

Ostrzeszów, dn. 18.11.2020r.

WGN.6845.120.2020

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990), oraz Zarządzenia nr 210/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 18 listopada 2020r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rogaszyce, gmina Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości		Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczenia czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego roczna	Zasady aktualizacji opłat
Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów KZ10/00037959/7 Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń	Rogaszyce- obręb ewidencyjny 0013, Gmina Ostrzeszów	Część działki ew. nr 522 o pow. 21 m ² . Grunt sklasyfikowany jest jako: Br-RV-grunty rolne zabudowane (0,0019 ha) RV- grunty orne (0,0002 ha)	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolami: R1 - tereny rolne i UP - tereny usług publicznych Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod garaż blaszany na okres 3 lat.	Czynsz za lata 2021-2023 płatny do 30 kwietnia danego roku.	309,96 zł (w tym 23% podatek VAT) słownie: trzysta dziewięć złotych 96/100	Waloryzacja raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „Monitor Polski”

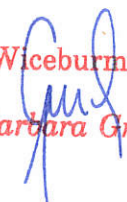


Grunty przeznacza się do dzierżawy na okres od 1.01.2021r. do 31.12.2023r. Na gruncie znajduje się tymczasowy garaż blaszany stanowiący odrębny przedmiot własności. Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.

Wiceburmistrz

Barbara Gmerek