar = 1,000szt						
1*		-- R -- robocizna 7,28r-g/szt	r-g	7,2800				
2*		-- S -- Ciągnik kołowy 18kW (1) 1,04m-g/szt	m-g	1,0400				
3*		żuraw samochodowy 0,25m-g/szt	m-g	0,2500				
4*		środek transportowy 0,27m-g/szt	m-g	0,2700				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNNR 5	Montaż i stawianie słupów linii napowietrznej nn z żerdzi wirowanych - pojedynczy o długości do 10.5 m	słup					
d.2	0903-01	obmiar = 1,000słup						
1*		-- R -- robocizna 6,1r-g/słup	r-g	6,1000				
2*		-- M -- Żerdź strunobetonowa wirowana E-10,5/2,5 1szt/słup	szt	1,0000				
3*		plyta stopowa 0.3x0.3x0.1 m 1szt/słup	szt	1,0000				
4*		plyta ustojowa 0,6szt/słup	szt	0,6000				
5*		beton B 7.5 0,7m³/słup	m³	0,7000				
6*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
7*		-- S -- koparka podsiębierna 0,15m³ 0,09m-g/słup	m-g	0,0900				
8*		żuraw samochodowy 1,4m-g/słup	m-g	1,4000				
9*		środek transportowy 0,45m-g/słup	m-g	0,4500				
10*		przyczepa dłużycowa 0,4m-g/słup	m-g	0,4000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNNR 5	Montaż konstrukcji stalowych i osprzętu linii napowietrznej nn - konstrukcja typu KM-9 o 2 izolatorach	szt.					
d.2	0902-04	obmiar = 2,000szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,411r-g/szt.	r-g	0,8220				
2*		-- M -- Konstrukcja linii nn Km-9 1szt/szt.	szt	2,0000				
3*		Obejma O-3 1szt/szt.	szt	2,0000				

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Izolator nn silnoprąd.szpulowy S-80/2 2,06szt/szt.	szt	4,1200				
5*		Śruby stalowe z nakrętkami i podkładkami 1,49kg/szt.	kg	2,9800				
6*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
7*		-- S -- środek transportowy 0,0072m-g/szt.	m-g	0,0144				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20 KNNR 5 d.2 0904-01		Montaż przewodów nieizolowanych o przekro- ju do 50 mm2 linii napowietrznej nn - przewód z demontażu obmiar = 0,200km/1 przew	km/1 prze w					
1*		-- R -- robocizna 51,6r-g/km/1 przew	r-g	10,3200				
2*		-- M -- Przewód Al 25mm2 1040m/km/1 przew	m	208,0000				Mi
3*		drut aluminiowy ogólnego przeznaczenia 0,58kg/km/1 przew	kg	0,1160				
4*		taśma Al 10x1x500 mm 1,29kg/km/1 przew	kg	0,2580				
5*		zacziski odgałęźne śrubowe do przewodów Al o przekroju 16-150 mm 8,16szt/km/1 przew	szt	1,6320				
6*		złączki pętlicowe śrubowe 5,28szt/km/1 przew	szt	1,0560				
7*		złączki śrubowo-kabłkowe 2,04szt/km/1 przew	szt	0,4080				
8*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
9*		-- S -- środek transportowy 0,57m-g/km/1 przew	m-g	0,1140				
10*		podnośnik montażowy samochodowy hydrau- liczny 13,1m-g/km/1 przew	m-g	2,6200				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21 KNR 5-10 d.2 0903-01		Montaż bezpiecznych zawieszni przelotowych przewodów o przekroju do 70 mm2 dla linii niskiego napięcia obmiar = 2,000szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,21*0,955=1,1555r-g/szt.	r-g	2,3111				
2*		-- M -- Przewód Al 25mm2 0,8m/szt.	m	1,6000				
3*		drut aluminiowy ogólnego przeznaczenia 0,03kg/szt.	kg	0,0600				
4*		taśma Al 10x1x500 mm 0,03kg/szt.	kg	0,0600				
5*		złączki śrubowo-kabłkowe 2,04szt/szt.	szt	4,0800				
6*		materiały pomocnicze 2%	%	2,0000				

