

Zarządzenie Nr 196/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 2 listopada 2020 roku

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej i ogłoszenia II przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ostrzeszowie, w rejonie ulicy Topolowej, gmina Ostrzeszów, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer 2834/1.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 2, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr IX/59/2019 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 25 kwietnia 2019r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 4382), zarządzam co następuje:

§ 1. Postanawia się ogłosić II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie, w rejonie ulicy Topolowej, gmina Ostrzeszów, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer:

- **2834/1 o pow. 0,0100 ha**

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KZ1O/00037177/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Obniża się cenę wywoławczą w II przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w §1 poprzez obniżenie ceny wywoławczej określonej w pierwszym przetargu z kwoty brutto 8.610,00 zł (słownie: osiem tysięcy sześćset dziesięć złotych 00/100) w tym 23% podatku VAT na kwotę brutto: **4.305,00 zł (słownie: cztery tysiące trzysta pięć złotych 00/100) w tym 23% podatku VAT** (na podstawie art. 5 ust.1, art.7 ust.1. ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

§ 3. Ustala się wadium w wysokości: 430,50 zł (**słownie: czterysta trzydzieści złotych 50/100) w tym 23% podatku VAT** (na podstawie art 5 ust.1, art.7 ust.1. ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

§ 4. Ogłoszenie o II przetargu ustnym ograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie tut. Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, a także opublikowane w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie” oraz zamieszczone na stronach internetowych: Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenie powierza się Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Patryk Jędrówiak