

Zarządzenie Nr 38/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 9 marca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Rojowie, działka nr 291/1.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 28, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz § 8 ust.1 i 2 pkt.1 ust. 3 i § 9 ust. 1 i 2, § 11 Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XIV/96/2019 z dnia 19 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Rojowie, gmina Ostrzeszów oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 291/1, zarządza się co następuje:

§ 1.1. Postanawia się ogłosić III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, położonej w obręb 0014, Rojów, gmina Ostrzeszów, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr:

- **291/1 o pow. 0,1522 ha**

Opisana działka posiada urządzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00037449/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Ustala się:

1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto: **200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100),**

2) wadium w wysokości: **20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100),** które należy wnieść w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

3. Ustalona w pkt. 2 cena wywoławcza zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106).

4. Ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie tut. Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu i w prasie lokalnej „Nasze Strony

Ostrzeszowskie” oraz zamieszczone na stronach internetowych i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrówiak