

WGN.6845.403.2020

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.), oraz Zarządzenia nr 95/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 9 czerwca 2020r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Potaśnia, obręb geodezyjny Myje, gmina Ostrzeszów

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy

Położenie	Nr i pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania	Termin uiszczania czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego roczna
Potaśnia, obręb geodezyjny Myje- 0009, Gmina Ostrzeszów	działki ewidencyjne nr 260/1, 260/2, 260/3, 260/5, 260/6, 260/7, 260/8 o łącznej pow. 1,4482 ha	KZ1O/00043168/0 KZ1O/00042694/9 KZ1O/00042695/6 KZ1O/00042697/0 KZ1O/00042698/7 KZ1O/00042699/4 KZ1O/00042319/7	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Czynsz za rok 2020 płatny będzie do 30 dnia miesiąca przypadającego po miesiącu w którym zawarto umowę. Za lata 2021-2023 płatny do 30 kwietnia.	579,28 zł rocznie słownie: pięćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 28/100 <i>Czynsz przedmiotowo zwolniony z podatku VAT na podstawie §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 701 z późn. zm) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020r. poz. 106 t.j. z późn. zm.)</i>

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, posiadają urządzone księgi wieczyste nr:

KZ1O/00043168/0 dla działki ew. nr 260/1,
KZ1O/00042694/9 dla działki ew. nr 260/2,
KZ1O/00042695/6 dla działki ew. nr 260/3,
KZ1O/00042697/0 dla działki ew. nr 260/5,
KZ1O/00042698/7 dla działki ew. nr 260/6,
KZ1O/00042699/4 dla działki ew. nr 260/7,
KZ1O/00042319/7 dla działki ew. nr 260/8.

Przedmiotowe grunty w ewidencji gruntów sklasyfikowany jest jako: dr-drogi (0,1078 ha), RV-grunty orne (0,3200 ha), RIVb-grunty orne (0,1500 ha), LV-łąki trwałe (0,6204 ha) i LIV-łąki trwałe (0,2500 ha) Okres dzierżawy od 8.09.2020r. do 7.06.2023r.

Graficzny obraz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy przedstawiony jest na załączniku do wykazu.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.

Z up. BURMISTRZA

Barbara Gmerek
Wiceburmistrz