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*	-- S --	podnośnik montażowy samochodowy hydrau- liczny 0,5m-g/szt.	m-g	1,0000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Linia napowietrzna SN - obostrzenia 2st na słupach obok drogi						
22	KNNR-W d.3 9 1301-02	Demontaż przewodów nieizolowanych o prze- kroju 35-50 mm ² na słupach żelbetowych - opuszczenie linii na dł 3 przęsł obmiar = 0,300km/3 przew.	km/3 prze w.					
1*		-- R -- robocizna 50,9r-g/km/3 przew.	r-g	15,2700				
2*		-- S -- środek transportowy 11m-g/km/3 przew.	m-g	3,3000				
3*		żuraw samochodowy 0,69m-g/km/3 przew.	m-g	0,2070				
4*		przyczepa skrzyniowa 11m-g/km/3 przew.	m-g	3,3000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
23	KNNR-W d.3 9 1303-01	Demontaż izolatorów stojących na słupach stojących obmiar = 6,000szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,2r-g/szt.	r-g	1,2000				
2*		-- S -- środek transportowy 0,09m-g/szt.	m-g	0,5400				
3*		podnośnik montażowy samochodowy hydrau- liczny 0,12m-g/szt.	m-g	0,7200				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
24	KNNR 5 d.3 1409-03 analogia	Wymiana konstrukcji przelotowej na skrzyżo- waniową obmiar = 2,000szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 9,53r-g/szt.	r-g	19,0600				
2*		-- M -- Poprzecznik skrzyżowaniowy PS-35/ZN 1szt/szt.	szt	2,0000				
3*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 1,11m-g/szt.	m-g	2,2200				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
25	KNNR 5 d.3 1407-01	Montaż izolatorów kompozytowych lub pnio- wych na słupach i stacji transformatorowej - (6szt izolatorów z demontażu) obmiar = 12,000szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,25r-g/szt.	r-g	3,0000				
		-- M --						

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Izolator liniowy wn stoj.pniowy LWP 8/24 1,02szt/szt.	szt	12,2400				Mi
3*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,09m-g/szt.	m-g	1,0800				
5*		podnośnik montażowy samochodowy hydrau- liczny 0,15m-g/szt.	m-g	1,8000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
26	KNNR 5 d.3 1410-01	Montaż przewodów nieizolowanych o przekro- ju 35 mm ² linii napowietrznej - przewody z de- montażu obmiar = 0,300km/3 przew.	km/3 prze w.					
1*		-- R -- robocizna 110r-g/km/3 przew.	r-g	33,0000				
2*		-- M -- złączki śrubowo-kabłąkowe 15,1szt/km/3 przew.	szt	4,5300				
3*		złączka pętlicowa śrubowa typ NK 11,4szt/km/3 przew.	szt	3,4200				
4*		zacisk odgałęźny śrubowy typ NK 14,1szt/km/3 przew.	szt	4,2300				
5*		materiały pomocnicze 2,5%	%	2,5000				
6*		przewód stalowo-aluminiowy AFL-6 3120m/km/3 przew.	m	936,0000				Mi
7*		-- S -- środek transportowy 19,2m-g/km/3 przew.	m-g	5,7600				
8*		żuraw samochodowy 1,3m-g/km/3 przew.	m-g	0,3900				
9*		przyczepa skrzyniowa 19,2m-g/km/3 przew.	m-g	5,7600				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
27	KNR 5-10 d.3 0903-01 analogia	Montaż bezpiecznych zawieszni przelotowych przewodów o przekroju do 70 mm ² dla linii średniego napięcia obmiar = 6,000szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,21*0,955=1,1555r-g/szt.	r-g	6,9333				
2*		-- M -- przewód stalowo-aluminiowy AFL-6 1,2m/szt.	m	7,2000				Mi
3*		drut aluminiowy ogólnego przeznaczenia 0,03kg/szt.	kg	0,1800				
4*		taśma Al 10x1x500 mm 0,03kg/szt.	kg	0,1800				
5*		złączki śrubowo-kabłąkowe 2,04szt/szt.	szt	12,2400				
6*		materiały pomocnicze 2%	%	2,0000				
		-- S --						

KOSZTORYS
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		podnośnik montażowy samochodowy hydrau- liczny 0,5m-g/szt.	m-g	3,0000				
Koszty pośrednie 65,1% od (R, S) Zysk 12,1% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	315,2024		
				RAZEM	

Stownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	beton B 7.5	m ³	0,7000		0,7000			
2.	drut aluminiowy ogólnego przeznaczenia	kg	0,3560		0,3560			
3.	folia kalandrowana z PCW uplastycznionego grub.powyżej 0.4-0.6 mm gat.I/II	m ²	26,0400		26,0400			
4.	Izolator liniowy wn stoj.pniowy LWP 8/24	szt	12,2400	6,0000	6,2400			
5.	Izolator nn silnoprąd.szpulowy S-80/2	szt	4,1200		4,1200			
6.	Kabel YAKY 4x70 mm ² , 0,6/1 kV	m	73,8400	40,0000	33,8400			
7.	Konstrukcja linii nn Km-9	szt	2,0000		2,0000			
8.	końcówki kablowe	szt	4,0000		4,0000			
9.	Obejma O-3	szt	2,0000		2,0000			
10.	opaski kablowe typu Oki	szt	9,8600		9,8600			
11.	Piasek zwykły	m ³	5,9360		5,9360			
12.	płyta stopowa 0.3x0.3x0.1 m	szt	1,0000		1,0000			
13.	płyta ustojowa	szt	0,6000		0,6000			
14.	Poprzecznik skrzyżowaniowy PS-35/ZN	szt	2,0000		2,0000			
15.	Przewód Al 25mm ²	m	209,6000	208,0000	1,6000			
16.	przewód stalowo-aluminiowy AFL-6	m	943,2000	943,2000	0,0000			
17.	Rura przepustowa z PCW fi 110 mm	m	14,5600		14,5600			
18.	słupki oznaczeniowe typu SO 115x20x30 cm	szt	1,9300		1,9300			
19.	Śruby stalowe z nakrętkami i podkładkami	kg	2,9800		2,9800			
20.	taśma Al 10x1x500 mm	kg	0,4980		0,4980			
21.	uchwyty uniwersalne typu UKU	szt	1,0000		1,0000			
22.	wazelina techniczna	kg	1,1947		1,1947			
23.	zacisk odgałęźny śrubowy typ NK	szt	4,2300		4,2300			
24.	zaciski odgałęźne śrubowe do przewodów Al o przekroju 16-150 mm	szt	1,6320		1,6320			
25.	Zestaw montażowy POLJ-01/4x 25-70 TYCO	kpl	1,0000		1,0000			
26.	złączka pętlicowa śrubowa typ NK	szt	3,4200		3,4200			
27.	złączki kablowe typu Z	szt	4,0000		4,0000			
28.	złączki pętlicowe śrubowe	szt	1,0560		1,0560			
29.	złączki śrubowo-kabłkowe	szt	4,9380		4,9380			
30.	złączki śrubowo-kabłkowe	szt	16,3200		16,3200			
31.	Żerdź strunobetonowa wirowana E-10,5/2,5	szt	1,0000		1,0000			
32.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU
Przebudowa układu elektroenergetycznego w związku z przebudową ulicy Bocznej w Ostrzeszowie
63-500 Ostrzeszów, ul. Boczna

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Ciągnik kołowy 18kW (1)	m-g	1,5355		
2.	koparka	m-g	0,1020		
3.	koparka podsiębierna 0,15m3	m-g	0,0900		
4.	podnośnik montażowy samochodowy hydrauliczny	m-g	11,3320		
5.	przyczepa dłużykowa	m-g	0,8000		
6.	Przyczepa do przewoż.kabli 4t	m-g	0,4955		
7.	przyczepa skrzyniowa	m-g	9,0600		
8.	Samochód samowyład.do 5t (1)	m-g	0,8480		
9.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,5960		
10.	środek transportowy	m-g	15,9945		
11.	żuraw samochodowy	m-g	4,1005		
RAZEM					

Słownie: