

Ostrzeszów, dn. 10.03.2020r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), oraz Zarządzenia nr 40/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 10 marca 2020 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

Położenie	Nr i pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania	Termin uiszczania czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego roczna
Ostrzeszów- obręb ewidencyjny 0001, Miasto Ostrzeszów	Część działki ewidencyjnej nr 32/2 o pow. 67m ²	KZ1O/00051389/4	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem na cele rolnicze	Termin uiszczania czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy.	46,90 rocznie słownie: czterdzieści sześć złotych 90/100 <i>Czynsz przedmiotowo zwolniony z podatku VAT na podstawie §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (tj Dz.U. z 2018r. poz. 701 z późn. zm) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj.Dz.U. z 2020r. poz. 106)</i>

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, na podstawie prawomocnej decyzji Wojewody Wielkopolskiego SN-VI.7532.1.770.2017.8 z dnia 6 sierpnia 2019r., posiada księgę wieczystą: KZ1O/00051389/4. Działka ew. nr 32/2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren miasta Ostrzeszów oznaczona jest symbolem R- tereny upraw rolnych. Przedmiotowy grunt w ewidencji gruntów sklasyfikowany jest jako W- grunty pod rowami. Grunt wydzierżawia się na okres 3 lat.

Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”. **Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.**

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrówiak