

Ostrzeszów, dn. 18.11.2019r.

WGN.6845.33.2019

Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), Uchwały nr IX/59/2019 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 25 kwietnia 2019r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzący w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019r. poz. 4382) oraz Zarządzenia nr 153/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 18 listopada 2019r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie i ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego.

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy

Położenie	Nr i pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie gruntu	Termin uiszczania czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu dzierżawnego roczna
Działka położona w Ostrzeszowie przy Placu Borek	część dz. ew. nr 2331/18 o pow. 34m ²	KZ1O/00040315/5	Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod pawilon handlowy- tymczasowy.	Termin uiszczania czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy.	1 505,52 zł (w tym 23% podatku VAT)

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00040315/5.

Przedmiotowy grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod pawilon handlowy-tymczasowy . Okres dzierżawy do dnia 31.12.2021r. Na gruncie obecnie zlokalizowany jest pawilon handlowy -tymczasowy stanowiący własność osoby fizycznej.

Wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Kwota czynszu ustalonego w drodze licytacji podlegać będzie waloryzacji raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowanego w Monitorze Polskim.

Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Graficzny obraz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy przedstawiony jest na załączniku do wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również

na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 54, telefon 62 732 06 22.

up. BURMISTRZA
Barbara Gmerek
Wiceburmistrz